exploitatieraming en -fasering

De Vlaschaard III, fase realisatie

nr	omschrijving	hoeveelh	eenheid	eenheidsprijs	totaal budget	prognose	uitgaven tot 2022
01	PLANKOSTEN	#	ehd.	€	€	€	€
1,01			% grondslag	35.000	0	0	
1,02	**ambtelijke uren**	**1,0**	-	**1.500,00**	1.500	1.500	
1,03	**voorbereiding en toezicht**	**1,0**	-	**3.000,00**	3.000	3.000	
1,04			-		0	0	
1,05			-		0	0	
subtotaal					**4.500**	**4.500**	**0**
02	VERWERVING	#	ehd.	€	€		€
2,01			-		0	0	
2,02			-		0	0	
2,03			-		0	0	
2,04			-		0	0	
2,05			-		0	0	
subtotaal					**0**	**0**	**0**
03	TRANSFORMATIE	#	ehd.	€	€		€
3,01			-		0	0	
3,02			-		0	0	
3,03			-		0	0	
3,04			-		0	0	
3,05			-		0	0	
subtotaal					**0**	**0**	**0**
04	SLOOP	#	ehd.	€	€		€
4,01			-		0	0	
4,02			-		0	0	
4,03			-		0	0	
4,04			-		0	0	
4,05			-		0	0	
subtotaal					**0**	**0**	**0**
05	MILIEUVOORZIENINGEN	#	ehd.	€	€		€
5,01			-		0	0	
5,02			-		0	0	
5,03			-		0	0	
5,04			-		0	0	
5,05			-		0	0	
subtotaal					**0**	**0**	**0**
06	GRONDWERK	#	ehd.	€	€		€
6,01			-		0	0	
6,02			-		0	0	
6,03			-		0	0	
6,04			-		0	0	
subtotaal					**0**	**0**	**0**
07	BOUWRIJPMAKEN	#	ehd.	€	€		€
7,01			-		0	0	
7,02			-		0	0	
7,03			-		0	0	
7,04			-		0	0	
7,05			-		0	0	
7,06			-		0	0	

7,07		-			0	0	
7,08		-			0	0	
7,09		-			0	0	
7,1		-			0	0	
subtotaal					**0**	**0**	**0**
08	WOONRIJPMAKEN	#		ehd.	€	€	€
8,01	**verharding**	**1,0**	-	**23.500,00**	23.500	23.500	
8,02	**riolering**	**1,0**	-	**11.000,00**	11.000	11.000	
8,03		-			0	0	
8,04		-			0	0	
8,05		-			0	0	
8,06		-			0	0	
8,07		-			0	0	
8,08		-			0	0	
8,09		-			0	0	
8,1		-			0	0	
subtotaal					**34.500**	**34.500**	**0**
09	BOVENWIJKSE VOORZ.	#		ehd.	€	€	€
9,01		-			0	0	
9,02		-			0	0	
9,03		-			0	0	
9,04		-			0	0	
9,05		-			0	0	
subtotaal					**0**	**0**	**0**
10	TIJDELIJKE VOORZ	#		ehd.	€	€	€
10,01		-			0	0	
10,02		-			0	0	
10,03		-			0	0	
subtotaal					**0**	**0**	**0**
11	NAZORG	#		ehd.	€	€	€
11,01		-			0	0	
11,02		-			0	0	
11,03		-			0	0	
subtotaal					**0**	**0**	**0**
12	OVERIGE KOSTEN	#		ehd.	€	€	€
12,01	**zakelijke lasten**	**1,0**	-	**500,00**	500	500	
12,02		-			0	0	
12,03		-			0	0	
subtotaal					**500**	**500**	**0**
13	BIJDRAGEN / FONDSEN	#		ehd.	€	€	€
13,01		-			0	0	
13,02		-			0	0	
13,03		-			0	0	
subtotaal					**0**	**0**	**0**
14	ONVOORZIEN	#			€	€	€
14,01			% grondslag	39.500	0	0	
14,02		-			0	0	
14,03		-			0	0	
subtotaal					**0**	**0**	**0**
15	NIET VERREKENB. BTW	#		ehd.	€	€	€
15,01	autom. berekening niet verr BTW		**ja**		0	0	
15,02		-			0	0	
subtotaal					**0**	**0**	**0**

16	BOEKWAARDE RENTE	#	ehd.	€	€		€
16,01	**boekwaarde**	**1,0**	-	**-136.000,00**	-136.000	-136.000	**-136.000**
16,02			-		0	0	
subtotaal					**-136.000**	**-136.000**	**-136.000**
Totaal koste					**-96.500**	**-96.500**	**-136.000**

nr	omschrijving	hoeveelheid	eenheid	eenheidsprijs	totaal budget	prognose	inkomsten tot 2022
20	PROGRAMMA	#	type	€	€		€
20,01			-		0	0	
20,02			-		0	0	
20,03			-		0	0	
20,04			-		0	0	
20,05			-		0	0	
20,06			-		0	0	
20,07			-		0	0	
20,08			-		0	0	
20,09			-		0	0	
20,1			-		0	0	
20,11			-		0	0	
20,12			-		0	0	
20,13			-		0	0	
20,14			-		0	0	
20,15			-		0	0	
subtotaal					**0**	**0**	**0**
Totaal opbr					**0**	**0**	**0**

TOTALEN EXPLOITATIERAMING	Totaal	Boekwaarde
	€	€
Kosten	-96.500	-136.000
Kostenstijgingen	0	
Totaal kosten	-96.500	-136.000
	€	€
Opbrengsten	0	0
Opbrengstenstijgingen	0	
Totaal opbrengsten	0	0
	€	€
Saldo	96.500	136.000
Financieringslasten	1.163	
Dynamische eindwaarde	97.663	136.000

Netto contante waarde	**2022**	**1,00%**	**96.891**

legenda: ←→ = oversch

restant raming	inflatie scen.	fasering 2022
€		%
0	1	
1.500	1	**100,0**
3.000	1	**100,0**
0	1	
0	1	
4.500		2022
€		%
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0		2022
€		%
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0		2022
€		%
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0		2022
€		%
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0		2022
€		%
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0		2022
€		%
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	

0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0		2022
€		%
23.500	1	**100,0**
11.000	1	**100,0**
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
34.500		2022
€		%
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0	1	
0		2022
€		%
0	1	
0	1	
0	1	
0		2022
€		%
0	1	
0	1	
0	1	
0		2022
€		%
500	1	**100,0**
0	1	
0	1	
500		2022
€		%
0	1	
0	1	
0	1	
0		2022
€		%
0	1	
0	1	
0	1	
0		2022
€		%
0	1	
0	1	
0		2022

€		%
0	1	
0	1	
0		2022
39.500		

restant raming	inflatie scen.	fasering 2022
€		%
0	2	
0	2	
0	2	
0	2	
0	2	
0	2	
0	2	
0	2	
0	2	
0	2	
0	2	
0	2	
0	2	
0	2	
0	2	
0		2022
0		

e	2022
	€
	39.500
	0
	39.500
	€
	0
	0
	0
	€
	-39.500
	1.163
	97.663