

Kennisgeving aan de gemeenteraad

Documentnummer: 201672797

Zaaknummer: Z/24/127075

Portefeuillehouder(s): G.J.C. Schrijner

Voor vragen

Naam: Rick Smink
Telefoon: 0627038052
E-mail: r.smink@1stroom.nl

Komt niet terug tot besluitvorming in de raad

Onderwerp: Startnotitie en bestuursopdracht beter benutten bestaande woonvoorraad en kavels Duiven

Aanleiding voor deze kennisgeving

In de woonvisie Duiven 2021-2030 heeft u verschillende doelen vastgesteld die verband houden met het anders of intensiever benutten van de bestaande woonvoorraad of kavels. Dit zijn de doelen:

3: onderzoeken of kamerbewoning onder voorwaarden mogelijk kan worden gemaakt;
4: ruimte bieden voor nieuwe of alternatieve woonconcepten;
17: beleid kleinschalige woningbouwinitiatieven, functieverandering naar wonen en woningsplitsing.

Daarnaast heeft u een initiatiefregel alternatieve woonvormen, gemeente Duiven aangenomen. Het college stelt u in kennis over de gecombineerde uitwerking van deze doelen en aangenomen initiatiefregel.

Relevant beleidskader

Woonvisie 2021-2030 en bijbehorende woonagenda 2023-2024;
Beleidsnotitie woningsplitsing, kleinschalige woningbouwinitiatieven en functieverandering naar wonen 2020;
Beleidsregel alternatieve woonvormen, gemeente Duiven.

Inhoud van mededeling

Ons college wil in lijn met de doelen van de Woonvisie onderzoeken hoe de bestaande woonvoorraad en kavels beter kunnen worden benut. Met het vaststellen van de startnotitie "beter benutten bestaande woonvoorraad en kavels Duiven en Westervoort" wordt aangegeven welke acties noodzakelijk zijn. Ons college kiest samen met het college van Westervoort voor een integrale benadering. De belangrijkste actie en eerste stap uit de notitie is het onderzoek naar de beleidsverruiming voor het intensiever/beter gebruiken van de bestaande woonvoorraad en kavels. Omdat sommige woonkansen interessant zijn voor aandachtsgroepen (bijvoorbeeld ouderen) leggen we in de uitwerking van het beleid ook de link met de nog vast te stellen Woonzorgvisie Duiven. In de bijlage treft u de startnotitie en tevens de aanpak.



Duiven, 10 september 2024.

Burgemeester en wethouders van gemeente Duiven,

A.F. (Anton) van der Gaag
secretaris

J.V. (Joyce) Zwaga-Komen
burgemeester, loco,

Bijlagen:

Registratienummer:

1. 201671647

Omschrijving:

Startnotitie beter benutten bestaande woonvoorraad en kavels Duiven en Westervoort