**GEHEIM TOT PUBLICATIE TAM-VOORBEREIDINGSBESLUIT IN GEMEENTEBLAD**

# MEMO

Aan : Raad van gemeente Overbetuwe
Van : College van B&W van gemeente Overbetuwe
CC :
Ons kenmerk : 2025-016699
Datum : 2 september 2025
Onderwerp : Aanpassingen documenten 'Voorbereidingsbesluit kleinschalige bedrijfsunits op bedrijventerreinen'

---

Op 9 september wordt in de raadsvergadering het volgende onderwerp behandeld: '*Voorbereidingsbesluit kleinschalige bedrijfsunits op bedrijventerreinen (in beslotenheid)*'. Er zijn enkele technische wijzigingen doorgevoerd ten opzichte van de documenten die behandeld zijn tijdens de voorbereidende vergadering van 26 augustus.

Geheimhouding (wijziging)
Bij behandeling in beslotenheid zag het concept raadsbesluit er als volgt uit:

1. 1. Te verklaren dat een Omgevingsplan wordt voorbereid voor meer mogelijkheden voor intensivering en herstructurering van bedrijfskavels voor het middelgrote MKB op bedrijventerreinen.
2. Op grond van artikel 4.14 van de Omgevingswet een voorbereidingsbesluit te nemen, met voorbeschermingsregels, voor de gronden die zijn aangegeven op de verbeelding met NL.IMRO.1734.0418OVBvbbunitsbt-ONT1;
3. De voorbeschermingsregels, zoals genoemd in het TAM-Voorbereidingsbesluit Kleinschalige bedrijfsunits bedrijventerreinen op te nemen in het Omgevingsplan geldend binnen het gebied zoals op de verbeelding met NL.IMRO.1734.0418OVBvbbunitsbt-ONT1 is aangegeven;
4. Dat dit voorbereidingsbesluit in werking treedt op de dag na de wettelijk voorgeschreven bekendmaking.
5. De geheimhouding op te heffen per moment van bekendmaking van het besluit op de wettelijk voorgeschreven wijze.

Boven alle documenten behorende bij dit concept raadsbesluit stond: GEHEIM TOT PUBLICATIE RAADSBESLUIT IN GEMEENTEBLAD

Dit is als volgt (in het geel) aangepast:

4. Dat dit TAM-Voorbereidingsbesluit in werking treedt op de dag na de wettelijk voorgeschreven bekendmaking.
5. De geheimhouding op te heffen per moment van bekendmaking van dit TAM-Voorbereidingsbesluit op de wettelijk voorgeschreven wijze.

Boven alle documenten behorende bij dit raadsvoorstel het als volgt aan te passen: GEHEIM TOT PUBLICATIE TAM-VOORBEREIDINGSBESLUIT IN GEMEENTEBLAD

Persbericht (wijziging)
Er wordt in persbericht gesproken over kleinschalige bedrijfsunits. Hieraan is toegevoegd kleinschalige bedrijfsunits tot 200 m2.

Naam verbeelding (geen wijziging)
De technische vraag is gesteld in de voorbereidingsvergadering of de naam van de verbeelding NL.IMRO.1734.0418OVBvbbunitsbt-ONT1 (zie in beslispunten 2 en 3) correct is. De vraag was of dit niet de vastgestelde bestandsnaam moet zijn. Na vaststelling door de raad krijgt dit besluit de bestandsnaam VSG1 De bestandsnaam met ONT1 is correct en leidt niet tot wijzigingen van het concept raadsbesluit.