gemeente
Weststellingwerf

Fractie VVD Weststellingwerf
Mevrouw A. Kroondijk

**Gemeentehuis**
Griffioenpark 1, Wolvega

**Postadres**
Postbus 60, 8470 AB Wolvega

**Telefoon**
140561

**Fax**
(0561) 61 36 06

**Internet**
www.weststellingwerf.nl

**E-mail**
info@weststellingwerf.nl

Wolvega, 28 november 2023

Zaaknummer: 0098204552
Documentnummer: 0098562002

Behandeld door [redacted]

Onderwerp: Beantwoording vragen artikel 31 RvO jaarverslag Adviescommissie ruimtelijke kwaliteit Weststellingwerf

Beste mevrouw Kroondijk,

Op 2 november 2023 ontvingen wij van uw fractie VVD Weststellingwerf vragen als bedoeld in artikel 31 Reglement van Orde (RvO). De vragen hebben betrekking op het jaarverslag Adviescommissie ruimtelijke kwaliteit Weststellingwerf.

De adviescommissie ruimtelijke kwaliteit heeft in haar jaarverslag 10 aanbevelingen gedaan voor de gemeente Weststellingwerf. Per aanbeveling ga ik hieronder in op uw gestelde vragen.

**• De commissie adviseert u om afwijkingen van onze adviezen terug te (blijven) koppelen om goede afstemming te waarborgen tussen de advisering en de beleidsintenties van de gemeente.**

Wij werken met een nieuw zaaksysteem. De afwijkingen moeten nu nog handmatig worden verzameld. Wij zijn aan het bekijken of we deze gegevens automatisch kunnen genereren om zo de informatie ook makkelijker weer te kunnen delen. Er wordt daarom gewerkt aan deze aanbeveling.

**• De commissie adviseert om aan te sturen op een openbare behandeling van de plannen en alleen bij zwaarwegende redenen een vooroverleg besloten te houden.**

De behandeling van vergunningsaanvragen bij de commissie zijn in principe altijd openbaar. Tenzij er plannen aan de orde zijn die nog in een vertrouwelijk stadium zijn. De behandeling van vooroverleggen zijn niet openbaar. Het is te vroeg om al in het vooroverleg (waarbij het plan nog vormgegeven moet worden) andere belanghebbenden te betrekken bij de bespreking met de commissie. Als participatie heeft plaatsgevonden dan zijn de omwonenden al op de hoogte van de plannen. Als er een vergunning wordt aangevraagd dan komt er ook een publicatie in de krant. Als een belanghebbenden aanwezig wil zijn bij de behandeling van een vergunningsaanvraag bij de commissie dan kan er contact worden opgenomen met VTH en kan dit geregeld worden.

**• De commissie adviseert u om het vooroverleg te blijven stimuleren en wil graag zo vroeg mogelijk betrokken zijn bij plan- en ontwerpprocessen.**

Onder de omgevingswet is het de bedoeling dat de adviescommissie eerder wordt betrokken bij planvorming. Dit is hoe we nu ook al vaak werken bij grotere plannen. Onder de omgevingswet komen plannen bij de gemeente binnen en worden vervolgens besproken tijdens de intaketafel. Vervolgens wordt de adviescommissie om advies gevraagd of wordt er een omgevingstafel georganiseerd waar de adviescommissie ook bij aansluit indien nodig. Deze manier van werken wordt steeds meer opgepakt door de gemeentelijke organisatie, de aanbeveling wordt daarom op dit moment al opgevolgd.

**• De commissie biedt haar expertise breed aan ten aanzien van ruimtelijke kwaliteit, ook ter ondersteuning in de ontwikkelingsfase voor nieuw beleid.**

De adviescommissie is betrokken bij het maken van nieuw beleid voor ruimtelijke kwaliteit in de OWO-gemeenten. Op dit moment wordt gewerkt aan nieuw welstandsbeleid voor de pilot omgevingsplan in Appelscha. Wanneer er nieuw welstandbeleid wordt gemaakt voor de gemeente Weststellingwerf dan zal de adviescommissie hier ook bij betrokken worden. Ook bij andere beleidstukken wordt de adviescommissie om advies gevraagd indien nodig. Deze aanbeveling wordt daarom op dit moment al opgevolgd.

**• De commissie beveelt aan om bij het formuleren van nieuw beleid aandacht te houden voor de balans tussen de duurzaamheidsambities en bestaande (waardevolle) karakteristieken.**

Deze aanbeveling wordt meegenomen bij het maken van de nieuwe welstandsnota voor de gemeente Weststellingwerf.

**• Beeldkwaliteitsplannen kunnen een waardevolle aanvulling zijn op het ruimtelijk kwaliteitsbeleid. De commissie adviseert om grotere ontwikkelingen een hoogwaardig, eigen ruimtelijk kwaliteitskader te geven.**

Bij grotere en kleinere ontwikkelingen wordt vaak al gewerkt met aparte beeldkwaliteitsplannen, voorbeelden hiervan zijn de Lindewijk en het Groene hart in Wolvega. Deze aanbeveling wordt op dit moment al opgevolgd.

**• De commissie beveelt aan om de welstandsnota te actualiseren en de criteria daarbij eenduidig toe te spitsen op het gewenste beeld.**

In OWO verband wordt op dit moment gewerkt aan herziening van het welstandsbeleid voor het dorp Appelscha. Dit welstandsbeleid geeft handvaten voor het aanpassen van de overige gebieden in OWO en dus ook voor Weststellingwerf. Hierbij worden ook sneltoetscriteria ontwikkeld waardoor kleinere initiatieven sneller getoetst kunnen worden. Na afronding van de pilot in Appelscha zal er ook een concrete opdracht geformuleerd worden voor de gemeente Weststellingwerf en wordt er ook een planning gemaakt. Het is de bedoelding dat het aanpassen van het welstandsbeleid in 2024 gaat plaatsvinden. Omdat het nog niet duidelijk is hoeveel tijd dit gaat kosten kan er nog niet met zekerheid gezegd worden wanneer het nieuwe welstandsbeleid vastgesteld kan worden. De aanbeveling wordt verwerkt in een nog te maken nieuwe welstandsnota.

**• De commissie adviseert u het realiseren van een integraal ruimtelijk erfgoedbeleid.**

Eind 2022 heeft de gemeenteraad de nieuwe erfgoedverordening vastgesteld zo dat deze aansluit op de omgevingswet. De nieuwe erfgoedverordening treed pas inwerking bij inwerkingtreding omgevingswet. Alle informatie over gemeentelijke monumenten is terug te vinden op onze website. Wij vinden het niet nodig om hierop nog aanvullend ruimtelijk erfgoedbeleid te maken. Voor het UNESCO werelderfgoed gebied koloniën van weldadigheid wordt op dit moment onderzocht of er aanvullend beleid nodig is voor bescherming van het gebied.

**• De commissie adviseert u om ten aanzien van welstand een meer actief handhavingsbeleid te gaan voeren.**

In ons VTH beleid en uitvoeringsprogramma staat omschreven hoe wij de handhavingscapaciteit inzetten. De focus ligt met name op zaken m.b.t. veiligheid, duurzaamheid en gezondheid. Handhaving op illegale bebouwing en welstand heeft i.v.m. de beschikbare capaciteit, minder prioriteit. Alleen bij excessen en klachten pakken wij welstand gerelateerde zaken op.

**• De commissie adviseert u om bij het ontwikkelen van kwaliteitsbeleid samenhang aan te brengen tussen de verschillende instrumenten zoals de omgevingsvisie, het omgevingsplan en mogelijk ook een kwalitatief omgevingsprogramma.**

Bij het maken van nieuw kwaliteitsbeleid moeten ook de omgevingsvisie en het omgevingsplan doorgelicht worden. De verschillende beleidsdocumenten moeten op elkaar aansluiten en niet in strijd zijn met elkaar. Bij het maken van beeldkwaliteitsplannen wordt hiermee rekening gehouden. Bij het maken van een nieuwe welstandsnota zal hier ook goed naar gekeken moeten worden. De aanbeveling wordt opgevolgd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Weststellingwerf,
de secretaris, de burgemeester,

