

Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Beuningen

CC: Raadsleden van gemeente Beuningen

Beuningen, 4 juni 2025

Onderwerp: Waarborgen voortgang voorbereiding nieuwbouw De Lèghe Polder (2026–2029)

Geacht college,

Op 27 mei jl. presenteerde u tijdens de raadsinformatieavond het proces en de planning van het ombuigingstraject en ook het voorkeursscenario voor nieuwe beleid. Wij zijn verheugd dat u – ondanks het onzekere toekomstbeeld – voorstelt om de kapitaallasten voor de nieuwbouw van De Lèghe Polder op te nemen met ingang van 2030.

Tegelijkertijd baart het ons zorgen dat in de begroting 2026-2029 geen **voorbereidingsbudget is opgenomen**. Hoewel u heeft toegezegd begin 2026 het gesprek met ons aan te gaan over de voorbereiding, ontbreekt hiervan vooralsnog elke financiële borging. Zonder opname van een voorbereidingsbudget dreigt naar onze mening onnodige vertraging.

Benut de tijd tot 2030 optimaal

Op basis van een realistische terugrekening vanaf de beoogde oplevering in 2030, zien wij globaal de volgende planning voor het ontwerp- en realisatietraject.

- | | |
|---------------------------------|---|
| • 2030 | Opname kapitaalslasten in begroting |
| • 2028–2029: | realisatie/bouw |
| • Midden 2027: | selectie uitvoerende partij |
| • 2026 – 2027 | Procedures, deels parallel |
| • Half 2026: | start ontwerptraject (looptijd: ±10-12 maanden) |
| • Eind 2025/ begin 2026: | selectie architect en adviseurs |

Conclusie: Om in 2029 gereed te kunnen zijn met de bouw, moet er direct na de begrotingsraad 4 november 2025 gestart kunnen worden met de voorbereiding.

Ons verzoek

Om de voortgang van dit maatschappelijk belangrijke project te waarborgen en tijdig te kunnen starten met de voorbereiding, verzoeken wij u om in de begroting 2026–2029 een voorbereidingskrediet op te nemen. Dit stelt de gemeenteraad in staat om het krediet gelijktijdig met de begroting, in de vergadering van 4 november 2025, vast te stellen. Zo wordt een snelle doorstart na besluitvorming mogelijk gemaakt.

Met vriendelijke groet,

Namens het bestuur van Sociaal Cultureel Centrum De Lèghe Polder

José Mengedé

Voorzitter

