Beantwoording artikel 33 vragen Ploensjbad met datum 13 oktober 2026

Vraag 1

Wat is de actuele status van het inkoop-, offerte- of aanbestedingstraject voor de vernieuwing van de zwembadinstallaties van 't Ploensjbad?

De gemeente heeft voor de voorbereiding, technische uitwerking en aanbestedingsbegeleiding het gespecialiseerde adviesbureau Synarchis ingeschakeld. Op basis van de eerder uitgevoerde technische nulmeting, het meerjarenonderhoudsplan en het raadsbesluit van 11 december 2025 is een technische omschrijving opgesteld, zijn de wensen van de stichting in beeld gebracht en is een meervoudig onderhandse aanbestedingsprocedure voorbereid en opgestart. De aanbesteding betreft de renovatie van de zwembadinstallaties van 't Ploensjbad inclusief engineering, uitvoering, inbedrijfstelling, oplevering en nazorg. Momenteel vinden de schouwingen op locatie plaats van de uitgenodigde partijen.

Vraag 2

Kan het college een overzicht verstrekken van de belangrijkste mijlpalen in dit traject, waaronder de data van:

- De voorbereiding:
  - 21-01-2026 offerte ontvangen voor begeleiding door Synarchis;
  - 26-01-2026 opdracht verstrekt aan Synarchis;
  - 11-03-2026 kick-off meeting gehad met de stichting;
  - Tussen 11-03-2026 en 1-7-2026 afstemming over Pve en Pvw inclusief dossier compleet maken en archiefstudie;
  - 21-07-2026 technische omschrijving voorgelegd aan de stichting;
  - In tussenliggende periode reces;
  - 14-09-2026 vervolgafspraak met de stichting en Synarchis op locatie;
  - Tussen 14-09-2026 en 12-10-2026 afstemming inkoop m.b.t. de aanbestedingsprocedure.
- Het aanvragen van offertes dan wel de aanbesteding:
  - 12-10-2026 uitvraag via TenderNed bij 3 partijen;
  - 28-10-2026 schouw op locatie.
- De gunning:
  - De sluitingstermijn inschrijving is op 13-11-2026, waarna de gunningsprocedure in gang wordt gezet.
- De start van de werkzaamheden:
  - Deze zal in overleg plaatsvinden.
- De geplande oplevering:
  - 15-04-2027.

De belangrijkste mijlpalen zijn:

- Start aanbestedingsprocedure;
- Beoordeling inschrijvingen en gunning;
- Uitvoering werkzaamheden;
- Testen, inbedrijfstelling en oplevering;
- Gezamenlijke opstart ten behoeve van zwemseizoen 2027.

Vraag 3

Welke omstandigheden hebben ertoe geleid dat tussen het raadsbesluit van 11 december 2025 en de feitelijke start van de procedure geruime tijd is verstreken?

Na het raadsbesluit diende een omvangrijk technisch voorbereidingstraject te worden doorlopen. De beoogde renovatie betreft niet uitsluitend het vervangen van enkele onderdelen, maar een integrale vernieuwing van de zwembadinstallatie. Hiervoor zijn een technische nulmeting, een meerjarenonderhoudsplan, nadere technische uitwerkingen, meerdere momenten van afstemming met de stichting en het opstellen van een aanbestedingsgereed bestek noodzakelijk geweest. Deze werkzaamheden zijn begeleid door Synarchis. Daarnaast moest rekening worden gehouden met de exploitatie van het zwembad gedurende het zwemseizoen 2026. Zoals uit de beantwoording bij vraag 2 blijkt, zijn we dus direct na besluitvorming in de raad over het Ploensjbad gestart met de voorbereidingen die nodig waren voorafgaand aan de aanbesteding. Tevens is met toezegging 2025-37 d.d. 12-05-2026 de raad geïnformeerd dat renovatiewerkzaamheden niet eerder dan in het najaar van 2026 zullen worden uitgevoerd

---

Vraag 4

Welke opleverdatum hanteert het college momenteel voor de vernieuwde zwembadinstallatie?

In de aanbestedingsdocumenten is opgenomen dat de werkzaamheden tijdig moeten worden afgerond zodat de installatie operationeel is vóór de start van het zwemseizoen 2027. De definitieve planning wordt vastgesteld na gunning van de opdracht. Volgens de technische stukken moet 15 april worden opgeleverd en ingebruikname 24 april of 1 mei maar in ieder geval vóór de opening van het zwemseizoen 2027.

Vraag 5

Acht het college ingebruikname van de installatie vóór de start van het zwemseizoen 2027 nog steeds haalbaar? Zo ja, waarop baseert het college deze verwachting?

Ja. Op basis van de huidige planning wordt ingebruikname vóór het zwemseizoen 2027 nog steeds haalbaar geacht. Daarbij wordt uitgegaan van tijdige afronding van de aanbestedingsprocedure, gunning van de opdracht en uitvoering volgens de door Synarchis opgestelde projectplanning. De werkzaamheden zijn specifiek gericht op uitvoering gedurende de periode tussen twee zwemseizoenen.

Vraag 6

Voorziet het college financiële risico's als gevolg van prijsontwikkelingen sinds december 2025? Zo ja, hoe worden deze risico's opgevangen?

Bij iedere aanbesteding bestaat een risico dat marktprijzen afwijken van eerder gemaakte ramingen. Bij de voorbereiding van de aanbesteding is rekening gehouden met actuele marktontwikkelingen en prijsniveaus. Pas na ontvangst van de inschrijvingen kan definitief worden vastgesteld in hoeverre sprake is van prijsontwikkelingen ten opzichte van de oorspronkelijke raming. Indien nodig zal het college de gemeenteraad hierover informeren.

Vraag 7

Is het college van oordeel dat 't Ploensjbad in 2027 tijdig kan openen voor het publiek? Graag ontvangen wij een toelichting op dit oordeel.

Op basis van de huidige inzichten en planning gaat het college ervan uit dat een tijdige opening van 't Ploensjbad voor het zwemseizoen 2027 mogelijk is. Dit oordeel is gebaseerd op de lopende voorbereiding van de renovatie, de inzet van een gespecialiseerd adviesbureau voor de aanbestedings- en uitvoeringsbegeleiding, en de planning zoals aangegeven bij vraag 4 die naar alle partijen is gestuurd waarbij de vernieuwde installatie vóór aanvang van het zwemseizoen operationeel dient te zijn. Het college blijft de voortgang nauwlettend volgen en zal indien nodig tijdig bijsturen.