Zaaknummer: 2989-2023
Documentnummer: 2989-2023:365134

Raadsinformatiebrief

Onderwerp
Masterplan Eyckenlust

Datum
7 februari 2023

Toelichting
Landgoed Eyckenlust is een speciale plek in onze gemeente. Het landgoed is een Rijksmonument en van grote cultuurhistorische waarde. Het landgoed is in eigendom van de familie De Jong van Beek en Donk sinds 1745. Het is van belang dat het landgoed in stand blijft.

Het college van B&W heeft besloten om mee te werken aan het verzoek tot het opstellen van een Masterplan voor het behouden en verduurzamen van het Landgoed. In de Omgevingsvisie buitengebied van gemeente Laarbeek uit 2021 wordt immers beleidsmatig de mogelijkheid geboden om een Masterplan op te stellen voor het landgoed, waarbij 'Behoud door ontwikkeling' het uitgangspunt is.

Ook voor de gemeente liggen er diverse opgaves in en rondom het landgoed:

- Instandhouding cultureel erfgoed: Gemeente ziet toe op instandhouding rijksmonumenten en faciliteert monumenteigenaren bij instandhouding
- Mobiliteit: oplossing verkeersknooppunt Beekse brug, aanleg snelfietspad Gemert-Eindhoven
- Natuur: Beekherstel en EVZ bij de Aa, bevorderen biodiversiteit, behoud en versterking van aanwezige natuurwaarden in Laarbeek
- Klimaat: mogelijkheden onderzoeken voor waterberging en verdrogingsbestrijding
- Herstel van de verbinding met de Groene Long en de dorpskern
- Recreatie: behouden openstelling park Eyckenlust voor extensieve recreatie

Gezien de veelheid aan opgaves van zowel het Landgoed als de gemeente is een Samenwerkingsovereenkomst opgesteld voor de masterplanfase. Hiermee heeft het college van B&W heeft ingestemd op 7 februari jl.

Het Masterplan is de eerste stap in het proces. Het Masterplan zal leiden tot concrete voorstellen voor het instandhouding en verduurzaming van het landgoed. Thema's die meegenomen worden zijn mobiliteit, natuur, klimaat, wonen, recreatie en instandhouding van het cultureel erfgoed. Daarnaast is er extra aandacht voor het herstellen van de visueel-ruimtelijke verbinding van de Groene Long en dorpskern Beek en Donk. Ook het stimuleren en mogelijk maken van maatschappelijke en culturele activiteiten met en voor de omgeving zijn hieraan verbonden.
Het proces om te komen tot een aanpassing van verkeersknooppunt rondom de Beekse brug loopt al. Hier zijn we druk mee bezig en heeft een sterke verwevenheid met het masterplan

Eyckenlust. Het is goed om beide ontwikkelingen in relatie tot elkaar te bezien, maar mag elkaar niet belemmeren.

Het Waterschap Aa en Maas, de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed en de provincie Noord-Brabant worden betrokken bij het opstellen van het Masterplan. Zij vormen samen met de landgoedeigenaar en de gemeente de begeleidingscommissie voor het Masterplan.

Het komende half jaar zal het Masterplan ontwikkeld worden en meer vorm krijgen. Als het plan in de steigers staat, zullen we de omgeving uitnodigen om het plan te bekijken. Via de lokale media informeren we de geïnteresseerden over de vorderingen.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders,

gemeentesecretaris

J.W.M. van de Ven

burgemeester

F.L.J. van der Meijden