Algemene Beschouwingen CDA Etten-Leur 2025

Etten-Leur maken we samen. Dat is de kern van ons gezamenlijk raadsprogramma. Het CDA ziet dat we goed op weg zijn om veel van onze ambities waar te maken. Veel projecten zijn al afgerond of in volle gang. We hebben sterk ingezet op de betrokkenheid van onze inwoners bij deze plannen. Toch staan we nu voor uitdagende keuzes. Door onze financiële situatie kunnen we mogelijk niet alle ambities realiseren of moeten we zaken uitstellen. *Daarom moeten we nu belangrijke beslissingen nemen* We blijven streven naar een sociaal Etten-Leur en willen door met onze initiatieven om ervoor te zorgen dat iedereen kan meedoen. CDA is bereid om enkele ambities uit het raadsprogramma te temporiseren, o.a de ontwikkeling van een nieuw circulair Ambachtscentrum en de verbouwing van het Stadskantoor. Bij het groenbeheerplan willen we slimmere keuzes maken om kosten te besparen. Ook binnen de organisatie moeten we efficiënter en effectiever werken. Hier staan we allemaal voor aan de lat. Samen maken we Etten-Leur sterker en beter. Laten we deze uitdagingen met vertrouwen aangaan.

Eigentijds bestuur en dienstverlening op maat in Etten-Leur

Met de verhoging van de Onroerende Zaak Belasting (OZB) wordt ongeveer € 500.000 opgehaald. Voldoende om kosten die extra gemaakt worden op het thema “Eigentijds Bestuur en Dienstverlening” te dekken. De inwoner van Etten-Leur betaalt, maar merkt er op eerste oog niks van. Is dat de bedoeling van de verhoging van de OZB? De fractie van het CDA krijgt dat niet uitgelegd aan onze inwoners in moeilijke financiële tijden. Wij vinden het belangrijk dat de inwoner de meerwaarde ervaart van de hogere belasting. Ook voor de gemeente ziet het CDA de kosten stijgen. Onder andere ten aanzien van de samenwerkingsverbanden met andere gemeenten in de regio. Daarnaast vindt het CDA het bijzonder dat er mensen worden aangenomen zonder dat deze kosten in de begroting zijn opgenomen, en dat er zelfs al extra personeel op deze posten aangevraagd wordt. Met het oog op het ravijnjaar 2026 vraagt het CDA om kritisch te kijken naar de bedrijfsvoering en bij de begroting met een voorstel te komen om een verbeterslag te maken.

Sociaal Etten-Leur

Etten-Leur moet inclusief zijn! Voor het CDA is het belangrijk dat alle inwoners mee kunnen doen. Diegenen die, om wat voor reden dan ook, niet in staat zijn om mee te doen, moeten daarbij hulp krijgen, onder andere door middel van het gebruik maken van onze huidige goede minimaregelingen. Op het gebied van preventie vinden wij het belangrijk dat de regelingen binnen het Integraal Zorgakkoord (IZA) en Gezond en Actief Leven Akkoord (GALA) goed uitgevoerd worden. Het CDA wil dat de effectiviteit van het Werkplein verbetert. Start daarom, zoals eerder is voorgesteld, met ongeveer 10% van

het “granieten bestand”. Begeleidt deze groep mensen naar (vrijwilligers)werk. Koppel de opgedane ervaringen eerst terug voordat er een onderzoek gestart wordt naar nieuwe organisatievormen zoals de intensievere samenwerking met WVS en ISD Brabantse Wal. De nota Maatschappelijk Accommodaties is aangenomen. Wijkgebouwen en andere maatschappelijke accommodaties zijn Etten-Leur-breed nodig om mensen, van jong tot oud, samen te laten komen. Vrijwilligers zijn onmisbaar om deze locaties draaiende te houden. Het CDA vindt dat de vrijwilligersimpuls zijn meerwaarde heeft bewezen, zet dit vaker en breder in om het vrijwilligersbeleid te optimaliseren. Mogelijk is dit ook een optie bij de Nobelaer. Onze sportclubs en verenigingen zijn onmisbaar. De sportverenigingen komen voor het eind van 2024 met een voorstel over hun financiële bijdrage om gezond te blijven. We willen de huurverhoging nu nog met een jaar uitstellen. Het CDA vraagt aan het College welke voorstellen ze hebben om kosten te verlagen op het gebied van slimmer onderhoud, samenvoegen van panden en multifunctioneel gebruik. Daarmee ziet het CDA mogelijkheden voor Unitas om hun capaciteit uit te breiden door het omvormen van een huidig grasveld naar een kunstgrasveld. Voor Jeugdland en Scouting Paulus wil het CDA dat, als in het eerste kwartaal van 2025, de nieuwe accomodaties bekend zijn, er snel geschakeld wordt om deze ruimtes te kunnen betrekken. Neem in het onderzoek van Jeugdland ook de bestaande ruimtes en alle beschikbare velden mee. Het lukt de Nobelaer maar niet om uit de rode cijfers te blijven. De directie van de Nobelaer laat op dit moment een onderzoek uitvoeren, gericht op hoe de tekorten teruggedrongen kunnen worden. Het CDA wil de voorgenomen bezuiniging door laten gaan en het plan van aanpak, wat uit het onderzoek voortkomt, afwachten. Het CDA is bereid de bezuiniging te heroverwegen bij de begroting indien er een plan komt waar zwarte cijfers uitkomen in 2025 en verder.

Wonen en Leven

In juni beschreef minister Hugo de Jonge de Brabantse Stedenrij waar Etten-Leur in valt, als een van de meest geschikte locaties voor grootschalige woningbouw na 2030. Voor het CDA is het een optie om de wijk Haansberg groter aan te pakken en de wijk direct door te trekken tot de Goorstraat. Ook moet er eindelijk duidelijkheid komen voor een locatie voor het Knarrenhof. Voor het CDA blijft het Wipakker terrein een unieke locatie die wij graag ontwikkeld zien worden voor woningbouw voor zowel jongeren als ouderen en startende ondernemers, zoals dit vorig jaar is toegezegd. Daarnaast zien we – net als vorig jaar - nog steeds kansen bij het Turfschip. Nu de huidige exploitant heeft aangegeven te stoppen kan er een nieuwe visie worden bepaald door de gemeente over de toekomst van het Turfschip. In het verlengde van het naastgelegen Contrefort kunnen woon-zorg appartementen gerealiseerd worden in dit pand. Het CDA heeft zorgen over de capaciteit bij de afdeling verkeer. Door de tijd die wordt besteed aan grootschalige verkeersvraagstukken is er geen tijd meer voor het oplossen van bestaande, kleinere, verkeersproblemen die uit een eerdere inventarisatie zijn gekomen. Hiervoor wordt nu extra capaciteit gevraagd. Het CDA ziet graag dat het budget Kleine verkeersingrepen

hiervoor blijft dienen en dat er 0.5 extra beschikbaar komt voor de afdeling verkeer. We verwachten hiervan resultaat te zien in 2025.

Economie en Werk

Voor het CDA is het erg belangrijk dat Statushouders direct aan de slag gaan bij Etten-Leurse bedrijven en ze ziet graag dat het IKE (Industriële Kring Etten-Leur) genoemd wordt bij de instanties die hiermee aan de slag gaan. Wanneer de Statushouders hier komen zou er direct een soort banenmarkt gehouden moeten worden waarbij Etten-Leurse bedrijven de mogelijkheid krijgen om zich te presenteren. In zijn algemeenheid moet de lijn van extra mensen aan de slag krijgen doorgezet worden. Talloze bedrijven welke op zoek zijn naar personeel krijgen dit niet gevonden. Er staan enorm veel Etten-Leurse bedrijven in de wachtrij om een kavel grond aan te kopen van het Fri-Jado terrein. Dit blijft maar duren door een gerechtelijke procedure. Het CDA wil dat het College op korte termijn deze gronden gaat toewijzen. Anders vrezen we dat onze ondernemers, en dus de werkgelegenheid, vertrekken naar omliggende plaatsen. Er wordt een werkbudget gevraagd voor het centrumplan van €200.000. Dit is geld wat weer naar adviseurs zal gaan. Het CDA wil juist dat de ondernemers profiteren van de gelden. Doe dit samen met ondernemers en minder met externe adviseurs. Ook is het CDA benieuwd naar de mogelijkheden in het centrum van Leur en de kop van de Leurse Haven. Betrek voor een eerste inventarisatie de wijk- en buurtverenigingen van de Leurse wijken. Ook moet nog een beleidsmatige gedachtewisseling met de gemeenteraad plaatsvinden over enkele specifieke onderwerpen uit het buitengebied. CDA wil kiezen voor een actieve rol van agrariërs in landschaps- en natuuronderhoud. Vanzelfsprekend hoort daarbij dat in het omgevingsplan ruimte is voor ondernemers voor innovatieve toepassingen en verbreding.

Duurzaam denken en doen

Voor het CDA is een van de duurzaamheidsdoelen dat het uitloopgebied van de Haansberg klimaatbestendig wordt ingericht. Het CDA stelt voor om met Staatsbosbeheer en de agrarische ondernemers te komen tot een plan om te kijken op welke manier de verbindingen tussen de gebieden aangelegd kunnen worden. Ook kunnen dit verbindingen zijn in de vorm van fiets- en wandelroutes. Dit kan wat het CDA betreft bekostigd worden uit de pot kwaliteitsverbetering landschap. Verder zien we dat er nog weinig vooruitgang zit in de verduurzaming van gemeentelijk vastgoed. Dit wordt jaar op jaar vooruitgeschoven met iedere keer andere redenen of nieuwe visies. Het CDA verwacht dat, nu de visie maatschappelijke accommodaties is aangenomen, er voor de komende begroting een plan van aanpak ligt.

Veel dank spreken we uit voor de fijne samenwerking met College, ambtelijke organisatie, overige fracties en Griffie.

Namens CDA Etten-Leur: Mariëtte Nooijens, Ronnie Buiks, Kitty Hoevenberg-Aerts, Max Lambregts, Claartje Bierkens en Koen van Steen