

Jaarverslag 2025

ACT! Interventieteam Midden-Limburg



GEMEENTE

Maasgouw
Echt-Susteren
Leudal
Nederweert
Roerdalen
Roermond
Weert

Inhoud

Inleiding.....	3
Samenstelling kernteam en flexibele schil.....	4
Professionalisering: trainingen en opleidingen	6
Uitvoering van controles en integrale samenwerking	8
Grootschalige integrale controles	2
Resultaten: data, cijfers en effect.....	5
Bijlage 1: Organogram ACT! Interventieteam Midden-Limburg.....	7
Bijlage 2: Tijdlijn met kernactiviteiten ACT! Midden-Limburg in 2025	8
Bijlage 3: Cirkeldiagrammen	10
Bijlage 4: Persbericht inzake eerste controle Gemeente Roermond.....	12
Bijlage 5: Persbericht inzake grootschalige actie Maasgouw	14
Bijlage 6: Persbericht inzake grootschalige actie Gemeente Roerdalen	15

Inleiding

Na het opstart- en ontwikkeljaar 2024 stond 2025 voor het ACT! Interventieteam Midden-Limburg in het teken van uitvoering, bestendiging en zichtbare impact. Waar het eerste jaar vooral draaide om het inrichten van processen, het opbouwen van samenwerking en het positioneren van het team binnen de regio, heeft het interventieteam zich in 2025 ontwikkeld tot een stabiele en goed georganiseerde uitvoeringsorganisatie. De basis stond, waardoor de focus volledig kon verschuiven naar het daadwerkelijk uitvoeren van controles.

De kernopdracht van het interventieteam blijft onverminderd de aanpak van ondermijning. In alle deelnemende gemeenten zijn gedurende het jaar bestuurlijke controles voorbereid en uitgevoerd op locaties en thema's waar risico's op ondermijnende activiteiten aanwezig zijn. Door informatiegestuurd te werken en integraal samen te werken met (lokale) toezichthouders en ketenpartners, kon gericht worden opgetreden en zijn signalen effectief opgepakt.

De praktijk laat daarbij zien dat de aanpak van ondermijning vaak samenhangt met bredere handhavingsvraagstukken. Situaties waarin meerdere wet- en regelgevingen samenkomen, verschillende partners betrokken zijn en coördinatie en specialistische kennis noodzakelijk zijn. Het interventieteam heeft in 2025 steeds vaker een ondersteunende en uitvoerende rol vervuld bij dit soort complexe, integrale casuïstiek. Deze inzet sluit aan bij de oorspronkelijke doelstelling: het versterken van de bestuurlijke slagkracht van gemeenten bij het tegengaan van misstanden en het vergroten van de weerbaarheid van de regio.

Kenmerkend voor 2025 is daarnaast de intensieve samenwerking met zowel interne als externe overheidspartners. Gemeenten en ketenpartners hebben elkaar steeds beter gevonden in voorbereiding en uitvoering. Deze gezamenlijke aanpak vergroot niet alleen de effectiviteit van controles, maar draagt ook bij aan kennisdeling, eenduidig optreden en een zichtbare overheid.

Met dit jaarverslag blikken we terug op de activiteiten, resultaten en ervaringen van het afgelopen jaar. Het verslag laat zien hoe structurele, regionale samenwerking en professionele uitvoering bijdragen aan een weerbare en veilige leefomgeving voor inwoners en ondernemers in Midden-Limburg.

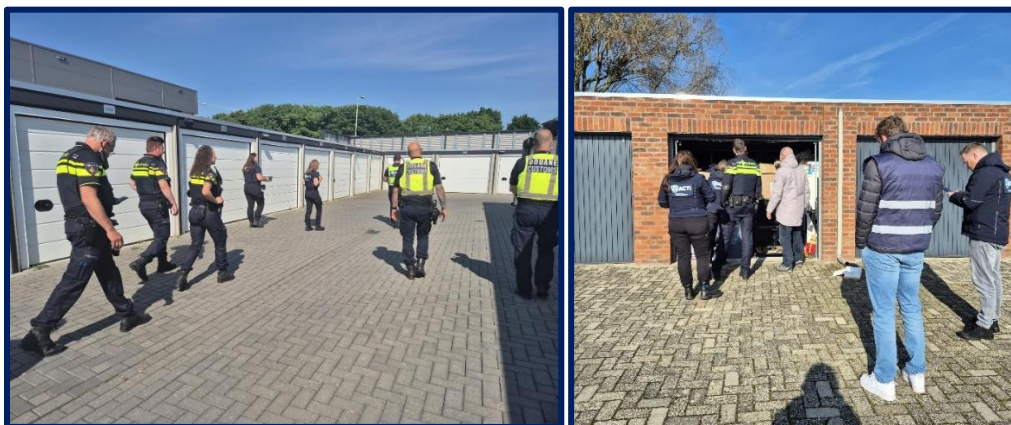


Samenstelling kernteam en flexibele schil

In 2025 functioneerde het ACT! Interventieteam Midden-Limburg vanuit een compacte, maar effectieve kernorganisatie, aangevuld met een flexibele schil van medewerkers vanuit de deelnemende gemeenten. Het kernteam vormt het professionele hart van het interventieteam en is verantwoordelijk voor de voorbereiding, coördinatie en uitvoering van controles, evenals voor de administratieve en organisatorische borging van de werkzaamheden.

Het kernteam

Het kernteam bestaat uit de teamleider, een toezichthouder ondermijning en een ondersteuner. De teamleider, gedetacheerd vanuit de gemeente Weert, coördineert de uitvoering en bewaakte de voortgang van alle acties en processen. De toezichthouder ondermijning levert specialistische kennis en expertise bij de uitvoering van de integrale controles. In het eerste deel van 2025 ondersteunde een gedetacheerde ondersteuner vanuit Basisteam Echt van de politie het team. Deze samenwerking werd als bijzonder waardevol ervaren, omdat het zorgde voor kruisbestuiving tussen gemeenten en politie en bijdroeg aan een breder inzicht in handhavingspraktijken. In het tweede deel van 2025 was de ondersteuner tijdelijk niet beschikbaar. Door tijdige afstemming met de deelnemende gemeenten konden echter alle opdrachten en verwachtingen goed afgestemd worden, waardoor de uitvoering van controles en andere taken onverminderd doorgang vond.



De flexibele schil

Naast het kernteam werkt het interventieteam met een vaste flexibele schil van medewerkers vanuit de zeven deelnemende gemeenten. Deze vaste schil bestaat uit één of twee collega's per gemeente die structureel deelnemen aan de controles, doorgaans BOA's Domein 1 of 2, toezichthouders bouw of milieu. Afhankelijk van de specifieke casus en context sluiten bij sommige controles daarnaast extra collega's vanuit verschillende disciplines aan binnen een gemeente, zodat de uitvoering altijd aansluit bij de complexiteit van de situatie. Gedurende 2025 hebben zich enkele wisselingen voorgedaan binnen de vaste flexibele schil, voornamelijk als gevolg van nieuwe functies of vertrekkende medewerkers bij de gemeenten.

Een opvallend kenmerk van de flexibele schil is de grote variatie in achtergrond en expertise van de medewerkers, wat bijdraagt aan een veelzijdige en effectieve uitvoering van de controles. Samen vormen het kernteam en de flexibele schil een solide en professioneel fundament voor de aanpak van ondermijning en de uitvoering van complexe handhavingscasuïstiek in Midden-Limburg.

Gemeente Leudal

Hoewel de gemeente Leudal nog niet actief deelnam aan de uitvoering van controles, waren zij wel betrokken bij de regionale samenwerking en ontwikkelingen via de werkgroep. Hierdoor bleef kennisdeling mogelijk en bleef de gemeente aangesloten bij het gezamenlijke netwerk van deelnemende gemeenten.

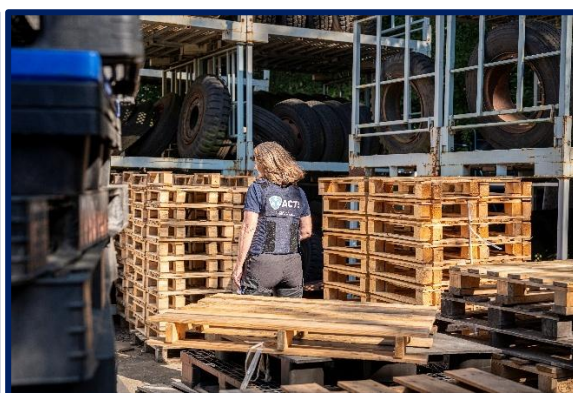
Beheergemeente Weert

De gemeente Weert vervult als beheergemeente een centrale en faciliterende rol binnen het interventieteam. Het team wordt ondersteund bij organisatorische, administratieve en financiële zaken, waardoor de focus volledig op de inhoudelijke uitvoering kan liggen. De burgemeester van Weert vervult de rol van portefeuillehouder van het interventieteam, waarmee hij de bestuurlijke verankering van het team binnen de regio en de verbinding met de deelnemende gemeenten versterkt.

De beheergemeente draagt tevens zorg voor personele zaken, contractbeheer, financiën en praktische randvoorwaarden zoals huisvesting en faciliteiten. Deze ondersteuning zorgt voor stabiliteit en continuïteit in de dagelijkse werkzaamheden.

Organogram

Om de structuur van het interventieteam inzichtelijk te maken, is een organogram opgesteld. *Zie bijlage 1.* Hierin is te zien hoe het kernteam, de flexibele schil en de coördinatoren bestuurlijke aanpak van de gemeenten met elkaar verbonden zijn. Door de combinatie van kernteam en flexibele schil kan het interventieteam snel en effectief inspelen op de complexiteit van handhavingscasuïstiek.



Professionalisering: trainingen en opleidingen

Om kwaliteit en deskundigheid te waarborgen, is ook in 2025 geïnvesteerd in scholing en kennisontwikkeling. Ondernijning is een dynamisch werkveld waarin wetgeving, werkwijzen en criminele fenomenen voortdurend veranderen. Permanente ontwikkeling is daarom essentieel.

In 2025 hebben de teamleden deelgenomen aan een gevarieerd en hoogwaardig aanbod van trainingen, workshops en kennissessies, die zowel verdiepend als vernieuwend van aard waren. Van specialistische herhalingscursussen tot Limburg-brede netwerkdagen en gezamenlijke kennissessies over bestuursrecht en strafrecht. Het programma bood het team de kans om vakinhoudelijke expertise te versterken, strategisch inzicht te verdiepen en de samenwerking binnen het team en met externe partners verder te professionaliseren. De diversiteit en kwaliteit van deze activiteiten hebben niet alleen bijgedragen aan een breed en scherp inzicht in complexe casuïstiek, maar hebben ook de regionale netwerkbinding versterkt, waardoor het team beter in staat is om integraal en effectief op te treden. De opgedane kennis werd actief vertaald naar de praktijk, waarbij lessen uit trainingen en netwerkbijeenkomsten direct terugvloeiden naar de uitvoering van controles en de aanpak van ondernijning in Midden-Limburg.

De volgende trainingen en opleidingen werden in 2025 aangeboden aan het kernteam en de flexibele medewerkers uit de zeven deelnemende gemeenten:

Kennissessie bestuursrecht versus strafrecht

Deze sessie bood het team de gelegenheid om de verschillen en raakvlakken tussen bestuursrecht en strafrecht te verkennen en te bespreken in relatie tot complexe handhavingsscasussen. De sessie kende een brede vertegenwoordiging vanuit de drie politiebasis teams, het RIEC-Limburg en de deelnemende gemeenten, wat zorgde voor een multidisciplinair perspectief en een rijke uitwisseling van kennis. Het doel was het versterken van het juridisch inzicht van het team en het verbeteren van de afstemming tussen bestuursrechtelijke en strafrechtelijke instrumenten. Het resultaat was een duidelijker begrip van de mogelijkheden en beperkingen binnen beide rechtsgebieden en een uniformere aanpak van ondernijningscasuïstiek.

Werkbezoek PI Roermond

Het werkbezoek aan de Penitentiaire Inrichting Roermond bood het team de kans om het einde van de handhavingssketen van dichtbij te ervaren. Deelnemers kregen inzicht in hoe personen die worden onderschept tijdens ondernijningsonderzoeken uiteindelijk worden behandeld binnen het justitiële systeem. Het bezoek had daarnaast een belangrijke teambuildingfunctie, waardoor de samenwerking en onderlinge kennisdeling binnen het interventieteam werden versterkt. Het resultaat was een beter begrip van de context en impact van het werk van het team en een versterkt onderling vertrouwen.

Herhalingscursus slotenmaker

De herhalingscursus bij de politie bood een praktische opfrissing van technieken en procedures rond sluit- en openingsmethoden. Het doel was het waarborgen van actuele vaardigheden en de operationele veiligheid tijdens controles. Het resultaat was een verhoogde deskundigheid, efficiëntie en veiligheid bij de uitvoering van integrale controles.

Netwerkdag ACT! Interventieteams Limburg

Deze Limburg-brede netwerkdag bracht de leden van de verschillende ACT! interventieteams samen met een breed scala aan netwerkpartners. Het doel was het versterken van (regionale) samenwerking, het delen van best practices en het uitwisselen van kennis over werkwijzen in andere gemeenten. De brede deelname van partners zorgde voor een waardevolle verbinding tussen de teams en een versterkt gezamenlijk netwerk.

Training WGS en nieuwe werkprocessen RIEC-Limburg

Deze training richtte zich op de Wet Gegevensdeling Samenwerkingsverbanden (WGS) en de implementatie van nieuwe werkprocessen binnen het RIEC-Limburg. Het doel was het team vertrouwd te maken met de juridische kaders en praktische toepassing van gegevensdeling in integrale controles.

Aftrap kennisnetwerk toezichthouders ACT! Interventieteams Limburg

Deze aftrap, geïnitieerd vanuit onze regio, had tot doel de verbinding te leggen met de andere interventieteams in Limburg en nadrukkelijk ook met de toezichthouders onderling. De bijeenkomst bood een platform voor kennisdeling, het bespreken van geanonimiseerde casuïstiek en het versterken van vakinhoudelijke competenties. Het resultaat was een versterkt regionaal netwerk van toezichthouders en een structurele verbetering en verbreding van kennis en kunde binnen de teams.



Uitvoering van controles en integrale samenwerking

Na het opstart- en ontwikkeljaar waarin het ACT! Interventieteam Midden-Limburg organisatorisch en inhoudelijk is ingericht, stond 2025 nadrukkelijk in het teken van uitvoering. De in het voorgaande jaar opgebouwde basis, bestaande uit duidelijke werkprocessen, thematische focus, bestuurlijk commitment en een stevig samenwerkingsnetwerk, maakte het mogelijk om het interventieteam volledig operationeel in te zetten.

Waar in de beginfase de nadruk lag op positionering, inrichting en het opdoen van eerste ervaringen, is in 2025 zichtbaar geworden wat het team in de praktijk kan betekenen. Signalen werden sneller vertaald naar acties, controles werden met grotere regelmaat uitgevoerd en de samenwerking tussen gemeenten en partners kreeg steeds meer een structureel karakter. Daarmee groeide het interventieteam uit tot een herkenbare en betrouwbare uitvoeringspartner binnen de regio.

Alle deelnemende gemeenten hebben in 2025 actief bijgedragen aan de uitvoering van controles. Roermond is halverwege het jaar aangesloten en heeft vanaf dat moment eveneens controles uitgevoerd. (Zie *bijlage 4*). Leudal nam, net als in het voorgaande jaar, nog niet actief deel aan de operationele inzet, maar bleef wel betrokken bij de werkgroep en de inhoudelijke ontwikkelingen.



Voortzetting van de thematische aanpak

In 2025 is bewust vastgehouden aan de thematische lijn die eerder regionaal is vastgesteld. De keuze om te focussen op loodsen, garageboxen en bedrijfspanden, later aangevuld met locaties waar signalen bestaan van ondermijnende activiteiten rondom arbeidsmigranten, bood een concreet en praktisch aangrijpingspunt voor bestuurlijke handhaving. Deze focus sloot goed aan bij de bevoegdheden van gemeenten en bood tegelijkertijd voldoende ruimte om effectief en zichtbaar op te treden tegen ondermijnende structuren.

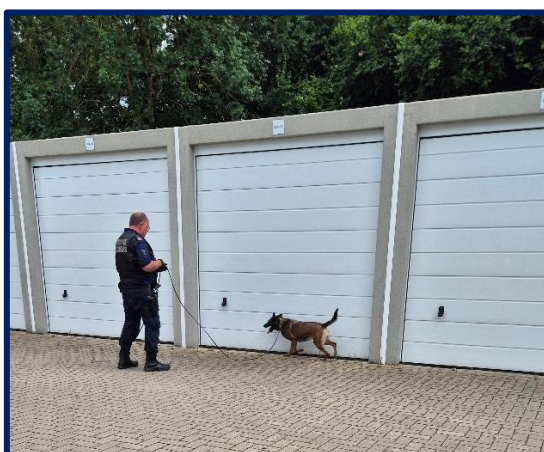
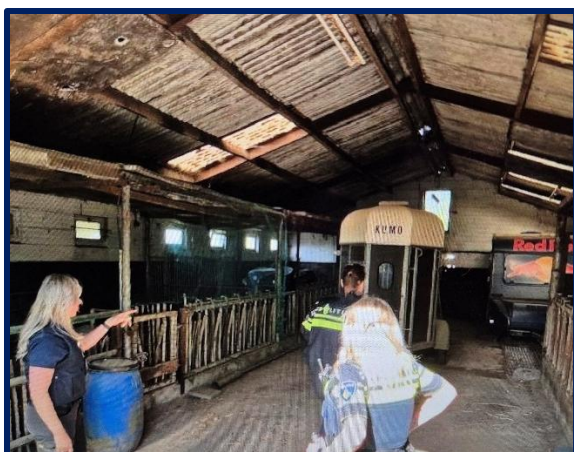
De praktijk liet zien dat deze thema's onverminderd actueel waren. Binnen deze categorieën panden bleven risico's bestaan op illegale bedrijvigheid, misbruik van vastgoed, onveilige situaties, fraudeconstructies en andere vormen van ondermijnende activiteiten. Door vast te houden aan deze thematische aanpak kon het team voortbouwen op eerder opgebouwde kennis, ervaringen en informatieposities. Patronen werden sneller herkend, controles konden gerichter worden voorbereid en opvolging kon efficiënter plaatsvinden.

Deze continuïteit zorgde voor focus en effectiviteit, terwijl tegelijkertijd voldoende ruimte bleef om flexibel in te spelen op lokale signalen en actuele casuïstiek. Waar nodig zijn aanvullende locaties of specifieke situaties toegevoegd, zodat de inzet steeds aansloot bij de werkelijkheid binnen de gemeenten.

Intensivering van de uitvoering

Gedurende 2025 is het aantal en de frequentie van integrale controles verder toegenomen. Het interventieteam voerde met regelmaat kleinschalige en middelgrote acties uit, waarbij gericht werd gecontroleerd op specifieke locaties of signalen. Daarnaast zijn twee grootschalige controles georganiseerd in twee van de deelnemende gemeenten, waarbij meerdere partners gelijktijdig betrokken waren en een aanzienlijke operationele inzet werd gevraagd.

Opvallend in 2025 was bovendien dat het interventieteam steeds vaker werd benaderd voor vraagstukken die breder lagen dan uitsluitend de aanpak van ondermijning. De opgebouwde expertise in het organiseren van integrale controles, het verbinden van partners en het werken binnen complexe handavingscasuïstiek maakte dat het team ook bij andere bestuurlijke en toezichtsvraagstukken een logische uitvoeringspartner werd. Hoewel ondermijning de primaire opdracht blijft, onderstreept deze ontwikkeling de bredere meerwaarde en slagkracht van het team.



Integrale samenwerking met ketenpartners

De uitvoering van integrale controles is bij uitstek een gezamenlijke inspanning. Het bundelen van bestuurlijke, strafrechtelijke en toezichthoudende bevoegdheden vergroot de slagkracht en maakt het mogelijk om vanuit verschillende invalshoeken op te treden. In 2025 is deze integrale samenwerking verder verdiept en verstevigd.

Gedurende het jaar is structureel samengewerkt met onder meer:

- deelnemende gemeenten en hun toezichthouders (Bouw, Milieu, Bodem en Brand) en BOA's (Domein I en II);
- Politie Nederland (Basisteams, AVIM, Milieu, Flexteam)
- RIEC-Limburg;
- Inspectie Leefomgeving en Transport;
- Enexis;
- Openbaar Ministerie;
- UWV;
- Kansspelautoriteit;
- Veilig Thuis;
- Zorg- en Veiligheidshuis;
- Brandweer;
- Waterschap Limburg;
- Rijkswaterstaat;
- Nederlandse Arbeidsinspectie;
- Belastingdienst;
- Douane;
- Nederlandse Voedsel- en Warenautoriteit.

De lijnen tussen organisaties zijn korter geworden en partners weten elkaar sneller en vanzelfsprekender te vinden. Er is sprake van wederzijds vertrouwen, kennis van elkaars werkwijzen en een gedeeld gevoel van urgentie. Hierdoor konden signalen sneller worden gedeeld, acties beter worden voorbereid en bevindingen effectiever worden opgevolgd. De gezamenlijke aanwezigheid van meerdere overheidspartijen tijdens controles heeft daarnaast een duidelijke preventieve en normstellende werking. Het zichtbaar optreden als één overheid maakt duidelijk dat misstanden actief worden aangepakt en draagt bij aan het vergroten van de weerbaarheid van de regio.



Grootschalige integrale controles

Naast de reguliere en themagerichte controles die gedurende het jaar met regelmaat zijn uitgevoerd, heeft 2025 zich nadrukkelijk onderscheiden door de organisatie en uitvoering van twee grootschalige integrale controleacties. Deze acties vroegen om een aanzienlijke voorbereidingstijd, intensieve coördinatie en een brede inzet van partners en capaciteit.

Tegelijkertijd vormden zij een belangrijke stap in de verdere professionalisering van het interventieteam en in het zichtbaar en daadkrachtig optreden van de overheid in het veld. Kenmerkend voor beide controles was dat zij niet uitsluitend voortkwamen uit een operationele behoefte, maar nadrukkelijk waren ingebed in de bestuurlijke ambities van de betreffende gemeenten. De gemeenten fungeerden als vertrekpunt en drijvende kracht achter de inzet. Vanuit lokale signalen, beleidsprioriteiten en een duidelijke wens om grip te krijgen op specifieke gebieden, is gezamenlijk met het interventieteam toegewerkt naar gerichte en integrale acties. Deze bestuurlijke verankering vormde de basis voor een zorgvuldige voorbereiding en een breed gedragen uitvoering.

De grootschalige controles hadden daarmee niet alleen een handhavingsdoel, maar ook een strategische en preventieve functie: het vergroten van zichtbaarheid, het versterken van de informatiepositie en het doorbreken van mogelijke blinde vlekken binnen het toezicht.

Integrale controle bedrijventerrein Roerdalen

In de gemeente Roerdalen is in 2025 een grootschalige integrale controle georganiseerd op een bedrijventerrein. Aanleiding vormde een beperkt zicht op de feitelijke activiteiten die op het terrein plaatsvonden. Vanuit de gemeente bestond nadrukkelijk de bestuurlijke wens om deze zogenoemde ‘blinde vlek’ te verkleinen en meer grip te krijgen op het gebied. Deze controleactie heeft ook externe aandacht gekregen; een nadere impressie van de inzet en resultaten is opgenomen in het bijgevoegde krantenartikel (*zie bijlage 5*).

De gemeente Roerdalen heeft hierin een centrale en initiërende rol vervuld. Vanuit haar verantwoordelijkheid voor toezicht, veiligheid en leefbaarheid heeft zij het voortouw genomen in het agenderen van het terrein, het verzamelen van relevante informatie en het creëren van draagvlak voor een integrale aanpak. Het interventieteam heeft deze bestuurlijke ambitie vervolgens vertaald naar een concrete, operationele actie, waarbij voorbereiding, planning en uitvoering in nauwe afstemming met de gemeente zijn vormgegeven.

De controle is uitgevoerd in samenwerking met een breed scala aan overheidspartners, ieder vanuit de eigen bevoegdheden en expertise. Door deze gezamenlijke inzet kon het terrein integraal worden benaderd en konden zowel bestuurlijke, fiscale, arbeidsrechtelijke als strafrechtelijke aspecten worden meegenomen. Deze multidisciplinaire aanpak vergrootte niet alleen de effectiviteit van de controle, maar zorgde ook voor een completer beeld van de activiteiten en risico's op het terrein.

De actie heeft geleid tot een aanzienlijke verbetering van de informatiepositie van zowel de gemeente als de betrokken partners. Ondernemingen en locaties die voorheen beperkt in beeld waren, zijn inzichtelijk geworden en eventuele afwijkingen of risico's konden direct worden beoordeeld en waar nodig opgevolgd. Daarmee is de eerder ervaren blinde vlek concreet verkleind en is het toezicht structureel versterkt.

Daarnaast had de controle een duidelijke normstellende en preventieve werking. De zichtbare aanwezigheid van meerdere overheidspartijen maakte duidelijk dat toezicht actief en integraal wordt uitgevoerd. Dit draagt bij aan bewustwording bij ondernemers en versterkt het gevoel van veiligheid en rechtsgelijkheid binnen het gebied. De actie heeft bovendien regionale aandacht gegenereerd, hetgeen de signaalfunctie verder heeft vergroot.

Integrale controle bedrijventerrein Maasgouw (Maasplassen)

Ook in de gemeente Maasgouw is in 2025 een grootschalige integrale controle georganiseerd en uitgevoerd, gericht op een bedrijventerrein gelegen op een landtong in en rondom het water. De bijzondere geografische ligging en het nautische karakter van het gebied brachten specifieke risico's en vraagstukken met zich mee, die vroegen om een aangepaste en specialistische benadering. De controle heeft regionaal de nodige zichtbaarheid gekregen; een nadere toelichting hierop is terug te vinden in het bijbehorende krantenartikel (*zie bijlage 6*).

Vanuit de gemeente Maasgouw bestond een duidelijke bestuurlijke ambitie om meer zicht en grip te krijgen op de activiteiten binnen dit gebied. De combinatie van watergebonden bedrijvigheid, recreatie, opslag en logistiek maakte het terrein complex en minder eenvoudig te controleren via reguliere handhavinginstrumenten. Juist daarom is gekozen voor een integrale en grootschalige aanpak.

De gemeente Maasgouw heeft hierin nadrukkelijk de basis gelegd. Vanuit haar lokale kennis, signalen en beleidsdoelstellingen heeft zij het initiatief genomen om het gebied te agenderen en samen met het interventieteam toe te werken naar een gerichte controle. Zonder deze bestuurlijke betrokkenheid en het lokale eigenaarschap was een actie van deze omvang en complexiteit niet mogelijk geweest.

De voorbereiding en uitvoering vroegen om een intensieve samenwerking met diverse partners en om aanvullende expertise, met name op nautisch vlak. De specifieke omstandigheden van het gebied, de ligging op en rond het water, de bereikbaarheid en de aard van de aanwezige bedrijvigheid, maakten dat nieuwe werkwijzen en kennis noodzakelijk waren. Deze controle heeft het interventieteam en de betrokken partners waardevolle ervaring opgeleverd in het opereren binnen een maritieme en waterrijke context.

Deze opgedane kennis en expertise reiken verder dan alleen Maasgouw. Zij dragen ook bij aan de versterking van de aanpak in aangrenzende gemeenten, met name Roermond, waarmee Maasgouw binnen het Project Veilige Maasplassen nauw samenwerkt. De ontwikkeling van nautische kennis en een passend handhavingsinstrumentarium vergroot daarmee de regionale slagkracht als geheel.

Naast de concrete bevindingen heeft ook deze controle geleid tot een versterking van het netwerk. Door de samenwerking met uiteenlopende partners en disciplines zijn nieuwe verbindingen gelegd en bestaande relaties verdiept. Dit vergroot de effectiviteit van toekomstige acties en maakt het mogelijk om sneller en gericht te handelen bij nieuwe signalen.

Meerwaarde van grootschalige inzet

Terugkijkend hebben beide grootschalige controles laten zien wat de kracht is van een integrale aanpak. Door bestuurlijke ambitie te verbinden aan operationele slagkracht en multidisciplinaire samenwerking ontstaat een werkwijze die zowel effectief als zichtbaar is.

De acties hebben niet alleen geleid tot concrete resultaten op locatie, maar ook tot een versterkte informatiepositie, nieuwe kennis en expertise, een hechter netwerk van partners en een duidelijke preventieve werking. Daarmee leveren zij een wezenlijke bijdrage aan de weerbaarheid van de gemeenten en de regio als geheel.

Deze ervaringen onderstrepen het belang en de noodzaak van het interventieteam als verbindende en organiserende schakel. Het team is in staat gebleken om bestuurlijke wensen te vertalen naar uitvoerbare acties, partners te mobiliseren en complexe operaties in goede banen te leiden. Daarmee vormt het interventieteam een onmisbaar instrument in de gezamenlijke aanpak van ondermijning en andere complexe handhavingsvraagstukken in Midden-Limburg.

Resultaten: data, cijfers en effect

De inzet van het interventieteam in 2025 is niet alleen zichtbaar in activiteiten en samenwerkingen, maar ook in data en cijfers. Gedurende het jaar is systematisch geregistreerd waar en hoe vaak controles zijn uitgevoerd, welke thema's daarbij aan de orde kwamen, welke partners betrokken waren en in hoeverre medewerking werd verleend. Deze gegevens geven inzicht in de omvang, spreiding en aard van de werkzaamheden.

Voor een overzicht van de belangrijkste cijfers en percentages wordt verwezen naar de bijgevoegde cirkeldiagrammen in bijlage X. Hierin wordt onder meer de verdeling van controles per gemeente, de aard van de bevindingen, de betrokkenheid van overheidspartners en de verhouding tussen vrijwillige medewerking en de inzet van een slotenmaker inzichtelijk gemaakt. Afhankelijk van het onderwerp is gekozen voor weergave in aantallen of percentages.

Tegelijkertijd vragen cijfers altijd om duiding. Zij geven richting en helpen patronen zichtbaar te maken, maar vertellen niet het volledige verhaal. Achter iedere controle schuilt maatwerk in voorbereiding, uitvoering en opvolging. Het enkel vergelijken van aantallen doet daarom geen recht aan de complexiteit en inzet die met het werk gepaard gaan.

De gepresenteerde gegevens dienen dan ook als ondersteunend instrument. Zij bieden inzicht en onderbouwing, maar moeten steeds worden gelezen in samenhang met de kwalitatieve toelichting en de lokale context. Alleen in die combinatie ontstaat een evenwichtig beeld van de resultaten en het effect van het interventieteam.

Zorgwekkend signaal: feitelijk wonen in niet-woonobjecten

Naast de kwantitatieve resultaten is tijdens controles in 2025 een ontwikkeling zichtbaar geworden die nadrukkelijk aandacht verdient. In toenemende mate zijn personen aangetroffen in objecten die planologisch en bouwkundig niet zijn bestemd of geschikt voor bewoning, maar in de praktijk wel als woonruimte worden gebruikt. Het gaat hierbij onder meer om loodsen, garageboxen, bedrijfspanden of andere niet-erkende verblijfsruimten. Deze situaties roepen niet alleen vragen op vanuit handhaving en regelgeving, maar vooral ook vanuit menselijk en maatschappelijk perspectief. De aangetroffen personen blijken regelmatig in een kwetsbare positie te verkeren en lijken niet altijd (meer) mee te kunnen of willen doen binnen reguliere maatschappelijke structuren. Dat maakt deze constatering breder dan een overtreding alleen; het betreft tevens een sociaal-maatschappelijk vraagstuk waarin wonen, zorg, veiligheid en bestaanszekerheid samenkomen.

Tegen de achtergrond van de huidige druk op de woningmarkt is dit een zorgwekkend signaal. Het onderstreept dat ondermijningsvraagstukken zich soms vermengen met sociale problematiek en dat bestuurlijke interventies niet los kunnen worden gezien van bredere maatschappelijke ontwikkelingen. Dit fenomeen vraagt om blijvende alertheid, samenwerking met zorg- en ketenpartners en een integrale benadering waarin zowel handhaving als passende ondersteuning een plaats hebben.

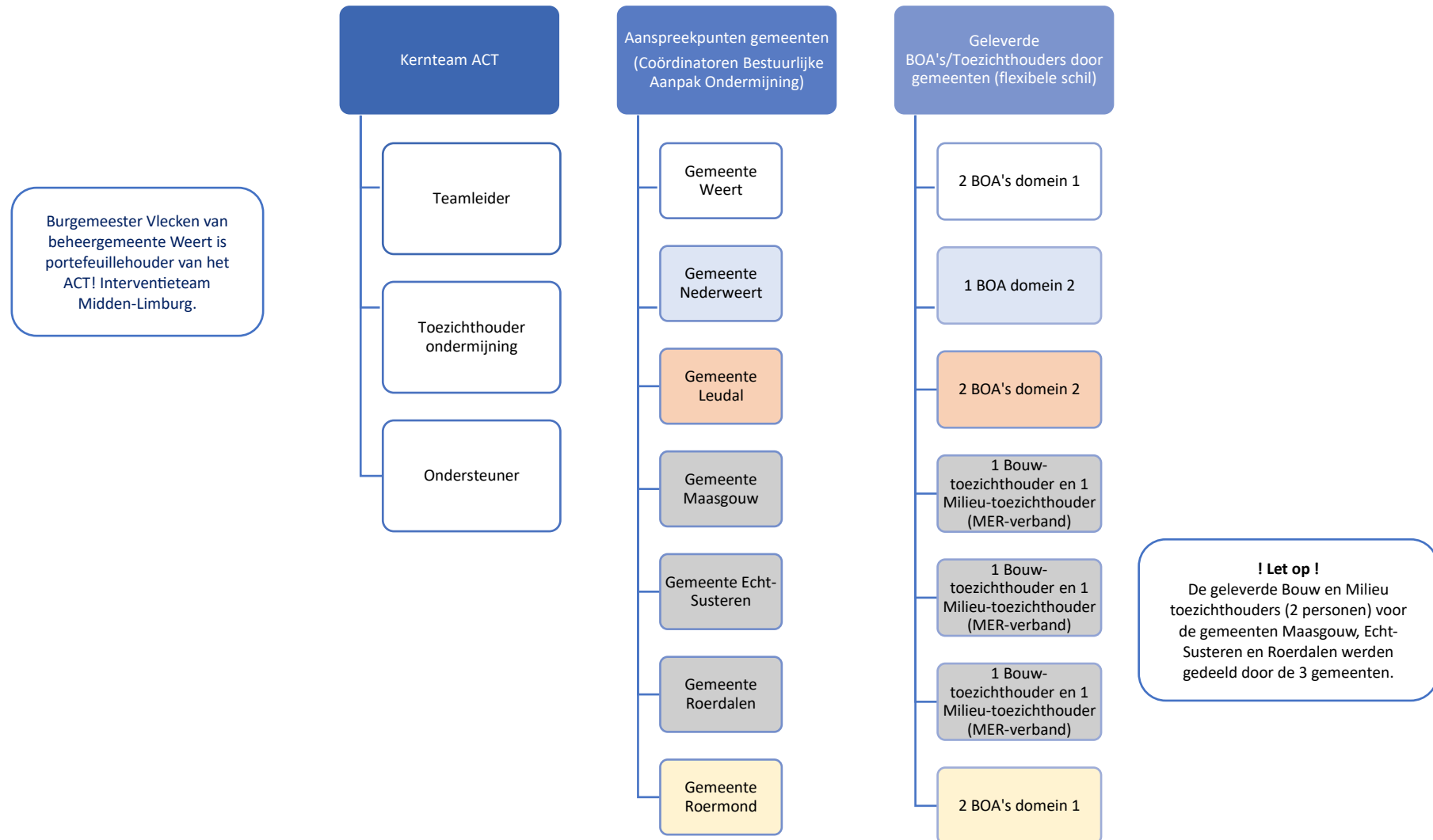
Effect en doorwerking

Het effect van de inzet van het interventieteam laat zich slechts ten dele vangen in cijfers. Naast directe bevindingen en maatregelen is ook de bredere doorwerking van belang: de versterkte informatiepositie van gemeenten, het toegenomen bewustzijn bij ondernemers en vastgoedeigenaren, de intensievere samenwerking tussen partners en de preventieve werking van zichtbare controles in het gebied.

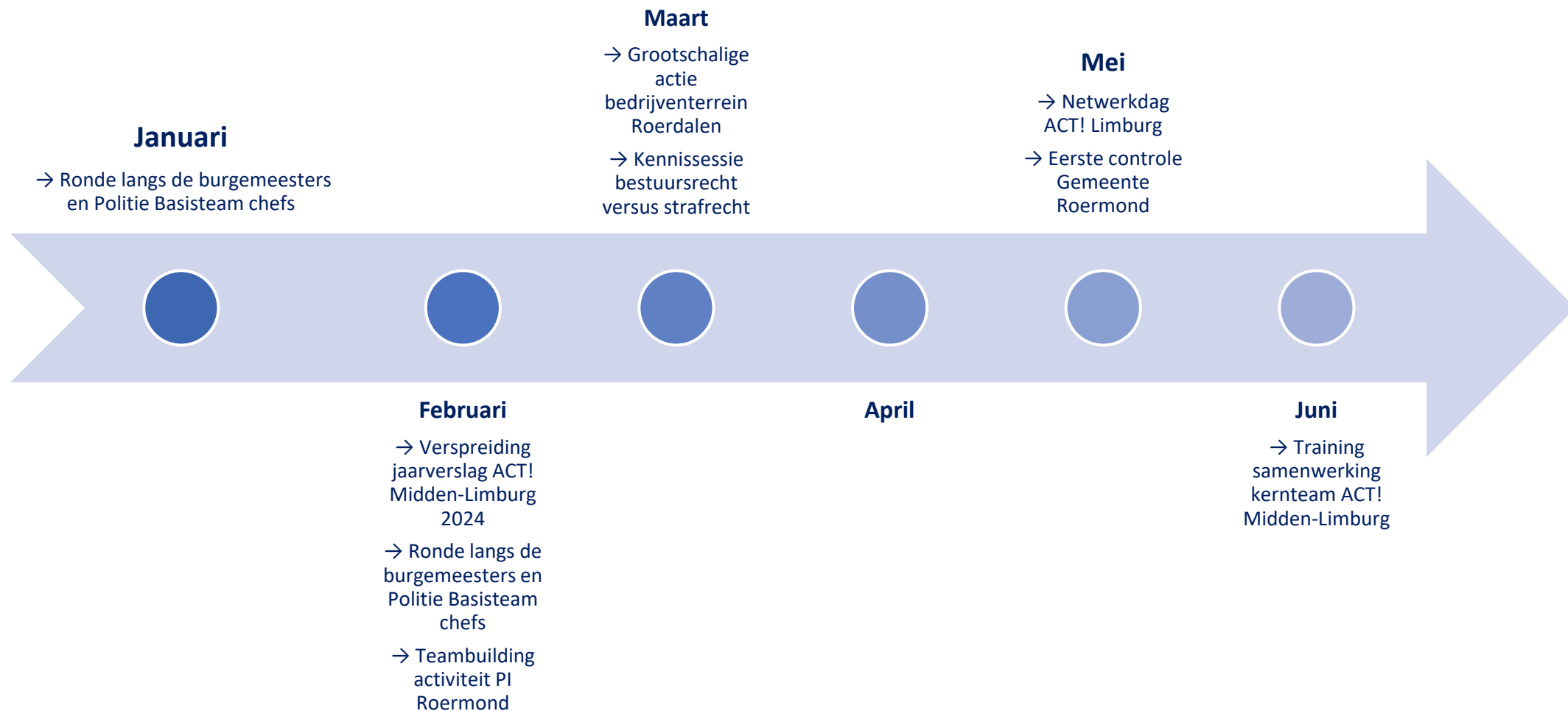
Gedurende dit jaarverslag zijn deze effecten op verschillende plaatsen reeds kwalitatief toegelicht. Ter verdere onderbouwing wordt daarnaast verwezen naar het onafhankelijke evaluatierapport dat in opdracht van RIEC-Limburg is opgesteld en dat op korte termijn wordt uitgebracht. Dit rapport biedt een bredere, regionale reflectie op de meerwaarde en impact van de interventieteams en plaatst de resultaten in een groter samenwerkingsverband.

Gezamenlijk schetsen de cijfers, signalen en evaluaties een beeld van een team dat niet alleen zichtbaar aanwezig is in de uitvoering, maar ook bijdraagt aan structurele versterking van toezicht, samenwerking en weerbaarheid in de regio. De data vormen daarbij het vertrekpunt voor het gesprek; de daadwerkelijke betekenis ligt in de context, de duiding en de effecten die daaruit voortvloeien.

Bijlage 1: Organogram ACT! Interventieteam Midden-Limburg



Bijlage 2: Tijdlijn met kernactiviteiten ACT! Midden-Limburg in 2025



Juli

→ Tweedaagse
training
waarneming en
verslaglegging
ACT! teams

September

→ Landelijk congres
ondermijning in
Gemeente Roermond
→ Herhaling politie
sloten ondersteuning
training

November

Augustus

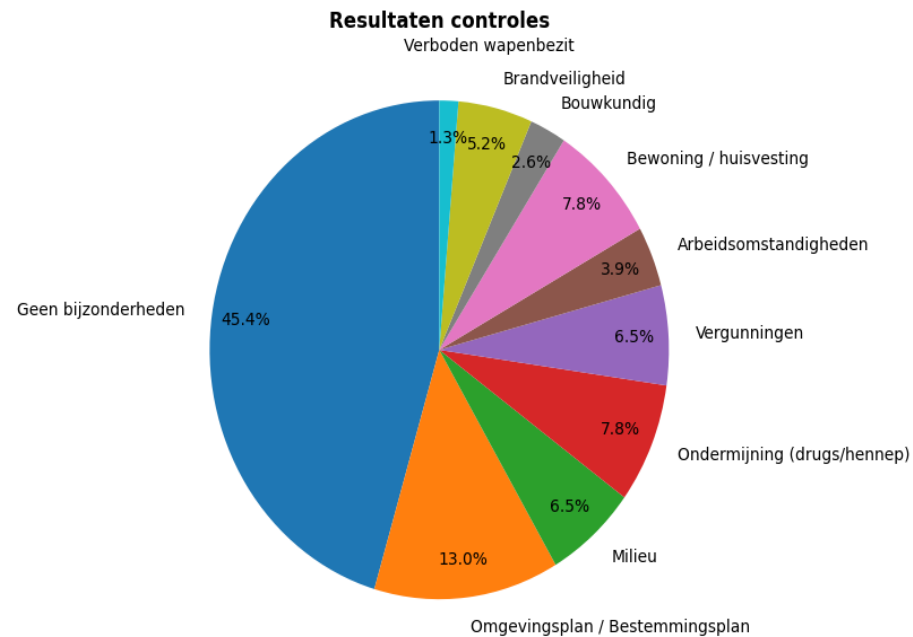
Oktober

→ Grootschalige actie
maasplassen Gemeente
Maasgouw
→ Aftrap
toezichthoudersoverleg
ACT! Limburg
→ Training WGS en nieuwe
werkprocessen RIEC-
Limburg

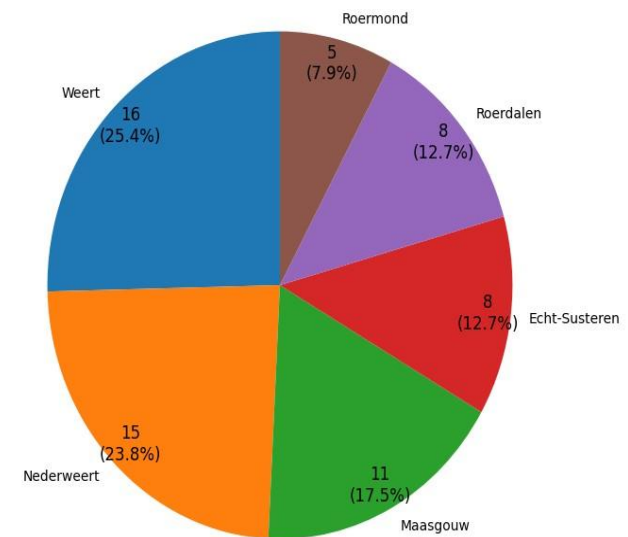
December

→ Teamdag ACT!
Limburg

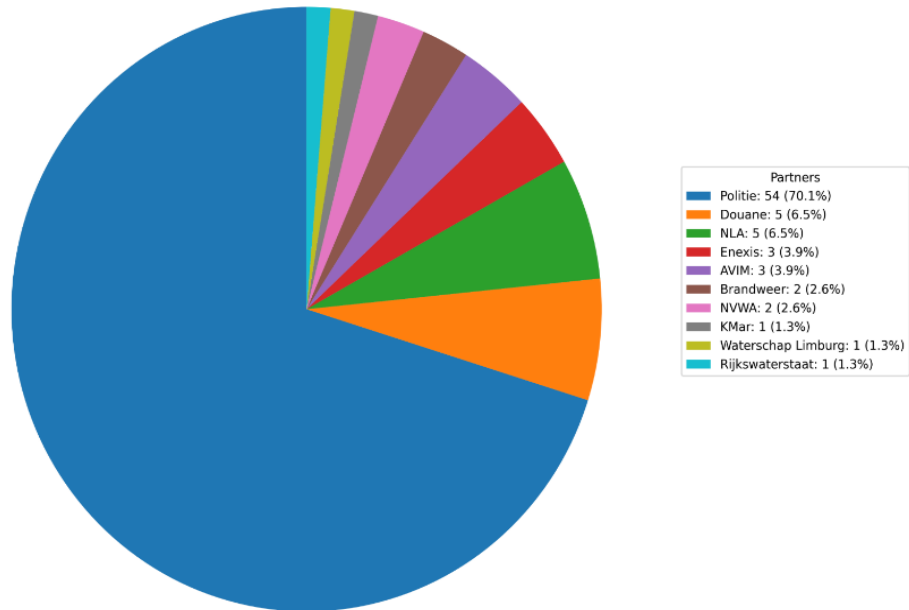
Bijlage 3: Cirkeldiagrammen



Totaal aantal controles per gemeente: 63

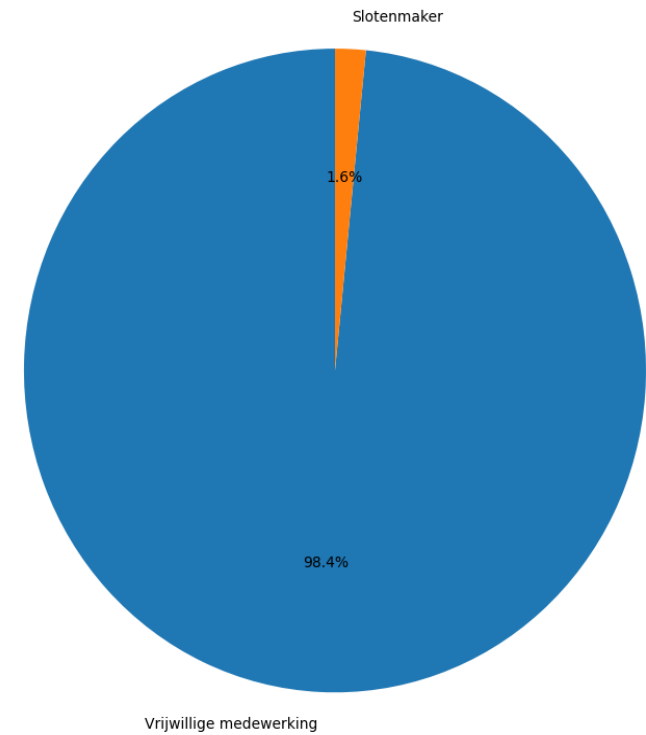


Partnersamenwerkingen 2025

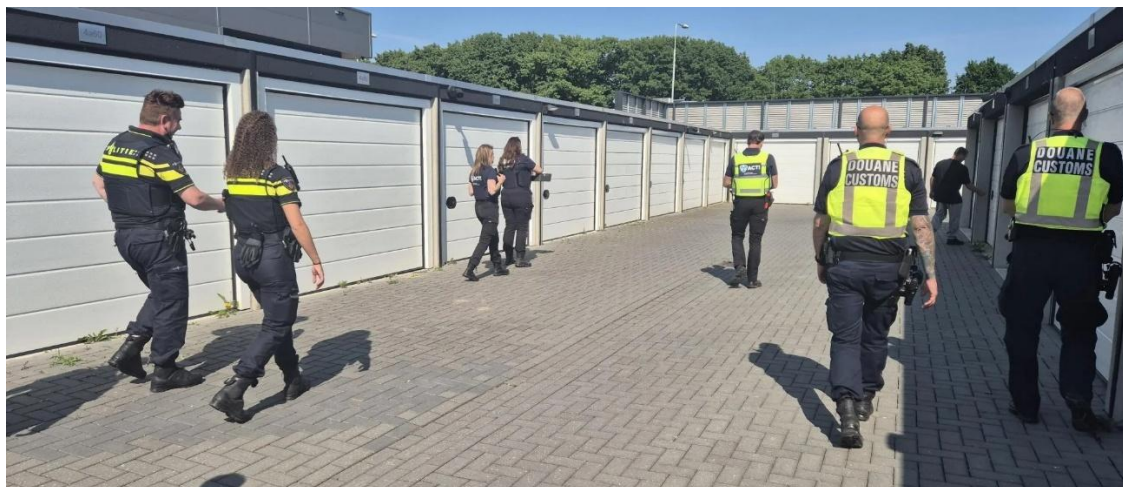


Afkortingen:
 NLA = Nederlandse Arbeidsinspectie
 AVIM = Afdeling Vreemdelingen, Identificatie & Mensenhandel
 NVWA = Nederlandse Voedsel- en Warenautoriteit
 KMar = Koninklijke Marechaussee

Gebruik slotenmaker of vrijwillige medewerking (2025)



Bijlage 4: Persbericht inzake eerste controle Gemeente Roermond



Eerste controle ACT! Interventieteam: garageboxen Herten

20 mei 2025

Nieuwsbericht, Wonen, Herten

Voor het eerst heeft het provinciale ACT! Interventieteam een controle uitgevoerd in de gemeente Roermond. Bij een complex garageboxen in Herten werden steekproefsgewijs 22 garageboxen preventief gecontroleerd. Er is niets aangetroffen dat noopte tot ingrijpen. De toezichthouders van het ACT! Interventieteam werden ondersteund door politie en douane. De actie was niet van tevoren aangekondigd, maar de beheerder van de garageboxen en de vereniging van eigenaars verleenden hun volledige medewerking aan de controle.

“Garageboxen zijn een blinde vlek, waarop we in Roermond graag meer zicht willen krijgen”, licht burgemeester Yolanda Hoogtanders de locatiekeuze van de eerste ACT!-controle in haar gemeente toe. “Het is bekend dat criminelen garageboxen gebruiken om goederen op te slaan. Het is daarom van belang dat dit soort controles wordt gehouden.”

Ondermijnend

Het ACT! Interventieteam is actief in heel Limburg. Burgemeester Yolanda Hoogtanders: “Regionale samenwerking is nodig om de georganiseerde criminaliteit een halt toe te roepen. Helaas vinden ook in de gemeente Roermond ondermijnende activiteiten plaats: criminelen die gebruikmaken van onze infrastructuur, bedrijven of diensten om illegale activiteiten uit te voeren. Door onaangekondigd controles uit te voeren, maken we het criminelen lastig. Samen moeten we zorgen dat die ondermijning beheersbaar blijft.”

Melden

De burgemeester benadrukt dat de overheid en politie het niet alleen kunnen. “Door meldingen van inwoners kunnen we onze toezichthouders gerichter controles laten uitvoeren. De georganiseerde criminaliteit krijgen we nooit helemaal weg, maar we kunnen

er wél alles aan doen om het criminelen moeilijker te maken. Daarom roep ik iedereen op om verdachte situaties vooral te melden.”

ACT! Interventieteam

In opdracht van gemeenten controleert het ACT! Interventieteam of organisaties zich houden aan de wet- en regelgeving en of er geen ondermijnende en criminele activiteiten plaatsvinden. Het doel is misstanden en criminaliteit te voorkomen. Inwoners en ondernemers kunnen verdachte signalen melden bij de politie of via Meld Misdad Anoniem: meldmisdaadanoniem.nl of 0800-7000.

Bijlage 5: Persbericht inzake grootschalige actie Maasgouw

Grote controle in havengebied Maasbracht: lozingen, dumpingen en illegale bewoning

8 oktober 2025 06:20



Foto: Gemeente Maasgouw

De gemeente Maasgouw heeft dinsdag samen met andere autoriteiten een grote controle uitgevoerd in en rond de Bunkerhaven in Maasbracht. Bedrijven, schepen en woonboten in het gebied kregen bezoek. Daarbij werden verschillende overtredingen vastgesteld.

De overtredingen hadden vooral te maken met arbeidsomstandigheden, lozingen, dumpingen en illegale bewoning en bebouwing. Verschillende zaken worden nog verder onderzocht. Volgens Maasgouw heeft de actie niet alleen geleid tot het opsporen van overtredingen, maar ook tot beter zicht op de activiteiten in het gebied en contact met bewoners en ondernemers.

Burgemeester Dion Schneider benadrukt het belang van deze controles. “Zo vergroten we de veiligheid en leefbaarheid in onze gemeente. Inwoners en ondernemers moeten erop kunnen vertrouwen dat regels worden nageleefd en dat er veilig gewoond en gewerkt kan worden. Alleen samen zorgen we voor een sterke en veilige gemeenschap. Daar hebben we iedereen bij nodig.”

De controle was onderdeel van het project Veilige Maasplassen. Naast de gemeente namen de volgende instanties deel aan de controle: ACT! Interventieteam Midden-Limburg, Politie, Douane, Nederlandse Arbeidsinspectie, Rijkswaterstaat, Platform Veilig Ondernemen Limburg, Enexis en Waterschap Limburg.

Bijlage 6: Persbericht inzake grootschalige actie Gemeente Roerdalen

Grote veiligheidscontrole in Herkenbosch

25 maart 2025, 19:12 • Aangepast 25 maart 2025, 20:17 • 1 minuut leestijd



Er werden geen misstanden geconstateerd © Gemeente Roerdalen

De gemeente Roerdalen heeft dinsdagmiddag meerdere bedrijven en woningen gecontroleerd op bouw- en milieuvorschriften, brandveiligheid en signalen van ondermijning.

Er zijn uiteindelijk geen misstanden of strafbare feiten vastgesteld.

Samenwerking

De controle gebeurde in samenwerking de politie, het ACT! Interventieteam Midden-Limburg, de Belastingdienst, de Nederlandse Voedsel- en Warenautoriteit (NVWA), Douane en Enexis.

Verschillende toezichthouders gingen in gesprek

met de ondernemers en bewoners op de Stationsweg en Veldweg in Herkenbosch.

Regelmatige controles

"Iedereen wil graag in een veilige gemeente wonen en werken", aldus burgemeester De Boer.

"Daarom doen we als gemeente regelmatig controles, samen met andere organisaties. Het doel is een beter zicht te krijgen op wat er zich in de gemeente afspeelt. Als we illegale praktijken en misstanden aantreffen, pakken we die aan. Vandaag constateerden we een legitieme situatie op het bedrijventerrein. Toch blijven we samen met overheidspartners controleren en handhaven. Zo houden we onze bedrijventerreinen en dorpen veilig en leefbaar."