

**GEMEENTERAAD**

|                      |                                                                                            |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dossiernummer        | 11582                                                                                      |
| Extern Zaak ID       | 1589095                                                                                    |
| Vertrouwelijk        | Nee                                                                                        |
| Vergaderdatum        | 11 december 2024                                                                           |
| Agendapunt           | 11.a                                                                                       |
| Titel                | Advies buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA)<br>flexwoningen Circusterrein (1589095) |
| Organisatieonderdeel | Leefomgeving / Ruimtelijke Kwaliteit                                                       |
| Eigenaar             | Wiedemeijer, Sonja                                                                         |
| Portefeuille         | Project Circusterrein                                                                      |
| Portefeuillehouder   | Wethouder J. Kalk                                                                          |
| Type                 |                                                                                            |

| Geagendeerd         | Vergaderdatum           |
|---------------------|-------------------------|
| Agendacommissie     | 11 november 2024        |
| <b>GEMEENTERAAD</b> | <b>11 december 2024</b> |

**Toelichting**

Op 1 oktober 2024 is een aanvraag omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) ingediend voor de realisatie van 379 tijdelijke flexwoningen op het voormalige Circusterrein voor de duur van maximaal 15 jaar.

De activiteit voldoet volgens de motivering (de toelichting op de aanvraag) aan een 'evenwichtige toedeling van functies aan locaties' oftewel voorziet in een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Daardoor kan de omgevingsvergunning (voor de BOPA) worden verleend.

Voor deze BOPA geldt adviesrecht van de raad. Daartoe is dit raadsvoorstel opgesteld.

**Voorgesteld besluit**

Het college te adviseren om de omgevingsvergunningaanvraag voor de realisatie van 379 flexwoningen aan de Diependaalselaan 351 (CLZ-00011792) te verlenen.

**Stemming**

34 stemmen voor

| Stem voor         | Stem tegen |
|-------------------|------------|
| <b>01. D66</b>    |            |
| Deen, Jarno       |            |
| Grieken, R.H. van |            |

|                                                                                                               |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Lindeboom, Harmen<br>van Hattum, Bonne van<br>van Nistelrooij, Jos van<br>Wesselink, V.                       |  |
| <b>02. Hart voor Hilversum</b>                                                                                |  |
| Boukhriss, Malika<br>Eerenberg, M.F.<br>Groeneveld, C.M.<br>Jong-Schrijvers, M.J. de<br>Lancé, Ron            |  |
| <b>03. VVD</b>                                                                                                |  |
| Ekelmans, Gerard<br>Fennema, H.H.<br>Linde, H.M.G.J. van de<br>Westerneng, Tobias<br>Zeeuw van der Laan, E.M. |  |
| <b>04. Democraten Hilversum</b>                                                                               |  |
| Beek, A. van de<br>Degives Más, D.B.<br>Docter, Rob<br>Jansson, Carolien<br>Koç, H.                           |  |
| <b>05. GroenLinks</b>                                                                                         |  |
| Drogen, J. van<br>Hexspoor, Sebastiaan<br>Remmers, Marleen<br>van Waarden, Lex van                            |  |
| <b>06. CDA</b>                                                                                                |  |
| Brussaard, Leoni<br>Postma, Gertjan<br>Streutker, Olaf<br>van Exel – van Dijk, Jacobine van                   |  |
| <b>07. PvdA</b>                                                                                               |  |
| Bakker, Kees<br>Lahaise, Joop                                                                                 |  |
| <b>08. SP</b>                                                                                                 |  |

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| Meddens, J.W.A.<br>Vonk, Paul |  |
| <b>09. ChristenUnie</b>       |  |
| Nanninga, Bas                 |  |