

Raadsadviescommissie Stedelijke Ontwikkeling en Beheer

Gemeente Valkenburg aan de Geul

Conceptverslag van de vergadering de dato 20 september 2016

Aanwezig

voorzitter	: H. Aussems
griffier	: J. Pluijmen
leden	: H. Cobben (AB), J. Römling (AB), D. Kempener (AB), H. Troisfontaine (AB), B. Eurlings (VVD), M. Smeets* (VVD), J. Lebouille (CDA), G. Silverentand-Nelissen (CDA), P. Wester (CDA), C. Fulmer-Bouwens (PGP), H. van Buitenen (PGP), S. Kleijnen (PGP), A. Hidding (D66), P. Werres (D66) en H. Janssen (D66)
college	: C. Vankan en J. Vermeer
directie/ ambtenaren	: C. Buitendijk, B. Mennens en A. Keulers

Afwezig leden : D. Broos (VVD) en K. Rouwette (VVD)

*plaatsvervanger(ster) voor een afwezig lid

De geluidsbestanden en andere bijlagen van deze vergadering kunt u raadplegen bij de betreffende agendapunten in iBabs.

Nr.	Onderwerp	Behandeling
1.	Opening en mededelingen	De voorzitter opent de vergadering. Hij heet de aanwezigen van harte welkom en meldt aanwezigheid conform bovenstaand overzicht. Wethouder Vankan doet de volgende mededelingen: <ul style="list-style-type: none"> • Lindespintmijt: de gekozen strategie 'biologische predatoren' werkt goed. • bouwplan hoek Nieuweweg/Reinaldstraat: hier komt geen sociale woningbouw.
2.	Spreekrecht Burgers	Namens Stichting Jeugdbeweging heeft mevrouw M. Eurlings-Prevo (secretaris) zich aangemeld voor het spreekrecht. Inbreng leden J. Lebouille, C. Fulmer-Bouwens en M. Smeets De voorzitter dankt mevrouw Eurlings-Prevo voor haar inbreng. Onder agendapunt 10b komt het schrijven rondom jeugdgebouw aan de orde.
3.	Vaststelling van de agenda / aanmelden punten voor de rondvraag	De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld. Door de fracties VVD en PGP zijn vragen voor de rondvraag aangemeld. Zie agendapunt 12.
4.	Raadsplanner	Wethouder Vankan gaat hier nader op in bij de behandeling van het agendapunt gewestelijke aangelegenheden.
5.	Vaststellen van het verslag van de vergadering de dato 10 mei	Er zijn geen op- of aanmerkingen ontvangen naar aanleiding van het conceptverslag. Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.
6.	Actielijst	De actielijst is gelijktijdig met de uitnodiging digitaal verzonden. Inbreng lid M. Smeets inzake verkeersveiligheid Neerhem en Oud-Valkenburgerweg. Beantwoording wethouder Vankan: initiatief voor acties ligt bij de bewoners ter beoordeling.

7.	Voorstel college betreffende beleid beheer woonwagenlocaties/standplaatsen/woonwagens gemeente Valkenburg aan de Geul	Inbreng eerste termijn leden B. Eurlings en P. Werres. Beantwoording wethouder Vankan met uitleg over het feit dat het om beleidsnota gaat inzake omgaan met beheer. Er wordt geen gebruik gemaakt van de tweede termijn. De commissie adviseert het voorstel door te leiden naar de raad (hamerstuk).
8.	Voorstel college betreffende openbare verlichting gemeente Valkenburg aan de Geul	Inbreng eerste termijn leden J. Lebouille, C. Fulmer-Bouwens, H. Janssen, en B. Eurlings. Inbreng tweede termijn leden C. Fulmer-Bouwens, J. Lebouille en E. Ruijgers. Beantwoording wethouder Vankan: intentie college is om in deze raadsproces te discussiëren over LED en het uiteindelijke besluit te betrekken bij de vaststelling van de begroting. Toezegging wethouder Vankan: de berekening in de raadsnota en het besluit worden aangepast. De commissie adviseert het voorstel door te leiden naar de raad (geen hamerstuk). <i>Openstaande vraag: kan de gemeente volledig groene energie inkopen?</i> <i>Schriftelijk antwoord wethouder Vankan: de gemeente koopt haar stroom groen in volgens de landelijke hiervoor geldende criteria, net als de rest van de regio waarmee dit samen wordt ingekocht. Echter, milieubeweging Greenpeace vindt dat er nog betere manieren zijn om “groen in te kopen”. Dit is niet meegenomen bij het aangaan van het huidige contract maar zal bij volgende regionale aanbesteding in 2019 mee worden afgewogen.</i>
	Schorsing	Rond 20.25 uur schorst de voorzitter de vergadering. Rond 20.38 uur heropent de voorzitter de vergadering.
9.	Voorstel college betreffende vaststelling Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg	Inbreng eerste termijn leden M. Smeets, H. Janssen, H. Van Buitenen en J. Lebouille. Beantwoording wethouder Vankan. Er wordt geen gebruik gemaakt van de tweede termijn. Toezegging wethouder Vankan: een geactualiseerd overzicht van locaties met bouwtitels ter inzage leggen. <i>Reactie A. Keulers: informatie via Plancapaciteitsmonitor Limburg (https://pcmlimburg.nl/). Betreffende overzicht is toegevoegd aan de vergaderstukken. Het overzicht:</i> <ul style="list-style-type: none"> • is bijgewerkt tot en met 20 september 2016; • bevat alleen harde plannen; • geeft status aan van de aanvraag; • geeft ook aan of het om private ontwikkeling of bedrijfsmatige ontwikkeling gaat. <i>Voor vragen kan men zich wenden tot de heer A. Keulers. bij voorkeur per mail maar een afspraak kan ook.</i> De commissie adviseert het voorstel door te leiden naar de raad (hamerstuk).
10.	Bespreekpunten:	
10.a	Presentatie: veilig, duurzaam en verantwoord wonen in Valkenburg aan de Geul	Wethouder Vankan verzorgt een korte inleiding. De heer A. Keulers verzorgt de presentatie. Inbreng lid J. Lebouille. De commissie neemt kennis van de presentatie. Planning: in loop van 2017 zal inventarisatie problematiek afgerond zijn. Aansluitend worden gegevens en eventuele

		oplossingen voorgelegd aan deze commissie met het verzoek aan te geven waar de voorkeur naar uitgaat.
10.b	Schrijven (09946362) van Stichting Jeugdbeweging Valkenburg de dato 19 mei 2016	Inbreng leden C. Fulmer-Bouwens, M. Smeets en J. Lebouille Toelichting wethouder Vermeer: er is geen voornemen het gebouw te verplaatsen. Gebouw is in eigendom van de stichting. Rolschaatsbaan komt weer ter beschikking van de stichting.
10.c	Raadsinformatiebulletin (20) Voortgang snippergroen	Er zijn geen nadere vragen of opmerkingen gemaakt naar aanleiding van dit raadsinformatiebulletin.
10.d	Raadsinformatiebulletin (29) Parkeergarage Aan de Kei	Inbreng leden S. Kleijnen en C. Fulmer-Bouwens. Toezegging wethouder Vermeer: nagaan wat de situatie is voor bewoners, of zij na 24.00 uur wel uit maar niet in kunnen rijden. <i>Schriftelijke beantwoording wethouder Vermeer: Bewoners hebben een aparte transponder waardoor zij 24/7 de parkeergarage kunnen inrijden.</i>
10.e	Raadsinformatiebulletin (30) Opening parkeergarage Aan de Kei	Zie hierboven.
10.f	Raadsinformatiebulletin (31) Kosten essentaksterfte	Mededeling wethouder Vankan: conform procedurele afstemming volgt in de novembercyclus een raadsnota.
11.	Gewestelijke aangelegenheden	Wethouder Vankan: <ul style="list-style-type: none"> • Nieuwe GRP loopt vertraging op door voorvallen in regio. Op 5 oktober a.s. informatieve bijeenkomst, uitleg door externe partij. • Samenwerking Waterketen: er wordt aansluiting gezocht bij de gemeenten Meerssen en Maastricht. • Samenwerkingsintentie met gemeente Eijsden-Margraten: gesprek is voor 3^e keer afgezegd. Is duidelijk signaal voor college. Is aan raad om geld terug te trekken bij begroting, dan is samenwerking afgebroken. Toezegging: afschrift schrijven aan college verstrekken aan raad. • Vervangingschema Standsbouwmeester met gemeente Eijsden-Margraten vindt tot spijt van de wethouder geen doorgang.
12.	Rondvraag	De fracties VVD en PGP hebben vragen ingediend voor de rondvraag. Zie bijlage.
13.	Sluiting	Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter rond 21.45 uur de vergadering. Hij dankt de aanwezigen voor hun inbreng.

Aldus vastgesteld in de vergadering van de commissie Stedelijke Ontwikkeling en Beheer op 29 november 2016.

H. Aussems,
voorzitter

J.W.L. Pluijmen,
griffier