COLLEGEVOORSTEL

Gemeente Soest

Steller advies:
Gerben Keizer

Afdeling en team:
Bedrijfsvoering, Advies & Interne Dienstverlening

Zaaknummer:
162411

Portefeuillehouder:
Rob Metz

Datum:
26 april 2022

Onderwerp:
Aanpassing raadzaal

Openbaar
Is geheimhouding aan de orde?
Nee
Ja, op bijlage(n)

- De directiebegroting in verband met de aanbesteding die hierop

Afgestemd met:
Financiën
Communicatie
Inkoop

Advies

1. In te stemmen met het voorstel de gemeenteraad te verzoeken een aanvullend krediet van €95.000,- beschikbaar te stellen voor de aanpassing van de raadzaal.
2. In te stemmen met het voorstel de gemeenteraad te verzoeken de hiermee gemoeide structurele jaarlasten ad €4.500,- te dekken uit de algemene middelen.

volgt. Einddatum 1 mei 2023.
Uiterste datum geheimhouding: 01-05-2023

Aanleiding
Voor de aanpassing van de raadzaal heeft de gemeenteraad in de najaarsnota 2021 een krediet verstrekt van €180.000.
Met de griffier, de fractievoorzitters, de werkgroep huisvesting en de architect zijn de uitgangspunten besproken om de raadzaal flexibeler te kunnen benutten met daarbij aandacht voor het houden van een actiever debat.

Beoogd resultaat
De bespreking van het eerste ontwerp heeft geleid tot aanvullende wensen om de raadzaal transparanter te maken door aanpassingen aan de toegang, de opstelling van de raadzaal op een gelijk niveau te krijgen, extra video- en audio toe te passen en maatwerk meubilair in te zetten voor flexibele opstellingen.
Op 1 februari 2022 hebben de fractievoorzitters positief gereageerd op het laatste ontwerp van de architect met bijbehorende directiebegroting.

Argumenten
1. De extra aanpassingen aan de toegang van de raadzaal, het gelijk maken van het vloerniveau voor de nieuwe vergaderopstelling, het aanbrengen van extra video- en audio en het toepassen van maatwerk meubilair voor flexibele opstellingen maken het mogelijk om de raadzaal flexibeler te kunnen inzetten en het houden van een actiever debat.

Kanttekeningen
In de directiebegroting is zo goed als mogelijk rekening gehouden met de huidige prijsstijgingen in de markt. In de huidige instabiele markt moet er rekening worden gehouden dat aanbiedingen hoger komen te liggen dan in de directiebegroting voorzien zijn. Daarnaast hebben we te maken met langere levertijden waardoor niet met zekerheid is te zeggen dat het complete project in het zomerreces uitgevoerd is.

Kosten, baten, dekking

Kosten
De directiebegroting van het definitieve ontwerp bedraagt € 275.000. Hierdoor is aanvullend krediet nodig om dit uit te kunnen voeren. Het benodigde aanvullend krediet van € 95.000 leidt tot een verhoging van de structurele jaarlasten ad €4.500; deze kosten lopen vanaf 2023. Deze extra lasten zullen worden verwerkt in de nieuwe op te maken meerjarenbegroting 2023-2026. Op 15 maart 2022 is een informatiebrief hierover naar de gemeenteraad verstuurd en als bijlage toegevoegd.

Baten
Geen financiële baten.

Dekking
De lasten zullen gedekt worden uit de algemene middelen.

Aanpak/evaluatie
Met het aanvullend krediet wordt de aanbesteding volgens de richtlijnen van het inkoop- en aanbestedingsbeleid in gang gezet.

Participatie
Niet van toepassing.

Communicatie
De aanpassing van de raadzaal is reeds gecommuniceerd in de najaarsnota.

Bijlagen
BBV Collegevoorstel.pdf (original), BBV Raadsbesluit.pdf (original), BBV Raadsvoorstel.pdf (original), definitief ontwerp raadzaal.pdf (original), directiebegroting aanpassingen raadzaal.pdf (original), raadsbrief aanpassingen raadzaal 15 maart 2022.pdf (original)