Verordening aansluitrecht gemeentelijke riolering

Wetstechnische informatie

Gegevens van de regeling

Overheidsorganisatie	Gemeente Druten
Officiële naam regeling	Verordening aansluitrecht gemeentelijke riolering
Citeertitel	Verordening aansluitrecht gemeentelijke riolering
Besloten door	De raad van de gemeente Druten
Deze versie is geldig tot (als de vervaldatum is vastgesteld)	
Onderwerp	Aansluitrecht gemeentelijke riolering

Opmerkingen m.b.t. de regeling

-

Grondslagen

-

Regelgeving die op deze regeling is gebaseerd (gedelegeerde regelgeving)

Overzicht van in de tekst verwerkte wijzigingen

Datum inwerking-treding	Terugwerkende kracht	Betreft	Ontstaansbron: datum ondertekening; bron bekendmaking	Inwerkingtreding: datum ondertekening; bron bekendmaking
Daags na bekendma-king	n.v.t.	Nieuwe regeling	Gemeenteraad: 6 februari 2025	Gemeenteblad Druten

Verordening aansluitrecht gemeentelijke riolering

De raad van de gemeente Druten;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 17 december 2024;

gelet op artikel 149 en artikel 229, eerste lid aanhef en onderdeel b van de Gemeentewet;

besluit vast te stellen de volgende verordening:

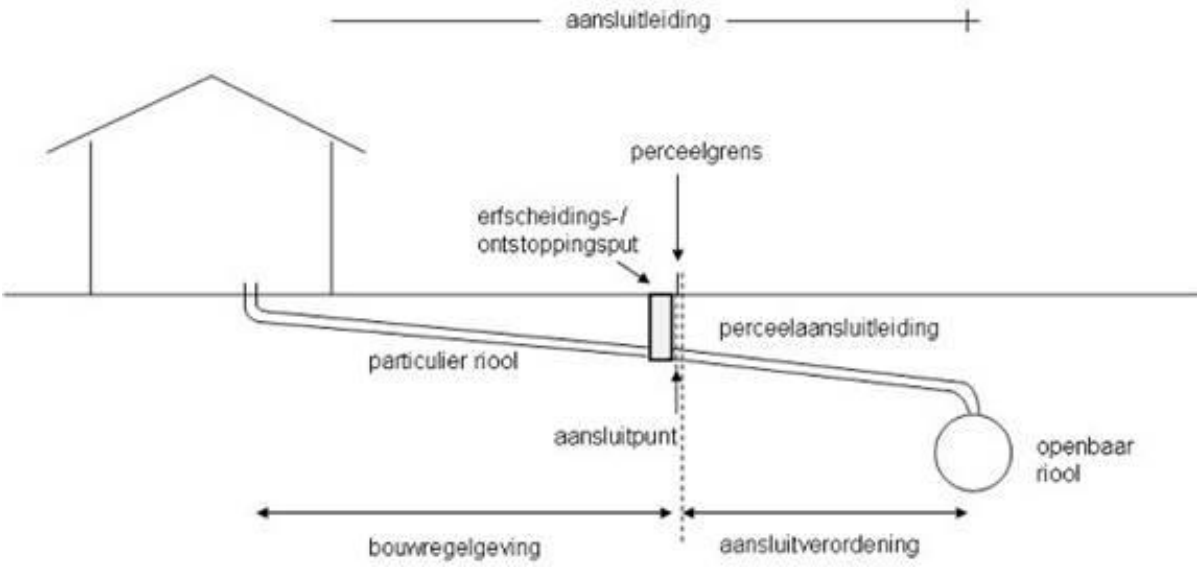
Verordening aansluitrecht gemeentelijke riolering

Afdeling I Begripsomschrijvingen

Artikel 1 Begripsbepalingen

In deze verordening wordt verstaan onder:

a. Aansluitleiding: het particulier riool, het aansluitpunt en de perceel aansluitleiding tezamen.
b. Aansluitpunt:
    1. bij gemengde en gescheiden rioolstelsels het punt, gelegen op of binnen 0,5 meter afstand van de kadastrale eigendomsgrens van het aan te sluiten perceel, waar het particulier riool op de perceelaansluitleiding wordt aangesloten.
    2. bij een drukriool het punt waar het particulier riool wordt aangesloten op de pompput.
c. Bronneringswater: grondwater, onttrokken ten behoeve van tijdelijke verlaging van de grondwaterstand.
d. Rioolaansluitvergunning: geeft toestemming op het hebben van een aansluiting op het hoofdriool.
e. Drainagewater: grondwater, ingezameld door een ingegraven doorlatend buizensysteem.
f. Drukriool: het openbaar riool, voor de afvoer van afvalwater, exclusief hemelwater, waarbij het transport door het riool plaats vindt door middel van met pompinstallaties veroorzaakte druk.
g. Gemeente: de gemeente Druten
h. Gemengd stelsel: het openbaar riool voor de afvoer van afvalwater, inclusief hemelwater.
i. Gescheiden stelsel: het openbaar riool met een buizenstelsel voor de afvoer van hemelwater en een buizenstelsel voor de afvoer van het overige afvalwater.
j. IBA: Individuele Behandeling van Afvalwater
k. Openbaar riool: het gedeelte van de riolering dat bij de gemeente in eigendom en beheer is voor inzamelingen transport van afvalwater, met inbegrip van de daartoe behorende rioolgemalen, persleidingen en werken en installaties van overeenkomstige aard, met uitzondering van de aansluitleidingen.
l. Particulier riool: de binnen de kadastrale eigendomsgrenzen van het aan te sluiten perceel gelegen binnen, buiten- of terreinrioolleidingen tot aan het aansluitpunt.
m. Perceel aansluitleiding: het riool en voorzieningen die deel uit maken van dit riool, tussen het openbaar riool en het aansluitpunt, in beheer bij de gemeente.
n. Rechthebbende:
    1. de eigenaar of zakelijk gerechtigde van het perceel ten behoeve waarvan de aansluiting op het openbaarriool wordt gerealiseerd en in stand gehouden.
    2. de rechtverkrijgende onder algemene of bijzondere titel van de onder m 1. bedoelde personen
o. Het college: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Druten.



Afdeling II De vergunning

Artikel 2 Vergunningsplicht

1. Het is verboden zonder een daartoe verleende aansluitvergunning een aansluiting van een particulierriool op het openbaar riool tot stand te brengen of te wijzigen of te verwijderen.
2. Het is verboden zonder een daartoe verleende ontheffing van burgemeester en wethouders op een andere manier dan met een rioolaansluiting te lozen op het openbare riool.
3. Het college verleent een aansluitvergunning alleen voor het tot stand brengen en in stand houden vaneen aansluiting tussen het particulier riool en de perceelaansluiting:
    a. voor de afvoer van afvalwater inclusief hemelwater indien ter plaatse een gemengd stelsel aanwezig is;
    b. voor de afvoer van afvalwater zonder hemelwater naar het daarvoor bedoelde buizenstelsel, indien ter plaatse een gescheiden stelsel aanwezig is;
    c. voor de afvoer van hemelwater naar het daarvoor bedoelde buizenstelsel, indien ter plaatse een gescheiden stelsel aanwezig is;
    d. voor de afvoer van afvalwater zonder hemelwater indien ter plaatse riolering onder overdruk aanwezig is.
4. Indien meer dan één aansluiting van een particulier riool op het openbaar riool tot stand dient te worden gebracht, alsmede wanneer meer dan één aansluiting dient te worden gewijzigd, is het eerste lid vooriedere aansluiting of wijziging afzonderlijk van toepassing.
5. In de vergunning kunnen voorschriften worden opgenomen met betrekking tot:
    a. het tot stand brengen van de aansluiting;
    b. het onderhoud, de renovatie en de vervanging van de perceelaansluitleiding;
    c. sloopwerkzaamheden op het perceel van de rechthebbende;

d. De periode waarvoor vergunning wordt verleend, indien een tijdelijke vergunning wordt aangevraagd.

6. Indien de rechthebbende binnen een jaar na verlening van de aansluitvergunning geen verzoek heeft gedaan de aansluiting of wijziging van de aansluiting waarop die aansluitingvergunning betrekking heeft, uit te voeren, trekt het college de aansluitvergunning in.

Artikel 3 De vergunningaanvraag

1. De aanvraag van een aansluitvergunning wordt schriftelijk met behulp van een daartoe bestemd formulier, bij het college ingediend door de rechthebbende van het aan te sluiten perceel.
2. Bij de aanvraag van een aansluitvergunning dienen de volgende gegevens door de rechthebbende te worden verstrekt:
    a. de naam en het adres van de rechthebbende;
    b. de dagtekening;
    c. de aanduiding dat het een verzoek om een aansluitvergunning betreft;
    d. de ligging van het aan te sluiten perceel:
        - aan de hand van straat en huisnummer of, indien nog geen huisnummer is toegekend, aan de hand van het kadastraal nummer van het betreffende perceel
        - aangegeven op een situatieschets 1:1000 of grotere schaal;
        - een tekening (schaal 1:100) volgens het Bouwbesluit en NEN 3215 van het particuliere riool.
    e. voor zover het lozing van bedrijfsafvalwater betreft, de aard en de hoeveelheid van de af te voerenvloeistoffen, waarbij dient te worden aangegeven of niet verontreinigd water, zoals regen- of koelwater, en/of verontreinigd water, zoals huishoudelijk of industrieel afvalwater, zal worden afgevoerd;
    f. voor zover het enkel lozing van huishoudelijk afvalwater betreft, of er huishoudelijk afvalwater of hemelwater zal worden afgevoerd;
    g. van het aan te sluiten of te wijzigen particulier riool ten minste de volgende gegevens:
        - het leidingverloop en de dimensionering;
        - de hoogteligging en het materiaal ter plaatse van het aansluitpunt;
        - een duidelijk verschil in kleur of symbolen tussen de droogweer- en hemelwaterafvoerleidingen;
        - de wijze waarop de functies van de verschillende leidingen van het particulier riool ter plaatse van het aansluitpunt zullen worden gemarkeerd.
3. Indien de gegevens bedoeld in het tweede lid, reeds zijn vastgelegd in de voor het perceel afgegeven omgevingsvergunning of het Besluit activiteit leefomgeving (Bal) en het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl), kan bij de aanvraag van een aansluitvergunning voor dit perceel worden volstaan met het overleggen van een kopie van de gegevens uit deze vergunning.
4. De aanvraag van een aansluitvergunning wordt slechts in behandeling genomen nadat bij de aanvraag alle in het tweede lid vermelde gegevens zijn verstrekt. Bij het ontbreken van gegevens wordt de rechthebbende daarover geïnformeerd en in de gelegenheid gesteld deze gegevens binnen vier weken na kennisgeving daarvan alsnog aan te vullen.

Artikel 4 Weigering van een aansluitvergunning

1. Een aansluitvergunning kan slechts worden geweigerd indien aansluiting van het particulier riool op het openbaar riool of wijziging van die aansluiting vanwege technische, juridische- of milieuhygiënische redenen bezwaarlijk is.
2. Aansluiting van het particulier riool op het openbaar riool of wijziging van die aansluiting is in ieder gevalbezwaarlijk indien:
    a. de hoogteligging van het aansluitpunt (binnenonderkant buis) lager ligt dan de bovenzijde van het openbaar riool , vermeerderd met 200 mm plus de benodigde hoogte voor het afschot van de aansluitleiding;
    b. de gevraagde aansluiting een lozing voor afvalwater en/of bronneringswater betreft, waarvoor krachtens de geldende milieuwetgeving een vergunning benodigd is, maar niet is verleend, of niet aan de geldende algemene regels is voldaan;
    c. de gevraagde aansluiting een lozing voor hemelwater betreft, dat zonder bezwaar op het eigen particuliere terrein verwerkt kan worden of naar het oppervlaktewater kan worden afgevoerd;
    d. het openbaar riool ter plaatse van de aansluitleiding niet over voldoende capaciteit beschikt om de hoeveelheid te lozen vloeistoffen te kunnen afvoeren;
    e. het de lozing van niet verontreinigd drainagewater betreft;
    f. de gevraagde aansluiting een afvoerleiding voor niet verontreinigd bronneringswater betreft, die zonderbezwaar op het oppervlaktewater kan worden aangesloten of middels retourbemaling kan worden afgevoerd;
    g. de rechthebbende bij het aanbrengen van benodigde voorzieningen op particulier terrein, geen recht van opstal en/of een erfdienstbaarheid wil verstrekken aan de gemeente; (ingeval de gemeente een pompput of een IBA wil plaatsen)
    h. een omgevingsvergunning of een Bal en/of Bkl-vergunning voor het aan te sluiten perceel is geweigerd.
3. Een weigering van een aansluitvergunning is met redenen omkleed, waarbij het college de nadere eisen aangeeft waaraan het particulier riool dient te voldoen om voor vergunningverlening in aanmerking te komen.

Artikel 5 Verlening van de aansluitvergunning

1. Het college besluit binnen zes weken na ontvangst op de aanvraag.
2. In afwijking van het eerste lid houdt het college de beslissing omtrent een aanvraag van een aansluitvergunning aan indien er geen reden is de vergunning te weigeren:
    a. Terwijl voor het aan te sluiten perceel nog een aanvraag moet worden gedaan of in behandeling is voor een omgevingsvergunning.
    b. terwijl er voor het aan te sluiten perceel nog een aanvraag moet worden gedaan of in behandeling is voor een vergunning krachtens het Bal.
3. Rechthebbende wordt zo spoedig mogelijk van de aanhouding op de hoogte gesteld.
4. Na verlening van de in lid 2 onder sub a en b bedoelde vergunningen, neemt het college alsnog binnen acht weken een besluit op de aanvraag.

Artikel 6 Hardheidsclausule

Het college kan van de bepalingen in afdeling II afwijken voor zover toepassing gelet op het belang dat deze regeling beoogt te beschermen, zal leiden tot een onbillijkheid van overwegende aard.

Afdeling III De Aansluiting

Artikel 7 Aanleg of wijziging van een perceelaansluiting

1. De uitvoering van de aanleg of wijziging van de perceelaansluitleiding, inclusief de aansluiting van het particuliere riool op de perceelaansluitleiding, vindt niet plaats anders dan door of namens de gemeente.
2. De gemeente bepaalt in overleg met de rechthebbende het tijdstip van aanleg of wijziging van de aansluiting. Zij zal daarbij zoveel mogelijk rekening houden met het op het aanvraagformulier aangegeven gewenste tijdstip van rechthebbende. Het tijdstip van aansluiting wordt telefonisch of schriftelijk aan de rechthebbende bevestigd.
3. De aansluiting van het particuliere riool op de perceelaansluitleiding vindt slechts plaats, als het aan te sluiten particuliere riool tot aan het aansluitpunt aanwezig is en voldoet aan de daaraan op grond van het Bouwbesluit en NEN 3215 of de Bouwverordening van de gemeente Druten te stellen eisen.
4. In afwijking van lid 1 kan de gemeente na overleg met de rechthebbende in de aansluitvergunning vastleggen dat de rechthebbende zelf de aansluiting uitvoert. Het vergunningvereiste blijft van kracht en het aansluitpunt blijft toegankelijk totdat het door of vanwege de gemeente is gecontroleerd.
5. In afwijking van bovengenoemde leden, zal voor de aanleg van een voorziening voor de IBA, de aanleg veelal op particulier terrein zijn. Voor de IBA zal in dit geval een recht van opstal worden gesloten, opdat de IBA eigendom blijft van de gemeente.

Artikel 8 Kosten van de aansluiting

1. Het college stelt de kosten van de aanleg en aansluiting van de perceelaansluitleiding vast, aan de hand van de werkelijk te maken kosten en de legeskosten zoals die zijn opgenomen in de legesverordening.
2. De gemeente kan in ieder geval niet worden gehouden tot feitelijke uitvoering over te gaan, voordat:
    a. de op grond van de legesverordening verschuldigde leges volledig zijn voldaan;
    b. en de kosten van aanleg en aansluiting en de over die kosten verschuldigde omzetbelasting door de rechthebbende aan de gemeente zijn voldaan.

Artikel 9 Wijze van heffing en termijn van betaling

1. De leges en de kosten van de aansluiting worden geheven bij wege van een gedagtekende schriftelijke kennisgeving.
2. De leges en de kosten van de aansluiting moeten binnen 30 dagen worden betaald. Indien niet binnen deze termijn na de dagtekening van de schriftelijke kennisgeving aan de betalingsverplichting wordt voldaan, vervalt de vergunning.

3. Indien de vergunning vervalt door het niet nakomen van de betalingsverplichting, vindt alleen teruggaaf van de kosten van de aansluiting plaats.

Afdeling IV Onderhoud

Artikel 10 Onderhoud, renovatie en vervanging

1. Het onderhoud, de renovatie dan wel de vervanging van de perceelaansluit-leiding wordt uitgevoerd door of namens de gemeente en voor rekening van de gemeente, tenzij het aannemelijk is dat de betreffende onderhouds- dan wel herstelwerkzaamheden dienen te worden uitgevoerd ten gevolge van een onjuist gebruik van het particulier riool, in welk geval de kosten voor rekening van de rechthebbende of veroorzaker komen.
2. Onder onjuist gebruik wordt in ieder geval begrepen:
    a. het via deze aansluiting lozen van stoffen die, vanwege hun aard en samenstelling, verstoppingen in de aansluitleiding of hoofdriool veroorzaken;
    b. het via deze aansluiting lozen van stoffen die, door hun aard of concentratie, de constructie van de aansluitleiding aantasten.
3. De kosten voor het onderhoud van het particulier riool komen voor rekening van de rechthebbende, tenzij onomstotelijk vaststaat dat de noodzaak tot onderhoud is veroorzaakt door inspoeling vanuit het openbaar riool.
4. Onder renovatie wordt tevens begrepen het aanpassen van de perceelaansluitleiding ten gevolge van een wijziging van het gemeentelijk rioolstelsel.
5. Indien de perceelaansluitleiding en/of voorzieningen, in beheer en onderhoud bij de gemeente, in particulier terrein is gelegen, zal de rechthebbende door middel van een erfdienstbaarheid voor de gemeente, meewerken aan toegang en onderhoud tot de gemeentelijke voorzieningen.

Artikel 11 Storingen en verstoppingen

1. Bij een verstopping of een andere storing in de aansluitleiding, is de gebruiker of rechthebbende zelf verantwoordelijk voor het verhelpen van verstoppingen en of andere storing. De hiermee gemoeide kosten zijn voor rekening van de rechthebbende of gebruiker.
2. Indien de verstopping is ontstaan door een gebrek aan het gemeentelijk riool draagt de gemeente zorg voor het oplossen van de verstopping of andere storing. De gemeente vergoed dan de kosten zoals genoemd in lid 1.
3. Indien de door de gemeente te verrichten van de in lid 2 bedoelde werkzaamheden te wijten zijn aan een onjuist gebruik van het particuliere riool, kunnen de kosten alsnog voor rekening komen van de rechthebbende of gebruiker.

Afdeling V Verwijderen aansluiting, sloop

Artikel 12 Zorgplicht

1. Bij sloopwerkzaamheden of andere werkzaamheden op een op het openbaar riool aangesloten perceel, moeten door de rechthebbende zodanige voorzieningen aan

het particulier riool worden getroffen dat verzanding van het openbare riool en de perceelaansluitleiding wordt voorkomen.
2. Indien de rechthebbende bij sloopwerkzaamheden niet voldoet aan de in het eerste lid omschreven zorgplicht, heeft de gemeente de bevoegdheid de aansluiting op het openbaar riool af te sluiten en de hieraan verbonden kosten te verhalen op de rechthebbende.
3. Indien het gebruik van een aansluitleiding definitief wordt beëindigd, wordt de op de aansluitleiding betrekking hebbende vergunning ingetrokken, waarna de aansluitleiding op kosten van de rechthebbende door de gemeente wordt verwijderd.
4. Indien het gebruik van een aansluitleiding definitief wordt beëindigd is de rechthebbende verplicht de gemeente hiervan in kennis te stellen.

Afdeling VI Overgangs- en slotbepalingen

Artikel 13 Overgangsrecht

1. De aanvragen tot aansluiting of wijziging van een aansluiting die voor de datum van inwerkingtreding zijn ingediend vallen onder de bepalingen van deze verordening.
2. Op aansluitingen die op het moment van de inwerkingtreding van deze verordening krachtens de tot dan geldende wetgeving en voorschriften tot stand zijn gebracht, zijn de bepalingen van afdeling IV en afdeling V van deze verordening rechtstreeks van toepassing.
3. Bij strijd van deze verordening met bepalingen in overeenkomsten gesloten tussen de gemeente en de rechthebbende, prevaleert het bepaalde in deze overeenkomsten.

Artikel 14 Inwerkingtreding en citeerregel

1. Deze verordening treedt in werking daags na bekendmaking.
2. Deze verordening wordt aangehaald als 'Verordening aansluitrecht gemeentelijke riolering'.
3. De 'Verordening aansluitrecht gemeentelijke riolering 2003' vastgesteld bij raadsbesluit van 11 december 2003, wordt ingetrokken.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 6 februari 2025 te Druten

Griffier,	Voorzitter,
P.G.J.M. van Boxtel	S.W.P.J. Sengers