Podiumbijeenkomst 16 september 2021
Programma
Gemeentehuis/vergadercentrum
Raadhuislaan 2
Oss

Dit is een digitale bijeenkomst.
Wilt u de Podiumbijeenkomst online volgen? Neem dan contact op met raadsgriffie@oss.nl

19.00 uur

1. Inwoners aan het woord
Er hebben zich twee inwoners gemeld om in te spreken. Digitaal kunt u de insprekers zien bij de link voor de ruimtelijke onderwerken 2a en 3a.

Meneer van Erp

Meneer Kling over de tunnelbak en het verdiept spoor

Aansluitend:

2. Ondersteuning aan ondernemers rond inkomen, werk en schulden

De financiële impact van de coronacrisis op de maatschappij is groot. Ondernemers hebben het zwaar en het is een risico voor hun financiële situatie en (het voortbestaan) van de onderneming. Daarnaast is in de nieuwe wet schuldhulpverlening de doelgroep ondernemers expliciet toegevoegd aan de gemeentelijke schuldhulpverlening.

Er gebeurt al veel in de ondersteuning aan ondernemers. Zowel vanuit het rijk, de regio als lokaal. Toch zien we kansen voor verbetering. We willen als gemeente ondernemers laagdrempelig aan ons binden en integraler werken. Het is een ontwikkeling die al in gang is gezet rond de uitvoering van de TOZO regeling, rond werk en schuldhulpverlening. De dienstverlening aan ondernemers vraagt specifieke kennis, die we nog aan het opbouwen zijn.

Ondernemers kloppen enerzijds bij ons aan voor individuele ondersteuning, maar werken ook met ons samen om financiële problematiek van Osse inwoners aan te pakken. Zo starten we een pilot met een aantal bedrijven om, bij signalen van loonbeslag bij werknemers, samen de drempel naar schuldhulp te verlagen.

In onze presentatie willen we u informeren en meenemen in deze ontwikkelingen. Aan de orde komen:
- TOZO
- Van werk tot werk
- Wat bieden we al voor ondernemers
- Wat zien we als kansen en willen we verbeteren
- Ondernemers en loonbeslag

Presentatie: Martien van Hoof Teamleider Inkomen, Monique Willems, beleidsmedewerker schuldhulpverlening

2a. Haalbaarheidsstudie gebiedsontwikkeling Raadhuislaan Zuid

Op 19 januari 2021 heeft het college besloten tot het sluiten van de intentieovereenkomst met partijen De Lievekamp en Lister Buildings met als doel een haalbaarheidsstudie uit te voeren naar een gebiedsontwikkeling aan de Raadhuislaan Zuid.
Deze samenwerking, binnen een integrale gebiedsontwikkeling, biedt kansen voor een nieuwe culturele voorziening voor theater De Lievekamp (inclusief Muzelinck), wonen, zorg en werken aan de zuidzijde van de Raadhuislaan.
De voorgestelde gebiedsontwikkeling heeft grote potentie om in zowel programmatische als ruimtelijke zin en op het gebied van duurzaamheid een hoogwaardige binnenstedelijke toevoeging te vormen voor de gemeente Oss. En kan daarmee op verschillende manieren (woningbouw, duurzaamheid, voorzieningenniveau, enz) ook echt van betekenis te zijn voor stad en regio, passend bij een 100.000 inwoner gemeente. We kijken naar deze ontwikkeling als totaal, het totale integrale plaatje is leidend.
De integrale blik is tevens belangrijk omdat de ontwikkelingen afhankelijk zijn van elkaar. Het verplaatsen van De Lievekamp (nieuwbouw naast de huidige locatie) is heel aantrekkelijk omdat het theater dan tijdens de hele ontwikkel- en realisatieperiode kan openblijven. Een sluiting van 1,5 tot 2 jaar betekent in de regel veel publieksverlies voor een theater. Ook is alleen door het verplaatsen van het theater de voorgestelde woningbouw ontwikkeling en invulling van de openbare ruimte (inclusief parkeren) mogelijk. Vandaar dat de ontwikkeling meer is dan losse blokken op de locatie.

Gemeente Oss, Lister Buildings en De Lievekamp hebben Cepezed en Buro Lubbers gevraagd om gezamenlijk een haalbaarheidsstudie op te stellen voor het gebied wat ziet op de gebouwen en de invulling van de openbare ruimte. De haalbaarheidsstudie is een uitwerking van de Intentieovereenkomst welke met de

Gespreksleider: Alfons Prinssen

Pauze 5 minuten

3. Dienstverlening

Kijkend naar het huidige tijdsgewricht en naar de vragen die bij u als gemeenteraad leven heeft de rekenkamercommissie gekozen om onderzoek te doen naar de kwaliteit van de dienstverlening van de gemeente Oss. Van belang is dat de gemeente aansluit en aan blijft sluiten op de behoeften van burgers en bedrijven. Mensen zijn inmiddels gewend aan (digitaal) maatwerk en klantgerichte dienstverlening. Het contact met de overheid wordt in het algemeen gemiddeld met een 6,5 gewaardeerd.

Tegen die achtergrond hebben wij onderzoek gedaan naar de wijze waarop de gemeente Oss heeft georganiseerd dat zij mee kan bewegen in de ontwikkelingen waar deze tijd om vraagt. We hebben onderzocht hoe effectief de gemeente Oss stuurt op de ontwikkeling (van de kwaliteit) van de gemeentelijke dienstverlening. Dit heeft geresulteerd in het rapport 'Dienstverlening in het vizier'.

Tijdens de podiumbijeenkomst op 16 september wil de rekenkamer kort de bevindingen, conclusies en aanbevelingen toelichten. Eén van de rode draden uit het rapport is de oproep om te komen tot een gemeentebrede visie op dienstverlening. Tijdens de podiumbijeenkomst willen we in een gesprek verkennen welke ambities ten aanzien van de dienstverlening passend zijn bij een 100.000+ gemeente.

Landelijk wordt door 'Werk aan Uitvoering' ook volop aandacht besteed aan de uitvoeringskant van de overheid. De conclusies uit het rekenkamerrapport plaatsen wij tijdens de podiumbijeenkomst in het perspectief van deze landelijke ontwikkelingen.

Presentatie: Astrid van der Klift

Gespreksleider: Alfons Prinssen

drie partijen is aangegaan, en voldoet aan de gestelde kaders en uitgangspunten in de Intentieovereenkomst. De haalbaarheidsstudie laat daarmee de meest wenselijke invulling van het gebied zien met het voorgestelde programma en de gewenste ambitie, je zou kunnen zeggen: het ideale plaatje.

Presentatie: Cepezed en Buro Lubbers

Gespreksleider: Jan Zoll

Pauze 5 minuten

3a. Oss West

Introductie:
Op 8 april jl. heeft een opiniërende bijeenkomst plaatsgevonden over de resultaten van de Task Force. Als onderdeel van de woningbouwopgave voor de komende jaren voor Oss is het voornemen om in Oss-West circa 3000 woningen versneld te realiseren.

Inmiddels is er een projectorganisatie in oprichting en zijn er, op basis van een op 4 augustus vrijgegeven Nota Reikwijdte en Detailniveau, diverse MER-onderzoeken gestart. Van belang is om, zodra daartoe de benodigde inzichten zijn verkregen en richtinggevende keuzes zijn gemaakt, tijdig een bestemmingsplan in procedure te nemen.
Naast de beoogde snelheid in het proces zal gelijktijdig gewerkt worden vanuit een zorgvuldig participatieproces waarbij belanghebbenden en de Gemeenteraad uitgebreid de kans krijgen om hun visie op de ontwikkelingen in Oss West in te brengen.

Doel van deze podiumbijeenkomst
Informeren van de Gemeenteraad en belangstellenden over het waarom, wat en hoe van deze gebiedsontwikkeling.

Doorzicht
Er worden momenteel nog geen keuzes gemaakt ten aanzien van gewenste en noodzakelijke maatregelen en de wijze waarop deze in de plannen worden opgenomen. Dit is voorzien in het derde en vierde kwartaal van 2021 waar ook participatie een belangrijke rol zal spelen. Deze stappen dienen te leiden tot besluitvorming over de kaders en uitgangspunten in College en Raad in december en vervolgstappen naar een vast te stellen bestemmingsplan in de eerste helft van volgend jaar.

Presentatie:
Paula L' Ortije (directeur ruimte en economie) betekenis van Oss-West voor de gemeente, het waarom van deze gebiedsontwikkeling.
Twan Thissen (programma manager wonen): het "wat" van de gebiedsontwikkeling, woningbouwbehoefte en doelgroepen.
Bert van Eekelen (gedelegeerd opdrachtnemer Oss-West): het "hoe" ten aanzien van de planning en de daarbij te nemen stappen.

Gespreksleider: Jan Zoll

Einde Podiumbijeenkomst

Einde Podiumbijeenkomst