## Mei 2022 – Input van de raad voor nieuwe Prestatieafspraken Wonen 2023

**De Partij voor de Dieren** geeft onderstaande suggesties om het volgende te borgen in de prestatieafspraken wonen:

Investeren in of subsidiëren van regenwatersystemen en/of grijswatersystemen bij zowel nieuwbouw als bestaande bouw.

Implementeer bij de groene gevels broed- en schuilgelegenheden voor vogels en vleermuizen. :
Stimuleer het vergroenen van tuinen en het vervangen van schuttingen door hagen door middel van subsidie, voorlichting en hulp aan te bieden.
In het centrum komt meer ruimte voor geveltuinen. Ook hier geldt dat er goede voorlichting komt en dat er wordt ondersteund in aanleg en onderhoud.

Groengebieden en parken moeten niet alleen ruimte bieden aan mensen om bijvoorbeeld te recreëren maar ook ruimte bieden aan andere levende wezens voor wat betreft voedsel, schuilplekken, broedgelegenheid en veiligheid. Denk hierbij aan nestkasten, egelhuizen en rommelige plekken. https://www.milieucentraal.nl/huis-en-tuin/tuinontwerp/insecten-en-dieren-in-je-tuin/

**Groenlinks:**
Dank voor de mogelijkheid om nog input te kunnen leveren voor de prestatieafspraken wonen. Ik heb slechts twee globale opmerkingen te maken, die wellicht overbodig zijn. Maar heel graag zie ik dat de prestatieafspraken wonen ook naast het aangenomen initiatiefvoorstel meer betaalbare woningen in Zutphen wordt gelegd en naast de afspraken mbt wonen die in het nieuwe coalitieakkoord (dat 1 juni wordt gepresenteerd) zijn vastgelegd.

Hartelijke groet,
Joram van Donk (raadslid GL)

Input van de **PvdA** fractie voor de prestatieafspraken:

We zien graag aandacht voor de volgende onderwerpen:
- Toevoegen van sociale huurwoningen in Warnsveld en Zutphen;
- Toevoegen woningen in de middenhuur door woningcorporaties. Welke mogelijkheden zijn er;
- Gematigde huurverhoging en verlagen woonlasten d.m.v. verduurzaming;
- Verduurzamen van woningen: hoeveel woningen per jaar, welk label. Welke vernieuwingen doen de corporaties op dit gebied;
- Graag de concrete (verduurzamings- en renovatie)projecten per jaar benoemen;
- Betaalbaarheid van het wonen, maatwerk bieden bij betalingsproblemen en voorkomen van huisuitzettingen;
- Doorstroming bevorderen;
- Uitstroom uit beschermd wonen.

Suggestie:
De prestatieafspraken van 2022 zijn vrij omvangrijk.
Is het mogelijk om de afspraken per jaar concreet te maken: wat gaan partijen doen in 2023, wat willen ze bereiken per onderwerp.

Met vriendelijke groet & veel succes met de overleggen,
Namens de PvdA fractie
Lieke Ritzema