Unaniem aangenomen

CDA EDAM-VOLENDAM

Motie: Stimulering houtbouw en biobased bouwen.

De Raad van de gemeente Edam-Volendam in vergadering bijeen op 27 mei 2021,

Onderwerp: Agendapunt 10, voorstelnummer 42-2021 betreffende het voorstel tot het vaststellen van de ontwikkeling van het Tase-terrein.

De Raad constaterende dat:

- houtbouw een ontwikkeling heeft doorgemaakt door de toepassing van nieuwe technieken zoals kruislaaghout (CLT, Cross Laminated Timber) waardoor het zich kan meten aan de conventionele bouwmethodes;
- bouwen met houtbouw (CLT) een serieuze bijdrage kan leveren aan de klimaatopgave en mede:
  1. een oplossing is voor de problemen met stikstof, fijnstof en mondiale uitstoot van CO2;
  2. bijdraagt aan een duurzame en circulaire economie;
  3. sterker en lichter is dan traditionele cement-, beton- en staalbouw;
  4. een versnelling brengt in de bouw door een eenvoudiger bouwproces;
  5. houtbouw is herbruikbaar en hernieuwbaar (i.c.m. duurzaam bosbeheer en het aanplanten van meer bomen!)
  6. nu al in Nederland voldoende productiebos aanwezig is;
  7. door toepassing van houtbouw geen extra stikstof vrij komt;
- er in december 2020 via een manifest door ruim 200 bedrijven uit de bouwwereld een oproep is gedaan richting overheden waarin gepleit wordt voor een eerlijk speelveld voor houtbouw;
- er een houtbouwalliantie in oprichting is met lokale bouwondernemers, onderwijsinstellingen (w.o. de Triade in Edam), woningbouwcoöperaties , Staatsbosbeheer en overheden;
- de bouwsector in onze gemeente zeer sterk vertegenwoordigd is en bouwen met hout bovendien een historische grondslag kent binnen de regio Waterland en Zaanstreek;
- houtbouw (circulaire vormen van bouwen) past binnen het gedachtegoed van de visie VDPark maar daarin nog niet expliciet wordt benoemd;
- houtbouw gemakkelijk kan voorzien in gebouwen van meerdere verdiepingen;
- het Tase terrein op een prominente plek in de gemeente staat en daarmee als voorbeeld kan dienen voor andere bouwplannen;

De Raad overwegende dat:

- circulariteit zowel opgenomen is in de duurzaamheidsagenda Edam-Volendam 2018-2022 ambitie 3 *Circulaire Economie*, onderdeel is van de Economische Toekomst 2040 ambitie 8 *Energieneutraal* en ambitie 9 *Werkgelegenheid;*
- Edam-Volendam samen met Purmerend op 2 december 2020 de Green Deal Houtbouw MRA heeft ondertekend waarin de ambitie is uitgesproken om minimaal 20% van de geplande MRA-woningproductie jaarlijks vanaf 2025 in hout uit te voeren;
- provincie Noord-Holland mede ondertekenaar is van de City Deal Circulair en Conceptueel bouwen om o.a. houtbouw te stimuleren.
- de nationale ambitie is dat uiterlijk in 2050 de gebouwde omgeving circulair is;

- het Rijk op basis van de Nationale Omgevingsvisie een programma ruimte voor biobased bouwen (waaronder houtbouw) opgesteld heeft en dit hoog op de agenda heeft staan;
- de urgentie steeds groter wordt om stappen te zetten naar een groene, gezonde en circulaire samenleving;
- de bouwsector in transitie is maar vraag nodig heeft om in hout te bouwen;
- de overheid de vraag naar bouwen met hout of ander biobased materiaal kan verhogen door hiervoor locaties aan te wijzen en dit te stimuleren;

De Raad roept het college op:

- de mogelijkheden van houtbouw (CLT-panelen) op het voormalige Tase terrein te onderzoeken in het verdere planproces;
- in de visie VD Park op te nemen dat bebouwing zoveel als mogelijk wordt uitgevoerd in kruislaaghout;
- actief op zoek te gaan naar andere geschikte locaties binnen de gemeente voor het bouwen met kruislaaghout/biobased bouwen en dit te rapporteren aan de gemeenteraad;
- het onderwijs en de houtbouwalliantie te betrekken bij de verdere planvorming zodat kennis gedeeld kan worden;

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Alfred de Jong	Dirk Dijkshoorn	Emile Karregat	Nico van Straalen
Fractie CDA	Fractie Zeevangs Belang	Fractie VVD	Fractie Groen Links

Lyst Kras

de heer CTC Maurer