



Leidschendam-Voorburg

Commissie Omgeving

Dossiernummer	2202
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	20 april 2021
Agendapunt	4.c
Omschrijving	Raadsvoorstel Definitieve verklaring van geen bedenkingen voor het oprichten van vier eengezinswoningen naast Huyssitterweg 44 en 46 in Leidschendam
Portefeuillehouder	Wethouder J.W. Rouwendal
Samenvatting	Op 22 september 2020 heeft de raad een ontwerp verklaring van geen bedenkingen afgegeven. In de inzagetermijn is één zienswijze ingediend. De zienswijze is beoordeeld en heeft geen aanleiding gegeven om het plan aan te laten passen of geen medewerking aan het voorgestelde plan te verlenen. Het college stelt de raad voor een definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven, waarna het college een omgevingsvergunning kan verlenen.
Financiële consequenties	
Behandelveorstel commissie	
Communicatie	
Ingekomen griffie	3 maart 2021
Gepubliceerd op	3 maart 2021

Geagendeerd	Vergaderdatum
Ingekomen raadsstukken	5 maart 2021
Commissie Omgeving	20 april 2021
Raadsvergadering	11 mei 2021

Toelichting

Op 2 juni 2020 heeft het college besloten medewerking te verlenen aan een afwijkingsprocedure voor het oprichten van vier eengezinswoningen aan de Huyssitterweg naast 44 en 46 in Leidschendam. Op 22 september 2020 heeft de raad een ontwerp verklaring van geen bedenkingen (raadsbesluit nr. 1146) afgegeven. Hierbij is aangegeven dat, indien er geen zienswijzen worden ingediend, de ontwerp verklaring van geen bedenkingen als definitieve verklaring van geen bedenkingen kan worden beschouwd. De ontwerp verklaring van geen bedenkingen heeft samen met de ontwerp omgevingsvergunning, het ontwerpbesluit hogere grenswaarde Wet Geluidhinder en de bijbehorende stukken ter inzage gelegen vanaf donderdag 1 oktober 2020 t/m woensdag 11 november 2020. In de periode van terinzagelegging is één zienswijze ingediend. Nu er een zienswijze is ingediend, zal de gemeenteraad alsnog de definitieve verklaring van geen bedenkingen moeten afgeven, voordat de omgevingsvergunning kan worden verleend. De ingediende zienswijze geeft geen aanleiding om de omgevingsvergunning niet te verlenen. De zienswijze is met een reactie verwerkt in een zienswijzennota.

Voorgesteld besluit