gemeente eijsden-margraten

griffie

Vragen / toezeggingen Beeldvormende vergadering 20 september 2021

03 | Spreekrecht burgers over geagendeerde onderwerpen
Mevrouw Jessy Tossings sprak in namens Bruisterbosch Veilig

Toezeggingen |
Schriftelijk antwoord op de vraag of de stukken van de verkeerscommissie kunnen worden toegestuurd.

Antwoord:
De gevraagde documenten zijn bijgevoegd.

05 | Raadsvoorstel
Verzoek Gemeenschapshuis Cadier en Keer bijdrage Beleidsregel Subsidies Maatschappelijke accommodaties;

Toezeggingen |
Schriftelijk antwoord op de vraag of:

- de gegevens over de voorwaarden, de hoogte van de lening, de termijn en de wijze van terugbetaling aan de raad kenbaar gemaakt kunnen worden.
- de lening verstrekt wordt op basis van de executiewaarde of de vrije verkoopwaarde.
- het mogelijk is om aan te geven tot welke hoogte de bedragen van zekerheidsstelling (die de afgelopen jaren zijn afgegeven) lopen. En zijn in al deze gevallen een eerste hypotheekrecht verschaft aan de gemeente.
- het college zou willen overwegen om bij het verstrekken van de lening vormen van duurzaamheid af te dwingen.

Antwoord:
Voor het verstrekken van een lening heeft uw raad kaders vastgesteld. Het college handelt ook conform deze kaders. In deze kaders is opgenomen dat er altijd een recht van eerste hypotheek gevestigd dient te worden en de te verstrekken lening nooit meer mag zijn dan de executiewaarde, die door een door de gemeente aan te wijzen onafhankelijk taxateur dient te worden bepaald.
De hoogte van de te verstrekken lening staat in het raadsvoorstel vermeld en bedraagt € 250.000. Deze lening wordt in 30 jaar terugbetaald.

Alle verleende zekerheidsstellingen zijn reeds in de jaarrekening en begroting opgenomen. Deze kunt u terugvinden onder de paragraaf weerstandsvermogen en risicobeheersing. Hieruit kunt u ook de afloop volgen.

Uit de aanvragen uit het verleden kunnen we opmaken dat de partijen al zelf duurzaamheidsmaatregelen hebben getroffen. Op dit moment is het opnemen van duurzaamheidsmaatregelen niet als voorwaarde opgenomen.