Oldehoofsterkerkhof 2
Postbus 21000
8900 JA Leeuwarden
Telefoon 14 058

Gemeente Leeuwarden

Derde wijziging Legesverordening Leeuwarden 2024

DE RAAD VAN DE GEMEENTE LEEUWARDEN;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 12 november 2024 (zaaknummer 2024-230449);

BESLUIT:

Vast te stellen:
de Derde wijziging van de **Legesverordening** Leeuwarden 2024.

Artikel I Vervanging
Onderstaande onderdelen worden als volgt vervangen:

5.6	**Omgevingsplanactiviteit: bouwactiviteit, in stand houden of gebruiken bouwwerk (ruimtelijk deel)**	
5.6.1	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bestaande uit een bouwactiviteit, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	
5.6.1.1	indien de bouwkosten minder bedragen dan € 1.000.000: 2,6% van de bouwkosten met een minimum van	€ 100,00
5.6.1.2	indien de bouwkosten meer bedragen dan € 1.000.000 maar minder dan € 2.500.000 vermeerderd met 2,13% van de bouwkosten die meer bedragen dan € 1.000.000	€ 26.000,00
5.6.1.3	indien de bouwkosten meer bedragen dan € 2.500.000 maar minder dan € 5.000.000 vermeerderd met 2% van de bouwkosten die meer bedragen dan € 2.500.000	€ 58.000,00
5.6.1.4	indien de bouwkosten meer bedragen dan € 5.000.000 vermeerderd met 1,85% van de bouwkosten die meer bedragen dan € 5.000.000	€ 108.000,00
5.6.2	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een binnenplanse omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet bestaande uit het gebruik van een (te bouwen) bouwwerk, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten.	€295.06
5.6.3	Voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit:	
5.6.3.1	met een reguliere procedure	€ 592,62
5.6.3.2	met en uitgebreide procedure	€ 2.776,24
5.8.4	In gevallen waarbij sprake is van bouwactiviteiten op of bij een rijks-, provinciaal of gemeentelijk monument, of op of nabij bouwwerken in een beschermd stads- of dorpsgezicht (niet zijnde regulier onderhoud), waarbij een omgevingsvergunning voor de	

activiteit bouw verplicht is terwijl de bouwactiviteiten vergunningsvrij zouden zijn wanneer er geen sprake is van een monument of een bouwwerk in een beschermd stads- en dorpsgezicht, worden voor de activiteit bouw en monument wijzigingen geen leges in rekening gebracht. Daarnaast worden geen kosten in rekening gebracht voor welstandsadvisering voor dezelfde gevallen zoals bedoeld in de artikel 5.8, 5.9 en 5.10.

5.41 vervallen

5.42 vervallen

5.43 vervallen

5.49 vervallen

5.51 **Advies en instemming**

5.52 **Vermindering na vooroverleg**

5.54 **Tarief bij aanvraag en oordeel geen omgevingsvergunning nodig**

Als college van burgemeester en wethouders op grond van een aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning oordeelt dat voor de voorgenomen activiteit geen omgevingsvergunning is vereist, dan bedraagt het tarief: € 142,11

5.56 **Teruggaaf als gevolg van intrekking aanvraag omgevingsvergunning of maatwerkvoorschriften bij reguliere procedure**

Als een aanvrager zijn aanvraag om een omgevingsvergunning of aanvraag om een maatwerkvoorschrift op de voorbereiding waarvan afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht niet van toepassing is geheel of gedeeltelijk intrekt terwijl het college van burgemeester en wethouders daarover nog geen besluit heeft genomen, bestaat aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges in artikel 5.5 tot en met 5.8. De teruggaaf bedraagt:

5.58 **Teruggaaf als gevolg van intrekking verleende omgevingsvergunning voor omgevingsplanactiviteit, bouw- of milieubelastende activiteiten.**

Artikel II Toevoeging

Onderstaande onderdelen worden toegevoegd:

Huisvestigingsverordening

4.8 Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verstrekken of verlenen van:

4.8.1 een vergunning om een woonruimte in gebruik te geven binnen een periode van vier jaar na de datum van inschrijving in de openbare registers van de akte van levering van die woonruimte aan de nieuwe eigenaar, als bedoeld in artikel 41, eerste lid, van de Huisvestingswet 2014 jo. Artikel 4.1.2 Huisvestingsverordening: €378,10

4.8.2 een ontheffing zoals bedoeld in artikel 4.1.3 van de huisvestingsverordening Leeuwarden: €635,89

4.8.3 een vergunning voor het onttrekken van woonruimte aan de bestemming tot bewoning als bedoeld in artikel 21, aanhef en onder €635,89

	a, van de Huisvestingswet 2014 jo. Artikel 4.2.1 huisvestigingsverordening:	
	Vergunning voetbalwedstrijd (Apv artikel 2:26)	
5.73	Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen van een vergunning als bedoeld in artikel 2:26 Algemene plaatselijke verordening Leeuwarden bedraagt per in de vergunning opgenomen wedstrijd:	€150,00

Artikel III Inwerkingtreding en citeertitel

1. Dit besluit treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking.
2. Deze verordening wordt aangehaald als ‘Derde wijziging van de Legesverordening Leeuwarden 2024’.
3. De datum van ingang voor deze verordening is 1 oktober 2024.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 4 december 2024,

voorzitter.

griffier.

**Dit document is rechtsgeldig digitaal ondertekend.*