

uw kenmerk
uw brief van
ons kenmerk 23.095793
inlichtingen bij
doorkiesnummer

Maatschappelijke Ontwikkelingen
Cultuur en Evenementen

De Raad

Huis van de stad, Generaal Spoorlaan 2
Postbus 5305, 2280 HH Rijswijk
Telefoon 14 070
Fax (070) 326 10 10
stadhuis@rijswijk.nl
www.rijswijk.nl
iban BNG: NL15BNGH0285007424

betreft Aflossing termijn geldlening Museum Rijswijk 2023 datum 5 december 2023
bijlage(n) -

Met deze brief informeren wij u over ons besluit om naar aanleiding van het verzoek van Museum Rijswijk de aflossing van de geldlening in 2023 eenmalig te laten vervallen.

Inleiding

In uw vergadering van 3 juli 2018 heeft u kennis genomen van ons voornemen om aan Stichting Museum Rijswijk een drietal leningen te verstrekken van in totaal € 751.000. In het najaar van 2018 is vervolgens de geldlening en de hypotheekakte aangegaan.

In de geldlening is bepaald dat het museum jaarlijks rente betaalt en de lening aflost in jaarlijkse termijnen, voor het eerst op 31 december 2022. Voor 2022 ging het om € 20.000, wat is afgelost. Voor de jaren 2023 tot en met 2048 gaat het jaarlijks om € 29.240. Deze periodieke aflossing is gebaseerd op bovengenoemde hoofdsom. Tot op heden is er € 616.537 van de lening opgenomen en momenteel is het openstaande saldo van de lening € 596.537. Daarnaast is er sprake van een openstaande renteverplichting ter hoogte van € 35.683. Wij hebben geconstateerd dat de rente in de jaren 2019 tot en met 2022 door ons niet aan het museum is gefactureerd. Hiervoor treffen wij een betalingsregeling en verwachten dat het museum daar de komende jaren aan zal voldoen.

De afspraken over de geldlening zijn van voor de uitbraak van Covid-19 met de bijbehorende maatregelen, de doorwerking erna en de stijgende lasten sinds halverwege 2022. Dit alles heeft Museum Rijswijk geraakt en doet dat nog steeds.

Museum Rijswijk in 2023

Op 16 november jl. hebben wij van Museum Rijswijk een formeel verzoek ontvangen inzake de aflossing van de termijn dit jaar. Deze volgde op onze bespreking van haar financiële cijfers tot en met september 2023 en de prognose voor dit jaar, waaruit bleek dat de aflossing in 2023 in het gedrang komt.

Dit komt voornamelijk doordat het dit jaar minder, dan in vorige jaren en ten opzichte van de begroting, gelukt is om fondsen te werven en sponsoring te verkrijgen ondanks de daarop gepleegde inzet. Daarnaast heeft ook het museum dit jaar te maken met CAO loonsverhogingen en prijsstijgingen en was er sprake van een aantal incidentele tegenvallers. Onder de streep wordt eind 2023 een klein resultaat verwacht, maar dat is onvoldoende om dit jaar te kunnen aflossen volgens afspraak.

Inhoudelijk zien wij dat het museum op de goede weg is. Er wordt gehandeld in lijn met het toekomstperspectief dat ten tijde van de lening werd opgesteld. Het museum heeft een duidelijke identiteit met haar tentoonstellingen en activiteiten op het gebied van papier, textiel en lokaal erfgoed.

Het publieksbezoek is sinds de tweede helft van 2022 weer terug op het niveau van net voor de coronacrisis. Er wordt lokaal samengewerkt met onder meer de andere grote culturele instellingen en Welzijn Rijswijk. En scholen uit Rijswijk en Den Haag nemen deel aan het educatieprogramma.

Ondersteuning

Het aflossingsschema is gebaseerd op de in de geldlening genoemde hoofdsom van € 751.000, terwijl er in werkelijkheid minder is en zal worden opgenomen.

Dit komt doordat er in de periode 2018-2020 voor het dekken van de gerealiseerde exploitatietekorten voor € 88.573 aan leningdelen is verstrekt, terwijl in de geldlening voor dit onderdeel als maximaal bedrag € 133.000 was opgenomen. De exploitatietekorten waren in die jaren lager dan rekening mee gehouden en het museum maakte geen aanspraak op het leningdeel ter hoogte van het exploitatietekort 2020. Daarnaast is er binnen de geldlening nog een bedrag van ten hoogste € 90.000 gereserveerd voor toekomstig groot onderhoud. Hierover zijn wij momenteel in gesprek met het museum, dat werkt aan een meerjarenonderhoudsplan. Wij verwachten begin 2024 meer duidelijkheid in hoeverre dit bedrag opgenomen zal worden.

Het niet volledig aanwenden van de hoofdsom van de geldlening biedt de mogelijkheid om incidenteel een aflossingstermijn te schrappen. Gelet op de veranderende externe omstandigheden sinds begin 2020 die ook Museum Rijswijk hebben geraakt, hebben wij het besluit genomen het museum in 2023 op deze wijze te ondersteunen. De schuld blijft hiermee in stand, net als het aflossingsschema vanaf 2024 en het is niet financieel nadelig voor de gemeente. Wij gaan ervan uit dat het museum dit jaar wel de rente, ter hoogte van € 8.949, betaalt.

2024 en verder

Wij verwachten van Museum Rijswijk dat zij in 2024, en in de jaren erna, zowel de jaarlijkse rente betaalt als de jaarlijkse termijn aflost. De begroting voor 2024, die wij van het museum hebben ontvangen, gaat hier wel vanuit. In onze reguliere overleggen met het museum zullen wij de voortgang kritisch volgen, zowel financieel als inhoudelijk.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,
de secretaris,

de burgemeester,

P.M. Schuit

H. Sahin

Bijlage(n):
Geen