Informatiebrief van het college - nummer Z/24/782728 D-1057544

Gorinchem, 17 november 2026

Onderwerp: Realisatie van een sportaccommodatie op de i_campus (beantwoording vragen Beraad & Advies van 5 november 2026)

Geachte leden van de raad,

Op 8 oktober 2026 heeft een Informatie & Ontmoeting plaatsgevonden en bent u tijdens deze raadssessie geïnformeerd over de huidige stand van zaken met betrekking tot het project sportaccommodatie scholencampus Gorinchem Noord (i_campus). Technische vragen zijn beantwoord in de memo (kenmerk Z/24/782728 D-1044770).

Tijdens de raadssessie Beraad & Advies van 5 november 2026 zijn aanvullende technische vragen gesteld op basis van het raadsvoorstel (kenmerk Z/24/782728 D-1044770). Vanuit de wethouder Onderwijs, de heer M. Geursen, is toegezegd om de technische vragen, die niet of voor de raadsleden onvoldoende zijn beantwoord, bij u kenbaar te maken via een raadsinformatiebrief met bijlage. In bijlage 1 worden deze vragen nader toegelicht en beantwoord.

Waarom kiezen voor een sporthal (derde zaaldeel) met een veilige verkeersaansluiting op de i_campus?
Onderwijshuisvesting met de daarbij benodigde gymcapaciteit valt onder de wettelijke zorgplicht van de gemeente. Het raadsvoorstel gaat over het strategisch plannen en het maken van integrale afwegingen binnen ons Integraal Huisvestingsplan Onderwijs 2023–2038 (IHP). Het voorstel gaat niet alleen over gymcapaciteit binnen onderwijshuisvesting, maar biedt ook andere maatschappelijke kansen voor sport en versnelling van woningbouw. Op deze manier worden passende, duurzame en financiële keuzes gemaakt.

Door de infrastructuur van de nieuwe sporthal (drie zaaldelen) aan te laten sluiten op het verkeersnetwerk van de i_campus kunnen leerlingen zich binnen de i_campus verplaatsen om de sporthal te bereiken. Hierdoor hoeven zij geen gebruik te maken van het omliggende wegennetwerk.

Waarom een derde zaaldeel?

We bouwen niet méér, maar op de juiste plek
Het derde zaaldeel vervangt capaciteit, die anders bij de toekomstige herontwikkeling van de Uilenhof gerealiseerd zou moeten worden.

		Totaal aantal zaaldelen
Huidige situatie:	2 zaaldelen op de i_campus en 2 zaaldelen bij de Uilenhof	4
Voorgestelde situatie:	3 zaaldelen op de i_campus realiseren en 1 zaaldeel in de toekomst bij de Uilenhof	4

Door deze capaciteit nu op de i_campus te realiseren, wordt het bewegingsonderwijs dichter bij de scholen georganiseerd die er gebruik van maken. Daarmee brengen we vraag en aanbod bij elkaar en dit draagt bij aan een veiligere schoolomgeving, vermindert de reistijd en verkeersbewegingen van leerlingen en verhoogt de effectieve leertijd. Tegelijkertijd ontstaat meer flexibiliteit bij de herontwikkeling van de Uilenhof, omdat daar minder ruimte nodig is voor sportvoorzieningen.
De realisatie van een derde zaaldeel op de i_campus betekent dus niet dat de totale benodigde gymcapaciteit in Gorinchem toeneemt, maar gelijk blijft overeenkomstig het raadsbesluit van mei 2025. De totale structurele gymcapaciteit in Gorinchem blijft gelijk aan de behoefte zoals vastgesteld in het Mulier-onderzoek (2024, Z/24/782728 D-950183).

Nu bouwen is financieel verstandig
Het is financieel aantrekkelijk om het derde zaaldeel direct mee te bouwen in plaats van op een later moment afzonderlijk te realiseren op de i_campus. Door nu te investeren wordt tussen de € 500.000 - € 700.000 aan toekomstige extra bouwkosten voorkomen. Deze kosten zouden anders extra ten laste komen van het IHP-budget.

De investering in het derde zaaldeel bedraagt € 3.2 miljoen. Dit is echter geen investering in extra gymcapaciteit, maar een verschuiving van capaciteit en bijbehorende investering die anders bij de toekomstige herontwikkeling van de Uilenhof gerealiseerd zou moeten worden.

Daarnaast kunnen kosten voor tijdelijke gymvoorzieningen tijdens de herontwikkeling van de Uilenhof worden beperkt of vermeden. Ook is de geraamde jaarlijkse gemeentelijke exploitatiebijdrage voor een sporthal (drie zaaldelen) voordeliger dan voor een sportzaal (twee zaaldelen).

De aanvullende gevraagde investeringen worden gedekt vanuit de IHP-jaarschijven 2026 en 2028. Het gaat om € 1.26 miljoen voor aanvullende bouwkosten en € 3.2 miljoen voor het derde zaaldeel. Het beslag op de IHP-middelen bedraagt € 4.46 miljoen. Voor de buitenruimte en infrastructuur is een aanvullend budget van € 640.000 nodig. Dit bedrag komt niet ten laste van de IHP-middelen, maar uit de reserve Infrastructuur. Met een derde zaaldeel wordt een gedeeltelijke toekomstige investering bij de Uilenhof naar voren gehaald. Het IHP-uitvoeringsplan 2023-2028 leidt met het raadsvoorstel tot een temporisering van circa één jaarschijf binnen het IHP.

Dezelfde structurele gymcapaciteit met meer gebruiksmogelijkheden
Een sporthal (drie zaaldelen) biedt aanzienlijk meer gebruiksmogelijkheden dan een sportzaal (twee zaaldelen). Naast het bewegingsonderwijs ontstaat een volwaardige accommodatie voor trainingen en wedstrijden van verschillende binnensportverenigingen.

Door een derde zaaldeel en de mogelijkheid om meerdere zaaldelen gelijktijdig te gebruiken, kunnen meer verenigingen gebruik maken van dezelfde accommodatie. Dit draagt bij aan het

verminderen van bestaande capaciteitsknelpunten en biedt ruimte voor toekomstige groei van het sportaanbod.

De sporthal (drie zaaldelen) kan hierdoor zowel overdag door scholen als in de avonduren en weekenden door sportverenigingen intensief worden benut. Daarmee ontstaat een voorziening die niet alleen voorziet in de onderwijsbehoefte, maar ook een structurele versterking betekent van de sportinfrastructuur in Gorinchem.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Burgemeester en wethouders van Gorinchem,
de secretaris, de burgemeester,

ValidSigned door Heleen Kromkamp
op 19-11-2026

ValidSigned door Reinie Melissant
op 19-11-2026

Bijlage 1: Beantwoording vragen Beraad & Advies van 5 november 2026