

MOTIE - Vreemd aan de orde van de dag -

zn. 497938

De gemeenteraad van Montfoort, in vergadering bijeen op: 6 mei 2025

Onderwerp: Medewerking initiatiefvoorstellen

Ondergetekenden,

Constateerende dat:

- initiatieven van inwoners niet voldoende proactief opgepakt en ondersteund worden;
- voordat een initiatief wordt behandeld diverse formele stappen verlangd worden van een initiatiefnemer;
- de woningbouw in de gemeente momenteel stroef verloopt;
- de vraag naar woningbouw voor diverse doelgroepen groot is;
- plannen leven bij particulieren voor doelgroepgerichte nieuwbouw;
- voor deze plannen eerst het bestemmingsplan/omgevingsplan gewijzigd zou moet worden;
- het college de verkennende gesprekken met initiatiefnemers nog niet is gestart;
- dit tot vertraging leidt;

Overwegende dat:

- de raad een proactieve rol van het college wil zien;
- het mogelijk moet zijn om voorafgaand aan het indienen van een plan een opiniërend gesprek mogelijk moet zijn;
- dit gesprek, bij een positieve beoordeling, zou moeten leiden tot het in gang zetten van de benodigde stappen om tot een bestemmingswijziging en realisering van het bouwplan te komen;

Dictum:

verzoekt het college:

1. Op verzoek van particuliere initiatiefnemers, alvorens een concreet plan kan worden ingediend, in overleg te treden;
2. Zo mogelijk de juridische stappen reeds in gang te zetten zodat planvorming en uitvoering versneld kunnen worden.
3. De raad geregeld te informeren over de particuliere initiatieven en de hierin gegeven ondersteuning van het college.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening, naam/ fractie/datum:

L.G.M. Hoogstraten

LM

P.M. Pennarts

PA

A.J. Elsendoorn-Sieben

VVD

Deze motie is: *aangenomen* / *verworpen* in de vergadering van: 6 mei 2025

Stemverhouding:

Fracties voor:

Fracties tegen:

.....
.....
.....

.....
.....
.....

.....
mr. S.G. Meijer
griffier

.....
mr. P.J. van Hartskamp-de Jong
voorzitter