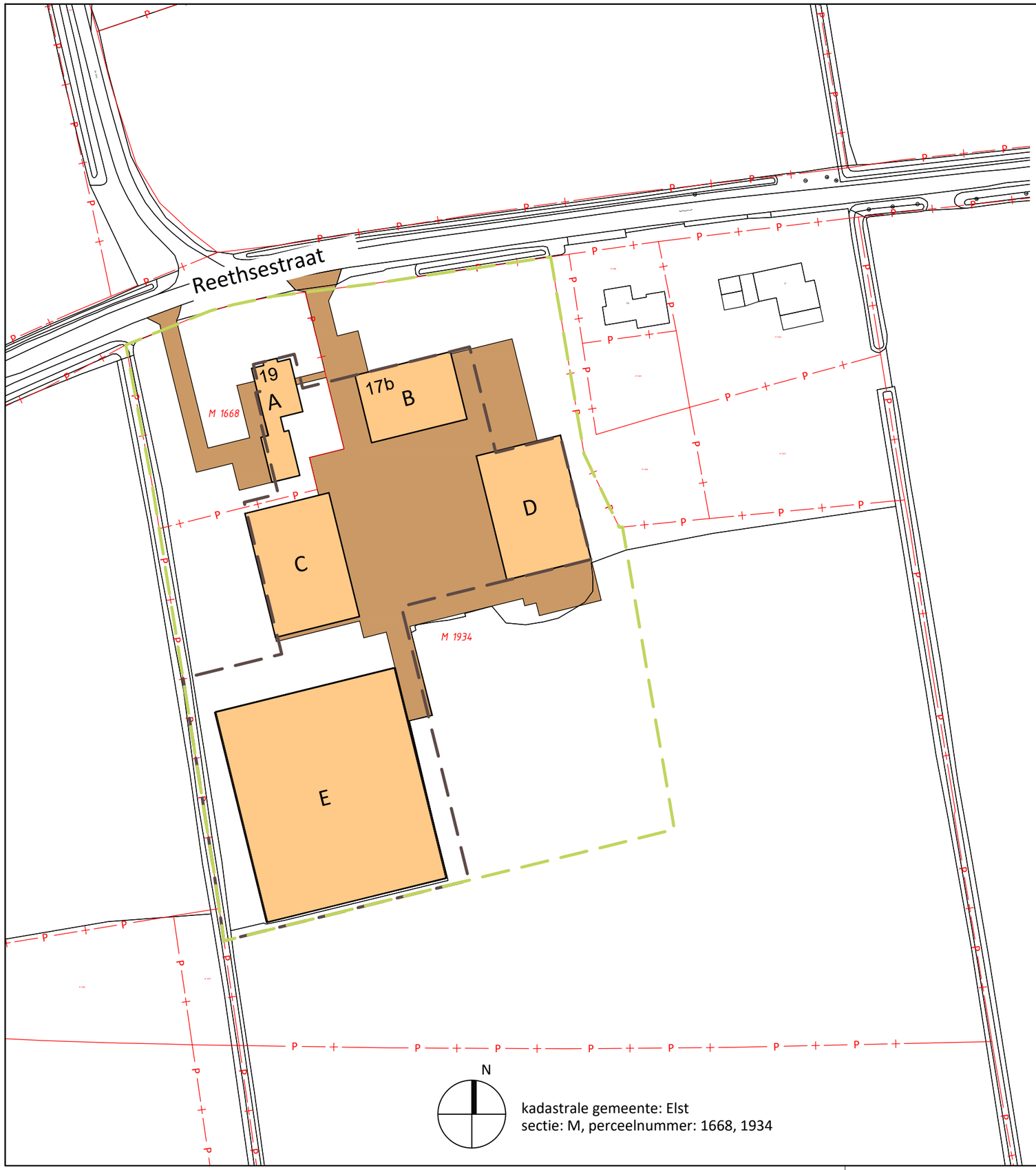
Bijlagen

Bijlage 1 Huidige situatie



kadastrale gemeente: Elst
sectie: M, perceelnummer: 1668, 1934

legenda

- bestaande bebouwing
- erfverharding
- perceelsgrens
- bestaand bouwvlak (oppervlakte: 7.442m²)
- specifieke vorm van agrarisch - proefboerderij (oppervlakte: 15.188m²)

A bedrijfswoning
B kantoor
C werktuigenberging
D verwerkingsruimte
E kas

- ondergrond ontleend aan BGT

rombou

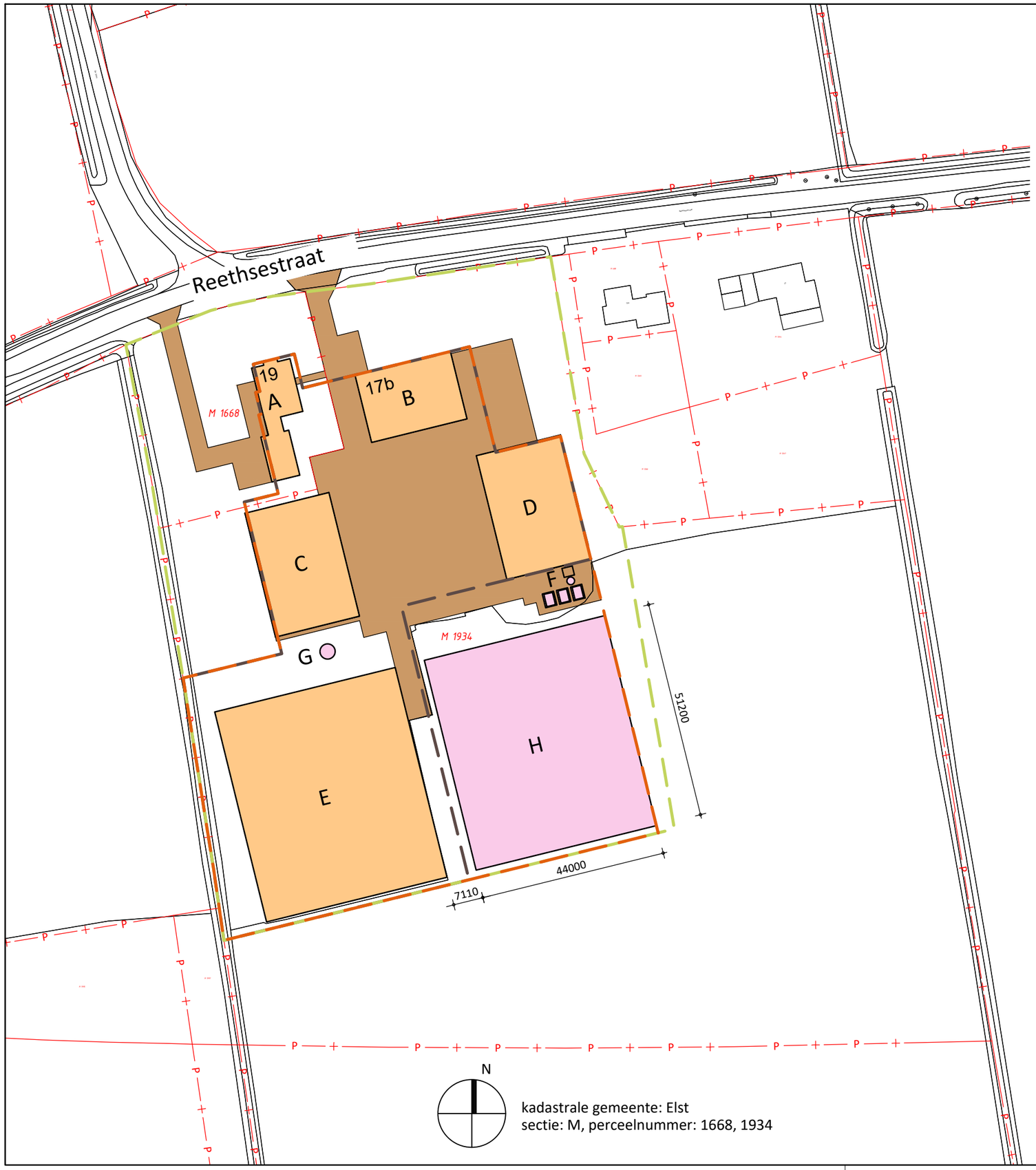
opdrachtgever Eurofins De Bredelaar B.V. Reethsestraat 17b, Elst
onderdeel tekening situatie huidige toestand
bladnummer HT-01

intake 661074890
schaal 1:1000
papierformaat A3
datum 06 03 2023

Jufferenwal 30, Zwolle
Postbus 432
8000 AK Zwolle

t 08 8236 8236
e info@rombou.nl
i www.rombou.nl

Bijlage 2 Toekomstige situatie



kadastrale gemeente: Elst
sectie: M, perceelnummer: 1668, 1934

legenda

- bestaande bebouwing
- A erfverharding
- perceelsgrens
- bestaand bouwvlak (oppervlakte: 7.442m²)
- specifieke vorm van agrarisch - proefboerderij (oppervlakte: 15.188m²)
  - A bedrijfswoning
  - B kantoor
  - C werktuigenberging
  - D verwerkingsruimte
  - E kas
  - F Phytobac systeem
  - G warmteopslagtank
  - H kas
- nieuwe bebouwing
- uitbreiding bouwvlak (oppervlakte: 3.086m²)
  bestaand bouwvlak (oppervlakte: 7.442m²)
  nieuwe bouwvlak (oppervlakte:10.528m²)
- ondergrond ontleend aan BGT

rombōu

opdrachtgever	Eurofins De Bredelaar B.V. Reethsestraat 17b, Elst
onderdeel	tekening beoogde situatie
bladnummer	BO-01
intake	661074890
schaal	1:1000
papierformaat	A3
datum	16 03 2023

Jufferenwal 30, Zwolle
Postbus 432
8000 AK Zwolle

t 08 8236 8236
e info@rombou.nl
i www.rombou.nl