



Motie raadsvergadering 11 oktober 2018

Vreemd aan de orde inzake: Weggeven van bouwtitels

De raad van de gemeente Vught bijeen in vergadering van 11 oktober 2018,

Overwegende dat:

- Er een plan ligt om op landgoed Roucouleur een 20-tal appartementen te gaan realiseren;
- Dit een zeer ingrijpende ontwikkeling is in de nabijheid van het Park Reeburg;
- Dat het college, Reinier van Arkel in een brief d.d. 27 september 2016 geschreven heeft dat onder voorwaarden 6 huizen op het voetbalveldje op het landgoed gebouwd kunnen worden;
- In diezelfde brief is aangegeven dat er m.b.t. dit onderwerp meerdere gesprekken zijn geweest met de wethouder;
- Reinier van Arkel met deze gegevens Roucouleur in de markt gezet heeft;
- Volgens Gemeentebelangen (in de commissie en op Avulo FM) daardoor het landgoed geen 1 miljoen meer opleverde maar met de bouwtitels 2,3 miljoen euro;
- Het college stelt dat er geen toezeggingen gedaan zijn;
- Dat toch wel degelijk het geval blijkt te zijn door de waardeinstijging van 130%;
- Het aantal vrije bouwtitels voor Vught schaars is;
- Er steeds ad hoc kleine plannen in de raad gebracht worden.

Verzoekt het college:

- Waarvoor een aanpassing van het bestemmingsplan nodig is
- Geen bouwtitels meer weg te geven zonder dit voor te leggen aan de gemeenteraad;
- Een inventarisatie te maken van potentiële woningbouwlocaties in de gemeente en op basis daarvan een visie te ontwikkelen voor welke doelgroep waar gebouwd zou kunnen worden.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie,


CDA Vught-Cromvoirt

Yvonne Vos

(in te vullen door de griffie)

Besluit van de raad van Vught van: 11 oktober 2018

~~Aangenomen~~/verworpen

voor / tegen 2.02.

Stemverhouding met:

8
11

stemmen voor. Fracties:
stemmen tegen. Fracties:

COA(1) D66(3) PvdA-GL(3)
SP(1)
GB(7) VVD(4)