aeres milieu

ingenieursbureau voor bodem, archeologie, geohydrologie, ecologie

Verkennend en aanvullend bodemonderzoek Baarlosestraat 3 en 7-7a Maasbree

Verkennend en aanvullend bodemonderzoek Baarlosestraat 3 en 7-7a te Maasbree

Aeres Milieu Projectnummer	: AM22179.1
Status rapport	: Definitief (versie 1)
Datum	: 13 oktober 2022
Opdrachtgever	: BRO Industriestraat 94 5931 PK Tegelen
Opgesteld door Paraaf	[redacted]
Gecontroleerd door Paraaf	[redacted]

Aeres Milieu B.V.
Noordhoven 4
6042 NW ROERMOND
(t) 0475 – 320 000
e-mail: info@aeres-milieu.nl
www.aeres-milieu.nl

2001 + 2002

Disclaimer

Het onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd volgens de algemeen gebruikelijke inzichten en methoden (opzet conform NEN 5740 en interpretatie aan de hand van de Leidraad Bodembescherming).

Opgemerkt wordt dat bij een bodemonderzoek sprake is van een steekproefsgewijze bemonstering en het nemen van een beperkt aantal monsters. De mogelijkheid blijft daarom bestaan dat puntverontreinigingen, welke niet voortkomen uit het historisch onderzoek, niet door het onderzoek worden aangetoond. Daarnaast blijft het mogelijk dat lokale afwijkingen in de samenstelling van het bodemmateriaal voorkomen. Tot slot wordt erop gewezen dat het uitgevoerde bodemonderzoek een momentopname is.

Het bovenstaande betekent dat Aeres Milieu op voorhand geen aansprakelijkheid accepteert voor maatregelen of mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Aeres Milieu uitgevoerde bodemonderzoek neemt. Tevens wordt opgemerkt dat Aeres Milieu voor het verkrijgen van de voor het historisch onderzoek noodzakelijke informatie (mede) afhankelijk is van externe bronnen. Voor Aeres Milieu is niet te verifiëren of deze bronnen altijd volledig en zonder fouten zijn. Hierdoor kan Aeres Milieu niet instaan voor de juistheid en volledigheid van de verzamelde historische informatie.

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING 4

2. VOORONDERZOEK 5

2.1 Inleiding 5

2.2 Topografische beschrijving 5

2.3 Bewonings- en bebouwingsgeschiedenis 6

2.4 Dossieronderzoek 6

2.5 Bodemopbouw en geo(hydro)logie 11

2.6 Beschrijving van de onderzoekslocatie 12

2.7 Asbest 13

2.8 Bodemkwaliteitskaart 13

2.9 Onderzoekshypothese 13

3. ONDERZOEKSSTRATEGIE 14

3.1 Inleiding 14

3.2 Onderzoeksstrategie 14

4. VELDWERKZAAMHEDEN 16

4.1 Algemeen 16

4.2 Grondbemonstering verkennend onderzoek 16

4.3 Aanvullende boringen 17

4.4 Grondwatermonstername 18

5. LABORATORIUMONDERZOEK 20

5.1 Algemeen 20

5.2 Grond(meng)monsters verkennend bodemonderzoek 20

5.3 Grondmonsters aanvullend bodemonderzoek 23

5.4 Grondwatermonsters 25

5.5 Toetsing van de gestelde hypothese 26

6. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN 28

Bijlagen:

1 Topografische en kadastrale overzichtskaart
2 Foto's onderzoekslocatie
3 Situatietekening onderzoekslocatie met boorpunten
4 Boorprofielen
5 Verklaring veldmedewerker
6a Toetsingstabellen en analyserapport grond(meng)monsters verkennend onderzoek Baarlosestraat 7-7a
6b Toetsingstabellen en analyserapport grond(meng)monsters verkennend onderzoek Baarlosestraat 3
7 Toetsingstabellen en analyserapport grondmonsters aanvullende analyses
8a Toetsingstabellen en analyserapporten grondmonsters aanvullend onderzoek vluchtige aromaten
8b Toetsingstabellen en analyserapporten grondmonsters aanvullend onderzoek zink
9 Toetsingstabellen en analyserapport grondwatermonsters

1. INLEIDING

In opdracht van BRO heeft Aeres Milieu een verkennend en aanvullend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie:

Adres onderzoekslocatie	: Baarlosestraat 3 en 7-7a te Maasbree
Gemeente	: Peel en Maas
Kadastrale registratie	: Maasbree, sectie K, nummers 485, 486, 498 en 1942 (ged.)
Oppervlakte	: circa 2.365 m²
Huidig gebruik van de locatie	: bakkerij met woning en garagebedrijf
Toekomstig gebruik	: wonen

Dit bodemonderzoek is uitgevoerd conform de richtlijnen van de NEN 5740. Het verkennend bodemonderzoek bestaat uit een vooronderzoek naar de historie en bodemgesteldheid van de onderzoekslocatie en aanvullend hierop een bodemonderzoek op het perceel. Naar aanleiding van de resultaten van de verkennende fase zijn aanvullende boringen en analyses uitgevoerd.

Aanleiding

Dit bodemonderzoek is uitgevoerd in verband met de beoogde herontwikkeling van het centrumgebied. Voor de beoogde herontwikkeling is een bestemmingplanwijziging noodzakelijk. De ontwikkeling voorziet in de realisatie van een plein met horecagelegenheden en woningen. De bestaande bebouwing van de bakkerij met woning en het garagebedrijf worden hiervoor gesloopt.

Doel

Het doel van het verkennend onderzoek is, middels een steekproef, het vaststellen van de actuele bodemkwaliteit ter plaatse. Het doel van het uitgevoerde aanvullende bodemonderzoek is een beeld krijgen van de verspreiding van aangetoonde verontreinigingen.

Onderzoek

Aeres Milieu B.V. heeft geen binding met de opdrachtgever en de onderzoekslocatie anders dan als onafhankelijk onderzoeksbureau.

In hoofdstuk 2 is het vooronderzoek en de daaruit volgende onderzoekshypothese beschreven. Naar aanleiding van de opgestelde hypothese wordt in hoofdstuk 3 de onderzoeksstrategie opgesteld. In hoofdstuk 4 worden de veldwerkzaamheden (grond- en grondwateronderzoek) beschreven. Hoofdstuk 5 beschrijft de laboratoriumwerkzaamheden en de onderzoeksresultaten. Het rapport wordt afgesloten met hoofdstuk 6, waarin de conclusies en enkele aanbevelingen staan beschreven.

Bemonstering en laboratoriumonderzoek vonden plaats in juli-september 2022. De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd conform de protocollen van de BRL SIKB 2000. De chemische analyses zijn uitgevoerd door Eurofins Analytico B.V. te Barneveld. Eurofins Analytico B.V. is geaccrediteerd volgens de door de Raad voor Accreditatie gestelde criteria voor Testlaboratoria conform ISO/IEC 17025. Alle analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatie Schema 3000 (AS3000).

2. VOORONDERZOEK

2.1 Inleiding

Conform het onderzoeksprotocol NEN 5725 is ten behoeve van de bepaling van de onderzoeksstrategie op onderhavige locatie een vooronderzoek uitgevoerd. De resultaten van dit vooronderzoek zijn opgenomen in voorliggend hoofdstuk. De in paragraaf 2.1 t/m 2.6 opgenomen informatie is afkomstig van/uit:

- de opdrachtgever;
- het kadaster;
- topotijdreis.nl;
- het dinoloket;
- gemeente Peel en Maas;
- provincie Limburg;
- terreininspectie.

In principe richt het vooronderzoek zich op alle percelen waarop het onderzoek betrekking heeft én de direct hieraan grenzende percelen. Indien een direct aangrenzend perceel smal (< 10 m breed) is, worden ook de percelen hier weer aan grenzend meegenomen. Indien de aangrenzende percelen groot zijn, wordt alleen het gedeelte van deze percelen binnen 25 meter vanaf de grens van de bodemonderzoekslocatie in beschouwing genomen, tenzij er aanleiding bestaat toch het gehele perceel te onderzoeken.

2.2 Topografische beschrijving

De onderzoekslocatie ligt in de kern van Maasbree. Kadastraal is de locatie bekend als Maasbree, sectie K, nummers 485, 486, 498 en 1942 (ged.). De coördinaten volgens het R.D. stelsel zijn X = 201.366 / Y = 374.539. Zie bijlage 1 voor een topografische en kadastrale kaart. Op onderstaande luchtfoto is de globale begrenzing van de onderzoekslocatie weergegeven.



Afbeelding 1: globale begrenzing onderzoekslocatie (bron luchtfoto: pdokviewer)

2.3 Bewonings- en bebouwingsgeschiedenis

In het kader van het vooronderzoek is historisch kaart- en fotomateriaal bestudeerd. Hieruit is af te leiden dat binnen de grenzen van de onderzoekslocatie reeds in 1900 bebouwing aanwezig was. Het betreft de bebouwing Baarlosestraat 7. Uit informatie van de Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG) blijkt dat het oorspronkelijke bouwjaar dateert van 1850. Het overig deel van het plangebied was in gebruik als erf. Op de kaart van 1965 is in de noordwesthoek een klein gebouw zichtbaar. Dit betreft een kleine smederij (zie voor bouwvergunninginformatie tabel 2.1). Na sloop van de smederij is het garagebedrijf (huisnummer 3) gerealiseerd. Nadien is het gebruik en de inrichting van de onderzoekslocatie niet gewijzigd.



jaartal 1900 | *jaartal 1930* | *jaartal 1965*

jaartal 1980 | *jaartal 2000* | *jaartal 2010*

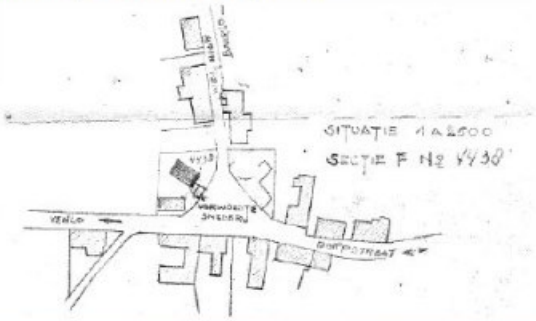
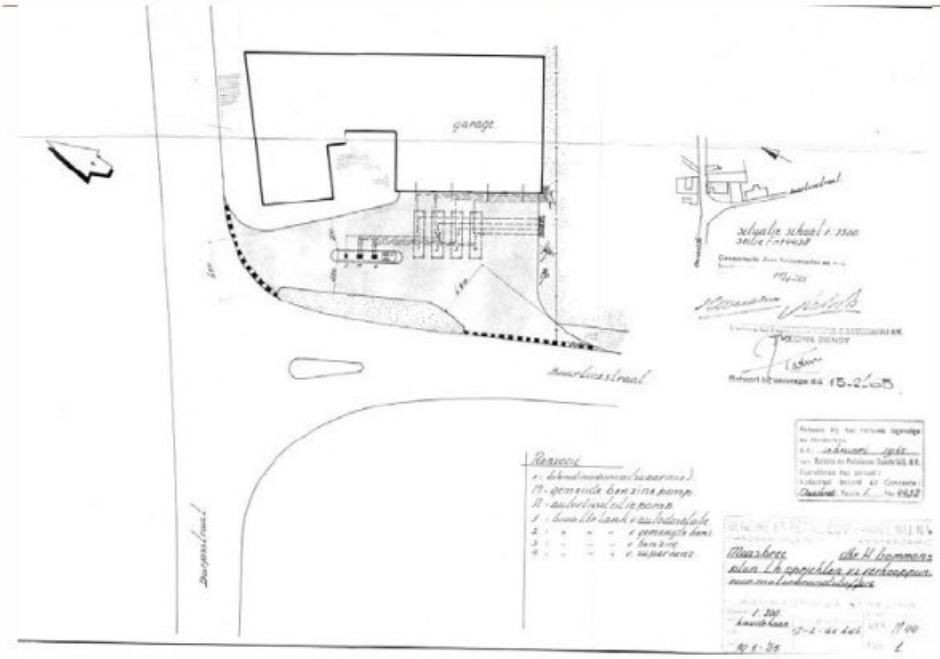
Afbeelding 2: geraadpleegde historische kaarten (bron kaarten: topotijdreis.nl)

2.4 Dossieronderzoek

Voor het verkrijgen van historische informatie van de onderzoekslocatie is een informatieverzoek ingediend bij de gemeente Peel en Maas. Gevraagd is naar uitgevoerde bodemonderzoeken en/of bodemsaneringen, verleende hinderwet- of milieuvergunningen, bouw- en/of sloopvergunningen, de aanwezigheid van onder- en/of bovengrondse brandstoftanks en gegevens over calamiteiten. Tevens is gevraagd of de locatie en de directe omgeving verdacht is op het voorkomen van verhoogde gehalten aan PFAS en/of GenX, of dat er ter plaatse bronlocaties bekend zijn voor PFAS of GENX.

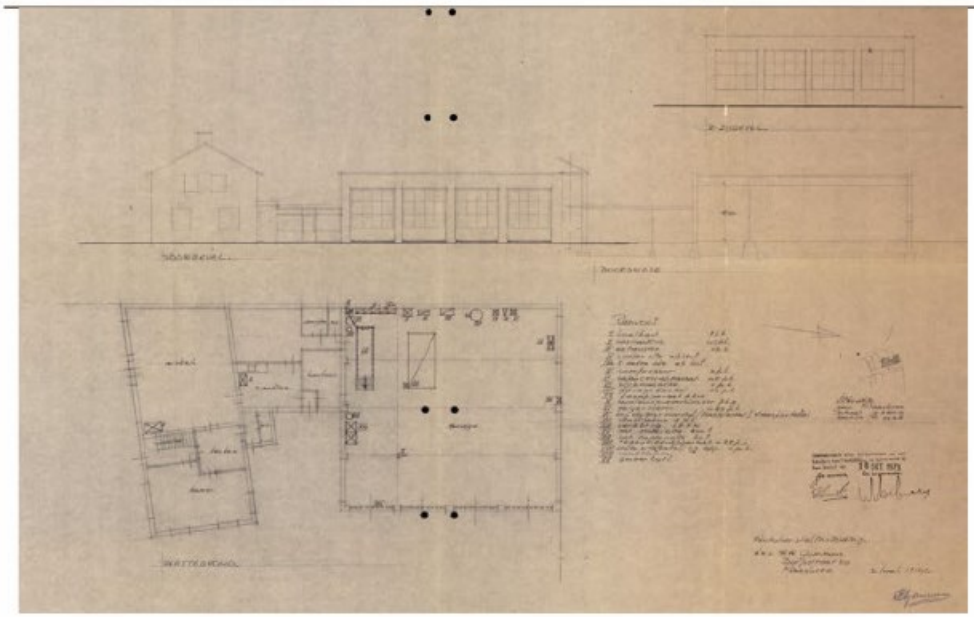
Door een medewerker van de afdeling Fysieke Omgeving van de gemeente is de in het archief beschikbare bodem- en vergunning informatie digitaal aangeleverd.

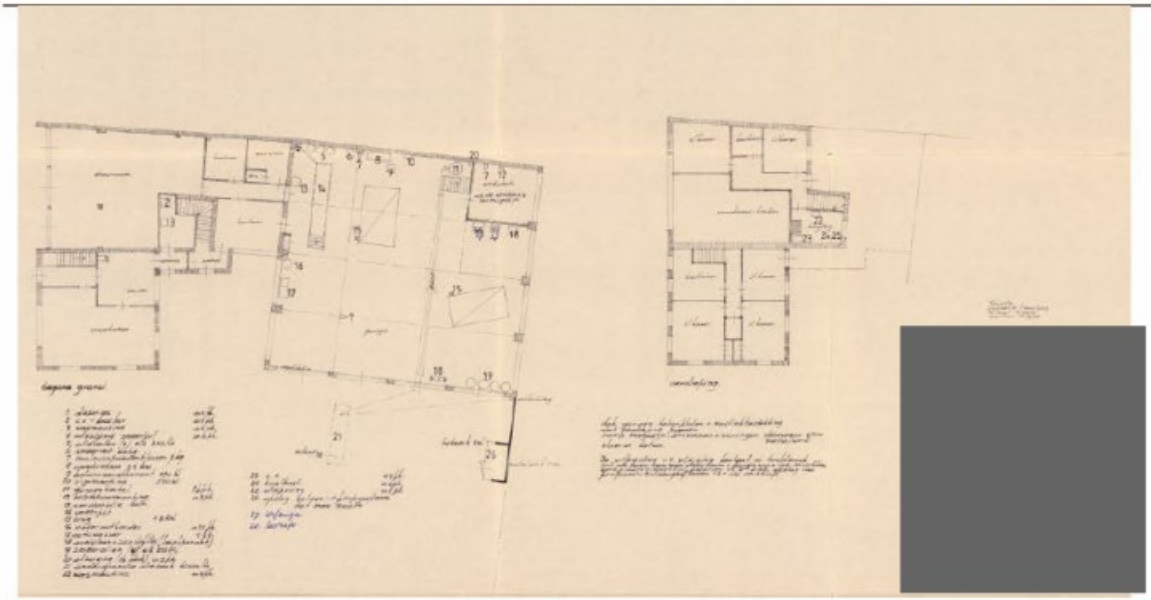
Voor de onderzoekslocatie zijn de in tabel 2.1 weergegeven (relevante) bouwvergunningen geraadpleegd. In de aangeleverde vergunningstukken (aanvraag, besluit, tekeningen) zijn geen bevindingen gedaan die wijzen op de toepassing van de asbesthoudende bouwmaterialen.

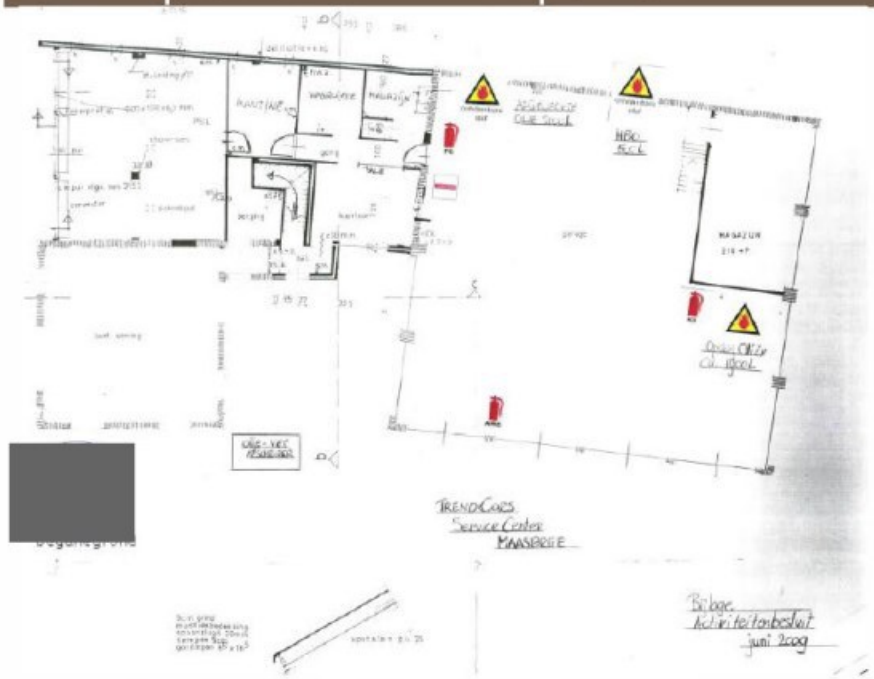
Datum	Vergunning	Opmerkingen
Baarlosestraat 7-7a - bakkerij met woning		
23-12-1985	Bouwvergunning	Vergunning voor het vergroten van een bakkerij
26-07-1988	Bouwvergunning	Vergunning voor het veranderen van een woning tot winkel
28-03-1989	Bouwvergunning	Vergunning voor het vernieuwen van een achterbouw (kantoor/kantine)
Baarlosestraat 3 – garagebedrijf (voorheen smederij)		
17-12-1945	Bouwvergunning	Vergunning voor de herbouw van een smederij. De oorspronkelijke smederij dateert van de jaren 20 van de vorige eeuw. 
15-04-1965	Bouwvergunning	Vergunning voor het bouwen van een tankstation. Aan de voorzijde van het garagebedrijf worden 4 ondergrondse brandstoftanks en een pompeiland geplaatst. Onderstaand een tekening van de inrichting van het tankstation. 
16-09-1996	Bouwvergunning	Vergunning voor het veranderen van de showroom

Tabel 2.1.: Overzicht geraadpleegde (relevante) bouwvergunningen

Voor de onderzoekslocatie zijn de in tabel 2.2 weergegeven (relevante) milieuvergunningen geraadpleegd.

Datum	Vergunning	Opmerkingen
Baarlosestraat 7-7a - bakkerij		
22-03-1929	Hinderwetvergunning	Vergunning voor het oprichten van een broodbakkerij. Binnen de inrichting vinden geen bodembedreigende activiteiten plaats.
04-03-1989	Melding Besluit detailhandel en ambachtsbedrijven milieubeheer	Melding in het kader van het toepassing worden van het Besluit detailhandel en ambachtsbedrijven milieubeheer voor een reeds bestaande inrichting (brood- en banketbakkerij). Binnen de inrichting vinden geen bodembedreigende activiteiten plaats.
05-09-2008	Integrale controle Wet milieubeheer	Binnen de inrichting vinden geen bodembedreigende activiteiten plaats.
24-11-2010	Periodieke bedrijfscontrole	Binnen de inrichting vinden geen bodembedreigende activiteiten plaats.
Baarlosestraat 3 – garagebedrijf		
27-05-1965	Hinderwetvergunning	Vergunning voor het oprichten van een tankstation. Zie tabel 2.1 voor een tekening van de inrichting.
16-10-1973	Hinderwetvergunning Garage Gommans	Vergunning voor het oprichten, in werking brengen en in werking houden van een herstelinrichting voor motorvoertuigen. Het garagebedrijf was geadresseerd aan de Dorpstraat 50. Binnen de inrichting bevindt zich een smeerput en vindt opslag plaats van diverse oliën. Onderstaand een tekening van de inrichting.
		
17-03-1982	Hinderwetvergunning Garage Gommans	Vergunning voor het uitbreiden en wijzigen van de inrichting (autoherstelinrichting en showroom). De uitbreiding wijziging bestaat uit de bouw van een showroom + bovenverdieping, het inrichten van een werkplaats en magazijn, het plaatsen van een 2e brug en opslag van propaan en butaangasflessen voor de verkoop. De vloeren van de showroom en werkplaats bestaan uit beton. Binnen de inrichting bevindt zich een smeerput en vindt opslag plaats van smeeroliën.

Datum	Vergunning	Opmerkingen
		Aan de voorzijde van de werkplaats ligt een ondergrondse tank voor de opslag van afgewerkte olie (6.000 liter). Onderstaand een tekening van de inrichting.
		
03-04-1990	Controle sanering tankstation	De sanering van de ondergrondse brandstoftanks van het tankstation (4 stuks) en de ondergrondse afgewerkte olie tank zijn conform de richtlijnen verwijderd. Er is geen bodemverontreiniging geconstateerd nabij de tanks en vulpunten.
12-03-1995	Melding Wet Milieubeheer	Melding beëindiging tankstation. Het tankeiland en de ondergrondse tanks zijn maart 1990 verwijderd en afgevoerd. De verwijderde ondergrondse tank voor afgewerkte olie (6.000 liter) is vervangen voor een bovengrondse tank.
11-12-2008	Integrale controle milieubeheer Trendcars Service Center	Tijdens de controle zijn tekortkomingen geconstateerd m.b.t. de installatiecertificaten van een bovengrondse lekbak en bovengrondse tank voor de opslag van gebruiksolie (1.500 liter). De certificaten zijn op 2 juli 2009 aangeleverd.
01-10-2010	Melding activiteitenbesluit Trendcars Service Center	Melding in verband met verandering van de inrichting. Het betreft het een kleine verbouwing van de showroom. Binnen de inrichting vindt opslag plaats van oliën, huisbrandolie (500 liter) en afgewerkte olie (2100 liter) Op het buitenterrein ligt een olie-vet afscheider. Onderstaand een tekening van de inrichting.

Datum	Vergunning	Opmerkingen
		

Tabel 2.2: Overzicht geraadpleegde (relevante) milieuvergunningen

Ter plaatse van de bakkerij met woning (huisnummers 7-7a) heeft geen bovengrondse of ondergrondse opslag van oliehoudende producten plaatsgevonden. Op deze locatie is niet eerder een bodemonderzoek uitgevoerd.

Ter plaatse van het garagebedrijf (huisnummer 3) en in de directe omgeving van het plangebied zijn de in tabel 2.3 weergegeven bodemonderzoeken uitgevoerd.

Onderzoek	Samenvatting	
BSB bodemonderzoek Baarlosestraat 3 Het Milieuburo, kenmerk 01-0341-25 d.d. 04-07-2001	Verdachte locaties:	Aan de hand van een opgesteld basisdocument (Het Milieuburo, 11-05-2001) zijn vijf verdachte deellocaties aangemerkt voor onderzoek. A) het buitenterrein; B) vml. afgiftepompen, ondergrondse tanks en vulpunten; C) ontvettingsmiddelenopslag; D) bovengrondse HBO tank; E) olie-afscheiders.
	Zintuiglijk:	Bij de uitvoering van de veldwerkzaamheden werden in nagenoeg alle boringen zintuiglijk verontreinigingen waargenomen. Ter plaatse van de voormalige afgiftepompen is bij een boring (11) in een traject van 0,35-0,5 m-mv een zwakke brandstofgeur en zwakke olie-water reactie waargenomen.
	Analyse bovengrond:	De bovengrond van het buitenterrein was licht verhoogd met kwik, koper, lood, zink, PAK en minerale olie. Plaatselijk werd een matig verhoogd gehalte aan lood aangetoond. De bovengrond nabij voormalige brandstofpompen, vulpunten en een ontvettingsopslag was licht verhoogd met minerale olie en vluchtige aromaten.

Onderzoek	Samenvatting	
		Het zintuiglijk waargenomen verontreinigde grondmonster (zwakke brandstofgeur en olie-water reactie) ter plaatse van boring 11 bij de voormalige afgiftepomp bleek licht verhoogd met minerale olie en vluchtige aromaten.
	Analyse ondergrond:	De ondergrond ter plaatse van de voormalige brandstoftanks bleek licht verhoogd met minerale olie.
	Analyse grondwater:	In het freatisch grondwater ter plaatse van een ondergrondse huisbrandolie tank werden geen verhoogde gehalten aangetoond. Het grondwater ter plaatse van de olie-afscheider bleek licht verhoogd met xylenen.
Uitgevoerde bodemonderzoeken in de directe omgeving		
Baarlosestraat Milieutechnisch bodemonderzoek HMB BV, kenmerk 15240901A d.d. 17-09-2015	Zintuiglijk:	Bij de uitvoering van de veldwerkzaamheden werden in de grond asfalt- en puinresten waargenomen.
	Analyse bovengrond:	Licht tot matig verhoogd met minerale olie en PAK en licht tot sterk verhoogd met zware metalen.
	Analyse ondergrond:	Geen verhoogde gehalten aangetoond.
	Analyse grondwater:	Matig verhoogd met barium en licht verhoogd met kwik.
Baarlosestraat 4 Verkennend bodemonderzoek MOS Grondmechanica, kenmerk R563002-RH_1 d.d. 17-12-2002	Zintuiglijk:	Bij de uitvoering van de veldwerkzaamheden werden in grond plaatselijk puinresten waargenomen.
	Analyse bovengrond:	Licht verhoogd met zink.
	Analyse ondergrond:	Geen verhoogde gehalten aangetoond.
	Analyse grondwater:	Geen verhoogde gehalten aangetoond.
Baarlosestraat 2 Verkennend bodemonderzoek Het Milieuburo, kenmerk 97-467-27 d.d. 18-07-1997	Zintuiglijk:	Bij de uitvoering van de veldwerkzaamheden werden in de grond bouwpuinresten, baksteenresten en sintels waargenomen.
	Analyse bovengrond:	Licht verhoogd met zink, PAK en minerale olie.
	Analyse ondergrond:	Geen verhoogde gehalten aangetoond.
	Analyse grondwater:	Licht verhoogd met cadmium, koper en tolueen.
Dorpstraat 71, bodemonderzoek Het Milieuburo, kenmerk 94 304-28 d.d. juli 1994	Zintuiglijk:	geen bijzonderheden/afwijkingen
	Analyse grond:	geen verhoogde gehalten aangetoond

Tabel 2.3: Overzicht uitgevoerde bodemonderzoeken

Er is geen informatie bekend dat op de locatie of directe omgeving (bedrijfs)activiteiten hebben plaatsgevonden die een potentiële bron zijn voor PFAS en/of GenX.

Voor zover bekend hebben er op de locatie geen ophogingen, opvullingen of dempingen plaatsgevonden. Uit informatie van de provincie Limburg blijkt dat binnen of direct nabij het onderzoeksgebied geen (voormalige) stortplaatsen of ernstige bodemverontreinigingen bekend zijn.

2.5 Bodemopbouw en geo(hydro)logie

De bodemopbouw van de onderzoekslocatie wordt schematisch weergegeven in tabel 2.4.

Diepte [m-mv]	Hydrogeologische eenheid	Lithologie
0 – 6,7	Formatie van Boxtel	Zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit midden en fijn zand, met weinig zandige klei en grof zand en een spoor klei, veen en grind
6,7 – 22,7	Formatie van Beegden	Zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit grof zand, grind en midden zand, met weinig zandige klei en fijn zand, een spoor klei en kans op stenen, keien en blokken
22,7 - 82	Formatie van Breda	Zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit midden en fijn zand en kleiig zand, met weinig grof zand en glauconietzand en een spoor klei, bruinkool, grind en schelpen

Tabel 2.4: Geo(hydro)logische indeling (bron: Dinoloket)

Het maaiveld ter plaatse van de onderzoekslocatie bevindt zich op een hoogte van circa 28,4 meter +NAP. De stroming van het freatisch grondwater is globaal zuidoostelijk gericht en bevindt zich op een hoogte van circa 25 meter +NAP. De onderzoekslocatie bevindt zich niet binnen de grenzen van een grondwaterbeschermingsgebied.

2.6 Beschrijving van de onderzoekslocatie

Op 12 juli 2022 is een veldinspectie uitgevoerd. Hierbij is gelet op het terreingebruik en de aanwezigheid van ondergrondse tanks, stookplaatsen, (half)verhardingslagen, ophogingen, storthopen, dempingen, afgravingen en asbestverdacht materiaal op het terrein. Een fotoreportage van de onderzoekslocatie is opgenomen in bijlage 2.

De adreslocatie Baarlosestraat 7-7a is bebouwd met een bakkerij met woning. Het pand is niet meer in gebruik en staat leeg. De activiteiten van de bakkerij zijn reeds enige tijd gestopt. Ten zuiden van het pand ligt een oprit van klinkers naar twee garageboxen. Het overig deel van deze locatie is in gericht als tuin. De noordwesthoek van het pand betreft een berging met een dak van asbestverdachte golfplaten. In de noordoosthoek van het perceel bevindt zich een carport bestaande uit houten palen en plastic golfplaten.

De adreslocatie Baarlosestraat 3 is bebouwd en nog in gebruik als garagebedrijf (Theelen Auto's). De activiteiten van het bedrijf bestaan uit de in- en verkoop van occasions. Er vinden geen reparatie- of onderhoudswerkzaamheden meer plaats. De voormalige werkplaats is nu in gebruik als showroom. Het buitenterrein aan de voorzijde is verhard met klinkers. Bij de noordwesthoek van het pand ligt een olie afscheider. Noordelijk grenzend aan het garagebedrijf ligt een kleine woning met tuin/terras (huisnr. 1).

Het deel van het plangebied tussen de bakkerij en het garagebedrijf is ingericht als parkeerplaats (klinkerverharding).

Ter plaatse van de voormalige bakkerij met woning (huisnr. 7-7a) zijn geen waarnemingen gedaan die wijzen op de aanwezigheid van bodemverontreinigingen of bronnen voor verontreinigingen. Ter plaatse van het garagebedrijf zijn de vml. werkplaats en olieafscheider potentiële bronnen voor bodemverontreiniging.

De onderzoekslocatie wordt aan de noordzijde begrensd door het woonpand Dorpstraat 50-50a, aan de oostzijde door woonpercelen aan de Sint Aldegundisstraat, aan de zuidzijde door het woonperceel Baarlosestraat 9 en aan de westzijde door de Baarlosestraat.

2.7 Asbest

Uit de uitgevoerde veldinspectie is gebleken dat het dak van de berging in de noordwesthoek van het bakkerijpand bestaat uit asbestverdachte golfplaten. Het dak is voorzien van een intacte en stevige regengoot waardoor eventueel door verwering vrijgekomen asbesthoudende deeltjes niet met afstromende regenwater in de bodem terecht kunnen komen.

2.8 Bodemkwaliteitskaart

Uit de regionale bodemkwaliteitskaart Limburg Noord (Sweco, 24-05-2019) blijkt dat de planlocatie voor de bovengrond is ingedeeld in deelgebied 'Wonen overige gemeenten' en voor de ondergrond in deelgebied 'landbouw/natuur'. Voor de bovengrond geldt de ontgravingsklasse 'wonen' en voor de ondergrond de ontgravingsklasse 'landbouw/natuur'. Op de bodemfunctieklassenkaart heeft de locatie de functieklasse 'wonen'.

Volgens de PFAS bodemkwaliteitskaart Limburg Noord (Sweco, 03-09-2020) geldt voor zowel de bovengrond als de ondergrond de ontgravingsklasse 'landbouw/natuur'. Er zijn geen verhoogde gehalten aan PFAS te verwachten.

2.9 Onderzoekshypothese

Gebaseerd op de verzamelde gegevens uit het vooronderzoek is de locatie van de bakkerij met woning als "onverdacht" beschouwd. De locatie van het garagebedrijf is als "verdacht" beschouwd. Op basis van de resultaten van het uitgevoerde BSB bodemonderzoek worden verhoogde gehalten aan zware metalen , PAK en minerale olie verwacht.

De aanwezigheid van asbestverdacht materiaal in de bodem wordt niet verwacht (niet verdacht).

3. ONDERZOEKSSTRATEGIE

3.1 Inleiding

Op basis van de verzamelde informatie uit het vooronderzoek (NEN 5725) en de gestelde onderzoekshypothese(n) voor de onderzoekslocatie, is een onderzoeksstrategie opgesteld conform de richtlijnen van de onderzoeksnorm NEN 5740 (Bodem-Landbodem; Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek – Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond van het Nederlands Normalisatie-Instituut.

3.2 Onderzoeksstrategie

Het bodemonderzoek ter plaatse van de voormalige bakkerij met woning (perceelnummers 486 en 498) is uitgevoerd conform de strategie 'ONV' uit de NEN 5740. In principe worden boringen willekeurig verspreid over de gehele onderzoekslocatie. Voor het vaststellen van de milieuhygiënische conditie van de bodem (grond en grondwater) van de onderzoekslocatie zal volgens onderstaande strategie veldwerk en monstername voor laboratoriumanalyse plaatsvinden.

ONDERZOEKSNORM NEN 5740 'ONV'						
Aantal boringen				Aantal te onderzoeken (meng)monsters		
oppervlakte	tot 0,5 m	èn tot 2 m	èn met peilbuis	bovengrond	ondergrond	grondwater
1.385 m²	6	1	1	2	1	1
Analysepakket				NEN-grond incl. lutos	NEN-grond incl. lutos	NEN-grondwater

Tabel 3.1: Veldwerk, monstername en analysestrategie volgens NEN 5740 'ONV' ter plaatse van de perceelnrs. 486 en 498
Uit elke boring worden monsters genomen in trajecten van ten hoogste 0,5 m.

Het bodemonderzoek ter plaatse van het garagebedrijf (perceelnummers 485 en 1942 ged.) is uitgevoerd conform de strategie 'VED-HE' uit de NEN 5740. De strategie voor de veldwerkwerkzaamheden, monstername voor laboratoriumanalyse plaatsvinden.

ONDERZOEKSNORM NEN 5740 'VED-HE'					
Aantal boringen				Aantal te onderzoeken (meng)monsters	
oppervlakte	tot 0,5 m in de verdachte laag[a)]	boring tot de onderzijde van de verdachte laag met een maximum van 2 m	èn boring met peilbuis [b,c)]	grond (verdachte laag)	grondwater
980 m²	5	1	1	2 (+1 ondergrond)	1

Tabel 3.2: Veldwerk, monstername en analysestrategie volgens NEN 5740 "verdacht" ter plaatse van perceelnrs. 485 en 1942 ged.

a) *Vanwege de voormalige aanwezigheid van een tankstation zijn de boringen doorgezet tot de grondwaterstand.*

b) *Deze boringen worden doorgezet tot 0,5 m onder de verdachte laag. Indien de grondwaterspiegel zich dieper dan 5 m beneden het maaiveld bevindt, kan plaatsing van peilbuizen achterwege blijven. De peilbuizen worden in dat geval vervangen door boringen tot tenminste 5,5 m beneden maaiveld.*

c) *Wanneer de verontreiniging vooral in het grondwater wordt verwacht, wordt het aantal peilbuizen uitgebreid.*

Legenda bij tabel 3.1

m:	meter beneden maaiveld
lutos:	lutum en organische stofgehalte

De bovengrond en de ondergrond worden onderzocht op de stoffen uit het NEN 5740 'standaardpakket':

- drogestof-bepaling
- 9 zware metalen
- 10 polycyclische aromatische koolwaterstoffen
- 7 polychloorbifenylen (PCB)
- minerale olie

Tevens bepaalt het laboratorium het gehalte aan organische stof en lutumgehalte voor het vaststellen van een toetsingskader voor de lokale bodemkwaliteit.

Het grondwater wordt onderzocht op de stoffen uit het NEN 5740 'standaardpakket':

- 9 zware metalen
- 8 vluchtige aromatische koolwaterstoffen (incl. naftaleen)
- 21 vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen
- minerale olie

4. VELDWERKZAAMHEDEN

4.1 Algemeen

Conform de onderzoeksstrategie, zoals beschreven in hoofdstuk 3, is op de onderzoekslocatie een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd.

De werkzaamheden zijn uitgevoerd onder certificaat op grond van BRL SIKB 2000 conform protocollen 2001 en 2002 van de Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer. De werkzaamheden zijn uitgevoerd door [redacted] Beiden zijn erkend monsternemer in het kader van de BRL SIKB 2000 voor de protocollen 2001, 2002 en 2018.

Voor het traceren van de kabels en leidingen is voorafgaand aan de uitvoering van de veldwerkzaamheden een KLIC melding verricht.

Omdat er nog bedrijfsactiviteiten plaatsvinden in de werkplaats/showroom heeft er vooralsnog geen inpandig onderzoek plaatsgevonden. Door de bewoners van de woning Baarlosestraat 1 werd geen toestemming gegeven om in de tuin/terras onderzoek uit te voeren.

Naar aanleiding van de resultaten van de verkennende fase zijn aanvullende boringen en analyses uitgevoerd.

4.2 Grondbemonstering verkennend onderzoek

Op 12 juli 2022 zijn de boringen geplaatst volgens de in paragraaf 3.2 weergegeven onderzoeksstrategie.

Ter plaatse van de bakkerij met woning zijn de boringen 1 t/m 8 geplaatst. De boringen 9 t/m 15 zijn verricht ter plaatse van het garageterrein en de parkeerplaats. De boringen zijn verricht met behulp van de Edelmanboor (ø 7 of 10 cm). Zie voor de boorpuntlocaties bijlage 3.

Gebaseerd op de diepte en stroming van het freatisch grondwater zijn twee boringen afgewerkt met een peilbuis. Deze zijn geplaatst bij de boorpunten 1 en 9. De bovenkant van de peilbuisfilters zijn onder de aangetroffen grondwaterstand geplaatst. Tijdens de installatie van de peilbuizen is geen werkwater gebruikt.

Het opgeboorde bodemmateriaal is volgens de classificatienorm voor onverharde bodems (NEN 5104) beoordeeld. Daarnaast is vastgesteld in hoeverre het opgeboorde materiaal mogelijke aanwijzingen biedt voor de aanwezigheid van visueel zichtbare verontreiniging.

Het opgeboorde bodemmateriaal van de boringen 9 t/m 15 is tevens middels een pan proef (olie-water reactie test) visueel beoordeeld op het voorkomen van verontreinigingen met olie. Bij de uitgevoerde testen van het bodemmateriaal zijn visueel geen olie-water reacties waargenomen. In het bodemmateriaal van 2,5 tot 4,2 m-mv van boring 12 (gesitueerd bij vml. pompeiland) is bij opboren en uitspreiden wel een brandstofgeur waargenomen. Van de verontreinigde bodemlaag van 3,0-3,2 m-mv is een ongeroerd monster genomen (steekbus).

De uitkomende grond en alle zintuiglijk waargenomen bijzonderheden zijn per boring beschreven in de profielbeschrijvingen (zie bijlage 4). In tabel 4.1 zijn de boringen beschreven waarin zintuiglijk afwijkingen zijn geconstateerd.

Boring	Diepte boring (m -mv)	Traject (m -mv)	Grondsoort	Waargenomen bijzonderheden
Deelgebied voormalige bakkerij met woning				
02	2,00	0,50 - 0,70	Zand	sporen baksteen
		0,70 - 1,10	Zand	zwak baksteenhoudend
08	1,00	0,30 - 0,60	Zand	sporen baksteen
Deelgebied garagebedrijf				
09	4,00	0,15 - 0,65	Zand	matig baksteenhoudend
		0,65 - 1,00	Zand	sporen baksteen
11	3,00	0,35 - 0,90	Zand	sporen asfalt, sporen baksteen, geen olie-water reactie
12	4,70	2,50 - 3,00	Zand	matige brandstofgeur, geen olie-water reactie
		3,00 - 4,20	Zand	matige brandstofgeur, geen olie-water reactie
13	3,00	0,50 - 1,00	Zand	sporen baksteen
14	3,00	0,15 - 0,50	Zand	matig baksteenhoudend

Tabel 4.1: Overzicht zintuiglijke afwijkingen

De bij de boringen beschreven geuren zijn passief waargenomen bij het opboren, uitspreiden, bemonsteren en beschrijven het opgeboorde bodemmateriaal.

Op basis van de zintuiglijke waarnemingen en de bodemopbouw heeft laagsgewijze bemonstering plaatsgevonden.

In het kader van dit onderzoek is geen specifiek onderzoek (conform NEN 5707) verricht naar het voorkomen van asbest in de grond en op het maaiveld. Wel heeft een inspectie van het terrein plaatsgevonden. Op het maaiveld en in de vrijkomende grond zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen. De aangetroffen baksteenresten worden niet als asbestverdacht beschouwd. Het voorliggende onderzoek doet echter geen bindende uitspraak over de aan- of afwezigheid van asbest in de bodem binnen de onderzoekslocatie.

4.3 Aanvullende boringen

Op 31 augustus en 8 september 2022 zijn de aanvullende boringen 101 t/m 116 verricht ter plaatse van het garageterrein. Voor zover technisch mogelijk zijn ongeroerde monsters (steekbus) genomen. De boringen 101 en 103 zijn tevens afgewerkt als peilbuis. De filters zijn snijdend met de grondwaterspiegel geplaatst.

De uitkomende grond en alle zintuiglijk waargenomen bijzonderheden zijn per boring beschreven in de profielbeschrijvingen. In tabel 4.2 zijn de boringen beschreven waarin zintuiglijk afwijkingen zijn geconstateerd.

Boring	Diepte boring (m -mv)	Traject (m -mv)	Grondsoort	Waargenomen bijzonderheden
101	4,00	0,08 - 0,50	Zand	zwak baksteenhoudend
		0,50 - 1,00	Zand	sporen baksteen
		2,50 - 3,50	Zand	matige brandstofgeur, geen olie-water reactie
		3,50 - 4,00	Zand	matige brandstofgeur, geen olie-water reactie
103	5,00	0,08 - 0,35	Zand	zwak baksteenhoudend
		1,00 - 1,50	Zand	sporen baksteen
		2,70 - 3,50	Zand	matige brandstofgeur, zwakke olie-water reactie
		3,50 - 4,00	Zand	zwakke brandstofgeur, zwakke olie-water reactie
104	0,90	0,45 - 0,90	Zand	sporen baksteen, gestaakt op beton
105	5,00	0,50 - 1,00	Zand	sporen baksteen
		1,00 - 1,50	Zand	sporen baksteen
106	5,00	0,40 - 1,00	Zand	zwak baksteenhoudend
		1,00 - 1,50	Zand	sporen baksteen
107	2,00	0,50 - 1,00	Zand	sporen baksteen
108	2,00	0,50 - 1,00	Zand	sporen baksteen
109	2,00	0,50 - 1,00	Zand	sporen baksteen
110	2,00	0,08 - 0,20	Zand	matig baksteenhoudend
		0,70 - 1,00	Zand	sporen baksteen
111	2,00	0,50 - 0,75	Zand	zwak baksteenhoudend
112	2,00	0,00 - 0,50	Zand	zwak baksteenhoudend
		0,50 - 1,00	Zand	sporen baksteen
113	2,00	0,12 - 0,50	Zand	sporen baksteen
114	2,00	0,12 - 0,50	Zand	sterk baksteenhoudend
115	2,00	0,25 - 0,50	Zand	zwak baksteenhoudend
116	2,00	0,12 - 0,25	Zand	sporen baksteen
		0,25 - 0,70	Zand	zwak baksteenhoudend

Tabel 4.2: Overzicht zintuiglijke afwijkingen

De bij de boringen beschreven geuren zijn passief waargenomen bij het opboren, uitspreiden, bemonsteren en beschrijven het opgeboorde bodemmateriaal.

4.4 Grondwatermonstername

De peilbuizen 1 en 9 zijn op 29 juli 2022 bemonsterd conform protocol 2002 van de Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer. Peilbuis 101 is op 8 september 2022 bemonsterd. Het grondwater uit peilbuis 103 is in deze onderzoeksfase vooralsnog niet bemonsterd. De bemonsteringen zijn uitgevoerd door erkend veldwerker van Aeres Milieu, [redacted]

Voorafgaand aan de bemonstering is de grondwaterstand opgenomen en zijn de zuurgraad (pH) en het elektrische-geleidingsvermogen (Ec) van het grondwater bepaald. Deze waarden waren constant bij monstername. De geleidbaarheid is gecorrigeerd voor de grondwatertemperatuur.

De geleiding is een maat voor de concentratie aan opgeloste stoffen in het water, terwijl de pH de zuurgraad van het water aangeeft (pH<7: zuur, pH = 7: neutraal, pH>7: basisch).

De grondwatermonsters zijn in het veld, voor zover noodzakelijk gefiltreerd en geconserveerd. De in het veld gemeten parameters zijn in tabel 4.3 samengevat.

Peilbuis	Filterdiepte (m-mv.)	Grondwaterstand (m-mv.)	pH (-)	Ec (µS/cm)	Troebelheid (NTU)
01	2,90 - 3,90	2,70	6,9	713	281
09	3,00 - 4,00	3,00	6,8	375	155
101	3,00 - 4,00	3,40	6,5	803	130

Tabel 4.3: Resultaten veldmetingen tijdens grondwatermonstername

De meetresultaten wijken niet af van natuurlijk of regionaal voorkomende waarden.

5. LABORATORIUMONDERZOEK

5.1 Algemeen

De analyses zijn uitgevoerd door het onderzoekslaboratorium van Eurofins Analytico B.V. te Barneveld. Eurofins Analytico B.V. is geaccrediteerd volgens de door de Raad voor Accreditatie gestelde criteria voor Testlaboratoria conform ISO/IEC 17025, waar verdere conservering en (voor)behandeling van de monsters plaats heeft gevonden.

5.2 Grond(meng)monsters verkennend bodemonderzoek

In het laboratorium zijn voor het chemisch onderzoek van de grondmonsters uit de boven- en ondergrond al dan niet mengmonsters samengesteld volgens onderstaande tabel. De keuze voor het samenstellen van deelmonsters tot een mengmonster of het analyseren van individuele monsters is gebaseerd op de zintuiglijke waarnemingen in het veld en op de onderzoeksstrategie. Vanwege de zintuiglijk aangetroffen bijmengingen zijn voor beide deelgebieden extra monsters samengesteld voor analyse.

Analysemonster	Traject (m -mv)	Deelmonsters	Analysepakket
Deelgebied voormalige bakkerij met woning			
MM1	0,00 - 0,50	01 (0,00 - 0,50) 03 (0,00 - 0,50) 04 (0,00 - 0,50) 05 (0,00 - 0,50) 06 (0,00 - 0,50) 07 (0,00 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os
MM2	0,08 - 0,50	02 (0,08 - 0,50) 08 (0,08 - 0,30)	Standaardpakket incl. lu/os
M3	0,30 - 0,60	08 (0,30 - 0,60)	Standaardpakket incl. lu/os
MM4	1,00 - 2,00	01 (1,00 - 1,50) 01 (1,50 - 2,00) 02 (1,60 - 2,00)	Standaardpakket incl. lu/os
M5	0,70 - 1,10	02 (0,70 - 1,10)	Standaardpakket incl. lu/os
Deelgebied garagebedrijf			
MM6	0,15 - 0,65	09 (0,15 - 0,65) 14 (0,15 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os
MM7	0,08 - 0,55	10 (0,12 - 0,55) 13 (0,08 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os
MM8	0,50 - 1,00	09 (0,65 - 1,00) 11 (0,50 - 0,90) 13 (0,50 - 1,00)	Standaardpakket incl. lu/os

Analysemonster	Traject (m -mv)	Deelmonsters	Analysepakket
MM9	2,50 - 3,00	09 (2,50 - 3,00)	Standaardpakket incl. lu/os
		11 (2,50 - 3,00)	
		13 (2,50 - 3,00)	
M10	2,50 - 3,00	12 (2,50 - 3,00)	Minerale olie GC + Olie vluchtig + BTEXN incl. lu/os
M11	3,00 - 3,20	12 (3,00 - 3,20)	Minerale olie GC + Olie vluchtig + BTEXN incl. lu/os
Aanvullende analyses olie boring 12			
M12	1,50 - 2,00	12 (1,50 - 2,00)	Minerale olie GC + Olie vluchtig + BTEXN incl. lu/os
M13	4,20 - 4,70	12 (4,20 - 4,70)	Minerale olie GC + Olie vluchtig + BTEXN incl. lu/os
Uitsplitsing MM8 op zink			
9-2	0,65 - 1,00	09 (0,65 - 1,00)	Zink (Zn)
11-3	0,50 - 0,90	11 (0,50 - 0,90)	Zink (Zn)
13-2	0,50 - 1,00	13 (0,50 - 1,00)	Zink (Zn)

Tabel 5.1: samenstelling analysemonsters en analysepakket

De analyseresultaten van de grond(meng)monsters worden in de tabellen 5.2 en 5.3 samengevat, waarbij door middel van onderstaande sterrencodering de mate van verontreiniging is aangegeven.

* Het gehalte is groter dan de achtergrondwaarde en kleiner dan of gelijk aan de het gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarde;

** het gehalte is groter dan het gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarde en kleiner dan of gelijk aan de interventiewaarde;

*** het gehalte is groter dan de interventiewaarde.

In de Regeling bodemkwaliteit (RBK) is vastgelegd dat de toetsing altijd moet plaatsvinden door het gevonden gehalte in een monster eerst te corrigeren met het lutum en organisch stof gehalte (=berekende concentratie) en vervolgens te vergelijken met de grenswaarden van de Regeling Bodemkwaliteit.

In de kolommen zijn alleen die stoffen vermeld waarvan de analyseresultaten na toetsing hoger zijn dan de bijbehorende achtergrondwaarde voor duurzame bodemkwaliteit. Zie bijlage 6a en 6b voor de toetsingstabellen en het analyserapporten.

Deelgebied voormalige bakkerij met woning

(Meng)monster	Traject (m -mv)	Zintuiglijke waarnemingen	Verhoogde component	Berekende concentratie [mg/kg d.s.] en toetsing	
MM1	0,00 - 0,50	geen bijmengingen/bijzonderheden	Cadmium	0,67	*
			Lood	71	*
			Zink	180	*
			PAK	4	*
MM2	0,08 - 0,50	geen bijmengingen/bijzonderheden	--	-	-
M3	0,30 - 0,60	sporen baksteen	PAK	2	*
MM4	1,00 - 2,00	geen bijmengingen/bijzonderheden	--	-	-
M5	0,70 - 1,10	zwak baksteen houdend	--	-	-

Tabel 5.2: Toetsingsresultaten van de grond(meng)monsters voormalige bakkerij met woning

Uit de analyseresultaten blijkt dat grondmengmonster MM1 (traject 0-0,5 m-mv.), samengesteld uit bovengrondmonsters uit de achtertuin, licht verhoogd is met cadmium, lood, zink en PAK. In grondmengmonster MM2 (traject 0,08-0,5 m-mv.), samengesteld uit bovengrondmonsters van de oprit, zijn geen gehalten gemeten verhoogd ten opzichte van de achtergrondwaarden. Grondmonster M3 (boorpunt 8, traject 0,3-0,6 m-mv) met bijmengingen van sporen baksteen is licht verhoogd met PAK. In grondmengmonster MM4 (traject 1,0-2,0 m-mv.) zijn geen gehalten gemeten verhoogd ten opzichte van de achtergrondwaarden. In het separaat geanalyseerde grondmonster M5 (boorpunt 2, traject 0,7-1,1 m-mv, zwak baksteen houdend) zijn geen verhoogde gehalten aangetoond.

Deelgebied garagebedrijf

(Meng)monster	Traject (m -mv)	Zintuiglijke waarnemingen	Verhoogde component	Berekende concentratie [mg/kg d.s.] en toetsing	
MM6	0,15 - 0,65	matig baksteenhoudend	Cadmium	0,61	*
			Lood	92	*
			Zink	220	*
			PAK	3,6	*
MM7	0,08 - 0,55	geen bijmengingen/bijzonderheden	--	-	-
MM8	0,50 - 1,00	sporen baksteen-, asfalt- en	Cadmium	1,5	*
		kooldeeltjes	Kobalt	15	*
			Koper	70	*
			Kwik	0,18	*
			Lood	250	*
			Zink	590	**
			Minerale olie	900	*
			PCB	0,022	*
			PAK	13	*
MM9	2,50 - 3,00	geen bijzonderheden/afwijkingen	--	-	-
M10 (bp 12)	2,50 - 3,00	matige brandstofgeur, geen olie-water	Tolueen	8,5	*
		reactie	Ethylbenzeen	85	**
			Xylenen	540	***
			Minerale olie	630	*
M11 (bp 12)	3,00 - 3,20	matige brandstofgeur, geen olie-water	Tolueen	75	***
		reactie	Ethylbenzeen	290	***
			Xylenen	1400	***

Tabel 5.3: Toetsingsresultaten van de grond(meng)monsters garagebedrijf en parkeerplaats

Uit de analyseresultaten blijkt dat het matig baksteen houdende grondmengmonster MM6 (traject 0,15-0,65 m-mv.) licht verhoogd is met cadmium, lood, zink en PAK. In het zintuiglijk waargenomen schone grondmengmonster MM7 (traject 0,08-0,55 m-mv) zijn geen verhoogde gehalten aangetoond. Mengmonster MM8, met bijmengingen van sporen baksteen, asfalt- en kooldeeltjes is matig verhoogd met zink en licht verhoogd met cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, minerale olie, PCB en PAK. In zintuiglijk waargenomen schone ondergrond mengmonster MM9 (traject 2,5-3,0 m-mv.) zijn geen gehalten gemeten verhoogd ten opzichte van de achtergrondwaarden.

De separaat geanalyseerde grondmonsters (M10 en M11) ter plaatse van boorpunt 12 waarin een brandstofgeur is waargenomen blijken sterk verhoogd met vluchtige aromaten. In monster 10 is tevens een licht verhoogd gehalte aan minerale olie (C10-C40) aangetoond. In beide monsters is daarnaast sprake van een zeer hoog gehalte aan vluchtige olie (C5-C10). Voor minerale olie vluchtig zijn geen toetswaarden vastgesteld.

Naar aanleiding van het aangetoonde matig verhoogde gehalte aan zink in mengmonster MM8 en de sterk verhoogde gehalten aan vluchtige aromaten in de grondmonsters M10 en M11 is, in overleg met de opdrachtgever, besloten om enkele extra analyses uit te voeren. De deelmonsters (drie monsters) waaruit grondmengmonster MM8 is samengesteld zijn separaat geanalyseerd op zink. Tevens zijn twee extra monsters geanalyseerd van boorpunt 12.

De analyseresultaten van de grondmonsters zijn in tabel 5.4 samengevat. In de kolommen zijn alleen die stoffen vermeld waarvan de analyseresultaten na toetsing hoger zijn dan de bijbehorende achtergrondwaarde voor duurzame bodemkwaliteit. Zie bijlage 7 voor de toetsingstabellen en het analyserapport.

(Meng)monster	Traject (m -mv)	Zintuiglijke waarnemingen	Verhoogde component	Berekende concentratie [mg/kg d.s.] en toetsing	
Uitsplitsing MM8 op zink					
9-2	0,65 - 1,00	sporen baksteen en kooldeeltjes	Zink	350	*
11-3	0,50 - 0,90	sporen baksteen en asfalt	Zink	890	***
13-2	0,50 - 1,00	sporen baksteen en kooldeeltjes	Zink	610	**
Aanvullende analyses olie boring 12					
M12	1,50 - 2,00	geen bijzonderheden/afwijkingen	--	-	-
M13	4,20 - 4,70	geen bijzonderheden/afwijkingen	--	-	-

Tabel 5.4: Toetsingsresultaten uitsplitsing grond(meng)monster MM8 en aanvullende analyses boorpunt 12

Uit de analyseresultaten blijkt dat grondmonster 9-2 licht verhoogd is met zink. Grondmonster 11-3 is sterk verhoogd met zink en monster 13-2 is matig verhoogd.

In de twee extra geanalyseerde bodemtrajecten van boring 12 zijn geen verhoogde gehalten aan vluchtige aromaten aangetoond.

5.3 Grondmonsters aanvullend bodemonderzoek

Op basis van de waarnemingen in het veld zijn de in onderstaande tabel vermelde grondmonsters geselecteerd voor analyse in het laboratorium.

Analysemonster	Traject (m -mv)	Deelmonsters	Analysepakket
102-2	3,50 - 3,70	102 (3,50 - 3,70)	Minerale olie GC + Olie vluchtig + BTEXN incl. lu/os
106-6	3,80 - 4,00	106 (3,80 - 4,00)	Minerale olie GC + Olie vluchtig + BTEXN incl. lu/os
103-2	2,70 - 2,90	103 (2,70 - 2,90)	Minerale olie GC + Olie vluchtig + BTEXN incl. lu/os
103-5	4,00 - 4,50	103 (4,00 - 4,50)	Minerale olie GC + Olie vluchtig + BTEXN incl. lu/os
105-7	3,30 - 3,50	105 (3,30 - 3,50)	Minerale olie GC + Olie vluchtig + BTEXN incl. lu/os
101-1	0,08 - 0,50	101 (0,08 - 0,50)	Zink (Zn) incl. lu/os

Analysemonster	Traject (m -mv)	Deelmonsters	Analysepakket
101-2	0,50 - 1,00	101 (0,50 - 1,00)	Zink (Zn) incl. lu/os
101-4	1,50 - 2,00	101 (1,50 - 2,00)	Zink (Zn) incl. lu/os
104-2	0,45 - 0,90	104 (0,45 - 0,90)	Zink (Zn) incl. lu/os
105-2	0,50 - 1,00	105 (0,50 - 1,00)	Zink (Zn) incl. lu/os
106-2	0,50 - 1,00	106 (0,50 - 1,00)	Zink (Zn) incl. lu/os
106-3	1,00 - 1,50	106 (1,00 - 1,50)	Zink (Zn) incl. lu/os
106-4	1,50 - 2,00	106 (1,50 - 2,00)	Zink (Zn) incl. lu/os
107-2	0,50 - 1,00	107 (0,50 - 1,00)	Zink (Zn) incl. lu/os
108-3	1,00 - 1,50	108 (1,00 - 1,50)	Zink (Zn) incl. lu/os
109-2	0,50 - 1,00	109 (0,50 - 1,00)	Zink (Zn) incl. lu/os
110-3	0,70 - 1,00	110 (0,70 - 1,00)	Zink (Zn) incl. lu/os
111-2	0,50 - 0,75	111 (0,50 - 0,75)	Zink (Zn) incl. lu/os
111-3	0,75 - 1,10	111 (0,75 - 1,10)	Zink (Zn) incl. lu/os
112-1	0,00 - 0,50	112 (0,00 - 0,50)	Zink (Zn) incl. lu/os
112-2	0,50 - 1,00	112 (0,50 - 1,00)	Zink (Zn) incl. lu/os
114-1	0,12 - 0,50	114 (0,12 - 0,50)	Zink (Zn) incl. lu/os
116-2	0,25 - 0,70	116 (0,25 - 0,70)	Zink (Zn) incl. lu/os

Tabel 5.5: samenstelling analysemonsters en analysepakket

De analyseresultaten van de grondmonsters zijn in tabel 5.6 samengevat. In de kolommen zijn alleen die stoffen vermeld waarvan de analyseresultaten na toetsing hoger zijn dan de bijbehorende achtergrondwaarde voor duurzame bodemkwaliteit. Zie bijlage 8a en 8b voor de toetsingstabellen en analyserapporten.

(Meng)monster	Traject (m -mv)	Zintuiglijke waarnemingen	Verhoogde component	Berekende concentratie [mg/kg d.s.] en toetsing	
Vluchtige aromaten - olie					
102-2 (steekbus)	3,50 - 3,70	geen bijzonderheden/afwijkingen	--	-	-
103-2 (steekbus)	2,70 - 2,90	zwakke olie-water reactie, matige brandstofgeur	Ethylbenzeen	300	***
			Xylenen	1200	***
103-5	4,00 - 4,50	geen bijzonderheden/afwijkingen	Ethylbenzeen	0,44	*
			Xylenen	2,4	*
105-7 (steekbus)	3,30 - 3,50	geen bijzonderheden/afwijkingen	--	-	-
106-6 (steekbus)	3,80 - 4,00	geen bijzonderheden/afwijkingen	--	-	-
Zink					
101-1	0,08 - 0,50	zwak baksteenhoudend	Zink	310	*
101-2	0,50 - 1,00	sporen baksteen	Zink	1400	***
101-4	1,50 - 2,00	geen bijzonderheden/afwijkingen	Zink	190	*
104-2	0,45 - 0,90	sporen baksteen	Zink	410	*
105-2	0,50 - 1,00	sporen baksteen	Zink	260	*
106-2	0,50 - 1,00	zwak baksteenhoudend	Zink	870	***
106-3	1,00 - 1,50	sporen baksteen	Zink	630	**
106-4	1,50 - 2,00	geen bijzonderheden/afwijkingen	--	-	-

(Meng)monster	Traject (m -mv)	Zintuiglijke waarnemingen	Verhoogde component	Berekende concentratie [mg/kg d.s.] en toetsing	
107-2	0,50 - 1,00	sporen baksteen en kooldeeltjes	Zink	350	*
108-3	1,00 - 1,50	geen bijzonderheden/afwijkingen	--	-	-
109-2	0,50 - 1,00	sporen baksteen	Zink	150	*
110-3	0,70 - 1,00	sporen baksteen, zwak kooldeeltjes	Zink	390	*
111-2	0,50 - 0,75	zwak baksteenhoudend, sporen kooldeeltjes	Zink	460	**
111-3	0,75 - 1,10	geen bijzonderheden/afwijkingen	Zink	210	*
112-1	0,00 - 0,50	zwak baksteenhoudend	Zink	310	*
112-2	0,50 - 1,00	sporen baksteen, dakpanresten	Zink	210	*
114-1	0,12 - 0,50	sterk baksteenhoudend	--	-	-
116-2	0,25 - 0,70	zwak baksteenhoudend, sporen kooldeeltjes	Zink	330	*

Tabel 5.6: Toetsingsresultaten van de grondmonsters aanvullend bodemonderzoek

Uit de analyseresultaten van de boringen voor de horizontale afperking van de verontreiniging met vluchtige aromaten blijkt dat in de zintuiglijk waargenomen schone boringen 102, 105 en 107 geen verhoogde gehalten aan vluchtige aromaten zijn aangetoond. Ter plaatse van boring 103 (richting de Dorpstraat) is het bodemtraject van 2,7-2,9 m-mv (zwakke olie-water reactie en matige brandstofgeur) wel nog sterk verhoogd met vluchtige aromaten (ethylbenzeen en xylenen). Tevens zijn zeer hoge gehalten aan vluchtige olie aangetoond. Het diepere, zintuiglijk waargenomen schone, bodemtraject van 4,0-4,5 m-mv van boorpunt 103 is licht verhoogd met vluchtige aromaten (ethylbenzeen en xylenen). De gehalten aan vluchtige oliën in dit monster liggen beneneden de detectiegrens.

Uit de resultaten van het aanvullend onderzoek naar zink blijkt dat bovengrond en ondergrond over het algemeen licht verhoogd is met zink. De bodemlaag van 0,5-1,0 m-mv met baksteenresten ter plaatse van de boringen 101 en 106 is sterk verhoogd met zink. Het zintuiglijk waargenomen schone diepere traject van 1,5-2,0 m-mv van boring 101 is licht verhoogd. Ter plaatse van boring 106 is de bodemlaag van 1,0-1,5 m-mv nog matig verhoogd met zink. Het daaronder gelegen traject (1,5-2,0 m-mv) is niet verhoogd. Ter plaatse van boring 111 is het bodemtraject van 0,5-0,75 m-mv (matig baksteen houdend en sporen kooldeeltjes) matig verhoogd met zink. Het zintuiglijk waargenomen onderliggende traject van 0,75-1,1 m-mv is licht verhoogd met zink.

5.4 Grondwatermonsters

De analyseresultaten van de grondwatermonsters worden in de volgende tabel samengevat, waarbij door middel van onderstaande sterrencodering de mate van verontreiniging is aangegeven.

* Het gehalte is groter dan of gelijk aan de streefwaarde (of de detectiegrens, indien deze hoger is) en kleiner dan of gelijk aan het gemiddelde van de streef- en interventiewaarde;

** het gehalte is groter dan het gemiddelde van de streef- en interventiewaarde en kleiner dan of gelijk aan de interventiewaarde;

*** het gehalte is groter dan de interventiewaarde.

In de kolommen zijn alleen die stoffen vermeld waarvan de analyseresultaten na toetsing hoger zijn dan de bijbehorende streefwaarde voor duurzame bodemkwaliteit. Zie bijlage 9 voor de toetsingstabellen en analyserapporten.

Peilbuis	Filtertraject [m-mv]	Grondwaterstand [m-mv.]	Verhoogde component	Gemeten concentratie [µg/l] en toetsing	
01	2,90 - 3,90	2,70	Barium	63	*
			Molybdeen	9,4	*
			Xylenen	0,62	*
09	3,00 - 4,00	3,00	Barium	69	*
			Xylenen	0,33	*
			Naftaleen	0,054	*
101	3,00 - 4,00	3,40	Tolueen	760	**
			Ethylbenzeen	3800	***
			Xylenen	21000	***
			Naftaleen	51	**
			Minerale olie	220	*

Tabel 5.7: Toetsingsresultaten van de grondwatermonsters

Uit de analyseresultaten blijkt dat het freatisch grondwater uit peilbuis 1 (achtertuin bakkerij met woning) licht verhoogd is met barium, molybdeen en naftaleen.

De licht verhoogde gehalten met barium, molybdeen en naftaleen worden waarschijnlijk van buiten de onderzoekslocatie aangevoerd. Verhoogde gehalten aan barium zijn vaak een natuurlijke oorsprong. Op deze locatie zijn ook geen verontreinigingsbronnen aan te wijzen die in relatie zouden kunnen staan met de verhoogd aangetroffen gehalten.

Het freatisch grondwater uit peilbuis 9 op het voorterrein van de garage is licht verhoogd met barium, xylenen en naftaleen. Het grondwater afkomstig uit peilbuis 101 is sterk verhoogd met ethylbenzeen en xylenen, matig verhoogd met tolueen en naftaleen en licht verhoogd met minerale olie (C10-C40). Tevens zijn zeer hoge gehalten aan vluchtige olie (C5-C10) gemeten. Voor vluchtige olie zijn geen toetsingswaarden vastgesteld.

De hoge gehalten aan vluchtige aromaten en vluchtige olie in het grondwater worden, mede gelet op de zintuiglijke waarnemingen en analyseresultaten van omliggende boringen, mogelijk veroorzaakt door afgifte van de sterk verontreinigde ondergrond (sludge).

De licht tot sterk verhoogde gehalten aan vluchtige aromaten zijn te relateren aan de voormalige activiteiten van het tankstation.

5.5 Toetsing van de gestelde hypothese

Deelgebied voormalige bakkerij met woning

Geconcludeerd kan worden dat de licht verhoogde gehalten in de bovengrond en het grondwater in tegenspraak zijn met de vooraf geformuleerde hypothese dat de locatie als onverdacht beschouwd kan worden. Het uitvoeren van een aanvullend of nader bodemonderzoek is gelet op de gemeten gehalten niet noodzakelijk.

Deelgebied garagebedrijf

Geconcludeerd kan worden dat de aangetoonde verhoogde gehalten in de grond en grondwater in overeenstemming zijn met de hypothese dat de locatie als verdacht beschouwd dient te worden.

Ter plaatse is mogelijk sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging met vluchtige aromaten in de grond en grondwater. De aangetoonde sterke verontreiniging ter plaatse van de boring 12/101 en 103 is in de richting van de Dorpstraat niet afgeperkt. De verontreiniging bevindt zich mogelijk ook in de tuin van de woning Dorpstraat 50.

Er is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging indien voor ten minste één stof de gemiddelde gemeten concentratie van minimaal 25 m^3 bodemvolume in het geval van bodemverontreiniging, of 100 m^3 poriënverzadigd bodemvolume in het geval van een grondwaterverontreiniging, hoger is dan de interventiewaarde.

Uit het onderzoek naar de verhoogde gehalten aan zink in de grond blijkt dat het voorterrein licht tot sterk verontreinigd is met zink. De matige (boring 13/108 en 111) en sterk (boring 11/106 en 12/101) verhoogde gehalten zijn aangetoond in het bodemtraject van 0,5 tot 1,0 m-mv. Het bovenliggende en onderliggende traject is, met uitzondering van boring 106, niet of licht verhoogd. Ter plaatse van boring 106 is het traject van 1,0-1,5 m-mv nog matig verhoogd. Het overig deel van het voorterrein is voornamelijk licht verontreinigd met zink.

De aangetoonde verhoogde gehalten zijn waarschijnlijk deels te relateren aan de aangetroffen zintuiglijk bijmengingen en het langdurig menselijk gebruik van de locatie.

Op basis van de beschikbare onderzoeksgegevens is ter plaatse sprake van een geval van ernstige bodemonderzoek met zink in de grond. De verspreiding van de verontreiniging zink onder de werkplaats/showroom is nog niet bekend.

Geadviseerd wordt om na beëindiging van de bedrijfsactiviteiten inpandig onderzoek uit te voeren naar de verspreiding van zink evenals het vastleggen van de milieuhygiënische eindsituatie van de garageactiviteiten.

6. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Deelgebied voormalige bakkerij met woning (Baarlosestraat 7-7a)

Tijdens de uitvoering van de veldwerkzaamheden zijn in het opgeboorde bodemmateriaal van de boringen 2 en 8 baksteenresten waargenomen.

Uit de analyseresultaten blijkt dat de bovengrond plaatselijk licht verhoogd is met cadmium, lood, zink en PAK. In de ondergrond zijn geen gehalten gemeten verhoogd ten opzichte van de achtergrondwaarden. Het freatisch grondwater is licht verhoogd met barium, molybdeen en xylenen.

De milieuhygiënische conditie van de bodem vormt geen belemmering voor de voorgenomen planontwikkeling.

Deelgebied garagebedrijf (Baarlosestraat 3)

Tijdens de uitvoering van de veldwerkzaamheden werden in nagenoeg alle boringen bijmengingen met baksteenresten waargenomen. Ter plaatse van een voormalige pompeiland zijn in de ondergrond van de boringen 12/101 en 103 brandstofgeuren en positieve olie-water reacties waargenomen.

Uit de analyseresultaten blijkt dat de bovengrond licht verhoogd is met cadmium, lood, zink en PAK. De ondergrond is licht tot sterk verhoogd met zink en licht verhoogd met cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, minerale olie, PCB en PAK. De matige (boring 13/108 en 111) en sterk (boring 11/106 en 12/101) verhoogde gehalten zijn aangetoond in het bodemtraject van 0,5 tot 1,0 m-mv.

De ondergrond ter plaatse van de boringen 12/101 en 103 is sterk verontreinigd met vluchtige aromaten. Het freatisch grondwater ter plaatse van deze boringen is ook sterk verontreinigd met vluchtige aromaten. Daarnaast zijn in zowel de ondergrond als het grondwater zeer hoge gehalten aan vluchtige olie (fractie C5-C10) aangetoond.

Op basis van de beschikbare onderzoeksgegevens blijkt dat ter plaatse sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging met zink in de grond. De verspreiding van de verontreiniging zink onder de werkplaats/showroom is nog niet bekend. Daarnaast is er mogelijk sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging met vluchtige aromaten in de grond en grondwater. De aangetoonde sterke verontreiniging met vluchtige aromaten is in de richting van de Dorpstraat niet afgeperkt. De verontreiniging bevindt zich mogelijk ook in de tuin van de woning Dorpstraat 50.

De milieuhygiënische conditie van de bodem vormt een belemmering voor de voorgenomen planontwikkeling.

Geadviseerd wordt om middels een nader bodemonderzoek te omvang van de verontreinigingen met zink en vluchtige aromaten vast te leggen. Na beëindiging van de bedrijfsactiviteiten van het garagebedrijf kan een inpandig onderzoek worden uitgevoerd naar de verspreiding van zink evenals een onderzoek voor het vastleggen van de milieuhygiënische eindsituatie van de garageactiviteiten.

Algemeen

Het is niet toegestaan om zonder instemming van de bevoegde overheid graafwerkzaamheden of ondergrondse sloopwerkzaamheden uit te voeren op het terrein van het garagebedrijf.

De op het terrein aanwezige ondergrondse olieafscheider dient door een erkend bedrijf gereinigd en verwijderd te worden.

In het kader van dit onderzoek is geen specifiek onderzoek (conform NEN 5707) verricht naar het voorkomen van asbest in de grond en op het maaiveld. Wel heeft een inspectie van het terrein plaatsgevonden. Op het maaiveld en in de vrijkomende grond zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen. De aangetroffen baksteenresten worden niet als asbestverdacht beschouwd. Het voorliggende onderzoek doet echter geen bindende uitspraak over de aan- of afwezigheid van asbest in de bodem binnen de onderzoekslocatie.

Indien er werkzaamheden plaatsvinden, waarbij grond vrijkomt, kan de grond mogelijk niet zonder meer worden afgevoerd of elders worden toegepast. Ten aanzien van hergebruik van deze grond elders is het Besluit Bodemkwaliteit en het Handelingskader PFAS van toepassing.

Het freatisch grondwater ter plaatse van de onderzoekslocatie is niet multifunctioneel toepasbaar. Het wordt daarom afgeraden het freatisch grondwater te gebruiken voor consumptie, besproeiing of proceswater.

Bijlage 1

Topografische en kadastrale overzichtskaart



BEBOUWING
a bebouwd gebied
b gebouwen
c hoogbouw
d kas

WEGEN
autosnelweg
hoofdweg met gescheiden rijbanen
hoofdweg
regionale weg met gescheiden rijbanen
regionale weg
lokale weg met gescheiden rijbanen
lokale weg
weg met losse of slechte verharding
onverharde weg
straat/overige weg
voetgangersgebied
fietspad
pad, voetpad
weg in aanleg
viaduct
aquaduct
tunnel
vaste brug
beweegbare brug
brug op pijlers

SPOORWEGEN
spoorweg: enkelspoor
spoorweg: meersporig
a station b spoorweg in tunnel
tramweg
a sneltram b sneltramhalte
a metro bovengronds
b metrostation

HYDROGRAFIE
waterloop: smaller dan 3 m
waterloop: 3-6 m breed
waterloop: breder dan 6 m
a schutsluis b stuwen
c koedam
a duiker b grondduiker
c afsluitbare duiker

BODEMGEBRUIK
a grasland met sloten
b akkerland met greppels
c boomgaard
d fruitkwekerij
e boomkwekerij
f grasland met populierenopstand
g loofbos
h naaldbos
i gemengd bos
j griend
k heide
l zand
m drasland, moeras
n rietland
o dodenakker, begraafplaats
p overig bodemgebruik

OVERIGE SYMBOLEN
a religieus gebouw
b toren, hoge koepel
c religieus gebouw met toren
d markant object
e watertoren
f vuurtoren
a gemeentehuis
b postkantoor
c politiebureau
d wegwijzer
a kapel
b kruis
c vlampijp
d telescoop
a windmolen
b waterradmolen
c windmotor
d windturbine
a oliepompinstallatie
b seinmast
c zendmast
a hunebed
b monument
c gemaal
a kampeerterrein
b sportcomplex
c ziekenhuis
a paal b grenspunt c boom
schietbaan
afrastering
hoogspanningsleiding met mast
muur
geluidswering



Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente	Maasbree
Sectie	K
Perceel	486

kadaster

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 19 mei 2022
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Bijlage 2

Foto's onderzoekslocatie



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12



Foto 13



Foto 14



Foto 15



Foto 16

Bijlage 3

Situatietekening onderzoekslocatie met boorpunten

374600 201376 374575 374550 201401 374525

374600 201351 201401 374500 201326 374575 374550 201326 374525 374500 201351

487 493 1560 498 1942 1042 485 486 1941 2146 2127 364

06 07 05 F6 F11 F7 F8 F9 03 04 F5 F4 F3 01 F10 10 08 02 F12 F1 F13 F2

104 107 11/106 13/108 110 112 15 F16 101 103 12/101 105 109 09 111 113 14 102 116 115 114 F14 F15

Baarlosestr

Legenda
- Plangebied
- Olie/waterafscheider
- Foto's

Boringen
- boring tot 0,5 m-mv
- boring tot 1,0 m-mv
- boring tot 2,0 m-mv
- boring tot 3,0 m-mv
- boring tot 5,0 m-mv
- peilbuis

Achtergrond Luchtfoto PDOK Actueel 25 cm, Kadastrale kaart WFS PDOK

Boorpuntenkaart (A3)
AM22179
Maasbree
Baarlosestraat
Schaal 1:250
0 2.5 5 7.5 10 m
N

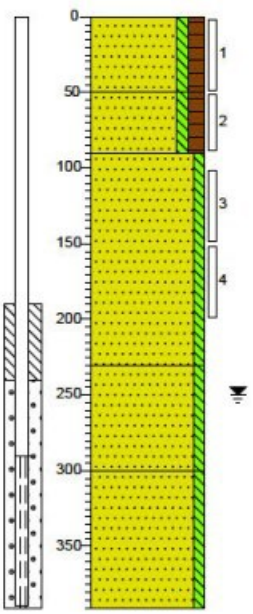
aeres milieu

v10_13 10 2022_LK

Bijlage 4

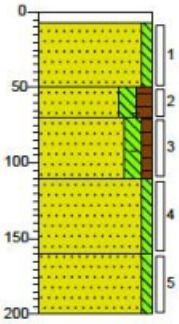
Boorprofielen

Boring: 01



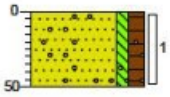
0 tuin
Zand, zeer fijn, zwak siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor
50
Zand, zeer fijn, zwak siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor
90
Zand, zeer fijn, zwak siltig, sporen roest, lichtgrijs, Edelmanboor
230
Zand, zeer fijn, zwak siltig, oranjegrijs, Edelmanboor
300
Zand, zeer fijn, zwak siltig, oranjegrijs, Zuigerboor handmatig
390

Boring: 02



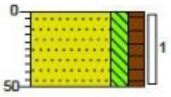
0 klinker
8
Zand, matig fijn, zwak siltig, neutraal geelbeige, Edelmanboor
50
Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, sporen baksteen, donkerbruin, Edelmanboor
70
Zand, matig fijn, matig siltig, zwak humeus, zwak baksteenhoudend, neutraalbruin, Edelmanboor
110
Zand, matig fijn, zwak siltig, sporen roest, neutraal oranjebeige, Edelmanboor
160
Zand, matig fijn, zwak siltig, neutraalgrijs, Edelmanboor
200

Boring: 03



0 gras
Zand, matig fijn, zwak siltig, matig humeus, sporen grind, sporen wortels, donker grijsbruin, Edelmanboor
50

Boring: 04



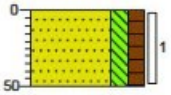
0 gras
Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, resten wortels, licht bruingrijs, Edelmanboor
50

Boring: 05



0 gras
Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, resten wortels, licht bruingrijs, Edelmanboor
50

Boring: 06



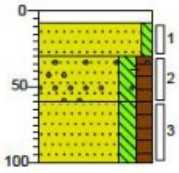
0 gras
Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, resten wortels, licht bruingrijs, Edelmanboor
50

Boring: 07



0 gras
Zand, zeer fijn, matig siltig, matig humeus, resten wortels, licht bruingrijs
50

Boring: 08



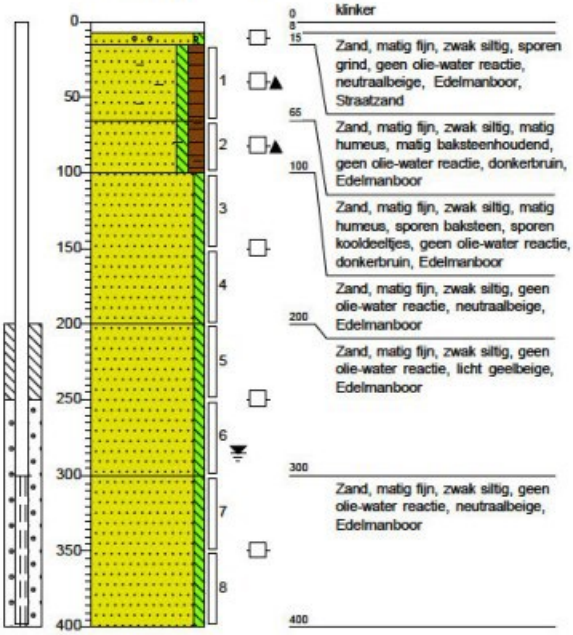
0 klinker
8
Zand, matig fijn, zwak siltig, neutraal geelbeige, Edelmanboor
30
Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, sporen baksteen, matig grindhoudend, donkerbruin, Edelmanboor
60
Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor
100

Projectnaam: Baarlosestraat 3-7, Maasbree

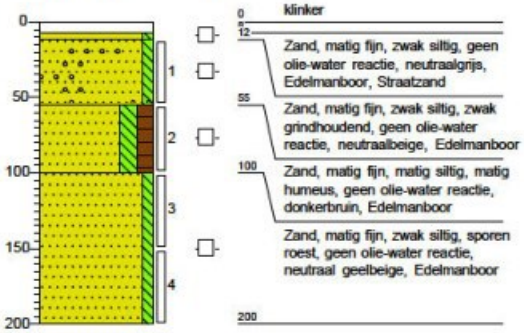
Projectcode: AM22179

Opdrachtgever: BRO

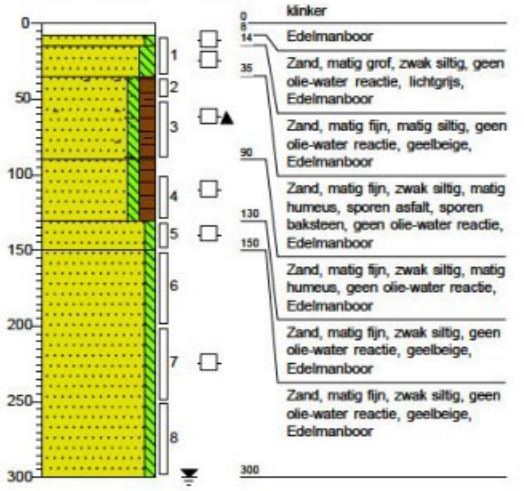
Boring: 09



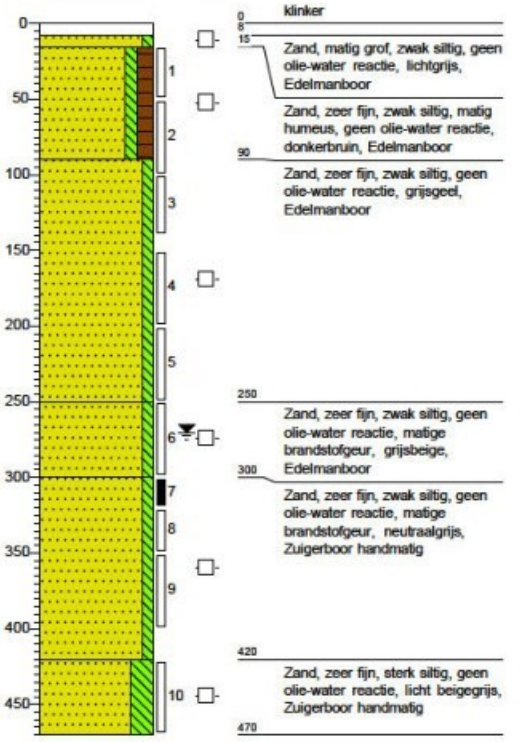
Boring: 10



Boring: 11



Boring: 12

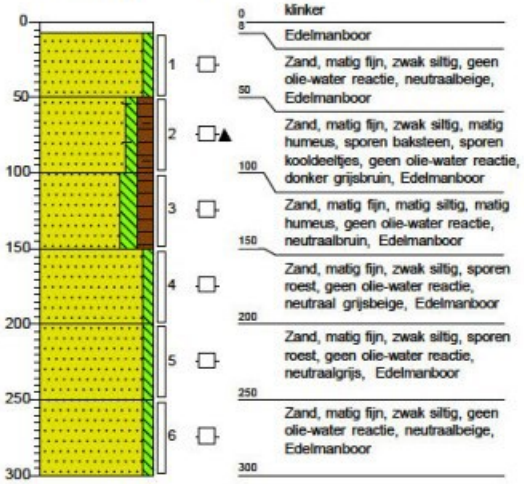


Projectnaam: Baarlosestraat 3-7, Maasbree

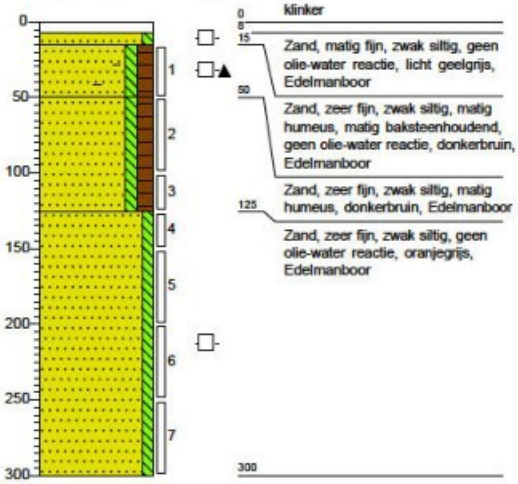
Projectcode: AM22179

Opdrachtgever: BRO

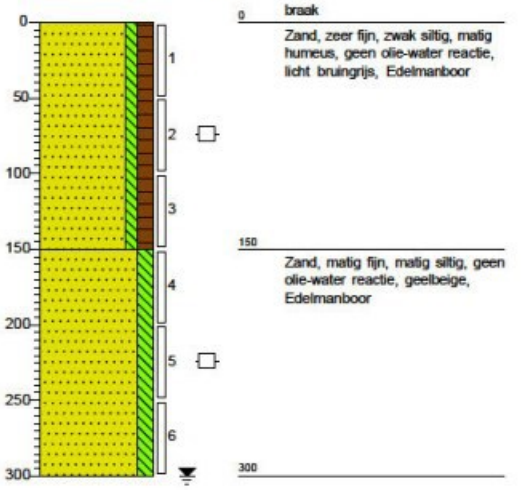
Boring: 13



Boring: 14



Boring: 15

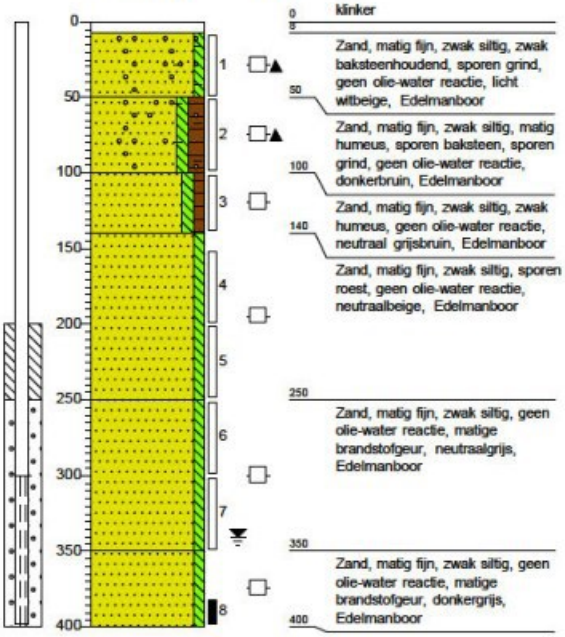


Projectnaam: Baarlosestraat 3-7, Maasbree

Projectcode: AM22179

Opdrachtgever: BRO

Boring: 101



0 – 8: klinker

8 – 50: Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak baksteenhoudend, sporen grind, geen olie-water reactie, licht witbeige, Edelmanboor

50 – 100: Zand, matig fijn, zwak siltig, matig humeus, sporen baksteen, sporen grind, geen olie-water reactie, donkerbruin, Edelmanboor

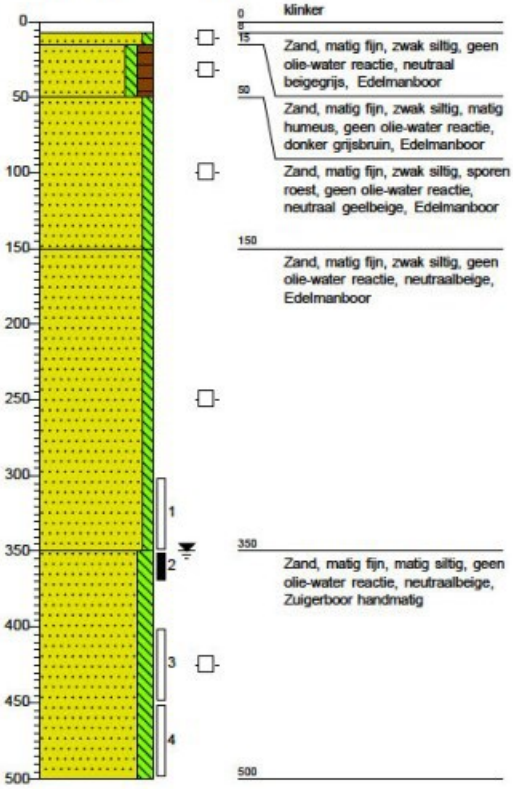
100 – 140: Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, geen olie-water reactie, neutraal grijsbruin, Edelmanboor

140 – 250: Zand, matig fijn, zwak siltig, sporen roest, geen olie-water reactie, neutraalbeige, Edelmanboor

250 – 350: Zand, matig fijn, zwak siltig, geen olie-water reactie, matige brandstofgeur, neutraalgrijs, Edelmanboor

350 – 400: Zand, matig fijn, zwak siltig, geen olie-water reactie, matige brandstofgeur, donkergrijs, Edelmanboor

Boring: 102



0 – 8: klinker

8 – 15: Zand, matig fijn, zwak siltig, geen olie-water reactie, neutraal beigegrijs, Edelmanboor

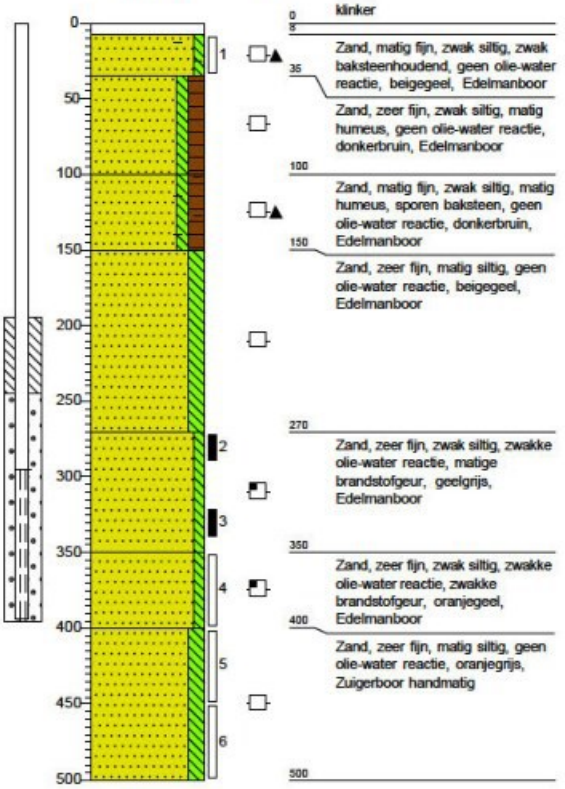
15 – 50: Zand, matig fijn, zwak siltig, matig humeus, geen olie-water reactie, donker grijsbruin, Edelmanboor

50 – 150: Zand, matig fijn, zwak siltig, sporen roest, geen olie-water reactie, neutraal geelbeige, Edelmanboor

150 – 350: Zand, matig fijn, zwak siltig, geen olie-water reactie, neutraalbeige, Edelmanboor

350 – 500: Zand, matig fijn, matig siltig, geen olie-water reactie, neutraalbeige, Zuigerboor handmatig

Boring: 103



0 – 8: klinker

8 – 35: Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak baksteenhoudend, geen olie-water reactie, beigegeel, Edelmanboor

35 – 100: Zand, zeer fijn, zwak siltig, matig humeus, geen olie-water reactie, donkerbruin, Edelmanboor

100 – 150: Zand, matig fijn, zwak siltig, matig humeus, sporen baksteen, geen olie-water reactie, donkerbruin, Edelmanboor

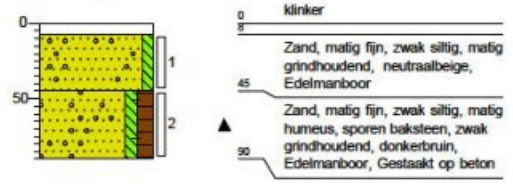
150 – 270: Zand, zeer fijn, matig siltig, geen olie-water reactie, beigegeel, Edelmanboor

270 – 350: Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwakke olie-water reactie, matige brandstofgeur, geelgrijs, Edelmanboor

350 – 400: Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwakke olie-water reactie, zwakke brandstofgeur, oranjegeel, Edelmanboor

400 – 500: Zand, zeer fijn, matig siltig, geen olie-water reactie, oranjegrijs, Zuigerboor handmatig

Boring: 104



0 – 8: klinker

8 – 45: Zand, matig fijn, zwak siltig, matig grindhoudend, neutraalbeige, Edelmanboor

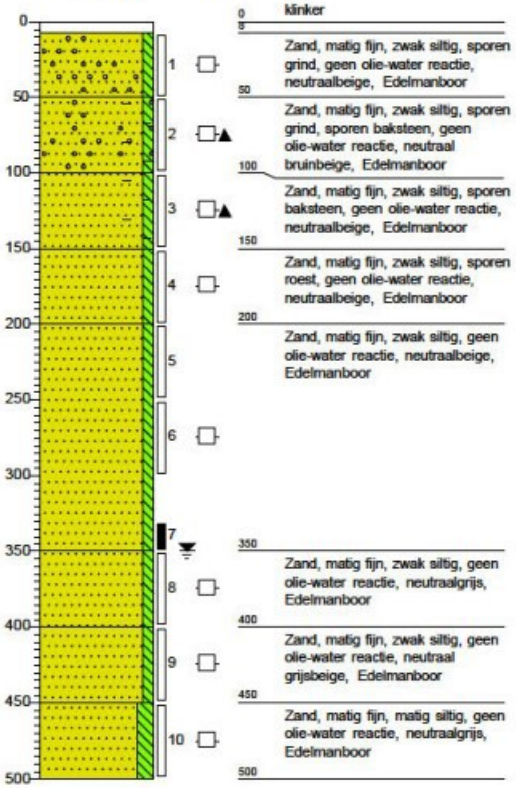
45 – 90: Zand, matig fijn, zwak siltig, matig humeus, sporen baksteen, zwak grindhoudend, donkerbruin, Edelmanboor, Gestaakt op beton

Projectnaam: Baarlosestraat 3-7, Maasbree

Projectcode: AM22179

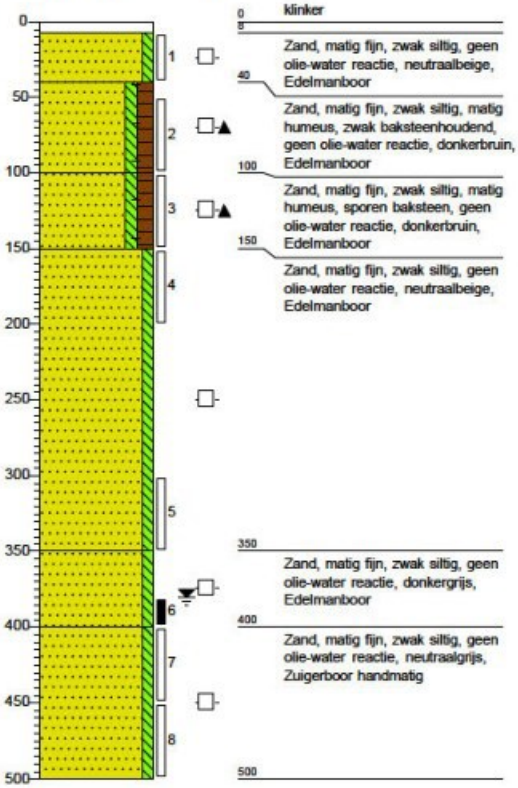
Opdrachtgever: BRO

Boring: 105



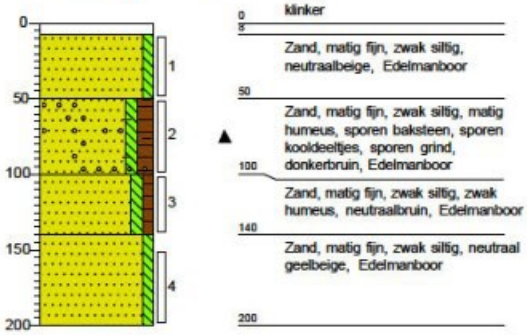
0 – 8: klinker
8 – 50: Zand, matig fijn, zwak siltig, sporen grind, geen olie-water reactie, neutraalbeige, Edelmanboor
50 – 100: Zand, matig fijn, zwak siltig, sporen grind, sporen baksteen, geen olie-water reactie, neutraal bruinbeige, Edelmanboor
100 – 150: Zand, matig fijn, zwak siltig, sporen baksteen, geen olie-water reactie, neutraalbeige, Edelmanboor
150 – 200: Zand, matig fijn, zwak siltig, sporen roest, geen olie-water reactie, neutraalbeige, Edelmanboor
200 – 350: Zand, matig fijn, zwak siltig, geen olie-water reactie, neutraalbeige, Edelmanboor
350 – 400: Zand, matig fijn, zwak siltig, geen olie-water reactie, neutraalgrijs, Edelmanboor
400 – 450: Zand, matig fijn, zwak siltig, geen olie-water reactie, neutraal grijsbeige, Edelmanboor
450 – 500: Zand, matig fijn, matig siltig, geen olie-water reactie, neutraalgrijs, Edelmanboor

Boring: 106



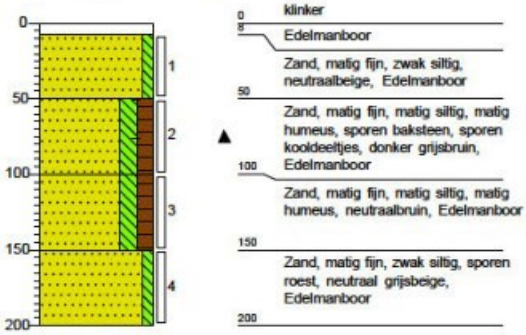
0 – 8: klinker
8 – 40: Zand, matig fijn, zwak siltig, geen olie-water reactie, neutraalbeige, Edelmanboor
40 – 100: Zand, matig fijn, zwak siltig, matig humeus, zwak baksteenhoudend, geen olie-water reactie, donkerbruin, Edelmanboor
100 – 150: Zand, matig fijn, zwak siltig, matig humeus, sporen baksteen, geen olie-water reactie, donkerbruin, Edelmanboor
150 – 350: Zand, matig fijn, zwak siltig, geen olie-water reactie, neutraalbeige, Edelmanboor
350 – 400: Zand, matig fijn, zwak siltig, geen olie-water reactie, donkergrijs, Edelmanboor
400 – 500: Zand, matig fijn, zwak siltig, geen olie-water reactie, neutraalgrijs, Zuigerboor handmatig

Boring: 107



0 – 8: klinker
8 – 50: Zand, matig fijn, zwak siltig, neutraalbeige, Edelmanboor
50 – 100: Zand, matig fijn, zwak siltig, matig humeus, sporen baksteen, sporen kooldeeltjes, sporen grind, donkerbruin, Edelmanboor
100 – 140: Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, neutraalbruin, Edelmanboor
140 – 200: Zand, matig fijn, zwak siltig, neutraal geelbeige, Edelmanboor

Boring: 108



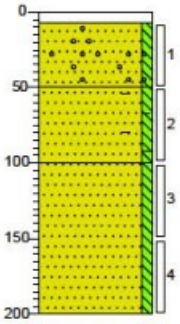
0 – 8: klinker
8 – 50: Edelmanboor
Zand, matig fijn, zwak siltig, neutraalbeige, Edelmanboor
50 – 100: Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, sporen baksteen, sporen kooldeeltjes, donker grijsbruin, Edelmanboor
100 – 150: Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, neutraalbruin, Edelmanboor
150 – 200: Zand, matig fijn, zwak siltig, sporen roest, neutraal grijsbeige, Edelmanboor

Projectnaam: Baarlosestraat 3-7, Maasbree

Projectcode: AM22179

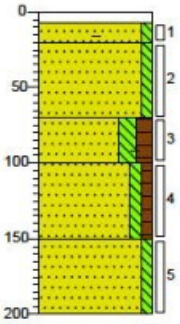
Opdrachtgever: BRO

Boring: 109



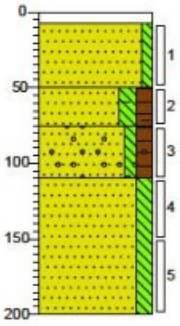
0	klinker
8	Zand, matig fijn, zwak siltig, sporen grind, neutraal beigegeel, Edelmanboor
50	Zand, matig fijn, zwak siltig, sporen baksteen, neutraalbeige, Edelmanboor
100	Zand, matig fijn, zwak siltig, neutraalbeige, Edelmanboor
200	

Boring: 110



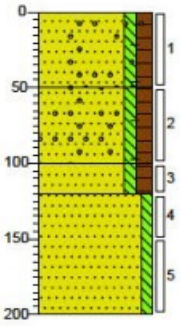
0	klinker
8	
20	Zand, matig fijn, zwak siltig, matig baksteenhoudend, neutraal beigebruin, Edelmanboor
70	Zand, matig fijn, zwak siltig, neutraalbeige, Edelmanboor
100	Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, zwak kooldeeltjes houdend, sporen baksteen, donker grijsbruin, Edelmanboor
150	Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, neutraalbruin, Edelmanboor
	Zand, matig fijn, zwak siltig, neutraal beigebruin, Edelmanboor
200	

Boring: 111



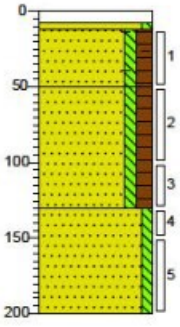
0	klinker
8	Zand, matig fijn, zwak siltig, neutraalbeige, Edelmanboor
50	Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus, zwak baksteenhoudend, sporen kooldeeltjes, donker grijsbruin, Edelmanboor
75	Zand, matig fijn, zwak siltig, matig humeus, sporen grind, neutraalbruin, Edelmanboor
110	Zand, matig fijn, matig siltig, zwak roesthoudend, neutraal oranjebeige, Edelmanboor
200	

Boring: 112



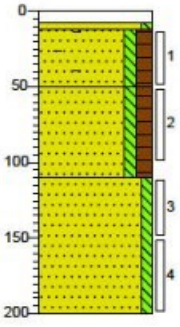
0	klinker
	Zand, matig fijn, zwak siltig, matig humeus, sporen grind, zwak baksteenhoudend, donkerbruin, Edelmanboor
50	Zand, matig fijn, zwak siltig, matig humeus, sporen baksteen, sporen grind, zwak dakpan houdend, donkerbruin, Edelmanboor
100	Zand, matig fijn, zwak siltig, matig humeus, sporen dakpan, donkerbruin, Edelmanboor
120	Zand, matig fijn, zwak siltig, neutraalbeige, Edelmanboor
200	

Boring: 113



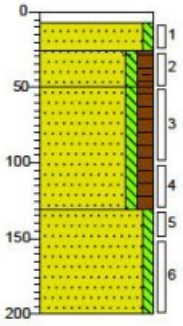
0	klinker
12	Zand, zeer fijn, zwak siltig, lichtgrijs, Edelmanboor
50	Zand, zeer fijn, zwak siltig, matig humeus, sporen baksteen, donkerbruin, Edelmanboor, Sterk geelgrijs fijn zand
	Zand, zeer fijn, zwak siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor
130	Zand, zeer fijn, zwak siltig, grijsgeel, Edelmanboor
200	

Boring: 114



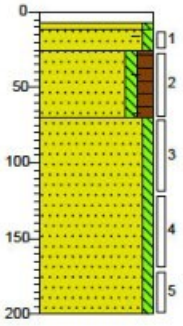
0	klinker
12	Zand, matig fijn, zwak siltig, lichtgrijs, Edelmanboor
50	Zand, matig fijn, zwak siltig, matig humeus, sterk baksteenhoudend, donkerbruin, Edelmanboor
	Zand, matig fijn, zwak siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor
110	Zand, matig fijn, zwak siltig, grijsgeel, Edelmanboor
200	

Boring: 115



0 klinker
8
25 Zand, zeer fijn, zwak siltig, grijsgeel, Edelmanboor
50 Zand, zeer fijn, zwak siltig, matig humeus, zwak baksteenhoudend, donkerbruin, Edelmanboor
Zand, zeer fijn, zwak siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor
130 Zand, zeer fijn, zwak siltig, licht grijsgeel, Edelmanboor
200

Boring: 116



0 klinker
12
25 Zand, matig fijn, zwak siltig, neutraalgrijs, Edelmanboor
Zand, matig fijn, zwak siltig, sporen baksteen, neutraalbeige, Edelmanboor
70 Zand, matig fijn, zwak siltig, matig humeus, zwak baksteenhoudend, sporen kooldeeltjes, donkerbruin, Edelmanboor
Zand, matig fijn, zwak siltig, neutraalbeige, Edelmanboor
200

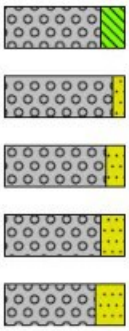
Projectnaam: Baarlosestraat 3-7, Maasbree

Projectcode: AM22179

Opdrachtgever: BRO

Legenda (conform NEN 5104)

grind



Grind, siltig

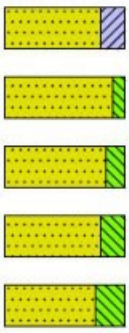
Grind, zwak zandig

Grind, matig zandig

Grind, sterk zandig

Grind, uiterst zandig

zand



Zand, kleiïg

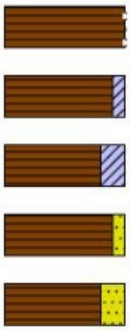
Zand, zwak siltig

Zand, matig siltig

Zand, sterk siltig

Zand, uiterst siltig

veen



Veen, mineraalarm

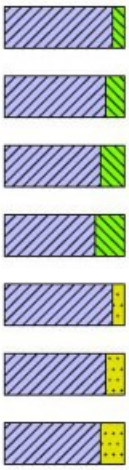
Veen, zwak kleiïg

Veen, sterk kleiïg

Veen, zwak zandig

Veen, sterk zandig

klei



Klei, zwak siltig

Klei, matig siltig

Klei, sterk siltig

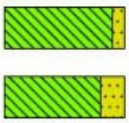
Klei, uiterst siltig

Klei, zwak zandig

Klei, matig zandig

Klei, sterk zandig

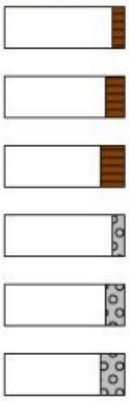
leem



Leem, zwak zandig

Leem, sterk zandig

overige toevoegingen



zwak humeus

matig humeus

sterk humeus

zwak grindig

matig grindig

sterk grindig

geur

- geen geur
- zwakke geur
- matige geur
- sterke geur
- uiterste geur

olie

- geen olie-water reactie
- zwakke olie-water reactie
- matige olie-water reactie
- sterke olie-water reactie
- uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

- >0
- >1
- >10
- >100
- >1000
- >10000

monsters



geroerd monster

ongeroerd monster

volumering

overig

- bijzonder bestanddeel
- Gemiddeld hoogste grondwaterstand
- grondwaterstand
- Gemiddeld laagste grondwaterstand



slib

water

peilbuis



blinde buis

casing

hoogste grondwaterstand
gemiddelde grondwaterstand
laagste grondwaterstand

zand afdichting

bentoniet/mikoliet/klei afdichting

grind afdichting

filter

Bijlage 5

Verklaring veldmedewerker

VERKLARING

Hierbij verklaar ik (ondergetekende) dat de veldwerkzaamheden onafhankelijk van de opdrachtgever zijn uitgevoerd conform de eisen van de BRL 2000 en de bijbehorende protocollen.

Projectnummer	AM22179.1
Onderzoekslocatie	Baarlosestraat 3 en 7-7a te Maasbree
Opdrachtgever	BRO

Afwijkingen van BRL 2000 (protocol)

☑ Nee

☐ Ja, aard en motivatie afwijkingen beschrijven

Uitvoering werkzaamheden protocol 2001 [redacted]

Uitvoering werkzaamheden protocol 2002

Gecertificeerd monsternemer [redacted]

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

Bijlage 6a

Toetsingstabellen en analyserapport grond(meng)monsters verkennend onderzoek Baarlosestraat 7-7a

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022112998**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**20 July 2022 09:02**

Analyse	Eenheid	01(1) 03(1) 04(1) 05(1) 06(1) 07(1)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		4.0							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		3.2							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	94 6	95		@				
Organische stof	% (m/m) ds	3.2	3.2						
Gloeirest	% (m/m) ds	96							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4.0	4						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg DS	49	150		@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	0.42	0.67	0.01	> AW	0 2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	<3.0	6.1		-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	16	30		-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	0.099	0.14		-	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.1		-	1 5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	4.2	11		-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	48	71	0.04	> AW	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	85	180	0.07	> AW	20	140	430	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	6.6		@				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	11		@				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	5.7	18		@				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	20	63		@				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	10	31		@				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<6.0	13		@				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	38	120		-	35	190	2600	5000
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.							
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB 28	mg/kg DS	<0.0010	0.0022						
PCB 52	mg/kg DS	<0.0010	0.0022						
PCB 101	mg/kg DS	<0.0010	0.0022						
PCB 118	mg/kg DS	<0.0010	0.0022						
PCB 138	mg/kg DS	<0.0010	0.0022						
PCB 153	mg/kg DS	<0.0010	0.0022						
PCB 180	mg/kg DS	<0.0010	0.0022						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0 0049	0.015		-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
Naftaleen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg DS	0.36	0.36						
Anthraceen	mg/kg DS	0.19	0.19						
Fluorantheen	mg/kg DS	0.88	0.88						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg DS	0.54	0.54						
Chryseen	mg/kg DS	0.56	0.56						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg DS	0.25	0.25						
Benzo(a)pyreen	mg/kg DS	0.52	0.52						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg DS	0.30	0.3						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg DS	0.37	0.37						
PAK 10 VROM factor 0.7	mg/kg DS	4.0	4	0.07	> AW	0.35	1.5	20.8	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12876229	01(1) 03(1) 04(1) 05(1) 06(1) 07(1)	12-07-2022	Overschrijding Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde
> AW	> Achtergrondwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022112998**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**20 July 2022 09:02**

Analyse	Eenheid	02(1) 08(1)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		2.2							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	93.1	93		@				
Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	0.49						
Gloeirest	% (m/m) ds	99							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	2.2	2.2						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg DS	<20	53		@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0.20	0.24		-	0 2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	<3.0	7.2		-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	<5.0	7.2		-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	<0 050	0.05		-	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.1		-	1 5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	<4.0	8		-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	<10	11		-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	<20	33		-	20	140	430	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	11		@				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	<11	39		@				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<6.0	21		@				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	120		-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB 28	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 52	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 101	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 118	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 138	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 153	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 180	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0 0049	0.025		-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
Naftaleen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
Anthraceen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
Fluorantheen	mg/kg DS	0.060	0.06						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
Chryseen	mg/kg DS	0.050	0.05						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
PAK 10 VROM factor 0.7	mg/kg DS	0.39	0.39		-	0.35	1.5	20.8	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12876230	02(1) 08(1)	12-07-2022	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022112998**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**20 July 2022 09:02**

Analyse	Eenheid	08(2)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		4.1							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.4							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	89.1	89		@				
Organische stof	% (m/m) ds	1.4	1.4						
Gloeirest	% (m/m) ds	98							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4.1	4.1						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg DS	47	140		@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	0.29	0.48		-	0 2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	<3.0	6		-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	11	21		-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	<0 050	0.049		-	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.1		-	1 5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	5.4	13		-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	24	36		-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	51	110		-	20	140	430	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	11		@				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	<11	39		@				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	5.3	27		@				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<6.0	21		@				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	120		-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB 28	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 52	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 101	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 118	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 138	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 153	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 180	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0 0049	0.025		-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
Naftaleen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg DS	0.13	0.13						
Anthraceen	mg/kg DS	0.058	0.058						
Fluorantheen	mg/kg DS	0.40	0.4						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg DS	0.29	0.29						
Chryseen	mg/kg DS	0.26	0.26						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg DS	0.15	0.15						
Benzo(a)pyreen	mg/kg DS	0.29	0.29						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg DS	0.18	0.18						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg DS	0.20	0.2						
PAK 10 VROM factor 0.7	mg/kg DS	2.0	2	0.01	> AW	0.35	1.5	20.8	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12876231	08(2)	12-07-2022	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde
> AW	> Achtergrondwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022112998**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**20 July 2022 09:02**

Analyse	Eenheid	01(3) 01(4) 02(5)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		4.2							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	90 3	90		@				
Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	0.49						
Gloeirest	% (m/m) ds	100							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4.2	4.2						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg DS	<20	43		@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0.20	0.23		-	0 2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	<3.0	6		-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	<5.0	6.7		-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	<0 050	0.049		-	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.1		-	1 5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	<4.0	6.9		-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	<10	11		-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	<20	30		-	20	140	430	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	11		@				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	<11	39		@				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<6.0	21		@				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	120		-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB 28	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 52	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 101	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 118	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 138	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 153	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 180	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0 0049	0.025		-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
Naftaleen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
Anthraceen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
Fluorantheen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
Chryseen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
PAK 10 VROM factor 0.7	mg/kg DS	0.35	0.35		-	0.35	1.5	20.8	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12876232	01(3) 01(4) 02(5)	12-07-2022	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022112998**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**20 July 2022 09:02**

Analyse	Eenheid	02(3)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		4.6							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		0.8							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	87 6	88		@				
Organische stof	% (m/m) ds	0.8	0.8						
Gloeirest	% (m/m) ds	99							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4.6	4.6						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg DS	22	64		@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0.20	0.23		-	0 2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	<3.0	5.7		-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	<5.0	6.6		-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	<0 050	0.048		-	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.1		-	1 5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	<4.0	6.7		-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	<10	11		-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	<20	29		-	20	140	430	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	11		@				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	<11	39		@				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<6.0	21		@				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	120		-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB 28	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 52	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 101	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 118	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 138	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 153	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 180	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0 0049	0.025		-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
Naftaleen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
Anthraceen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
Fluorantheen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
Chryseen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg DS	<0 050	0.035						
PAK 10 VROM factor 0.7	mg/kg DS	0.35	0.35		-	0.35	1.5	20.8	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12876233	02(3)	12-07-2022	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

eurofins | — analytico®

Aeres Milieu B.V.
[redacted]
Noordhoven 4
6042 NW ROERMOND
NETHERLANDS

Analysecertificaat

Datum: 20-Jul-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022112998/1
Uw project/verslagnummer	AM22179
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	12-Jul-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

[redacted]

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	AM22179	Certificaatnummer/Versie	2022112998/1
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree	Startdatum analyse	14-Jul-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	20-Jul-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	20-Jul-2022/07:56
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	1/2

	Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
	Voorbehandeling						
	Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
	Bodemkundige analyses						
S	Droge stof	% (m/m)	94.6	93.1	89.1	90.3	87.6
S	Organische stof	% (m/m) ds	3.2	<0.7	1.4	<0.7	0.8
	Gloeirest	% (m/m) ds	96	99	98	100	99
S	Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4.0	2.2	4.1	4.2	4.6
	Metalen						
S	Barium (Ba)	mg/kg ds	49	<20	47	<20	22
S	Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.42	<0.20	0.29	<0.20	<0.20
S	Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
S	Koper (Cu)	mg/kg ds	16	<5.0	11	<5.0	<5.0
S	Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.099	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
S	Nikkel (Ni)	mg/kg ds	4.2	<4.0	5.4	<4.0	<4.0
S	Lood (Pb)	mg/kg ds	48	<10	24	<10	<10
S	Zink (Zn)	mg/kg ds	85	<20	51	<20	<20
	Minerale olie						
	Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
	Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	5.7	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	20	<11	<11	<11	<11
	Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	10	<5.0	5.3	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0
S	Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	38	<35	<35	<35	<35
	Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.				
	Polychloorbifenylen, PCB						
S	PCB 28						
S	PCB 52						
S	PCB 101						

Nr.	Uw monsteromschrijving
1	01(1) 03(1) 04(1) 05(1) 06(
2	02(1) 08(1)
3	08(2)
4	01(3) 01(4) 02(5)
5	02(3)

[redacted]

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	AM22179	Certificaatnummer/Versie	2022112998/1
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree	Startdatum analyse	14-Jul-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	20-Jul-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	20-Jul-2022/07:56
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	2/2

	Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S	PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 1)	0.0049 1)	0.0049 1)	0.0049 1)	0.0049 1)
	Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S	Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S	Fenanthreen	mg/kg ds	0.36	<0.050	0.13	<0.050	<0.050
S	Anthraceen	mg/kg ds	0.19	<0.050	0.058	<0.050	<0.050
S	Fluorantheen	mg/kg ds	0.88	0.060	0.40	<0.050	<0.050
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.54	<0.050	0.29	<0.050	<0.050
S	Chryseen	mg/kg ds	0.56	0.050	0.26	<0.050	<0.050
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0.25	<0.050	0.15	<0.050	<0.050
S	Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.52	<0.050	0.29	<0.050	<0.050
S	Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.30	<0.050	0.18	<0.050	<0.050
S	Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.37	<0.050	0.20	<0.050	<0.050
S	PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	4.0	0.39	2.0	0.35 1)	0.35 1)

[redacted]

Nr.	Uw monsteromschrijving
1	01(1) 03(1) 04(1) 05(1) 06(
2	02(1) 08(1)
3	08(2)
4	01(3) 01(4) 02(5)
5	02(3)

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

R: RP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: RS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Pr.coörd. VA

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227.9245.25
[redacted]
KVK/CoC: 09086823
[redacted]

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022112998/1

Monster nr. / Barcode	Uw monsteromschrijving / Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
12876229	01(1) 03(1) 04(1) 05(1) 06(1) 07(1)				
0539528692	07	0	50	12-Jul-2022	1
0539528710	05	0	50	12-Jul-2022	1
0539528703	06	0	50	12-Jul-2022	1
0539528699	04	0	50	12-Jul-2022	1
0539529167	03	0	50	12-Jul-2022	1
0539529165	01	0	50	12-Jul-2022	1
12876230	02(1) 08(1)				
0539529152	08	8	30	12-Jul-2022	1
0539529158	02	8	50	12-Jul-2022	1
12876231	08(2)				
0539529160	08	30	60	12-Jul-2022	2
12876232	01(3) 01(4) 02(5)				
0539529161	02	160	200	12-Jul-2022	5
0539529164	01	100	150	12-Jul-2022	3
0539529154	01	150	200	12-Jul-2022	4
12876233	02(3)				
0539529166	02	70	110	12-Jul-2022	3

[redacted]

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2022112998/1

Opmerking 1)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7*RG

[redacted]

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022112998/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram MO (GC)	W0202	GC-FID	NEN-EN-ISO 16703
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK (10) (VROM)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzi[redacted]

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

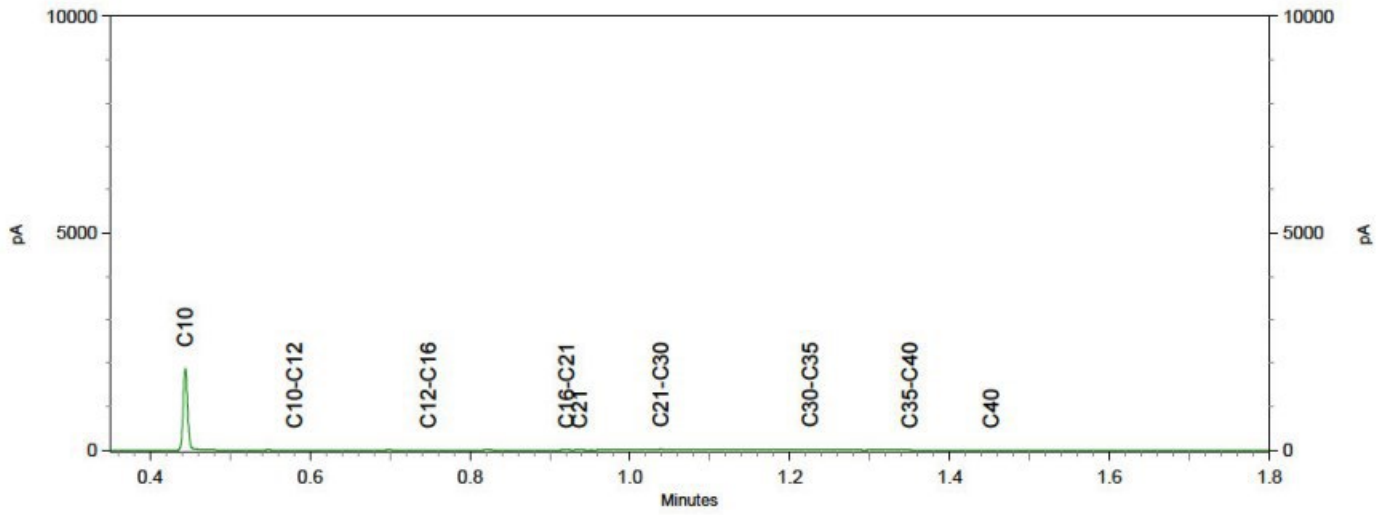
BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

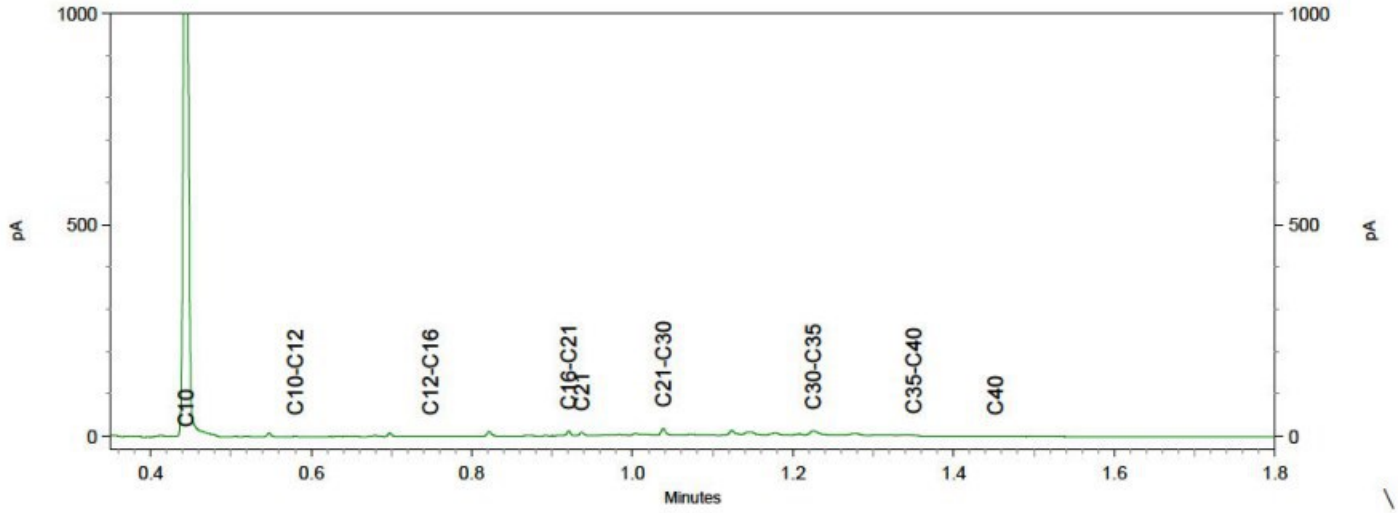
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

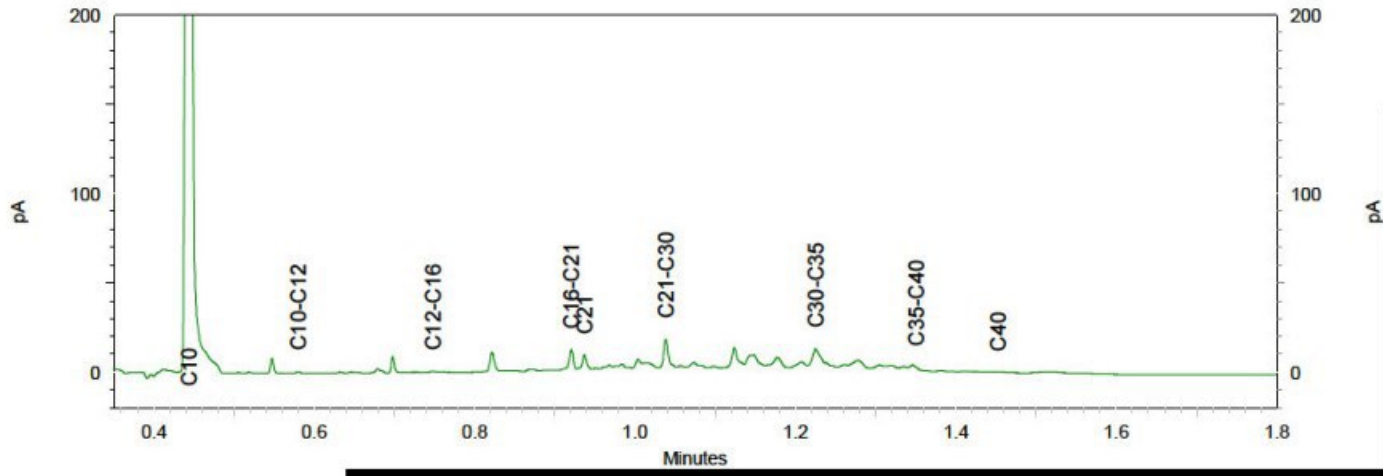
eurofins | — analytics

Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 12876229
Certificate no.: 2022112998
Sample description.: 01(1) 03(1) 04(1) 05(1) 06(1) 07(1)







Bijlage 6b

Toetsingstabellen en analyserapport grond(meng)monsters verkennend onderzoek Baarlosestraat 3

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022113022**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**21 July 2022 08:30**

Analyse	Eenhed	09(1) 14(1)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		3.4							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.7							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	89.8	90		@				
Organische stof	% (m/m) ds	1.7	1.7						
Gloeirest	% (m/m) ds	98							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.4	3.4						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg DS	48	160		@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	0.36	0.61		> AW	0.2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	<3.0	6.4		-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	16	32		-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	0.061	0.086		-	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.1		-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	4.5	12		-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	60	92	0.09	> AW	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	98	220	0.13	> AW	20	140	430	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	11		@				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	5.5	28		@				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	17	85		@				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	8.3	42		@				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<6.0	21		@				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	35	180		-	35	190	2600	5000
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.							
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB 28	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 52	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 101	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 118	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 138	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 153	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 180	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.025		-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
Naftaleen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg DS	0.73	0.73						
Anthraceen	mg/kg DS	0.33	0.33						
Fluorantheen	mg/kg DS	0.77	0.77						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg DS	0.37	0.37						
Chryseen	mg/kg DS	0.36	0.36						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg DS	0.17	0.17						
Benzo(a)pyreen	mg/kg DS	0.36	0.36						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg DS	0.21	0.21						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg DS	0.24	0.24						
PAK 10 VROM factor 0.7	mg/kg DS	3.6	3.6	0.05	> AW	0.35	1.5	20.8	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12876291	09(1) 14(1)	12-07-2022	Overschrijding Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde
> AW	> Achtergrondwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certif caat	**2022113022**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**21 July 2022 08:30**

Analyse	Eenhe d	10(1) 13(1)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		<2.0							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	93.8	94		@				
Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	0.49						
Gloeirest	% (m/m) ds	100							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2.0	1.4						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg DS	<20	54		@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0.20	0.24		-	0.2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	<3.0	7.4		-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	<5.0	7.2		-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	<0.050	0.05		-	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.1		-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	<4.0	8.2		-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	<10	11		-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	<20	33		-	20	140	430	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	11		@				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	<11	39		@				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<6.0	21		@				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	120		-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB 28	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 52	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 101	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 118	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 138	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 153	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 180	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.025		-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
Naftaleen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Anthraceen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Fluorantheen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Chryseen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
PAK 10 VROM factor 0.7	mg/kg DS	0.35	0.35		-	0.35	1.5	20.8	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12876292	10(1) 13(1)	12-07-2022	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022113022**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**21 July 2022 08:30**

Analyse	Eenheid	09(2) 11(3) 13(2)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		2.8							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		4.0							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	85.8	86		@				
Organische stof	% (m/m) ds	4.0	4						
Gloeirest	% (m/m) ds	96							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	2.8	2 8						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg DS	110	390		@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	0.98	1 5	0.07	> AW	0.2	0.6	6 8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	4.7	15		> AW	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	37	70	0.20	> AW	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	0.13	0.18		> AW	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.1		-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	9.6	26		-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	170	250	0.43	> AW	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	270	590	0.77	> T	20	140	430	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	5 3		@				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	8 8		@				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	23	57		@				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	160	400		@				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	110	280		@				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	61	150		@				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	360	900	0.15	> AW	35	190	2600	5000
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.							
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB 28	mg/kg DS	<0.0010	0.0018						
PCB 52	mg/kg DS	<0.0010	0.0018						
PCB 101	mg/kg DS	<0.0010	0.0018						
PCB 118	mg/kg DS	<0.0010	0.0018						
PCB 138	mg/kg DS	0.0017	0.0043						
PCB 153	mg/kg DS	0.0020	0.005						
PCB 180	mg/kg DS	0.0025	0.0063						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0090	0.022		> AW	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
Naftaleen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg DS	0.88	0.88						
Anthraceen	mg/kg DS	0.49	0.49						
Fluorantheen	mg/kg DS	3.3	3 3						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg DS	1.5	1 5						
Chryseen	mg/kg DS	1.5	1 5						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg DS	0.79	0.79						
Benzo(a)pyreen	mg/kg DS	1.9	1.9						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg DS	1.3	1 3						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg DS	1.4	1.4						
PAK 10 VROM factor 0.7	mg/kg DS	13	13	0.30	> AW	0.35	1.5	20.8	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12876293	09(2) 11(3) 13(2)	12-07-2022	Overschrijding Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> AW	> Achtergrondwaarde
-	<= Achtergrondwaarde
> T	> Tussenwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certif caat	**2022113022**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**21 July 2022 08:30**

Analyse	Eenhe d	09(6) 11(8) 13(6)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		4.2							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	85.8	86		@				
Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	0.49						
Gloeirest	% (m/m) ds	99							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4.2	4.2						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg DS	<20	43		@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0.20	0.23		-	0.2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	<3.0	6		-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	<5.0	6.7		-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	<0.050	0.049		-	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.1		-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	<4.0	6.9		-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	<10	11		-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	<20	30		-	20	140	430	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	11		@				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	<11	39		@				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<6.0	21		@				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	120		-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB 28	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 52	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 101	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 118	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 138	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 153	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 180	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.025		-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
Naftaleen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Anthraceen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Fluorantheen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Chryseen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
PAK 10 VROM factor 0.7	mg/kg DS	0.35	0.35		-	0.35	1.5	20.8	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12876294	09(6) 11(8) 13(6)	12-07-2022	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022113022**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**21 July 2022 08:30**

Analyse	Eenheid	12(6)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		4.6							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	88.1	88		@				
Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	0.49						
Gloeirest	% (m/m) ds	99							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4.6	4.6						
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen									
Benzeen	mg/kg DS	<0.050	0.18		-	0.05	0.2	0.65	1.1
Tolueen	mg/kg DS	1.7	8.5	0.26	> AW	0.05	0.2	16.1	32
Ethylbenzeen	mg/kg DS	17	85	0.77	> T	0.05	0.2	55.1	110
o-Xyleen	mg/kg DS	29	140						
m,p-Xyleen	mg/kg DS	79	400						
Xylenen (som) (factor 0,7)	mg/kg DS	110	540	32.60	> IW	0.1	0.45	8.72	17
BTEX (som)	mg/kg DS	130							
Naftaleen	mg/kg DS	1.4	1.4						
Minerale olie vluchtig									
Olie Vluchtig Fractie >C5 - C6	mg/kg DS	11	55		@				
Olie Vluchtig Fractie >C6 - C8	mg/kg DS	180	900		@				
Olie Vluchtig Fractie >C5 - C8	mg/kg DS	190	950		@				
Olie Vluchtig Fractie >C8 - C10	mg/kg DS	400	2000		@				
Olie Vluchtig >C5-C10	mg/kg DS	600	3000		@				
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	7.4	37		@				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	5.4	27		@				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	<11	39		@				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<6.0	21		@				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	120		-	35	190	2600	5000
Extra parameters									
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	mg/kg		630		> AW				
*PAK-VROM	06|04		1.4		-				

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12876295	12(6)	12-07-2022	Overschrijding Interventiewaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
-	<= Achtergrondwaarde
> AW	> Achtergrondwaarde
> T	> Tussenwaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> IW	>Interventiewaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022113022**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**21 July 2022 08:30**

Analyse	Eenheid	12(7)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		3.5							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	87.5	88		@				
Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	0.49						
Gloeirest	% (m/m) ds	100							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.5	3.5						
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen									
Benzeen	mg/kg DS	<0.050	0.18		-	0.05	0.2	0.65	1.1
Tolueen	mg/kg DS	15	75	2.35	> IW	0.05	0.2	16.1	32
Ethylbenzeen	mg/kg DS	58	290	2.64	> IW	0.05	0.2	55.1	110
o-Xyleen	mg/kg DS	90	450						
m,p-Xyleen	mg/kg DS	200	1000						
Xylenen (som) (factor 0,7)	mg/kg DS	290	1400	87.59	> IW	0.1	0.45	8.72	17
BTEX (som)	mg/kg DS	360							
Naftaleen	mg/kg DS	1.4	1.4						
Minerale olie vluchtig									
Olie Vluchtig Fractie >C5 - C6	mg/kg DS	73	370		@				
Olie Vluchtig Fractie >C6 - C8	mg/kg DS	430	2200		@				
Olie Vluchtig Fractie >C5 - C8	mg/kg DS	500	2500		@				
Olie Vluchtig Fractie >C8 - C10	mg/kg DS	600	3000		@				
Olie Vluchtig >C5-C10	mg/kg DS	1100	5500		@				
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	3.5	18		@				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	<11	39		@				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	5.2	26		@				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<6.0	21		@				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	120		-	35	190	2600	5000
Extra parameters									
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	mg/kg		1800		> AW				
*PAK-VROM	06|04		1.4		-				

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12876296	12(7)	12-07-2022	Overschrijding Interventiewaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
-	<= Achtergrondwaarde
> IW	>Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> AW	> Achtergrondwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

eurofins | — analytico®

Aeres Milieu B.V.
[redacted]
Noordhoven 4
6042 NW ROERMOND
NETHERLANDS

Analysecertificaat

Datum: 20-Jul-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022113022/1
Uw project/verslagnummer	AM22179
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	12-Jul-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

[redacted]

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	AM22179	Certificaatnummer/Versie	2022113022/1
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree	Startdatum analyse	14-Jul-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	20-Jul-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	20-Jul-2022/16:29
		Bijlage	A,B,C,D
		Pagina	1/4

	Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
	Voorbehandeling						
	Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
	Bodemkundige analyses						
S	Droge stof	% (m/m)	89.8	93.8	85.8	85.8	88.1
S	Organische stof	% (m/m) ds	1.7	<0.7	4.0	<0.7	<0.7
	Gloeirest	% (m/m) ds	98	100	96	99	99
S	Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.4	<2.0	2.8	4.2	4.6
	Metalen						
S	Barium (Ba)	mg/kg ds	48	<20	110	<20	
S	Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.36	<0.20	0.98	<0.20	
S	Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	4.7	<3.0	
S	Koper (Cu)	mg/kg ds	16	<5.0	37	<5.0	
S	Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.061	<0.050	0.13	<0.050	
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	
S	Nikkel (Ni)	mg/kg ds	4.5	<4.0	9.6	<4.0	
S	Lood (Pb)	mg/kg ds	60	<10	170	<10	
S	Zink (Zn)	mg/kg ds	98	<20	270	<20	
	Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen						
S	Benzeen	mg/kg ds					<0.050
S	Tolueen	mg/kg ds					1.7
S	Ethylbenzeen	mg/kg ds					17
S	o-Xyleen	mg/kg ds					29
S	m,p-Xyleen	mg/kg ds					79
S	Xylenen (som) (factor 0,7)	mg/kg ds					110 [1)]
	BTEX (som)	mg/kg ds					130
S	Naftaleen	mg/kg ds					1.4
	Minerale olie vluchtig						
Q	Olie Vluchtig Fractie >C5 - C						
Q	Olie Vluchtig Fractie >C6 - C						
Q	Olie Vluchtig Fractie >C5 - C						

Nr.	Uw monsteromschrijving
1	09(1) 14(1)
2	10(1) 13(1)
3	09(2) 11(3) 13(2)
4	09(6) 11(8) 13(6)
5	12(6)

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
KvK/CoC: 09088623

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	AM22179	Certificaatnummer/Versie	2022113022/1
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree	Startdatum analyse	14-Jul-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	20-Jul-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	20-Jul-2022/16:29
		Bijlage	A,B,C,D
		Pagina	2/4

	Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Q	Olie Vluchtig Fractie >C8 - C10	mg/kg ds					400
Q	Olie Vluchtig >C5-C10	mg/kg ds					600
	Minerale olie						
	Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	7.4
	Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	5.4
	Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	5.5	<5.0	23	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	17	<11	160	<11	<11
	Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	8.3	<5.0	110	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	61	<6.0	<6.0
S	Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	35	<35	360	<35	<35
	Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.		Zie bijl.		
	Polychloorbifenylen, PCB						
S	PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S	PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S	PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S	PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S	PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	0.0017 [3]	<0.0010	
S	PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	0.0020 [4]	<0.0010	
S	PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	0.0025	<0.0010	
S	PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 [2]	0.0049 [2]	0.0090	0.0049 [2]	
	Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S	Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	
S	Fenanthreen	mg/kg ds	0.73	<0.050	0.88	<0.050	
S	Anthraceen	mg/kg ds	0.33	<0.050	0.49	<0.050	
S	Fluorantheen	mg/kg ds	0.77	<0.050	3.3	<0.050	
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.37	<0.050	1.5	<0.050	
S	Chryseen						
S	Benzo(k)fluorantheen						
S	Benzo(a)pyreen						
S	Benzo(ghi)peryleen						

Nr.	Uw monsteromschrijving
1	09(1) 14(1)
2	10(1) 13(1)
3	09(2) 11(3) 13(2)
4	09(6) 11(8) 13(6)
5	12(6)

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227.9245.25
KvK/CoC: 09088623

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	AM22179	Certificaatnummer/Versie	2022113022/1
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree	Startdatum analyse	14-Jul-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	20-Jul-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	20-Jul-2022/16:29
		Bijlage	A,B,C,D
		Pagina	3/4

	Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S	Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.24	<0.050	1.4	<0.050	
S	PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	3.6	0.35 [2)]	13	0.35 [2)]	

Nr.	Uw monsteromschrijving
1	09(1) 14(1)
2	10(1) 13(1)
3	09(2) 11(3) 13(2)
4	09(6) 11(8) 13(6)
5	12(6)

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	AM22179	Certificaatnummer/Versie	2022113022/1
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree	Startdatum analyse	14-Jul-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	20-Jul-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	20-Jul-2022/16:29
		Bijlage	A,B,C,D
		Pagina	4/4

	Analyse	Eenheid	6
	Voorbehandeling		
	Cryogeen malen		Uitgevoerd
	Bodemkundige analyses		
S	Droge stof	% (m/m)	87.5
S	Organische stof	% (m/m) ds	<0.7
	Gloeirest	% (m/m) ds	100
S	Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.5
	Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen		
S	Benzeen	mg/kg ds	<0.050
S	Tolueen	mg/kg ds	15
S	Ethylbenzeen	mg/kg ds	58
S	o-Xyleen	mg/kg ds	90
S	m,p-Xyleen	mg/kg ds	200
S	Xylenen (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	290 [1)]
	BTEX (som)	mg/kg ds	360
S	Naftaleen	mg/kg ds	1.4
	Minerale olie vluchtig		
Q	Olie Vluchtig Fractie >C5 - C6	mg/kg ds	73
Q	Olie Vluchtig Fractie >C6 - C8	mg/kg ds	430
Q	Olie Vluchtig Fractie >C5 - C8	mg/kg ds	500
Q	Olie Vluchtig Fractie >C8 - C10	mg/kg ds	600
Q	Olie Vluchtig >C5-C10	mg/kg ds	1100
	Minerale olie		
	Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	3.5
	Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0
	Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0
	Minerale olie (C21-C30)		
	Minerale olie (C30-C35)		
	Minerale olie (C35-C40)		
S	Minerale olie totaal (C10-C		

Nr.	Uw monsteromschrijving
6	12(7)

[redacted]

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022113022/1

Monster nr. / Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
Uw monsteromschrijving					
12876291	09(1) 14(1)				
0539528941	09	15	65	12-Jul-2022	1
0539529155	14	15	50	12-Jul-2022	1
12876292	10(1) 13(1)				
0539528722	10	12	55	12-Jul-2022	1
0539529171	13	8	50	12-Jul-2022	1
12876293	09(2) 11(3) 13(2)				
0539528944	11	50	90	12-Jul-2022	3
0539528938	09	65	100	12-Jul-2022	2
0539528935	13	50	100	12-Jul-2022	2
12876294	09(6) 11(8) 13(6)				
0539529180	13	250	300	12-Jul-2022	6
0539528939	11	250	300	12-Jul-2022	8
0539529156	09	250	300	12-Jul-2022	6
12876295	12(6)				
0539529178	12	250	300	12-Jul-2022	6
12876296	12(7)				
0550398340	12	300	320	12-Jul-2022	7

[redacted]

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2022113022/1

Opmerking 1)
Rapportagegrens verhoogd t.g.v. verdunning monster.

Opmerking 2)
De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7*RG

Opmerking 3)
PCB 138 kan positief beïnvloed worden door PCB 163.

Opmerking 4)
PCB 153 kan positief beïnvloed worden door PCB 132.

[redacted]

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
en door de overheid van Luxemburg (MEV).

eurofins | — analytico®

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022113022/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
Xylenen som AS/AP	W0254	HS-GC-MS	pb 3030-1 & NEN-EN-ISO 22155
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	pb 3030-1 & NEN-EN-ISO 22155
Minerale olie vluchtig			
Olie vluchtig (C5 - C10)	W0254	HS-GC-MS	NEN-EN-ISO 16558-1
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram MO (GC)	W0202	GC-FID	NEN-EN-ISO 16703
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
Polycyclische Aromatische Ko	[redacted]		
PAK (10) (VROM)			
PAK som AS3000/AP04			

Nadere informatie over de t
staan vermeld in ons overzi

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (D) opmerkingen aangaande de monstername en conserveringstermijn 2022113022/1

Er zijn verschillen met de richtlijnen geconstateerd die de betrouwbaarheid van de resultaten van onderstaande monsters of analyses mogelijk hebben beinvloed.

Analyse	Monster nr.
Betreft vluchtige stoffen: geen juiste emballage aangeleverd of monster uit ongeschikte monsterhouder genomen.	12876295

[redacted]

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

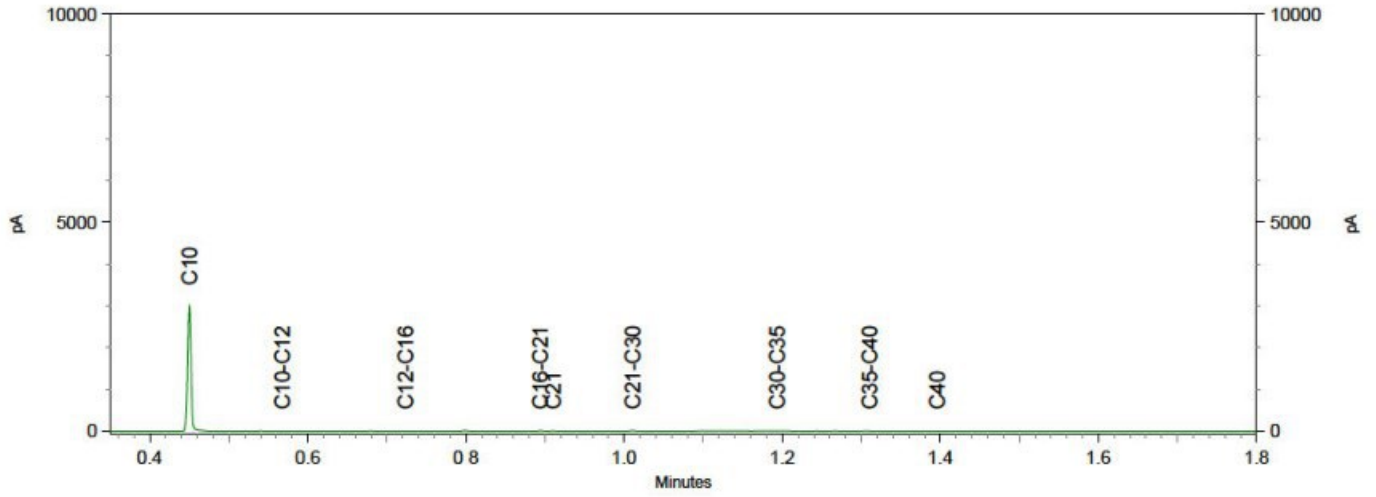
BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

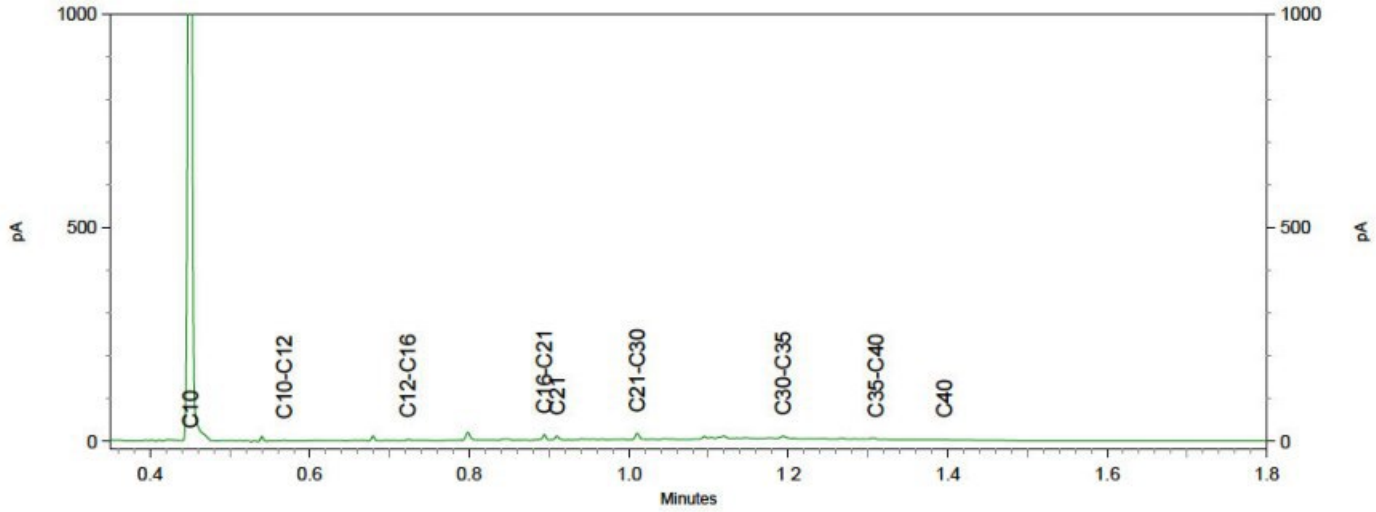
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

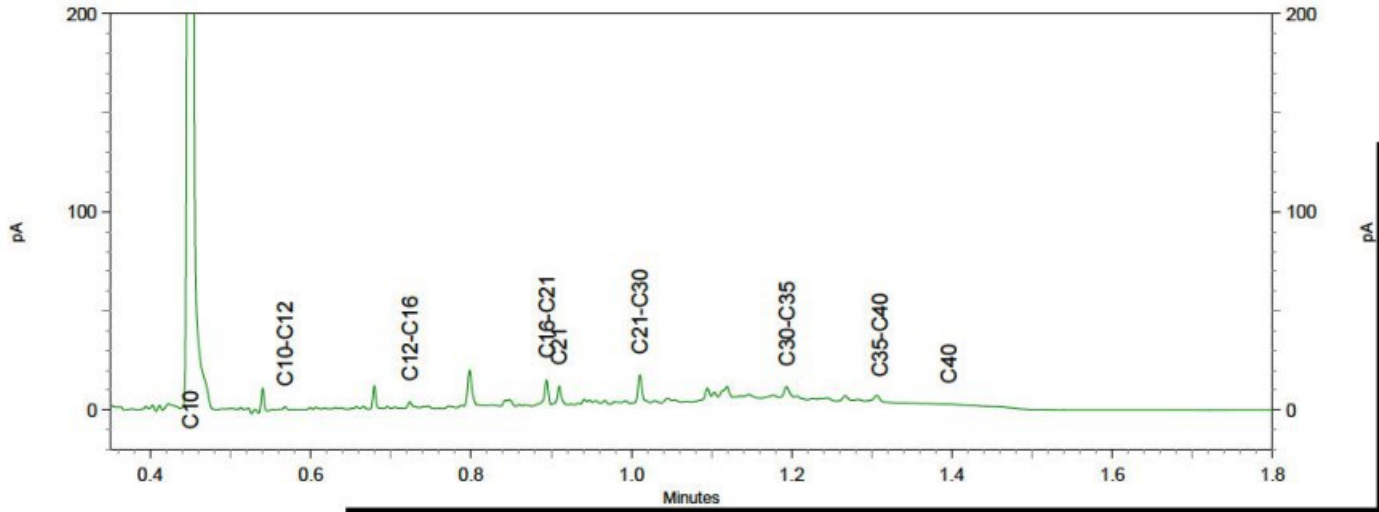
eurofins | — analytics

Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 12876291
Certificate no.:2022113022
Sample description.: 09(1) 14(1)
V





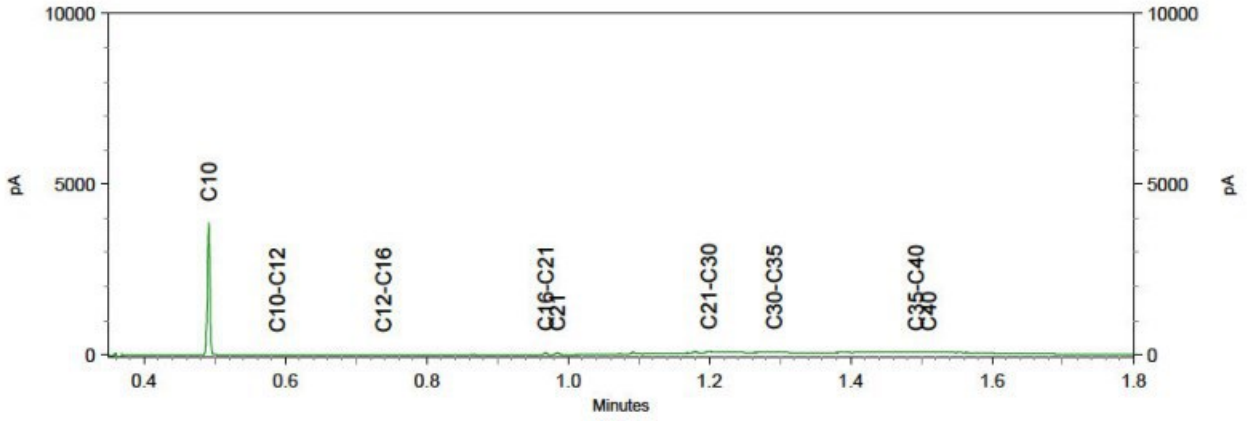


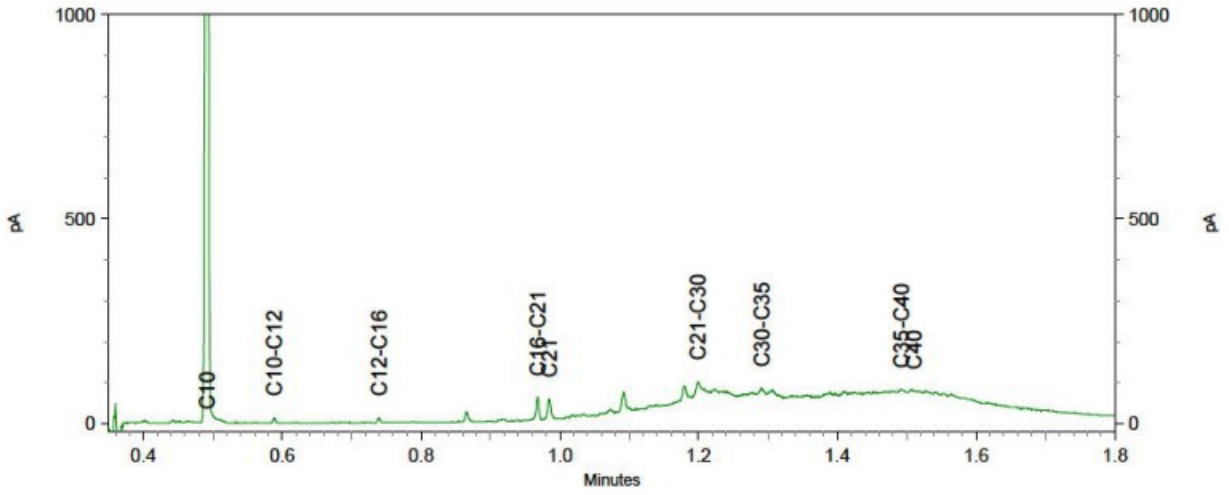
[redacted]

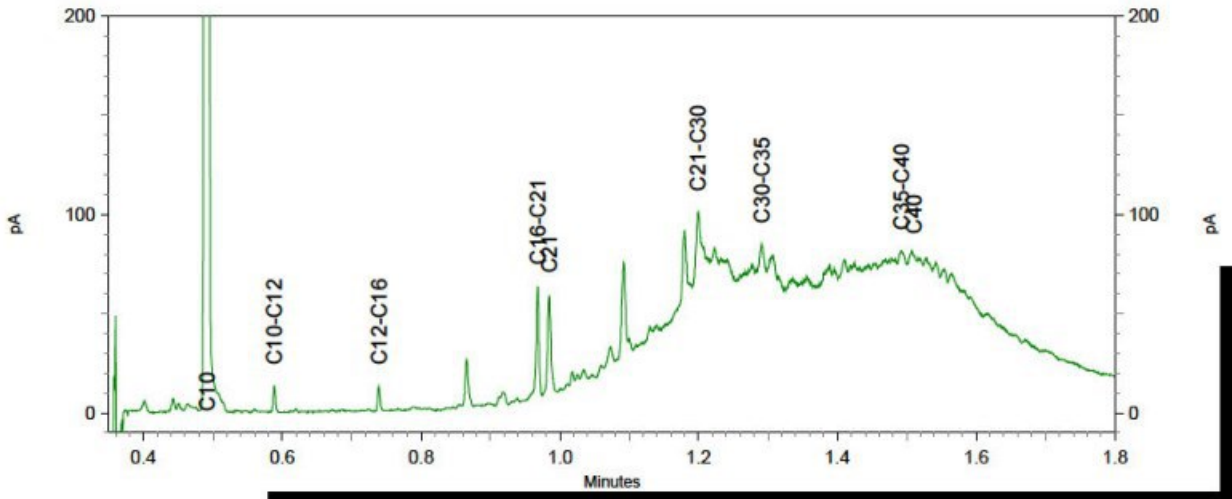
eurofins | — analytico®

Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 12876293
Certificate no.: 2022113022
Sample description.: 09(2) 11(3) 13(2)
V







[redacted]

Bijlage 7

Toetsingstabellen en analyserapport grondmonsters aanvullende analyses

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022117898**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**29 July 2022 09:20**

Analyse	Eenheid	09(2)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		2.8			#				
Organische stof volgens gloeiverlies methode		4			#				
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	84.3	84		@				
Metalen									
Zink (Zn)	mg/kg DS	160	350	0.36	> AW	20	140	430	720

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12892064	09(2)	12-07-2022	Overschrijding Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> AW	> Achtergrondwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022117898**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**29 July 2022 09:20**

Analyse	Eenheid	11(3)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		2.8			#				
Organische stof volgens gloeiverlies methode		4			#				
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	89.4	89		@				
Metalen									
Zink (Zn)	mg/kg DS	410	890	1.30	> IW	20	140	430	720

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12892065	11(3)	12-07-2022	Overschrijding Interventiewaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> IW	>Interventiewaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022117898**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**29 July 2022 09:20**

Analyse	Eenheid	13(2)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		2.8			#				
Organische stof volgens gloeiverlies methode		4			#				
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	85.5	86		@				
Metalen									
Zink (Zn)	mg/kg DS	280	610	0.81	> T	20	140	430	720

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12892066	13(2)	12-07-2022	Overschrijding Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> T	> Tussenwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022116941**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**27 July 2022 16:53**

Analyse	Eenheid	12(4)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		3.7							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	92.7	93		@				
Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	0.49						
Gloeirest	% (m/m) ds	99							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.7	3.7						
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen									
Benzeen	mg/kg DS	<0.050	0.18		-	0.05	0.2	0.65	1.1
Tolueen	mg/kg DS	<0.050	0.18		-	0.05	0.2	16.1	32
Ethylbenzeen	mg/kg DS	<0.050	0.18		-	0.05	0.2	55.1	110
o-Xyleen	mg/kg DS	<0.050	0.18						
m,p-Xyleen	mg/kg DS	<0.050	0.18						
Xylenen (som) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.070	0.35		-	0.1	0.45	8.72	17
BTEX (som)	mg/kg DS	<0.25							
Naftaleen	mg/kg DS	<0.010	0.007						
Minerale olie vluchtig									
Olie Vluchtig Fractie >C5 - C6	mg/kg DS	<2.0	7		@				
Olie Vluchtig Fractie >C6 - C8	mg/kg DS	<2.1	7.4		@				
Olie Vluchtig Fractie >C5 - C8	mg/kg DS	<4.1	14		@				
Olie Vluchtig Fractie >C8 - C10	mg/kg DS	<2.6	9.1		@				
Olie Vluchtig >C5-C10	mg/kg DS	<6.7	23		@				
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	11		@				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	<11	39		@				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<6.0	21		@				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	120		-	35	190	260	500
Extra parameters									
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	mg/kg		0.88		-				
*PAK-VROM	06|04		0.007		-				

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12889072	12(4)	12-07-2022	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
-	< Achtergrondwaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022116941**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**27 July 2022 16:53**

Analyse	Eenheid	12(10)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		5.9							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	83.8	84		@				
Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	0.49						
Gloeirest	% (m/m) ds	99							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	5.9	5.9						
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen									
Benzeen	mg/kg DS	<0.050	0.18		-	0.05	0.2	0.65	1.1
Tolueen	mg/kg DS	<0.050	0.18		-	0.05	0.2	16.1	32
Ethylbenzeen	mg/kg DS	<0.050	0.18		-	0.05	0.2	55.1	110
o-Xyleen	mg/kg DS	<0.050	0.18						
m,p-Xyleen	mg/kg DS	<0.050	0.18						
Xylenen (som) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.070	0.35		-	0.1	0.45	8.72	17
BTEX (som)	mg/kg DS	<0.25							
Naftaleen	mg/kg DS	<0.010	0.007						
Minerale olie vluchtig									
Olie Vluchtig Fractie >C5 - C6	mg/kg DS	<2.0	7		@				
Olie Vluchtig Fractie >C6 - C8	mg/kg DS	<2.1	7.4		@				
Olie Vluchtig Fractie >C5 - C8	mg/kg DS	<4.1	14		@				
Olie Vluchtig Fractie >C8 - C10	mg/kg DS	<2.6	9.1		@				
Olie Vluchtig >C5-C10	mg/kg DS	<6.7	23		@				
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	11		@				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	<11	39		@				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<6.0	21		@				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	120		-	35	190	2600	5000
Extra parameters									
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	mg/kg		0.88		-				
*PAK-VROM	06|04		0.007		-				

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12889073	12(10)	12-07-2022	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
-	<= Achtergrondwaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

eurofins | — analytico®

Aeres Milieu B.V.
[redacted]
Noordhoven 4
6042 NW ROERMOND
NETHERLANDS

Analysecertificaat

Datum: 28-Jul-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022117898/1
Uw project/verslagnummer	AM22179
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	12-Jul-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

[redacted]

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	AM22179	Certificaatnummer/Versie	2022117898/1
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree	Startdatum analyse	26-Jul-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	28-Jul-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	28-Jul-2022/08:26
		Bijlage	A,C
		Pagina	1/1

	Analyse	Eenheid	1	2	3
	Voorbehandeling				
	Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
	Bodemkundige analyses				
S	Droge stof	% (m/m)	84.3	89.4	85.5
	Metalen				
S	Zink (Zn)	mg/kg ds	160	410	280

Nr.	Uw monsteromschrijving
1	09(2)
2	11(3)
3	13(2)

[redacted]

A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Pr.coörd.

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022117898/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
12892064	09(2)				
0539528938	09	65	100	12-Jul-2022	2
12892065	11(3)				
0539528944	11	50	90	12-Jul-2022	3
12892066	13(2)				
0539528935	13	50	100	12-Jul-2022	2

[redacted]

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022117898/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Metalen			
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

[redacted]

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Aeres Milieu B.V.
[redacted]
Noordhoven 4
6042 NW ROERMOND
NETHERLANDS

Analysecertificaat

Datum: 27-Jul-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022116941/1
Uw project/verslagnummer	AM22179
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	12-Jul-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

[redacted]

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	AM22179	Certificaatnummer/Versie	2022116941/1
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree	Startdatum analyse	22-Jul-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	27-Jul-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	27-Jul-2022/16:09
		Bijlage	A,B,C,D
		Pagina	1/1

	Analyse	Eenheid	1	2
	Voorbehandeling			
	Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd
	Bodemkundige analyses			
S	Droge stof	% (m/m)	92.7	83.8
S	Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	<0.7
	Gloeirest	% (m/m) ds	99	99
S	Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.7	5.9
	Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
S	Benzeen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S	Tolueen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S	Ethylbenzeen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S	o-Xyleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S	m,p-Xyleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S	Xylenen (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.070 [1)]	0.070 [1)]
	BTEX (som)	mg/kg ds	<0.25	<0.25
S	Naftaleen	mg/kg ds	<0.010	<0.010
	Minerale olie vluchtig			
Q	Olie Vluchtig Fractie >C5 - C6	mg/kg ds	<2.0	<2.0
Q	Olie Vluchtig Fractie >C6 - C8	mg/kg ds	<2.1	<2.1
Q	Olie Vluchtig Fractie >C5 - C8	mg/kg ds	<4.1	<4.1
Q	Olie Vluchtig Fractie >C8 - C10	mg/kg ds	<2.6	<2.6
Q	Olie Vluchtig >C5-C10	mg/kg ds	<6.7	<6.7
	Minerale olie			
	Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0
	Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C21-C30)			
	Minerale olie (C30-C35)			
	Minerale olie (C35-C40)			
S	Minerale olie totaal (C10-C			

Nr.	Uw monsteromschrijving
1	12(4)
2	12(10)

[redacted]

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

R: RP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Pr.coörd. RF

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KVK/CoC: 09086823

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022116941/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
12889072	12(4)				
0539529169	12	150	200	12-Jul-2022	4
12889073	12(10)				
0539529184	12	420	470	12-Jul-2022	10

[redacted]

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2022116941/1

Opmerking 1)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7*RG



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022116941/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
Xylenen som AS/AP	W0254	HS-GC-MS	pb 3030-1 & NEN-EN-ISO 22155
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	pb 3030-1 & NEN-EN-ISO 22155
Minerale olie vluchtig			
Olie vluchtig (C5 - C10)	W0254	HS-GC-MS	NEN-EN-ISO 16558-1
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

[redacted]

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (D) opmerkingen aangaande de monstername en conserveringstermijn 2022116941/1

Er zijn verschillen met de richtlijnen geconstateerd die de betrouwbaarheid van de resultaten van onderstaande monsters of analyses mogelijk hebben beinvloed.

Analyse	Monster nr.
De conserveringstermijn is voor de betreffende analyse overschreden.	
Vluchtige componenten (Voorbehandeling)	12889072
	12889073
Minerale Olie (GC) (Voorbehandeling)	12889072
	12889073

[redacted]

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage 8a

Toetsingstabellen en analyserapporten grondmonsters aanvullend onderzoek vluchtige aromaten

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022135668**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**07 September 2022 09:45**

Analyse	Eenheid	102(2)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		<2.0							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	84.5	85		@				
Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	0.49						
Gloeirest	% (m/m) ds	100							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2.0	1.4						
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen									
Benzeen	mg/kg DS	<0.050	0.18		-	0.05	0.2	0.65	1.1
Tolueen	mg/kg DS	<0.050	0.18		-	0.05	0.2	16.1	32
Ethylbenzeen	mg/kg DS	<0.050	0.18		-	0.05	0.2	55.1	110
o-Xyleen	mg/kg DS	<0.050	0.18						
m,p-Xyleen	mg/kg DS	<0.050	0.18						
Xylenen (som) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.070	0.35		-	0.1	0.45	8.72	17
BTEX (som)	mg/kg DS	<0.25							
Naftaleen	mg/kg DS	<0.010	0.007						
Minerale olie vluchtig									
Olie Vluchtig Fractie >C5 - C6	mg/kg DS	<2.0	7		@				
Olie Vluchtig Fractie >C6 - C8	mg/kg DS	<2.1	7.4		@				
Olie Vluchtig Fractie >C5 - C8	mg/kg DS	<4.1	14		@				
Olie Vluchtig Fractie >C8 - C10	mg/kg DS	<2.6	9.1		@				
Olie Vluchtig >C5-C10	mg/kg DS	<6.7	23		@				
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	11		@				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	<11	39		@				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<6.0	21		@				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	120		-	35	190	2600	5000
Extra parameters									
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	mg/kg		0.88		-				
*PAK-VROM	06|04		0.007		-				

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12953383	102(2)	31-08-2022	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
-	<= Achtergrondwaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022135668**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**07 September 2022 09:45**

Analyse	Eenheid	106(6)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		3.4							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	86.2	86		@				
Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	0.49						
Gloeirest	% (m/m) ds	100							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.4	3.4						
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen									
Benzeen	mg/kg DS	<0.050	0.18		-	0.05	0.2	0.65	1.1
Tolueen	mg/kg DS	<0.050	0.18		-	0.05	0.2	16.1	32
Ethylbenzeen	mg/kg DS	<0.050	0.18		-	0.05	0.2	55.1	110
o-Xyleen	mg/kg DS	<0.050	0.18						
m,p-Xyleen	mg/kg DS	<0.050	0.18						
Xylenen (som) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.070	0.35		-	0.1	0.45	8.72	17
BTEX (som)	mg/kg DS	<0.25							
Naftaleen	mg/kg DS	<0.010	0.007						
Minerale olie vluchtig									
Olie Vluchtig Fractie >C5 - C6	mg/kg DS	<2.0	7		@				
Olie Vluchtig Fractie >C6 - C8	mg/kg DS	<2.1	7.4		@				
Olie Vluchtig Fractie >C5 - C8	mg/kg DS	<4.1	14		@				
Olie Vluchtig Fractie >C8 - C10	mg/kg DS	<2.6	9.1		@				
Olie Vluchtig >C5-C10	mg/kg DS	<6.7	23		@				
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	11		@				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	<11	39		@				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<6.0	21		@				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	120		-	35	190	2600	5000
Extra parameters									
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	mg/kg		0.88		-				
*PAK-VROM	06|04		0.007		-				

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12953384	106(6)	31-08-2022	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
-	<= Achtergrondwaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022140076**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**20 September 2022 11:15**

Analyse	Eenheid	103(2)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		2.9							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	89.1	89		@				
Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	0.49						
Gloeirest	% (m/m) ds	100							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	2.9	2.9						
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen									
Benzeen	mg/kg DS	<0.050	0.18		-	0.05	0.2	0.65	1.1
Tolueen	mg/kg DS	<0.050	0.18		-	0.05	0.2	16.1	32
Ethylbenzeen	mg/kg DS	60	300	2.73	> IW	0.05	0.2	55.1	110
o-Xyleen	mg/kg DS	60	300						
m,p-Xyleen	mg/kg DS	170	850						
Xylenen (som) (factor 0,7)	mg/kg DS	230	1200	69.46	> IW	0.1	0.45	8.72	17
BTEX (som)	mg/kg DS	290							
Naftaleen	mg/kg DS	4.6	4.6						
Minerale olie vluchtig									
Olie Vluchtig Fractie >C5 - C6	mg/kg DS	14	70		@				
Olie Vluchtig Fractie >C6 - C8	mg/kg DS	450	2300		@				
Olie Vluchtig Fractie >C5 - C8	mg/kg DS	470	2400		@				
Olie Vluchtig Fractie >C8 - C10	mg/kg DS	910	4600		@				
Olie Vluchtig >C5-C10	mg/kg DS	1400	7000		@				
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	11		@				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	<11	39		@				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<6.0	21		@				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	120		-	35	190	2600	5000
Extra parameters									
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	mg/kg		1500		> AW				
*PAK-VROM	06|04		4.6	0.08	> AW				

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12970096	103(2)	08-09-2022	Overschrijding Interventiewaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
-	<= Achtergrondwaarde
> IW	>Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> AW	> Achtergrondwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022140076**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**20 September 2022 11:15**

Analyse	Eenheid	103(5)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		4.5							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	83.4	83		@				
Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	0.49						
Gloeirest	% (m/m) ds	99							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4.5	4.5						
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen									
Benzeen	mg/kg DS	<0.050	0.18		-	0.05	0.2	0.65	1.1
Tolueen	mg/kg DS	<0.050	0.18		-	0.05	0.2	16.1	32
Ethylbenzeen	mg/kg DS	0.087	0.44		> AW	0.05	0.2	55.1	110
o-Xyleen	mg/kg DS	0.14	0.7						
m,p-Xyleen	mg/kg DS	0.34	1.7						
Xylenen (som) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.49	2.4	0.12	> AW	0.1	0.45	8.72	17
BTEX (som)	mg/kg DS	0.57							
Naftaleen	mg/kg DS	<0.010	0.007						
Minerale olie vluchtig									
Olie Vluchtig Fractie >C5 - C6	mg/kg DS	<2.0	7		@				
Olie Vluchtig Fractie >C6 - C8	mg/kg DS	<2.1	7.4		@				
Olie Vluchtig Fractie >C5 - C8	mg/kg DS	<4.1	14		@				
Olie Vluchtig Fractie >C8 - C10	mg/kg DS	<2.6	9.1		@				
Olie Vluchtig >C5-C10	mg/kg DS	<6.7	23		@				
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	11		@				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	<11	39		@				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<6.0	21		@				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	120		-	35	190	2600	5000
Extra parameters									
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	mg/kg		3.2		> AW				
*PAK-VROM	06|04		0.007		-				

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12970097	103(5)	08-09-2022	Overschrijding Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
-	<= Achtergrondwaarde
> AW	> Achtergrondwaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022140076**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**20 September 2022 11:15**

Analyse	Eenheid	105(7)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		4.0							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	85.5	86		@				
Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	0.49						
Gloeirest	% (m/m) ds	100							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4.0	4						
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen									
Benzeen	mg/kg DS	<0.050	0.18		-	0.05	0.2	0.65	1.1
Tolueen	mg/kg DS	<0.050	0.18		-	0.05	0.2	16.1	32
Ethylbenzeen	mg/kg DS	<0.050	0.18		-	0.05	0.2	55.1	110
o-Xyleen	mg/kg DS	<0.050	0.18						
m,p-Xyleen	mg/kg DS	<0.050	0.18						
Xylenen (som) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.070	0.35		-	0.1	0.45	8.72	17
BTEX (som)	mg/kg DS	<0.25							
Naftaleen	mg/kg DS	<0.010	0.007						
Minerale olie vluchtig									
Olie Vluchtig Fractie >C5 - C6	mg/kg DS	<2.0	7		@				
Olie Vluchtig Fractie >C6 - C8	mg/kg DS	<2.1	7.4		@				
Olie Vluchtig Fractie >C5 - C8	mg/kg DS	<4.1	14		@				
Olie Vluchtig Fractie >C8 - C10	mg/kg DS	<2.6	9.1		@				
Olie Vluchtig >C5-C10	mg/kg DS	<6.7	23		@				
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	11		@				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	<11	39		@				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	<5.0	18		@				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<6.0	21		@				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	120		-	35	190	2600	5000
Extra parameters									
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	mg/kg		0.88		-				
*PAK-VROM	06|04		0.007		-				

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12970098	105(7)	08-09-2022	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
-	<= Achtergrondwaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

eurofins | — analytico®

Aeres Milieu B.V.
[redacted]
Noordhoven 4
6042 NW ROERMOND
NETHERLANDS

Analysecertificaat

Datum: 06-Sep-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022135668/1
Uw project/verslagnummer	AM22179
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	01-Sep-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

[redacted]

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	AM22179	Certificaatnummer/Versie	2022135668/1
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree	Startdatum analyse	01-Sep-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	06-Sep-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	06-Sep-2022/09:29
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	1/1

	Analyse	Eenheid	1	2
	Voorbehandeling			
	Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd
	Bodemkundige analyses			
S	Droge stof	% (m/m)	84.5	86.2
S	Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	<0.7
	Gloeirest	% (m/m) ds	100	100
S	Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2.0	3.4
	Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
S	Benzeen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S	Tolueen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S	Ethylbenzeen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S	o-Xyleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S	m,p-Xyleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S	Xylenen (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.070 [1)]	0.070 [1)]
	BTEX (som)	mg/kg ds	<0.25	<0.25
S	Naftaleen	mg/kg ds	<0.010	<0.010
	Minerale olie vluchtig			
Q	Olie Vluchtig Fractie >C5 - C6	mg/kg ds	<2.0	<2.0
Q	Olie Vluchtig Fractie >C6 - C8	mg/kg ds	<2.1	<2.1
Q	Olie Vluchtig Fractie >C5 - C8	mg/kg ds	<4.1	<4.1
Q	Olie Vluchtig Fractie >C8 - C10	mg/kg ds	<2.6	<2.6
Q	Olie Vluchtig >C5-C10	mg/kg ds	<6.7	<6.7
	Minerale olie			
	Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0
	Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C21-C30)			
	Minerale olie (C30-C35)			
	Minerale olie (C35-C40)			
S	Minerale olie totaal (C10-C			

Nr.	Uw monsteromschrijving
1	102(2)
2	106(6)

[redacted]

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Pr.coörd. RF

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022135668/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
12953383	102(2)				
0550398332	102	350	370	31-Aug-2022	2
12953384	106(6)				
0550398334	106	380	400	31-Aug-2022	6

[redacted]

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2022135668/1

Opmerking 1)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7*RG

[redacted]

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022135668/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	pb 3030-1 & NEN-EN-ISO 22155
Xylenen som AS/AP	W0254	HS-GC-MS	pb 3030-1 & NEN-EN-ISO 22155
Minerale olie vluchtig			
Olie vluchtig (C5 - C10)	W0254	HS-GC-MS	NEN-EN-ISO 16558-1
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

[redacted]

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Aeres Milieu B.V.
[redacted]
Noordhoven 4
6042 NW ROERMOND
NETHERLANDS

Analysecertificaat

Datum: 19-Sep-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022140076/1
Uw project/verslagnummer	AM22179
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	09-Sep-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd. mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vrag[redacted]

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	AM22179	Certificaatnummer/Versie	2022140076/1
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree	Startdatum analyse	09-Sep-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	19-Sep-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	19-Sep-2022/14:24
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	1/1

	Analyse	Eenheid	1	2	3
	Voorbehandeling				
	Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
	Bodemkundige analyses				
S	Droge stof	% (m/m)	89.1	83.4	85.5
S	Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	<0.7	<0.7
	Gloeirest	% (m/m) ds	100	99	100
S	Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	2.9	4.5	4.0
	Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen				
S	Benzeen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S	Tolueen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S	Ethylbenzeen	mg/kg ds	60	0.087	<0.050
S	o-Xyleen	mg/kg ds	60	0.14	<0.050
S	m,p-Xyleen	mg/kg ds	170	0.34	<0.050
S	Xylenen (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	230 [1)]	0.49	0.070 [2)]
	BTEX (som)	mg/kg ds	290	0.57	<0.25
S	Naftaleen	mg/kg ds	4.6	<0.010	<0.010
	Minerale olie vluchtig				
Q	Olie Vluchtig Fractie >C5 - C6	mg/kg ds	14	<2.0	<2.0
Q	Olie Vluchtig Fractie >C6 - C8	mg/kg ds	450	<2.1	<2.1
Q	Olie Vluchtig Fractie >C5 - C8	mg/kg ds	470	<4.1	<4.1
Q	Olie Vluchtig Fractie >C8 - C10	mg/kg ds	910	<2.6	<2.6
Q	Olie Vluchtig >C5-C10	mg/kg ds	1400	<6.7	<6.7
	Minerale olie				
	Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0
	Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C16-C21)				
	Minerale olie (C21-C30)				
	Minerale olie (C30-C35)				
	Minerale olie (C35-C40)				
S	Minerale olie totaal (C10-C				

Nr.	Uw monsteromschrijving
1	103(2)
2	103(5)
3	105(7)

[redacted]

V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022140076/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	**Boornr**	**Van**	**Tot**	**Uw datum monstername**	**Monsteromsch./Monstername ID**
12970096	103(2)				
0550398331	103	270	290	08-Sep-2022	2
12970097	103(5)				
0539528087	103	400	450	08-Sep-2022	5
12970098	105(7)				
0550444347	105	330	350	08-Sep-2022	7

[redacted]

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC. 09088823
[redacted]

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2022140076/1

Opmerking 1)
Rapportagegrens verhoogd t.g.v. verdunning monster.

Opmerking 2)
De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7*RG

[redacted]

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022140076/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
Xylenen som AS/AP	W0254	HS-GC-MS	pb 3030-1 & NEN-EN-ISO 22155
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	pb 3030-1 & NEN-EN-ISO 22155
Minerale olie vluchtig			
Olie vluchtig (C5 - C10)	W0254	HS-GC-MS	NEN-EN-ISO 16558-1
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

[redacted]

Bijlage 8b

Toetsingstabellen en analyserapporten grondmonsters aanvullend onderzoek zink

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022135669**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**07 September 2022 09:46**

Analyse	Eenheid	106(2)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		4.6							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.7							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	89.1	89		@				
Organische stof	% (m/m) ds	2.7	2.7						
Gloeirest	% (m/m) ds	97							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4.6	4.6						
Metalen									
Zink (Zn)	mg/kg DS	420	870	1.25	> IW	20	140	430	720

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12953385	106(2)	31-08-2022	Overschrijding Interventiewaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> IW	>Interventiewaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022135669**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**07 September 2022 09:46**

Analyse	Eenheid	106(3)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		2.4							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.8							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	91.5	92		@				
Organische stof	% (m/m) ds	1.8	1.8						
Gloeirest	% (m/m) ds	98							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	2.4	2.4						
Metalen									
Zink (Zn)	mg/kg DS	270	630	0.84	> T	20	140	430	720

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12953386	106(3)	31-08-2022	Overschrijding Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> T	> Tussenwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022135669**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**07 September 2022 09:46**

Analyse	Eenheid	107(2)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		2 5							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1 6							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	93.7	94		@				
Organische stof	% (m/m) ds	1 6	1.6						
Gloeirest	% (m/m) ds	98							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	2 5	2.5						
Metalen									
Zink (Zn)	mg/kg DS	150	350	0 36	> AW	20	140	430	720

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12953387	107(2)	31-08-2022	Overschrijding Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> AW	> Achtergrondwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022135669**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**07 September 2022 09:46**

Analyse	Eenheid	108(3)				RG	>AW	T	I
		G.W.	**G.S.S.D**	**Index**	**Oordeel**				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		4.0							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.5							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	89.0	89		@				
Organische stof	% (m/m) ds	1.5	1.5						
Gloeirest	% (m/m) ds	98							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4.0	4						
Metalen									
Zink (Zn)	mg/kg DS	44	95		-	20	140	430	720

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12953388	108(3)	31-08-2022	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022135669**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**07 September 2022 09:46**

Analyse	Eenheid	109(2)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		4.4							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	91.2	91		@				
Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	0.49						
Gloeirest	% (m/m) ds	99							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4.4	4.4						
Metalen									
Zink (Zn)	mg/kg DS	72	150	0.02	> AW	20	140	430	720

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12953389	109(2)	31-08-2022	Overschrijding Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> AW	> Achtergrondwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022135669**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**07 September 2022 09:46**

Analyse	Eenheid	110(3)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		3.2							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		3.4							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	86.3	86		@				
Organische stof	% (m/m) ds	3.4	3.4						
Gloeirest	% (m/m) ds	96							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.2	3.2						
Metalen									
Zink (Zn)	mg/kg DS	180	390	0.43	> AW	20	140	430	720

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12953390	110(3)	31-08-2022	Overschrijding Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> AW	> Achtergrondwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022135669**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**07 September 2022 09:46**

Analyse	Eenheid	111(2)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		4.7							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		3.8							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	86.0	86		@				
Organische stof	% (m/m) ds	3.8	3.8						
Gloeirest	% (m/m) ds	96							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4.7	4.7						
Metalen									
Zink (Zn)	mg/kg DS	230	460	0.55	> T	20	140	430	720

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12953391	111(2)	31-08-2022	Overschrijding Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> T	> Tussenwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022140096**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**20 September 2022 11:14**

Analyse	Eenheid	101(1)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		<2.0							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	97.5	98		@				
Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	0.49						
Gloeirest	% (m/m) ds	100							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2.0	1.4						
Metalen									
Zink (Zn)	mg/kg DS	130	310	0.29	> AW	20	140	430	720

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12970175	101(1)	31-08-2022	Overschrijding Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> AW	> Achtergrondwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022140096**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**20 September 2022 11:14**

Analyse	Eenheid	101(2)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		3.1							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.0							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	91.1	91		@				
Organische stof	% (m/m) ds	2.0	2						
Gloeirest	% (m/m) ds	98							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.1	3.1						
Metalen									
Zink (Zn)	mg/kg DS	610	1400	2.12	> IW	20	140	430	720

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12970177	101(2)	31-08-2022	Overschrijding Interventiewaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> IW	>Interventiewaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022140096**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**20 September 2022 11:14**

Analyse	Eenheid	104(2)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		2.9							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.1							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	91.8	92		@				
Organische stof	% (m/m) ds	2.1	2.1						
Gloeirest	% (m/m) ds	98							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	2.9	2.9						
Metalen									
Zink (Zn)	mg/kg DS	180	410	0.46	> AW	20	140	430	720

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12970178	104(2)	31-08-2022	Overschrijding Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> AW	> Achtergrondwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022140096**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**20 September 2022 11:14**

Analyse	Eenheid	105(2)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		3.5							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	92.2	92		@				
Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	0.49						
Gloeirest	% (m/m) ds	99							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.5	3.5						
Metalen									
Zink (Zn)	mg/kg DS	120	260	0.21	> AW	20	140	430	720

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12970179	105(2)	08-09-2022	Overschrijding Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> AW	> Achtergrondwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022140096**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**20 September 2022 11:14**

Analyse	Eenheid	106(4)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		2.8							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		0.9							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	93.9	94		@				
Organische stof	% (m/m) ds	0.9	0.9						
Gloeirest	% (m/m) ds	99							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	2.8	2.8						
Metalen									
Zink (Zn)	mg/kg DS	37	84		-	20	140	430	720

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12970180	106(4)	31-08-2022	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022140096**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**20 September 2022 11:14**

Analyse	Eenheid	111(3)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		3.7							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.6							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	86.2	86		@				
Organische stof	% (m/m) ds	2.6	2.6						
Gloeirest	% (m/m) ds	97							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.7	3.7						
Metalen									
Zink (Zn)	mg/kg DS	96	210	0.12	> AW	20	140	430	720

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12970181	111(3)	31-08-2022	Overschrijding Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> AW	> Achtergrondwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022140096**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**20 September 2022 11:14**

Analyse	Eenheid	112(1)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		3.9							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		3.5							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	93.6	94		@				
Organische stof	% (m/m) ds	3.5	3.5						
Gloeirest	% (m/m) ds	96							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.9	3.9						
Metalen									
Zink (Zn)	mg/kg DS	150	310	0.30	> AW	20	140	430	720

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12970182	112(1)	08-09-2022	Overschrijding Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> AW	> Achtergrondwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022140096**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**20 September 2022 11:14**

Analyse	Eenheid	112(2)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		2.5							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.6							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	89.8	90		@				
Organische stof	% (m/m) ds	1.6	1.6						
Gloeirest	% (m/m) ds	98							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	2.5	2.5						
Metalen									
Zink (Zn)	mg/kg DS	89	210	0.11	> AW	20	140	430	720

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12970183	112(2)	08-09-2022	Overschrijding Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> AW	> Achtergrondwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022140096**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**20 September 2022 11:14**

Analyse	Eenheid	114(1)				RG	>AW	T	I
		G.W.	**G.S.S.D**	**Index**	**Oordeel**				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		3.0							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.7							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	88.4	88		@				
Organische stof	% (m/m) ds	1.7	1.7						
Gloeirest	% (m/m) ds	98							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.0	3						
Metalen									
Zink (Zn)	mg/kg DS	60	140		-	20	140	430	720

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12970184	114(1)	08-09-2022	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022140096**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**20 September 2022 11:14**

Analyse	Eenheid	116(2)				RG	>AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		3.7							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.2							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoer							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	93.1	93		@				
Organische stof	% (m/m) ds	2.2	2.2						
Gloeirest	% (m/m) ds	98							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.7	3.7						
Metalen									
Zink (Zn)	mg/kg DS	150	330	0.32	> AW	20	140	430	720

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12970185	116(2)	08-09-2022	Overschrijding Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> AW	> Achtergrondwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

eurofins | — analytico®

Aeres Milieu B.V.
[redacted]
Noordhoven 4
6042 NW ROERMOND
NETHERLANDS

Analysecertificaat

Datum: 19-Sep-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022140096/1
Uw project/verslagnummer	AM22179
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	09-Sep-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

[redacted]

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	AM22179	Certificaatnummer/Versie	2022140096/1
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree	Startdatum analyse	09-Sep-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	19-Sep-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	19-Sep-2022/08:43
		Bijlage	A,C
		Pagina	1/2

	Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
	Voorbehandeling						
	Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
	Bodemkundige analyses						
S	Droge stof	% (m/m)	97.5	91.1	91.8	92.2	93.9
S	Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	2.0	2.1	<0.7	0.9
	Gloeirest	% (m/m) ds	100	98	98	99	99
S	Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2.0	3.1	2.9	3.5	2.8
	Metalen						
S	Zink (Zn)	mg/kg ds	130	610	180	120	37

Nr.	Uw monsteromschrijving
1	101(1)
2	101(2)
3	104(2)
4	105(2)
5	106(4)

[redacted]

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	AM22179	Certificaatnummer/Versie	2022140096/1
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree	Startdatum analyse	09-Sep-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	19-Sep-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	19-Sep-2022/08:43
		Bijlage	A,C
		Pagina	2/2

	Analyse	Eenheid	6	7	8	9	10
	Voorbehandeling						
	Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
	Bodemkundige analyses						
S	Droge stof	% (m/m)	86.2	93.6	89.8	88.4	93.1
S	Organische stof	% (m/m) ds	2.6	3.5	1.6	1.7	2.2
	Gloeirest	% (m/m) ds	97	96	98	98	98
S	Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.7	3.9	2.5	3.0	3.7
	Metalen						
S	Zink (Zn)	mg/kg ds	96	150	89	60	150

[redacted]

Nr.	Uw monsteromschrijving
6	111(3)
7	112(1)
8	112(2)
9	114(1)
10	116(2)

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Pr.coörd.
VA

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022140096/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	**Boornr**	**Van**	**Tot**	**Uw datum monstername**	**Monsteromsch./Monstername ID**
12970175	101(1)				
0539528451	101	8	50	31-Aug-2022	1
12970177	101(2)				
0539528447	101	50	100	31-Aug-2022	2
12970178	104(2)				
0539528459	104	45	90	31-Aug-2022	2
12970179	105(2)				
0539528522	105	50	100	08-Sep-2022	2
12970180	106(4)				
0539528458	106	150	200	31-Aug-2022	4
12970181	111(3)				
0539527872	111	75	110	31-Aug-2022	3
12970182	112(1)				
0539528515	112	0	50	08-Sep-2022	1
12970183	112(2)				
0539528540	112	50	100	08-Sep-2022	2
12970184	114(1)				
0539302008	114	12	50	08-Sep-2022	1
12970185	116(2)				
0539302001	116	25	70	08-Sep-2022	2

[redacted]

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022140096/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

[redacted]

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

eurofins | — analytico®

Aeres Milieu B.V.
[redacted]
Noordhoven 4
6042 NW ROERMOND
NETHERLANDS

Analysecertificaat

Datum: 06-Sep-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022135669/1
Uw project/verslagnummer	AM22179
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	01-Sep-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

[redacted]

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	AM22179	Certificaatnummer/Versie	2022135669/1
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree	Startdatum analyse	01-Sep-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	06-Sep-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	06-Sep-2022/15:30
		Bijlage	A,C
		Pagina	1/2

	Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
	Voorbehandeling						
	Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
	Bodemkundige analyses						
S	Droge stof	% (m/m)	89.1	91.5	93.7	89.0	91.2
S	Organische stof	% (m/m) ds	2.7	1.8	1.6	1.5	<0.7
	Gloeirest	% (m/m) ds	97	98	98	98	99
S	Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4.6	2.4	2.5	4.0	4.4
	Metalen						
S	Zink (Zn)	mg/kg ds	420	270	150	44	72

Nr.	Uw monsteromschrijving
1	106(2)
2	106(3)
3	107(2)
4	108(3)
5	109(2)

[redacted]

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

R: RP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088823

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	AM22179	Certificaatnummer/Versie	2022135669/1
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree	Startdatum analyse	01-Sep-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	06-Sep-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	06-Sep-2022/15:30
		Bijlage	A,C
		Pagina	2/2

	Analyse	Eenheid	6	7
	Voorbehandeling			
	Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd
	Bodemkundige analyses			
S	Droge stof	% (m/m)	86.3	86.0
S	Organische stof	% (m/m) ds	3.4	3.8
	Gloeirest	% (m/m) ds	96	96
S	Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.2	4.7
	Metalen			
S	Zink (Zn)	mg/kg ds	180	230

[redacted]

Nr.	Uw monsteromschrijving
6	110(3)
7	111(2)

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

R: RP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Pr.coörd. VA

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022135669/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	**Boornr**	**Van**	**Tot**	**Uw datum monstername**	**Monsteromsch./Monstername ID**
12953385	106(2)				
0539528454	106	50	100	31-Aug-2022	2
12953386	106(3)				
0539528449	106	100	150	31-Aug-2022	3
12953387	107(2)				
0539527862	107	50	100	31-Aug-2022	2
12953388	108(3)				
0539528366	108	100	150	31-Aug-2022	3
12953389	109(2)				
0539527867	109	50	100	31-Aug-2022	2
12953390	110(3)				
0539528358	110	70	100	31-Aug-2022	3
12953391	111(2)				
0539528361	111	50	75	31-Aug-2022	2

[redacted]

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022135669/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

[redacted]

eurofins | — analytico®

Aeres Milieu B.V.
[redacted]
Noordhoven 4
6042 NW ROERMOND
NETHERLANDS

Analysecertificaat

Datum: 28-Sep-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022149494/1
Uw project/verslagnummer	AM22179
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	08-Sep-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

[redacted]

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	AM22179	Certificaatnummer/Versie	2022149494/1
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree	Startdatum analyse	26-Sep-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	28-Sep-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	28-Sep-2022/13:38
		Bijlage	A,C,D
		Pagina	1/1

	Analyse	Eenheid	1
	Voorbehandeling		
	Cryogeen malen		Uitgevoerd
	Bodemkundige analyses		
S	Droge stof	% (m/m)	97.3
S	Organische stof	% (m/m) ds	<0.7
	Gloeirest	% (m/m) ds	100
S	Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.5
	Metalen		
S	Zink (Zn)	mg/kg ds	85

Nr.	Uw monsteromschrijving
1	101(4)

[redacted]

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

R: RP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Pr.coörd.

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

VA TESTEN RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022149494/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
13004069	101(4)				
0539528441	101	150	200	31-Aug-2022	4

[redacted]

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022149494/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

[redacted]

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (D) opmerkingen aangaande de monstername en conserveringstermijn 2022149494/1

Er zijn verschillen met de richtlijnen geconstateerd die de betrouwbaarheid van de resultaten van onderstaande monsters of analyses mogelijk hebben beinvloed.

Analyse	Monster nr.
De conserveringstermijn is voor de betreffende analyse overschreden.	
Droge stof	13004069

[redacted]

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: [redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage 9

Toetsingstabellen en analyserapport grondwatermonsters

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022119972**
Toetsing	**BoToVa T13 Toetsing Wbb grondwater (ondiep)**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**13 October 2022 12:36**
Is Diep grondwater	**Nee**

Analyse	Eenheid	01				RG	S	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Metalen									
Barium (Ba)	µg/l	63	63	0.02	> SW	20	50	338	625
Cadmium (Cd)	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	0.4	3.2	6
Kobalt (Co)	µg/l	<2.0	1.4		-	2	20	60	100
Koper (Cu)	µg/l	4.7	4.7		-	2	15	45	75
Kwik (Hg)	µg/l	<0.05	0.035		-	0.05	0.05	0.17	0.3
Molybdeen (Mo)	µg/l	9.4	9.4	0.01	> SW	2	5	153	300
Nikkel (Ni)	µg/l	3.2	3.2		-	3	15	45	75
Lood (Pb)	µg/l	<2.0	1.4		-	2	15	45	75
Zink (Zn)	µg/l	<10	7		-	10	65	433	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen									
Benzeen	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	0.2	15.1	30
Tolueen	µg/l	0.69	0.69		-	0.2	7	503	100
Ethylbenzeen	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	4	77	150
o-Xyleen	µg/l	0.16	0.16						
m,p-Xyleen	µg/l	0.46	0.46						
Xylenen (som) factor 0,7	µg/l	0.62	0.62	0.01	> SW	0.2	0.2	35.1	70
BTEX (som)	µg/l	1.3							
Naftaleen	µg/l	<0.02	0.014		-	0.02	0.01	35	70
Styreen	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	6	153	300
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen									
Dichloormethaan	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	0.01	500	100
Trichloormethaan	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	6	203	400
Tetrachloormethaan	µg/l	<0.10	0.07	0.01	-	0.1	0.01	5	10
Trichlooretheen	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	24	262	500
Tetrachlooretheen	µg/l	<0.10	0.07		-	0.1	0.01	20	40
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	7	454	900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	7	204	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0.10	0.07		-	0.1	0.01	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0.10	0.07		-	0.1	0.01	65	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0.10	0.07						
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0.10	0.07						
CKW (som)	µg/l	<1.6							
Tribroommethaan	µg/l	<0.20	0.14		@				630
Vinylchloride	µg/l	<0.10	0.07	0.01	-	0.2	0.01	2.51	5
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0.10	0.07	0.01	-	0.1	0.01	5	10
1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/l	0.14	0.14	0.01	-	0.2	0.01	10	20
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0.20	0.14						
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0.20	0.14						
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0.20	0.14						
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/l	0.42	0.42		-	0.6	0.8	40.4	80
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	µg/l	<10	7		@				
Minerale olie (C12-C16)	µg/l	<10	7		@				
Minerale olie (C16-C21)	µg/l	<10	7		@				
Minerale olie (C21-C30)	µg/l	<15	11		@				
Minerale olie (C30-C35)	µg/l	<10	7		@				
Minerale olie (C35-C40)	µg/l	<10	7		@				
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/l	<50	35		-	50	50	325	600
Extra parameters									
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	µg/l		1.7		@				

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12899337	01	29-07-2022	Overschrijding Streefwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
S	> streefwaarde/aw2000
T	> Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
-	<= Streefwaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> SW	> Streefwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022119972**
Toetsing	**BoToVa T13 Toetsing Wbb grondwater (ondiep)**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**13 October 2022 12:36**
Is Diep grondwater	**Nee**

Analyse	Eenheid	09				RG	S	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Metalen									
Barium (Ba)	µg/l	69	69	0.03	> SW	20	50	338	625
Cadmium (Cd)	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	0.4	3.2	6
Kobalt (Co)	µg/l	<2.0	1.4		-	2	20	60	100
Koper (Cu)	µg/l	3.7	3.7		-	2	15	45	75
Kwik (Hg)	µg/l	<0.05	0.035		-	0.05	0.05	0.17	0.3
Molybdeen (Mo)	µg/l	<2.0	1.4		-	2	5	153	300
Nikkel (Ni)	µg/l	<3.0	2.1		-	3	15	45	75
Lood (Pb)	µg/l	<2.0	1.4		-	2	15	45	75
Zink (Zn)	µg/l	10	10		-	10	65	433	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen									
Benzeen	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	0.2	15.1	30
Tolueen	µg/l	0.50	0.5		-	0.2	7	503	100
Ethylbenzeen	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	4	77	150
o-Xyleen	µg/l	0.11	0.11						
m,p-Xyleen	µg/l	0.22	0.22						
Xylenen (som) factor 0,7	µg/l	0.33	0.33		> SW	0.2	0.2	35.1	70
BTEX (som)	µg/l	<0.90							
Naftaleen	µg/l	0.054	0.054		> SW	0.02	0.01	35	70
Styreen	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	6	153	300
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen									
Dichloormethaan	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	0.01	500	100
Trichloormethaan	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	6	203	400
Tetrachloormethaan	µg/l	<0.10	0.07	0.01	-	0.1	0.01	5	10
Trichlooretheen	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	24	262	500
Tetrachlooretheen	µg/l	<0.10	0.07		-	0.1	0.01	20	40
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	7	454	900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	7	204	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0.10	0.07		-	0.1	0.01	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0.10	0.07		-	0.1	0.01	65	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0.10	0.07						
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0.10	0.07						
CKW (som)	µg/l	<1.6							
Tribroommethaan	µg/l	<0.20	0.14		@				630
Vinylchloride	µg/l	<0.10	0.07	0.01	-	0.2	0.01	2.51	5
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0.10	0.07	0.01	-	0.1	0.01	5	10
1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/l	0.14	0.14	0.01	-	0.2	0.01	10	20
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0.20	0.14						
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0.20	0.14						
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0.20	0.14						
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/l	0.42	0.42		-	0.6	0.8	40.4	80

Minerale olie vluchtig									
Olie Vluchtig Fractie >C5 - C6	µg/l	<20	14	@					
Olie Vluchtig Fractie >C6 - C8	µg/l	<30	21	@					
Olie Vluchtig Fractie >C5 - C8	µg/l	<50	35	@					
Olie Vluchtig Fractie >C8 - C10	µg/l	<30	21	@					
Olie Vluchtig >C5-C10	µg/l	<80	56	@					
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	µg/l	<10	7	@					
Minerale olie (C12-C16)	µg/l	<10	7	@					
Minerale olie (C16-C21)	µg/l	<10	7	@					
Minerale olie (C21-C30)	µg/l	<15	11	@					
Minerale olie (C30-C35)	µg/l	<10	7	@					
Minerale olie (C35-C40)	µg/l	<10	7	@					
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/l	<50	35	-	50	50	325	600	
Extra parameters									
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	µg/l		1.3	@					

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12899338	09	29-07-2022	Overschrijding Streefwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
S	> streefwaarde/aw2000
T	> Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
-	<= Streefwaarde
> SW	> Streefwaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	**Baarlosestraat 3-7, Maasbree (AM22179)**
Certificaat	**2022140064**
Toetsing	**BoToVa T13 Toetsing Wbb grondwater (ondiep)**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**20 September 2022 11:17**
Is Diep grondwater	**Nee**

Analyse	Eenheid	101				RG	S	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen									
Benzeen	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	0.2	15.	30
Tolueen	µg/l	760	760	0.76	> T	0.2	7	503	100
Ethylbenzeen	µg/l	3800	3800	26.00	> IW	0.2	4	77	150
o-Xyleen	µg/l	7000	7000						
m,p-Xyleen	µg/l	14000	14000						
Xylenen (som) factor 0,7	µg/l	21000	21000	300.8	> IW	0.2	0.2	35.	70
BTEX (som)	µg/l	26000							
Naftaleen	µg/l	51	51	0.73	> T	0.02	0.01	35	70
Minerale olie vluchtig									
Olie Vluchtig Fractie >C5 - C6	µg/l	210	210		@				
Olie Vluchtig Fractie >C6 - C8	µg/l	1100	1100		@				
MO (C5-C8)	µg/l	1300	1300		@				
Olie Vluchtig Fractie >C8 - C10	µg/l	28000	28000		@				
Olie Vluchtig >C5-C10	µg/l	29000	29000		@				
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	µg/l	170	170		@				
Minerale olie (C12-C16)	µg/l	31	31		@				
Minerale olie (C16-C21)	µg/l	<10	7		@				
Minerale olie (C21-C30)	µg/l	<15	11		@				
Minerale olie (C30-C35)	µg/l	<10	7		@				
Minerale olie (C35-C40)	µg/l	<10	7		@				
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/l	220	220	0.31	> SW	50	50	325	600
Chromatogram olie (GC)		Zie							
Extra parameters									
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	µg/l		26000						

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
12970061	101	08-09-2022	Overschrijding Interventiewaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
S	> streefwaarde/aw2000
T	> Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
-	<= Streefwaarde
> T	> Tussenwaarde
> IW	> Interventiewaarde
> SW	> Streefwaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

eurofins | — analytico®

Aeres Milieu B.V.
[redacted]
Noordhoven 4
6042 NW ROERMOND
NETHERLANDS

Analysecertificaat

Datum: 02-Aug-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022119972/1
Uw project/verslagnummer	AM22179
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	29-Jul-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

[redacted]

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	AM22179	Certificaatnummer/Versie	2022119972/1
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree	Startdatum analyse	29-Jul-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	02-Aug-2022
Uw monsternemer	[redacted]	Rapportagedatum	02-Aug-2022/14:25
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	1/2

	Analyse	Eenheid	1	2
	Metalen			
S	Barium (Ba)	µg/l	63	69
S	Cadmium (Cd)	µg/l	<0.20	<0.20
S	Kobalt (Co)	µg/l	<2.0	<2.0
S	Koper (Cu)	µg/l	4.7	3.7
S	Kwik (Hg)	µg/l	<0.050	<0.050
S	Molybdeen (Mo)	µg/l	9.4	<2.0
S	Nikkel (Ni)	µg/l	3.2	<3.0
S	Lood (Pb)	µg/l	<2.0	<2.0
S	Zink (Zn)	µg/l	<10	10
	Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
S	Benzeen	µg/l	<0.20	<0.20
S	Tolueen	µg/l	0.69	0.50
S	Ethylbenzeen	µg/l	<0.20	<0.20
S	o-Xyleen	µg/l	0.16	0.11
S	m,p-Xyleen	µg/l	0.46	0.22
S	Xylenen (som) factor 0,7	µg/l	0.62	0.33
	BTEX (som)	µg/l	1.3	<0.90
S	Naftaleen	µg/l	<0.020	0.054
S	Styreen	µg/l	<0.20	<0.20
	Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen			
S	Dichloormethaan	µg/l	<0.20	<0.20
S	Trichloormethaan	µg/l	<0.20	<0.20
S	Tetrachloormethaan	µg/l	<0.10	<0.10
S	Trichlooretheen	µg/l	<0.20	<0.20
S	Tetrachlooretheen	µg/l	<0.10	<0.10
S	1,1-Dichloorethaan	µg/l	[redacted]	
S	1,2-Dichloorethaan			
S	1,1,1-Trichloorethaan			
S	1,1,2-Trichloorethaan			
S	cis 1,2-Dichlooretheen			

Nr.	Uw monsteromschrijving
1	01
2	09

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: RP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: RS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	AM22179	Certificaatnummer/Versie	2022119972/1
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree	Startdatum analyse	29-Jul-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	02-Aug-2022
Uw monsternemer	[redacted]	Rapportagedatum	02-Aug-2022/14:25
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	2/2

	Analyse	Eenheid	1	2
S	trans 1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0.10	<0.10
	CKW (som)	µg/l	<1.6	<1.6
S	Tribroommethaan	µg/l	<0.20	<0.20
S	Vinylchloride	µg/l	<0.10	<0.10
S	1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0.10	<0.10
S	1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/l	0.14 [1)]	0.14 [1)]
S	1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0.20	<0.20
S	1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0.20	<0.20
S	1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0.20	<0.20
S	Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/l	0.42	0.42
	Minerale olie vluchtig			
Q	Olie Vluchtig Fractie >C5 - C6	µg/l		<20
Q	Olie Vluchtig Fractie >C6 - C8	µg/l		<30
Q	Olie Vluchtig Fractie >C5 - C8	µg/l		<50
Q	Olie Vluchtig Fractie >C8 - C10	µg/l		<30
Q	Olie Vluchtig >C5-C10	µg/l		<80
	Minerale olie			
	Minerale olie (C10-C12)	µg/l	<10	<10
	Minerale olie (C12-C16)	µg/l	<10	<10
	Minerale olie (C16-C21)	µg/l	<10	<10
	Minerale olie (C21-C30)	µg/l	<15	<15
	Minerale olie (C30-C35)	µg/l	<10	<10
	Minerale olie (C35-C40)	µg/l	<10	<10
S	Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/l	<50	<50

[redacted]

Nr.	Uw monsteromschrijving
1	01
2	09

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: RP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Akkoord
Pr.coörd.
MC

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KVK/CoC: 09088623
[redacted]

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022119972/1

Monster nr. / Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
Uw monsteromschrijving					
12899337	01				
0680602843	01	290	390	29-Jul-2022	1
0680602840	01	290	390	29-Jul-2022	2
0801062514	01	290	390	29-Jul-2022	3
12899338	09				
0680602836	09	300	400	29-Jul-2022	1
0680602835	09	300	400	29-Jul-2022	2
0801064013	09	300	400	29-Jul-2022	3

[redacted]

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2022119972/1

Opmerking 1)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7*RG



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

eurofins | — analytico®

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022119972/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Metalen			
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Styreen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen			
VOCl (11)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
DiClEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,1-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,2-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,3-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
DiChlprop. som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Minerale olie vluchtig			
Olie vluchtig C5-C10	W0254	HS-GC-MS	NEN-EN-ISO 16558-1
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C40)	[redacted]		

Nadere informatie over de t
staan vermeld in ons overzi

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

eurofins | — analytico®

Aeres Milieu B.V.
[redacted]
Noordhoven 4
6042 NW ROERMOND
NETHERLANDS

Analysecertificaat

Datum: 19-Sep-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022140064/1
Uw project/verslagnummer	AM22179
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	09-Sep-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

[redacted]

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	AM22179	Certificaatnummer/Versie	2022140064/1
Uw projectnaam	Baarlosestraat 3-7, Maasbree	Startdatum analyse	09-Sep-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	19-Sep-2022
Uw monsternemer	[redacted]	Rapportagedatum	19-Sep-2022/13:23
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	1/1

	Analyse	Eenheid	1
	Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen		
S	Benzeen	µg/l	<0.20
S	Tolueen	µg/l	760
S	Ethylbenzeen	µg/l	3800
S	o-Xyleen	µg/l	7000
S	m,p-Xyleen	µg/l	14000
S	Xylenen (som) factor 0,7	µg/l	21000
	BTEX (som)	µg/l	26000
S	Naftaleen	µg/l	51
	Minerale olie vluchtig		
Q	Olie Vluchtig Fractie >C5 - C6	µg/l	210
Q	Olie Vluchtig Fractie >C6 - C8	µg/l	1100
Q	Olie Vluchtig Fractie >C5 - C8	µg/l	1300
Q	Olie Vluchtig Fractie >C8 - C10	µg/l	28000
Q	Olie Vluchtig >C5-C10	µg/l	29000
	Minerale olie		
	Minerale olie (C10-C12)	µg/l	170
	Minerale olie (C12-C16)	µg/l	31
	Minerale olie (C16-C21)	µg/l	<10
	Minerale olie (C21-C30)	µg/l	<15
	Minerale olie (C30-C35)	µg/l	<10
	Minerale olie (C35-C40)	µg/l	<10
S	Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/l	220 [1)]
	Chromatogram		Zie bijl.

[redacted]

Nr.	Uw monsteromschrijving
1	101

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: RP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: RS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Akkoord
Pr.coörd.
VA

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022140064/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
12970061	101				
0680602207	101	300	400	08-Sep-2022	1
0680602208	101	300	400	08-Sep-2022	2

[redacted]

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2022140064/1

Opmerking 1)
Vluchtige oliefractie aanwezig.

[redacted]

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KvK/CoC: 09088623
[redacted]

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022140064/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Minerale olie vluchtig			
Olie vluchtig C5-C10	W0254	HS-GC-MS	NEN-EN-ISO 16558-1
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C40)	W0215	GC-FID	pb 3110-5
Chromatogram olie (GC)	W0215	GC-FID	Eigen methode

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

[redacted]

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

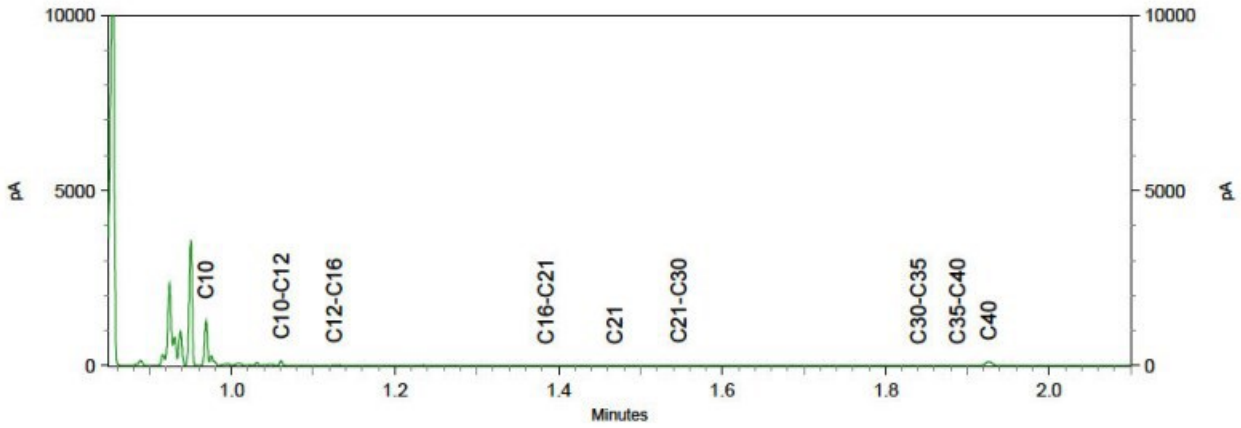
BNP Paribas S.A. 227 9245 25
[redacted]
KVK/CoC: 09088623
[redacted]

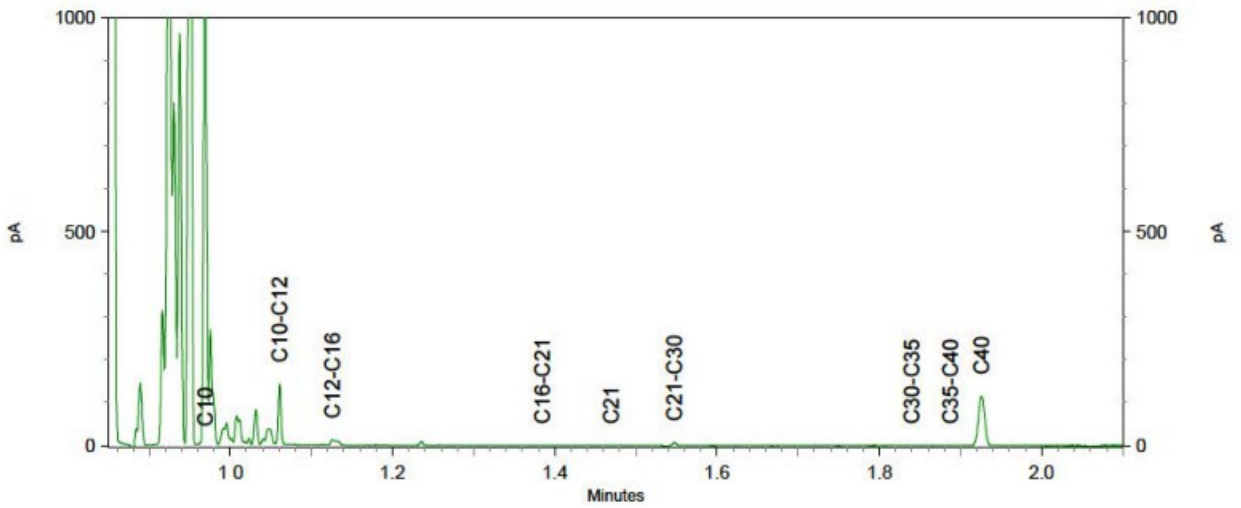
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

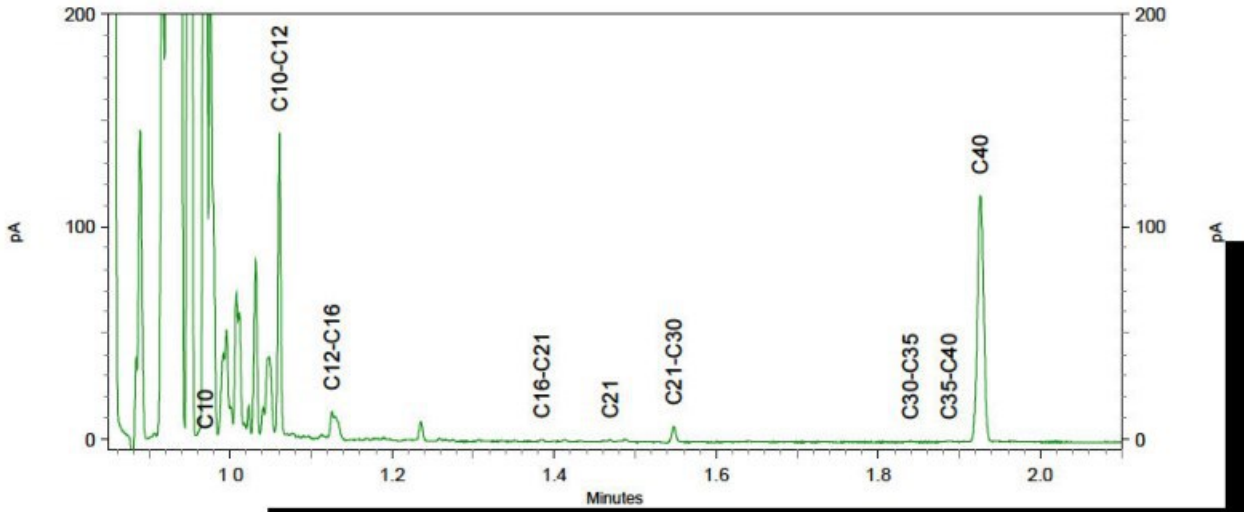
eurofins | — analytico®

Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 12970061
Certificate no.: 2022140064
Sample description.: 101
V







[redacted]