

Punten voor de rondvraag commissie FD de dato 14 maart 2023

Fractie	Vraag
AB	---
VSP	<p>Stand van zaken Kint Hotel De VSP heeft al eerder geïnformeerd naar de stand van zaken omtrent het Kint Hotel. Met name de verkeerssituatie had onze aandacht. Wij betreuren het dat we in de pers moesten lezen dat het plan bij de bewoners niet in goede aarde was gevallen.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Waarom zijn wij als raad niet eerder ingelicht, eventueel via een RIB, zodat ook wij feedback konden geven naar de vragers toe? • Kunt u ons uitleggen hoe het plan Steenstraat/Oosterweg er nu definitief uit? <p>Bouwplannen Oosterweg 15</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kunt u ons meer informatie geven over de bouwplannen van Oosterweg 15? • Is hier sprake van sloop (gedeeltelijk) en of nieuwbouw?
PGP	<p>Loodvervuiling in de bodem Op gemeente.nu is te lezen dat: Uit onderzoek van het Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu (RIVM) in 2015 bleek dat lood in de bodem een groter risico vormt dan gedacht. CDA Valkenburg heeft in 2020 reeds vragen gesteld met betrekking tot loden waterleidingen. Uit de antwoorden op die brief blijkt dat de mogelijke gevaren van loden waterleidingen goed in kaart is gebracht. Helaas blijkt dat er toch nog veel lood in de bodem van gemeente Valkenburg zit. Zo is ons zeer gewaardeerde steunfractielid de heer Krikke reeds een maand bezig, tot volle tevredenheid van Limburgs Landschap en de ambtenaren van de gemeente die het aangaat, om natuurgebied het Ingendael op te schonen van alle fysieke metalen die er nog in de bodem zitten. Hij heeft al 5 kilo aan lood (en vele kilo's andere metalen) eruit gehaald. Gemeente Amsterdam biedt nu een 'gratis bodemcheck om lood in de tuin te meten' aan.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kan er ook in Valkenburg een gratis bodem check worden aangeboden?
VVD	<p>Inzet tijdelijke kangoeroewoningen</p> <ul style="list-style-type: none"> • Is het inzetten van 'tijdelijke' kangoeroewoningen een idee om verlichting op de woningmarkt te creëren? Kangoeroewoningen zijn te plaatsen in eigen tuin en hierdoor kunnen starters, onder hetzelfde adres, maar wel gescheiden van hun ouders/verzorgers wonen. <p>Aanpak doorgaande weg Broekhem In de aankomende maanden zal de doorgaande weg in Broekhem aangepakt worden. Dit is ook hard nodig. We zijn dan ook blij dat het eindelijk gaat gebeuren. Echter valt er te lezen dat voor en na de bouwvak het meest cruciale gedeelte qua verbindingssader aangepakt wordt.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Betekent dit dat gedurende de bouwvak (24 juli t/m 18 augustus) al het verkeer dat via de doorgaande weg in Broekhem rijdt, omgeleid dient te worden? Dit lijkt ons zeer onwenselijk in het hoogseizoen. Graag uitleg van de wethouder hoe dit in de praktijk gaat zo meteen.

	<p>N.a.v. actiepoint FD 5 Kasteel-Oost</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wat is de stand van zaken betreffende het in de markt zetten van Kasteel-Oost? <p>N.a.v. actiepoint FD 18 Werving projectleider wonen</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wat is de stand van zaken betreffende de werving Projectleider wonen en vacature wonen? <p>Stand van zaken Hotel Kint</p> <p>In een artikel uit de Limburger van vorige week hebben we kunnen lezen dat Hotel Kint “de Kei” niet als toegevoegde waarde ziet op hun perceel.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Is het een mogelijkheid om de Kei terug te plaatsen naar haar oude (vertrouwde) plek? In het Valkenburgse roept de Kei namelijk veel gevoelens van gemis op. Tevens is er voldoende plaats op het plein. Bijgevoegd ziet u een door ons steunfractielid visualisatie hoe dit mogelijk vorm gegeven kan worden. • Hoe staat de wethouder hier tegenover? • Kan dit wellicht i.c.m. het Groenbeleidsplan worden opgepakt?
CDA	<p>Eventuele verschuiving zebrapad Wilhelminalaan (nabij Halderpark)</p> <ul style="list-style-type: none"> • De CDA-fractie wil u bij deze vragen of het zebrapad aan de Wilhelminalaan (naast het Halderpark) iets verschoven kan worden richting Koninginneweg. <p>Op dit moment komt het zebrapad aan een van beide weerszijden uit op een ontzettend smalle stoep waar mensen met een rollator of kinderwagen erg lastig kunnen lopen. Daar is haast geen ruimte vrij om je fatsoenlijk te bewegen en dat draagt niet bij aan de verkeersveiligheid.</p> <p>Daarnaast zouden fietsers en wandelaars die vanuit het centrum komen (vanuit de Kerkstraat) direct het zebrapad kunnen oversteken. Nu steken ze daar ook al vaker over, maar dat gaat nu dus niet via het zebrapad. Graag uw reactie.</p> <p>Stand van zaken tenniscomplex Berg</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kunt u ons een concrete en heldere stand van zaken geven omtrent het tenniscomplex Berg? <p>Wij vragen dit als CDA-fractie omdat het terrein begint te verloederen en wij grote potentie zien in dit perceel als het aankomt op bijvoorbeeld woningbouw, opwek van zonne-energie of volkstuinen.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Hoe kijkt het college hiernaar? Graag reactie. <p>Aandacht voor agrarische sector</p> <p>Wij hebben de volgende vraag al eerder gesteld, maar gaan deze opnieuw stellen voor een helder en concreet antwoord: In de begroting 2023 schrijft u: ‘Ook de agrarische sector vraagt om aandacht. Gezien de landelijke problematiek met opvolging, verduurzaming en stikstof is het aan te nemen dat onze eigen agrariërs hier ook mee kampen. Wij willen inzicht krijgen in wat onze lokale problematiek in deze is.’</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kunt u ons nogmaals aangeven hoe u hiermee bezig bent en of u al inzicht hebt in de lokale problematiek, zodat wij dit ook kunnen meenemen in een volgende kadernota- en/of begrotingsbehandeling?

Slechte/verkeersonveilige staat van verschillende wegen

Als gemeenteraad hebben wij bij de behandeling van de begroting 2021 besloten om het bedrag voor structureel wegenonderhoud op te hogen van afgerond € 400.000 tot ruim € 876.000.

Echter zien wij als CDA-fractie nog te weinig, tot geen, verbeteringen aan de wegen in onze gemeente. In verschillende kernen zijn straten in een dergelijke staat dat het tot verkeersonveilige situaties kan leiden. Dit komt aldaar door de vele gaten in het wegdek.

Vervolgens worden er noodreparaties uitgevoerd die weer heel snel ongedaan worden gemaakt, doordat er opnieuw gaten ontstaan.

- Kan het college ons toezeggen dat alle wegen in onze gemeente die te kampen hebben gaten in het wegdek op korte termijn op een degelijke manier worden gerepareerd?