# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning



Formulierversie
**2020.01**

# Aanvraaggegevens

## Algemeen

| | |
|---|---|
| Aanvraagnummer | 8038727 |
| Aanvraagnaam | Melkweg 13 Alteveer |
| Uw referentiecode | - |
| Ingediend op | 05-09-2023 |
| Soort procedure | Onbekend |
| Projectomschrijving | Afwijking van het bestemmingsplan 'Buitengebied Noordenveld' (vastgesteld op 17 april 2013) voor bouw van 7 woningen. |
| Opmerking | Dit betreft een aanvraag strijdig gebruik van het bestemmingsplan.<br>De ruimtelijke onderbouwing geeft de motivering. |
| Gefaseerd | Ja, fase 1 |
| Gerelateerde aanvraag/melding: | 7953805 |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee |
| Kosten openbaar maken | Nee |
| Bijlagen die later komen | - |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend | - |

**Bevoegd gezag**

| | |
|---|---|
| Naam: | Gemeente Noordenveld |
| Bezoekadres: | Raadhuisstraat 1<br>9301 AA RODEN |
| Postadres: | Postbus 109<br>9300 AC RODEN |
| Telefoonnummer: | 088 - 050 88 88 |
| E-mailadres: | postbus@noordenveld.nl |
| Website: | www.gemeentenoordenveld.nl |
| Contactpersoon: | vergunningbalie |
| Bereikbaar op: | 8.30 - 16.30 |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

| | |
|---|---|
| Burgerlijke gemeente | Noordenveld |
| Kadastrale gemeente | Roden |
| Kadastrale sectie | O |
| Kadastraal perceelnummer | 265 |
| Bouwplannaam | - |
| Bouwnummer | - |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | ☐ Ja<br>☑ Nee |



# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

| | |
|---|---|
| Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd? | ☑ Bestemmingsplan<br>☐ Beheersverordening<br>☐ Exploitatieplan<br>☐ Regels op grond van de provinciale verordening<br>☐ Regels op grond van een AMvB<br>☐ Regels van het voorbereidingsbesluit |
| Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening. | Momenteel heeft de locatie een maatschappelijke functie en dit word wonen. |
| Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk. | Maatschappelijke functie. |
| Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk. | Wonen. |
| Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening. | Maatschappelijke functie verandert in particulier wonen. |
| Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard? | ☐ Ja<br>☑ Nee |
| Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd? | ☐ Ja<br>☑ Nee |
| Wordt er afgeweken van het exploitatieplan? | ☑ Ja<br>☐ Nee |
| Geef aan waarom en de mate waarin wordt afgeweken van het exploitatieplan. | Maatschappelijke functie verandert in particulier wonen. |



# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|---|---|---|---|---|
| 230720_Aanbiedingsbrief_pdf | 230720 Aanbiedingsbrief.pdf | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders | 05-09-2023 | In behandeling |
| weg_13_Alteveer_Bijlagen_toelichting_pdf | Melkweg 13 Alteveer_Bijlagen toelichting.pdf | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 05-09-2023 | In behandeling |
| 13_Alteveer_Ruimtelijke_onderbouwing_pdf | Melkweg 13 Alteveer_Ruimtelijke onderbouwing.pdf | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 05-09-2023 | In behandeling |