Gemeente Borger-Odoorn

102767-2022:625215

VOORSTEL AAN HET COLLEGE VAN
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Behandeld door: M Hoving d.d. 28-11-2022 Afdeling/Cluster: JOS Portefeuillehouder: A. Huijing - van Tongeren	Geheimhouding: Openbaar Inspraakverordening: Nee Inkoopfunctie geraadpleegd:
No. 102767-2022:625215	

Onderwerp: Haalbaarheidsonderzoek binnensportaccommodaties Exloo, Valthe en Odoorn

Beslispunten:

1. De memo en het haalbaarheidsonderzoek vaststellen en ter kennisgeving aanbieden aan de gemeenteraad;
2. Het haalbaarheidsonderzoek vrijgeven voor spreiding aan gebruikers.

Inhoud collegevoorstel

Inleiding
De gemeenteraad heeft tijdens de begrotingsbehandeling van 6 november 2021 een motie aangenomen naar aanleiding van de toekomstvisie binnensportaccommodaties. In deze motie verzoekt de gemeenteraad het college van B&W om een plan van aanpak op te stellen voor het renoveren of vernieuwen van de binnensportaccommodaties in het gebied zuidwest Borger-Odoorn. Te weten de sportzaal in Exloo en de gymzalen in Odoorn en Valthe.

Er is in het voorjaar gewerkt aan een haalbaarheidsonderzoek. Een eerste stap in de uitvoering van deze motie. In juni heeft het college van B&W besloten om geen prioriteit te geven aan het uitvoeren van deze motie. Hierover is de gemeenteraad in september geïnformeerd middels een memo. In de raadsvergadering van 17 november is door de fractie van gemeentebelangen gevraagd naar de stand van zaken van deze motie. In de raadsvergadering van 24 november is door het college toegezegd om het haalbaarheidsonderzoek wat is uitgevoerd in januari alsnog te delen met de gemeenteraad.

Gezien de directe koppeling met het IHP is in een begeleidende memo duiding geven over het te lopen proces. Het voorstel is om het toekomstbestendig maken van de binnensportaccommodaties in dit gebied te koppelen aan de ontwikkelingen van het IHP.

Na vaststelling van het IHP door de gemeenteraad is het mogelijk om met een voorstel te komen voor de planvorming van de binnensportaccommodaties in zuidwest Borger-Odoorn.

Beoogd effect
Met de memo en het haalbaarheidsonderzoek wordt de gemeenteraad geïnformeerd over de voortgang van de ingediende motie over het renoveren van de binnensportaccommodaties in het gebied zuidwest van de gemeente Borger-Odoorn.

Argumenten
1.1 Er wordt uitvoering gegeven aan de motie
Met het aanbieden van het haalbaarheidsonderzoek en de begeleidende memo wordt uitvoering gegeven aan de motie. Zij het dat dit slechts een onderdeel is van het gehele proces. Het volledige plan van aanpak kan pas worden opgesteld na vaststelling van het IHP.

1.2 De gemeenteraad wordt geïnformeerd over de koppelingen tussen IHP en binnensport
Middels deze memo wordt de gemeenteraad op de hoogte gebracht van de belangrijke koppeling van het vernieuwen van sportaccommodaties en het vernieuwen van schoolgebouwen.

Kanttekeningen
1.1 Het proces kan af gaan wijken van de planning uit de toekomstvisie
In de toekomstvisie binnensportaccommodaties zijn we uitgegaan van het vernieuwen van de binnensportaccommodaties vanaf 2025. Door de vraag vanuit de gemeenteraad is het mogelijk dat dit naar voren gehaald gaat worden. Dit heeft invloed op de begrotingsvoorstellen aankomend jaar.

1.2 Het IHP kan zorgen voor meer achterstand bij de binnensportaccommodaties
Wanneer de planning voor het vernieuwen van de scholen in de tijd weg loopt heeft dit gevolgen voor de situatie bij de binnensportaccommodaties. Stel dat school in Exloo pas in 2034 voorkomt in de planning dan drukt dit op het gebruik van de nabij gelegen sportzaal. Deze is in slechte conditie. Daardoor moet er in de tussentijd wel geïnvesteerd moeten worden. Bijvoorbeeld door een renovatie wat zorgt voor een korte levensloopverlenging. Dit zal nader moeten worden onderzocht.

Financiën
In de meerjarige investeringsplanning dient rekening gehouden te worden met de investering voor deze binnensportaccommodaties.

Participatie
Na het besluit van het college zal een publieksvriendelijke versie (zonder financiële cijfers) van het haalbaarheidsonderzoek gedeeld worden met de gebruikers van de binnensportaccommodaties. Zij hebben bijgedragen aan het opstellen van dit onderzoek.

Communicatie
N.v.t.

Uitvoering

Na vaststelling van het IHP door de gemeenteraad zal het vervolgproces worden opgestart in de stuurgroep maatschappelijk vastgoed.

Samenvatting
Het college van B&W stemt in met het aanbieden van de het haalbaarheidsonderzoek binnensportaccommodaties Exloo, Valthe en Odoorn en een begeleidend memo aan de gemeenteraad.

Bijlage(n)
1. Memo behorend bij motie binnensportaccommodaties Exloo, Valthe en Odoorn
2. Haalbaarheidsonderzoek binnensportaccommodaties Exloo, Valthe en Odoorn