Raadsvoorstel

Onderwerp:	Aankoop grond en voorbereidingskrediet realisatie grondstoffencentrum op het Kempisch Bedrijven Park
Datum B&W Besluit:	8 november 2022
Vergaderdatum:	13 december 2022
Registratienr.:	RA21.080
Opsteller:	P.H.A. Verhoeven
Portefeuillehouder:	de heer P.J.M. van de Noort wethouder

Voorstel

Instemmen met:

1. De uitkomsten van het haalbaarheidsonderzoek grondstoffencentrum de Kempen.
2. Definitief in te stemmen met deelname aan het gezamenlijke Grondstoffencentrum op het KBP aan de Diamantweg 10 te Hapert en voor de aankoop van het perceel een krediet beschikbaar te stellen van € 451.379,-ondervoorwaarde dat alle drie de deelnemende gemeenten instemmen met de aankoop.
3. Een aanvullend voorbereidingskrediet van € 31.225,- beschikbaar te stellen voor de realisatie van het grondstoffencentrum.

Inleiding

Met de vaststelling van de Kadernota Grondstoffen in het eerste kwartaal van 2019, hebben de Kempengemeenten gezamenlijk een stap gezet naar een circulaire Kempengemeenschap. In die kadernota was o.a. ook als doelstelling opgenomen om te komen tot een Kempisch grondstoffencentrum op een centraal gelegen locatie.
Hoewel die doelstelling onderschreven wordt door alle gemeenten hebben Bergeijk en Oirschot om moverende redenen toch besloten om daarin niet te participeren.
Daarop hebben de gemeenten Bladel, Eersel en Reusel-De Mierden besloten om gezamenlijk verder te gaan. Op basis van een locatie-onderzoek hebben de raden van die gemeenten in april/mei 2021 in principe gekozen voor vestiging van het grondstoffencentrum op het Kempisch Bedrijven Park (KBP). In Reusel-De Mierden ging dat gepaard met een amendement en een motie.

In Reusel-De Mierden is het voorgestelde raadsbesluit via een aangenomen amendement aangevuld en gewijzigd, waarna de gemeenteraad heeft besloten om:
1. slechts een optie te nemen op genoemde locatie op het KBP, teneinde;
- verder te zoeken naar alternatieve locaties, bijv. grond direct aansluitend aan de bestaande industrieterreinen, dan wel zelf een locatie te ontwikkelen (bijv. een deel van een nieuw te ontwikkelen KBP II op voorhand af te splitsen);
- de financiële consequenties van een grondstoffencentrum nader uit te werken naar wat dat straks gaat betekenen voor de burgers alsmede het draagvlak te toetsen.
- het aangepaste voorstel uiterlijk op 1 januari 2022 opnieuw aan te bieden.
2. deze reactie kenbaar te maken aan de andere gemeente(rade)n binnen het samenwerkingsverband.

Tegelijkertijd is ook een motie aangenomen waarin uitgesproken is dat een grondstoffencentrum uitsluitend mag worden gerealiseerd (ongeacht de locatie) wanneer het voldoet aan de gestelde doelen en ambities. In dat verband is het college opgedragen om:
- zekerheid te creëren over de mogelijkheid van het al dan niet realiseren van de gestelde doelstellingen waar een grondstoffencentrum aan moet voldoen, voordat een locatie definitief wordt aangekocht.

Met dit voorstel presenteren wij u de uitkomsten van het uitgevoerde “Haalbaarheidsonderzoek grondstoffencentrum de Kempen” (bijlage 1) op het KBP. Behalve een voorlopig ontwerp zijn daarin ook de businesscases van de verschillende onderdelen opgenomen.
Tevens is in dit voorstel ook beschreven op welke wijze wij uitvoering hebben gegeven aan de motie.

Beoogd doel

Een duurzaam, circulair en toekomstbestendig grondstoffencentrum realiseren ter vervanging van de huidige milieustraten Bladel/Reusel-De Mierden en Eersel.

Argumenten

1.1 In het "Haalbaarheidsonderzoek grondstoffencentrum de Kempen" is het voorlopig ontwerp opgenomen, alsmede de bijbehorende businesscases

Het voorlopig ontwerp voldoet aan alle doelstellingen en uitgangspunten van een grondstoffen-centrum/circulaire ambachtscentrum:

- het boegbeeld en vliegwiel voor een groene en toekomstbestendige Kempen;
- met een fysiek centrum en podium in de vorm van een grondstoffencentrum uitvoering geven aan de circulaire economie;
- afvalpreventie, door communicatie en educatie en het innemen en eventueel bewerken van goederen en materialen die daarmee een tweede leven krijgen;
- meer recycling, door een hoger scheidingsresultaat door meer gescheiden afvalstromen, beter toezicht en logische indeling die het scheidingsgedrag bevordert en de kwaliteit van de ingenomen stromen verbetert;
- een hoger serviceniveau door betere doorstroming, minder wachtrijen en een optimale manier voor bezoekers om zich te ontdoen van veel verschillende materiaalstromen;
- efficiënt en doelmatig beheer door een overzichtelijke, gescheiden routing en een groot bordes.

Het voorlopig ontwerp voldoet aan de gestelde doelstellingen en randvoorwaarden en daarmee worden tevens de volgende voordelen behaald:

- door de opzet van het grondstoffencentrum worden verschillende functies die de gemeenten willen realiseren zoals repareren, demonteren, kringloop, educatie, upcycling en voorbeeldfunctie, efficiënt samengebracht;
- dit grondstoffencentrum is zeer toegankelijk en heeft een snelle doorstroming. Hiernaast is er een verhoging van hergebruik van goederen, materialen en grondstoffen en verbetering van het scheidingsresulaat;
- ruimere openingstijden (10 uur per week meer);
- meer SW werkplaatsen en meer ruimte voor leer-/werkplekken (of anders ingevuld);
- mogelijkheden om meer materiaalstromen gescheiden in te nemen;
- voldoende capaciteit voor toekomstige inwoners;
- drive thru biedt meer mogelijkheden om in te spelen op hergebruik;
- demontage en sortering bieden een groeimodel naar meer recycling en besparingen;
- veel potentie kringloop en bouwmaterialen;
- CO_2 besparing.

Hiermee zetten we als gemeenten de eerste stap naar meer hergebruik en de circulaire economie, maar dit is wel nieuw en hier moeten nog de juiste partijen bij aansluiten c.q. opgestart worden. Het grondstoffencentrum is het startpunt om goederen, materialen en grondstoffen een nieuw leven te geven.

Als vervolgstap wordt het onderzoek naar de mogelijkheden voor kringloop en bouwmaterialen winkels nader onderzocht. Denk hierbij aan een verkooppunt voor herbruikbare bouwmaterialen, uitgebreide kringloopwinkels en/of bewerking van grondstoffen. Op het grondstoffencentrum zelf komt alleen een innamepunt en opslag kringloop en bouw- en sloopmaterialen. Een kringloopwinkel bij het grondstoffencentrum is nimmer een doelstelling geweest.

2.1 Binnen de 3 gemeenten zijn geen andere geschikte locaties aanwezig

Op basis van het eerder uitgevoerde locatie-onderzoek is het KBP de meest geschikte locatie voor het grondstoffencentrum. Immers: voldoende groot (9.362 m²), centraal gelegen, goed bereikbaar (binnen 20 minuten) en passend binnen het aldaar geldende bestemmingsplan en milieucategorie. Er is geen andere geschikte locatie voorhanden, nader bekeken locaties (huidige gemeentewerf en VAB locaties) voldoen niet vanwege de benodigde milieucategorie industrie 3 op grond van het bestemmingsplan en de eis dat het centraal gelegen is.

2.3 Huidige milieustraten zijn verouderd en niet toekomstbestendig en huurcontract milieustraat Bladel/RdM eindigt op 31-12-2024

Met de huidige milieustraten van Bladel/Reusel-De Mierden en Eersel voldoen de gemeenten aan de wettelijke eis om een brengvoorziening te hebben waar inwoners hun grof huishoudelijk afval kwijt kunnen.
De huidige tijd eist, onder invloed van klimaatverandering, schaarser wordende grondstoffen en daardoor stijgende kosten, echter veel meer. Daar komt nog bij dat de huurovereenkomst m.b.t. de milieustraat Bladel/Reusel-De Mierden eindigt op 31-12-2023 met de mogelijkheid om nog één jaar te verlengen. Daarna eindigt die overeenkomst van rechtswege op 31-12-2024. Die tijd is hard nodig om een alternatief te realiseren en die gelegenheid doet zich nu voor op het KBP.

2.4 Onderzoeksresultaten zijn positief

Behalve het reeds eerder uitgevoerde locatie-onderzoek en het nu voorliggende haalbaarheidsonderzoek, zijn de volgende onderzoeken uitgevoerd:

Bestemmingsplantoets

Het plan is getoetst en past binnen de gestelde regels van het bestemmingsplan. Er is een bebouwingspercentage van minimaal 65% en maximaal 85% voor bedrijven in de sector handel en dienstverlening. Dat is 65% van het bebouwbare oppervlakte (bouwvlak), dus exclusief de rooilijnen. Het is dus mogelijk om 35% van het bouwvlak niet te bebouwen en in te richten als buitenterrein, parkeerterrein of dergelijke. Buitenopslag is ook mogelijk mits het gebruik voor opslag is afgeschermd ten opzichte van de bestemmingen 'Gemengd' en 'Verkeer'.

Beeldkwaliteit

Bedrijven op het KBP moeten voldoen aan de beeldkwaliteitseisen die het bestuur daaraan stelt. Zo ook het grondstoffencentrum. Met het KBP-bestuur is meerdere malen overleg gevoerd om te komen tot een ontwerp dat aan die eisen voldoet. In grote lijnen is daar overeenstemming over.

Verkeerskundig (bijlage 3 en 4)

De conclusie van het verkeerskundig onderzoek is dat het ontwerp van het grondstoffencentrum zodanig is opgesteld dat er voldoende (betaalde en gratis) capaciteit aanwezig is om de bezoekersstromen te verwerken zonder dat er wachtrijen ontstaan tot op de toegangswegen. Aanvullend is ook nog gekeken naar de verkeersveiligheid tussen komende en gaande bezoekers van het grondstoffencentrum en het kruisende fietsverkeer op het fietspad Hapert-Eersel en de aldaar gelegen fietstunnel. Het resultaat daarvan is dat de huidige inrichting van de aansluiting van het grondstoffencentrum op de Diamantweg en het kruisende fietspad Hapert-Eersel verkeersveilig is ingericht. Tegelijkertijd wordt wel geadviseerd om de bestaande situatie te optimaliseren met enkele kleinschalige ingrepen.

Geluid (bijlage 5)

Omdat er feitelijk nog geen grondstoffencentrum is, kunnen er geen concrete geluidmetingen worden uitgevoerd naar de geluideffecten op de omgeving. Daarom zijn die effecten, aan de hand van ervaringsgegevens bij andere milieustraten, berekend door de beoogde activiteiten te toetsen aan de geluidvoorwaarden uit het Activiteitenbesluit milieubeheer.
Uit die berekeningen kan geconcludeerd worden dat de activiteiten op het grondstoffencentrum niet zullen leiden tot overschrijding van de van toepassing zijnde geluidnormen.

Verder kan nog vermeld worden dat in de VNG-uitgave “Bedrijven en Milieuzonering” afstandsrichtlijnen genoemd worden die aangehouden moeten worden om geluidsoverlast voor woningen, afkomstig van bedrijven te voorkomen. Het grondstoffencentrum kan gezien worden als een gemeentewerf, waarvoor in de afstandstabel voor geluid een richtafstand is opgenomen van 50 meter. In werkelijkheid zal de afstand tussen het grondstoffencentrum en de dichtstbijzijnde woning ca. 200 meter bedragen.

Nu aan de wettelijke eisen wordt voldaan, zijn strikt genomen geen extra voorzieningen nodig om o.a. geluidsoverlast tegen te gaan. Desondanks hebben omwonenden tijdens de omgevingsdialoog 2 andere scenario’s ingebracht namelijk een geluidscherm aan de zijde van de nieuwe Wildernis of het geheel inpandig maken van het centrum. Beide scenario’s worden in het vervolg traject nader onderzocht.

Geur, Luchtkwaliteit (toetsing PM10, PM2,5 en NO_2) en Stikstofdepositie (bijlage 6, 7, 8)
Er zijn vooruitlopende op de vergunningprocedure onderzoeken uitgevoerd naar de effecten van Geur, Stof (toetsing PM10, PM2,5 en NO_2) en Stikstofdepositie.

In bijgaande rapporten (bijlage 06, 07, 08) zijn de resultaten gepresenteerd van deze onderzoeken.

Vanuit het oogpunt van de luchtkwaliteit bestaan geen belemmeringen voor realisatie van het grondstoffencentrum.

Voor geur worden er verschillende maatregelen toegepast om geurhinder zoveel mogelijk te voorkomen (gesloten containers en regelmatige afvoer van gevulde containers). Bij alle woningen wordt voldaan aan de streefwaarden voor de concentratie als 98-percentiel en als 99,99-percentiel en daarmee aan de relevante wet- en regelgeving.

Ten aanzien van stikstofdepositie is in de gebruiksfase nergens een hogere depositie berekend dan 0,00 mol per hectare per jaar. Hiermee is het project niet vergunningplichtig in het kader van de Wet natuurbescherming.

2.5 Voor aankoop van de grond is een krediet noodzakelijk
Het perceel dat in beeld is om het grondstoffencentrum te vestigen is kadastraal bekend als gemeente HGL04, sectie G, nr. 1971, plaatselijk bekend Diamantweg 10, Hapert en kent een oppervlakte van 9.362 m². Die kavel kost € 1.825.590,-. Daar komen nog inmeet- en notariskosten bij en daarom wordt verzocht om een krediet beschikbaar te stellen van € 1.830.000,-.
Aangezien dat perceel gelegen is binnen het grondgebied van de gemeente Bladel, wordt voorgesteld om die kavel door de gemeente Bladel aan te laten kopen, waarin de gemeenten Eersel en Reusel-De Mierden dan financieel bijdragen op basis van het aantal inwoners. Uiteraard op voorwaarde dat die gemeenten hun besluitvorming daar ook op afstemmen.
Uiteindelijk wordt in gezamenlijkheid een bedrijfsvoering organisatie opgericht waarin wordt vastgelegd dat het eigendom van de kavel van de drie gemeenten is en goede afspraken worden gemaakt over de wijze waarop kosten en baten met elkaar verrekend gaan worden o.b.v. aantal inwoners.

3.1 Na de grondaankoop is budget noodzakelijk voor realisatie van het grondstoffencentrum
Op 22 september 2020 hebt u een voorbereidingsbudget beschikbaar gesteld van € 39.000,- voor o.a. het uitvoeren van een aantal onderzoeken. Omdat veel van die voorbereidende werkzaamheden binnen de eigen ambtelijke organisaties zijn uitgevoerd, resteert daarvan nog een budget.
Indien de raden instemmen met de definitieve aankoop van het KBP-perceel, zal zeker externe deskundigheid noodzakelijk zijn voor het vervolgtraject. In totaal worden die kosten geraamd op ca. € 245.000,- te verdelen over de 3 gemeenten o.b.v. het aantal inwoners 1-1-2022. Voor Reusel-De Mierden komt dat dan neer dat er gelet op het restant dan nog een aanvullend budget van € 31.225,- noodzakelijk is.

3.2 Indicatieve uitwerking exploitatieresultaat
Hoewel de exploitatie pas later in het traject definitief kan worden uitgewerkt is er om een beeld en gevoel te geven voor dit een voorstel wel een indicatieve berekening opgesteld. De bouw van het grondstoffencentrum staat eind 2023 begin 2024 gepland. Wat de bouwkosten, energiekosten, loonkosten etc. dan betreffen is gezien de huidige tijd moeilijk in te schatten.

Op basis van het Voorlopig Ontwerp is een indicatieve exploitatieraming uitgewerkt met bijhorende businesscases. De businesscases betreffen:
- De basis activiteiten inname, opslag, transport en verwerking
- Drive thru
- Inname van kringloop en bruikbare bouwmaterialen
- Uitsortering en demontage
- Educatie en repair

De openingstijden van het grondstoffencentrum worden in vergelijking met de huidige situatie verruimd van 19 uur per week naar 29 uur per week. Dit verhoogt het serviceniveau.

Het aantal werkplaatsen (aantal FTE op basis van 36 uur) neemt met bijna 100% toe (huidige situatie 5,47 fte en nieuwe situatie 10,45 fte). Er worden dus nieuwe SW arbeidswerkplaatsen gecreëerd.

Alle onderdelen en uitgangspunten zijn opgenomen in de totale kosten en besparingen van het nieuwe grondstoffencentrum. De totale indicatieve investeringskosten worden vooralsnog geraamd op € 5.630.000,-, waarvan € 1.830.000,- voor de grondaankoop (inclusief bijkomende kosten). O.b.v. het aantal inwoners is dat voor het deel Reusel-De Mierden bij inwoners per 1-1-2022 € 1.830.000 x 13.273 / 53.812 **= € 451.379,-**). Totale kapitaallasten voor Reusel-De Mierden zijn € 30.375,58. Deze kosten zijn in de totale exploitatielasten doorgerekend. De exploitatielasten bestaan in hoofdzaak uit: kapitaallasten, loonkosten, inzamelmiddelen, transport en verwerkingskosten.

De exploitatiekosten van de huidige situatie gebaseerd op ramingen 2022 (ook onderverdeeld naar Bladel en Reusel-De Mierden) en de nieuwe situatie met een grondstoffencentrum zijn hieronder (incl. BTW) weergegeven.

Exploitatieoverzicht	**Huidige MS Bladel**	**Kosten Rdm**	**Kosten Bladel**	**Totaal Grondstoffencentrum**
Huisvesting	€ 90.750	€ 36.300	€ 54.450	€ 204.600
Loonkosten + onderhoud	€ 210.989	€ 84.396	€ 126.593	€ 427.000
Verwerkingskosten	€ 345.523	€ 138.209	€ 207.314	€ 580.000
Overhead	€ 44.518	€ 17.807	€ 26.711	€ 75.000
Besparingen				€ -60.000
Exploitatieresultaat totaal	€ 691.779	€ 276.712	€ 415.068	€ 1.226.600
Poorttarieven	€ -202.085	€ -80.834	€ -121.251	€ -309.238
Exploitatieresultaat netto	€ 489.694	€ 195.878	€ 293.817	€ 917.362
Aantal aansluitingen	14.043	5.465	8.578	22.318
Lasten totaal per aansluiting	€ 49,26	€ 50,63	€ 48,39	€ 54,96
Netto lasten per aansluiting	€ 34,87	€ 35,84	€ 34,25	€ 41,10

*Overhead zijn werkzaamheden die verschuiven van de beleidsmedewerker naar de coördinator grondstoffencentrum

De exploitatielasten minus de inkomsten van de poorttarieven van de huidige milieustraat betreffen voor een aansluiting in Reusel-De Mierden € 35,84 per aansluiting. Bij een nieuw grondstoffencentrum zijn de exploitatielasten € 41,10 per aansluiting. Kijkend naar het vastrecht van 2022 zou dit een verhoging zijn van 5,45 %.

Onderdeel	**2022**	**Nieuwe situatie**
Vastrecht	€ 96,48	€ 101,74
Deel milieustraat	€ 35,84	€ 41,10

De feitelijke exploitatie van het grondstoffencentrum wordt gezamenlijk aanbesteed. De samenwerking tussen de gemeenten wordt opgezet door kosten en baten tussen de 3 gemeenten te verdelen op basis van inwoneraantal.
Met nadruk stellen wij dat de exploitatielasten zo reëel mogelijk zijn berekend aan de hand van actuele marktinformatie. Maar het betreft een raming! De definitieve exploitatielasten kunnen pas bepaald worden op basis van de resultaten van de aanbesteding.

Consequenties

Een soortgelijk voorstel wordt ook ter besluitvorming voorgelegd aan de gemeenteraden van Bladel en Eersel. Algemeen geldt dat afwijkende besluiten of aangenomen amendementen en/of moties, die van invloed zijn op dit voorstel, het proces en de uitkomsten beïnvloeden.

Het risico is groot dat er vanuit de omgeving/ belanghebbenden bezwaar en beroep wordt ingesteld tijdens de procedure voor de vergunningaanvraag. Hierdoor kan de start van de bouw worden vertraagd en is het nog maar de vraag of het grondstoffencentrum tijdig gerealiseerd kan worden. Als het grondstoffencentrum niet tijdig klaar is moet er een tijdelijke oplossing gezocht worden.

Financiën

De kosten voor de grondaankoop zijn € 1.830.000,- (inclusief bijkomende kosten). O.b.v. het aantal inwoners 2022 is dat voor Reusel-De Mierden = € 451.379,-.

Samen Doen

De volgende partijen zijn middels een presentatie geïnformeerd:
• bedrijven op het Kempisch Bedrijvenpark tijdens de Algemene Ledenvergadering op 12-10-2021
• milieustraatmedewerkers KempenPlus op 20-10-2021
• omwonenden tijdens het Georganiseerd Burger Overleg Hapert (GBOH) op 16-2-2022

Na besluit door de gemeenteraden kunnen we het communicatietraject pas formeel opstarten en de volledige plannen met onderzoeken naar buiten brengen. Hiervoor wordt ook een communicatieplan opgesteld.

Omgevingsdialoog (bijlage 9)
Deze omgevingsdialoog is uitgevoerd in ‘opdracht’ van de gemeenteraad Bladel maar niet strikt noodzakelijk aangezien het grondstoffencentrum voldoet aan criteria van het bestemmingsplan.

Nu aan de wettelijke eisen wordt voldaan, zijn strikt genomen geen extra voorzieningen nodig om o.a. geluidsoverlast tegen te gaan. Desondanks hebben omwonenden tijdens de omgevingsdialoog 2 andere scenario’s ingebracht namelijk een geluidscherm aan de zijde van de nieuwe Wildernis of het geheel inpandig maken van het centrum. Het scenario van een geluidsscherm is onrealistisch omdat dit bestemmingsplan technisch niet past en daarom een (vrijstellings)procedure moet worden gevolgd vanwege een grotere hoogte dan 2 meter. Dit strookt niet met ons uitgangspunt dat het bouwvoornemen moet passen binnen de regels van het ter plaatse geldende bestemmingsplan. Hiernaast zijn beide scenario’s onnodig en voor de gemeente Reusel-De Mierden onbespreekbaar. Hierdoor is het gevolg van het eventueel toevoegen van één van beide scenario’s dat Reusel-de Mierden niet financieel zal bijdragen aan de bijkomende kosten hiervan.

Samenwerkingsvorm (bijlage 10)
De meest optimale samenwerkingsvorm is het opzetten van bedrijfsvoeringsorganisatie voor de drie gemeenten om het grondstoffencentrum te realiseren en exploiteren Daarbij is o.a. gekeken naar juridische, fiscale en financiële aspecten.

Vervolg

Na een positief besluit door de gemeenteraden kan de grond definitief worden aangekocht (de optie op de grond loopt 31 december 2022 af), het Definitief Ontwerp worden opgesteld, de procedure voor de omgevingsvergunning worden doorlopen waarna het bestek wordt opgesteld. Middels het bestek is het budget voor de realisatie/ aanbesteding bepaald. De budgetvraag voor deze realisatiekosten worden in juni 2023 aan de gemeenteraden van Eersel, Bladel en Reusel-De Mierden voorgelegd. Daarna kan de aanbesteding voor de realisatie kan plaatsvinden.

Indien er wordt ingestemd met dit voorstel door de drie gemeenteraden wordt het vervolgproces opgestart. Dit proces is wanneer er geen procedures/ bezwaren zijn als volgt:

1. Opstellen Definitief Ontwerp: Januari- Maart 2023
2. Opstellen gemeenschappelijke regeling voor een bedrijfsvoeringsorganisatie. De doorlooptijd daarvan is 9-12 maanden; Januari- december2023
3. Opstellen bestek: Februari – April 2023

4.	Raadsvoorstel definitieve budget realisatie	Juni 2023
5.	Aanbesteding:	Juli - oktober 2023
6.	Melding Activiteitenbesluit:	Maart- Juni 2023
7.	Realisatie	Oktober 2023 – mei 2024
8.	In gebruik name	Juni 2024

Afhankelijk van het verloop van het proces moeten er rekening worden gehouden met kosten voor het uitdienen van de huidige huurovereenkomst.

Om te komen tot de formele oprichting en de inrichting van de bedrijfsvoeringsorganisatie, geven we hieronder de belangrijkste stappen weer:

- Opstellen gemeenschappelijke regeling voor een bedrijfsvoeringsorganisatie. De doorlooptijd daarvan is 9-12 maanden;
- Een dienstverleningsovereenkomst waarin duidelijke werkafspraken met het grondstoffencentrum worden gemaakt;
- Mandaatbesluit van de gemeenten voor het innen van de poorttarieven bij de poort van het grondstoffencentrum.

Voor verdere vervolg van dit project wordt een externe projectleider aangetrokken. Hiervoor wordt er middels dit raadsvoorstel budget aangevraagd.

De projectorganisatie is als volgt:

- Externe projectleider, opdrachtgevers zijn gemeente Eersel, Reusel-De Mierden en Bladel
- Interne projectleiders, Gemeente Bladel, Gemeente Eersel, Gemeente Reusel-De Mierden, aansturing inhuur en opdrachtverlening en inhoudelijke input en interne afstemming
- Inhuur voor Definitief Ontwerp en bestek
- Inhuur voor het opzetten van de bedrijfsvoeringsorganisatie

Bijlagen

1. Rapport haalbaarheidsonderzoek Modulo d.d. 21-9-2021
2. Ontwerp Grondstoffencentrum d.d. 21-9-2021
3. Verkeerskundig onderzoek Exante d.d. 21-9-2021
4. Aanvullend verkeerskundig onderzoek Exante d.d. 8-10-2021
5. Akoestisch onderzoek M+P d.d. 19-10-2021
6. Geuronderzoek: r.gkemp.22.01.1.rev0.27sep2022.HBaTBo.geuronderzoek
7. Onderzoek Luchtkwaliteit:r.gkemp.22.01.2.rev0.27sep2022.HBaTBo.onderzoek luchtkwaliteit
8. Onderzoek Stikstofdepositie: m.gkemp.22.01.3.rev0.27sept2022.HBaTBo.stikstofdepositie
9. Omgevingsdialoog
10. Definitief advies Grondstoffencentrum 28-03-2022: Onderzoek Samenwerkingsvorm grondstoffencentrum gemeenten Bladel, Eersel en Reusel-De Mierden d.d. 14-3-2022

het college van burgemeester en wethouders,

dhr. J.P.P.S. Ruyters
secretaris

mw. A.J.M.H. van de Ven
burgemeester

Raadsbesluit

Vergaderdatum:	13 december 2022
Onderwerp:	Realisatie Grondstoffencentrum
Registratienummer:	

De raad van de gemeente Reusel-De Mierden;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 8 november 2022

Besluit

In te stemmen met:

1. De uitkomsten van het haalbaarheidsonderzoek grondstoffencentrum de Kempen.
2. Definitief in te stemmen met deelname aan het gezamenlijke Grondstoffencentrum op het KBP aan de Diamantweg 10 te Hapert en voor de aankoop van het perceel een krediet beschikbaar te stellen van € 451.379,-.
3. Een aanvullend voorbereidingskrediet van € 31.225,- beschikbaar te stellen voor de realisatie van het grondstoffencentrum.

De raad voornoemd,

de griffier, de voorzitter,

mw. J.M. van Dongen-Hermans mw. A.J.M.H. van de Ven