

Motie Help de Vogelbuurt bij het vergroten van woningen

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 17 december 2020 ter bespreking van het agendapunt 'Het voorstel met betrekking tot toepassing van de Wet voorkeursrecht gemeenten voor percelen en panden gelegen in de Vogelbuurt-Fazantstraat',

constaterende dat:

- één van de wensen uit het raadsvoorstel gaat over het vergroten van woningen in de Fazantstraat;

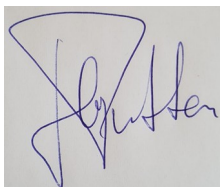
overwegende dat:

- de gemeente woningeigenaren de mogelijkheid biedt om 35.000 euro subsidie te verstrekken voor het samenvoegen van een woning en 20.000 euro voor het vergroten van een woning;
- veel huiseigenaren in de Vogelbuurt hun woning al vergroot hebben;
- er wensen bestaan onder andere bewoners om dit voorbeeld te volgen;
- door de zolder bij de derde etage te voegen én/óf het maken van een doorbraak door de souterrains bij de begane grond te voegen, er reële mogelijkheden bestaan om deze vergroting mogelijk te maken;
- de begane grond ook vergrotingsmogelijkheden heeft door deze meer levensloopbestendig te maken door het weghalen van obstakels,

verzoekt het college:

- het proces tot vergroting van woningen in de Vogelbuurt gezamenlijk met de eigenaren én Woonbron te onderzoeken;
- hierbij specifiek de aandacht te vestigen:
 - o in hoeverre het mogelijk is om een dakkapel toe te voegen;
 - o in hoeverre het mogelijk is om de zolder bij de derde etage te voegen;
 - o in hoeverre het mogelijk is om een doorbraak te maken door de souterrains bij de begane grond te voegen;
 - o in hoeverre het mogelijk is om obstakels weg te halen om deze meer levensloopbestendig te maken;
- een faciliterende rol aan te nemen bij dit proces,

en gaat over tot de orde van de dag.



Hans van Putten
Leefbaar Rotterdam

Ellen Verkoelen
50plus

Ruud van der Velden
Partij voor de Dieren



Bas van Noppen
NIDA



Maurice Meeuwisen
PVV Rotterdam



Stephan van Baarle
DENK

Kees Jonker
SP