Politieke Avond Westerveld

Bespreekvoorstel[1] – Raadsvoorstel aanvraag bestemmingsplan kavel 1575 Wateren (debatronde)

Onderwerp	Raadsvoorstel aanvraag bestemmingsplan kavel 1575 Wateren		
Datum	11 april 2023	Tijd	20:00-21:00 uur (indicatief!)
Voorzitter	R. Masselink	Pfh	Vedder
Spreekrecht/gasten	☒ ja ☐ nee ☐ op uitnodiging	Vorm	☐ gesprek ☒ inspraak (max 5 min)

Doel van het agendapunt: oordeelsvormend debat

Toelichting agendapunt
De eigenaar van de voormalige school op het adres Wateren 13 is bezig met de realisatie van een woongemeenschap. Hij wil niet zelf op de locatie blijven wonen, maar wil graag een nieuwe woning realiseren op perceel 1575 verderop in de straat. Hiervoor heeft de aanvrager een los principeverzoek ingediend. Het college heeft besloten om niet mee te werken met het principeverzoek. De aanvrager is het niet eens met dit besluit en heeft daarom besloten een bestemmingsplan in te dienen. Aangezien dit perceel een agrarische bestemming heeft en op basis van het gemeentelijke beleid geen woningen toegevoegd worden op agrarische bestemmingen in het buitengebied, wordt de raad gevraagd om in te stemmen met het weigeren van de aanvraag.

Behandelwijze
Dit is een debatronde. Bij technische vragen is het daarom van belang om deze vooraf bij de griffie aan te leveren!

- Gelegenheid voor inspreken (max. 5 minuten per inspreker).
  - Inspreker: de heer Tempelman (mede namens mevrouw Visser)
- Gelegenheid voor vragen aan de insprekers
- Er is gelegenheid voor debat in eerste termijn. Fractiewoordvoerders geven aan of zij wel of niet kunnen instemmen met het voorstel en voeren argumenten hiervoor aan. Per fractie is er een spreektijd van drie minuten.
- Hierna is het aan de portefeuillehouder om te reageren op hetgeen door de fracties naar voren is gebracht.
- Desgewenst is er ruimte voor een debat in tweede termijn over overgebleven debatpunten. Ook is er gelegenheid te reageren op de collegereactie.
- Hierna is er wederom gelegenheid voor de portefeuillehouder om te reageren op hetgeen door de fracties naar voren is gebracht.
- Desgewenst slotwoord insprekers.
- Voorzitter inventariseert de door de portefeuillehouder gedane toezeggingen.
- Voorzitter concludeert of het voorstel besluitrijp is, zo ja als hamer- of bespreekstuk.

Voorgestelde conclusie:
x Besluitrijp als hamer of bespreekstuk

[1] Een bespreekvoorstel wordt vastgesteld door de agendacommissie en is de leidraad voor woordvoerders: welke vraag is aan de orde, hoe is de vergaderorde, hoe lang mag een bijdrage duren etc. De voorzitter is leidend en kan op basis van omstandigheden en wensen besluiten om af te wijken.

□ De raad is geïnformeerd
□ Er zijn procesafspraken gemaakt
□ De raad heeft zich een beeld gevormd
□ Anders,……

Bestanden in het raadsinformatiesysteem

- Raadsvoorstel aanvraag bestemmingsplan kavel 1575 Wateren
- B&W-besluit aanvraag bestemmingsplan kavel 1575 Wateren
- Bestemmingsplan toelichting Wateren
- Bestemmingsplan regels Wateren
- Regels - Bijlage 1 Bedrijvenlijst kleinschalige bedrijfsmatige activiteiten
- Regels - Bijlage 2 landschappelijk inpassingsplan
- Kaart bij bestemmingsplan
- Participatieverslag
- Memo verkeerslawaai nieuwbouw woning kavel 1575 te Wateren
- Quickscan flora en fauna kavel 1575 te Wateren