Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning



Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6542205
Aanvraagnaam	Meijegraslanden
Uw referentiecode	9020
Ingediend op	22-12-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Natuurontwikkeling Meijegraslanden tbv N2000
Opmerking	Er heeft zorgvuldig vooroverleg plaatsgevonden met gemeente Nieuwkoop (M. Hijman en E. Haselhoff) en Hoogheemraadschap Rijnland (J. Steenbergen)
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	6610627
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Nieuwkoop
Bezoekadres:	Klant Contact Centrum Teylersplein 1 2441 LE Nieuwveen
Postadres:	Postbus 1 2460 AA Ter Aar
Telefoonnummer:	14 0172
Faxnummer:	0172 574 802
E-mailadres:	omgevingsloket@nieuwkoop.nl
Website:	www.nieuwkoop.nl
Contactpersoon:	Ernst-Jan Haselhoff

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
  - Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
- Werk of werkzaamheden uitvoeren
  - Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Nieuwkoop
Kadastrale gemeente	Nieuwkoop
Kadastrale sectie	E
Kadastraal perceelnummer	826
Bouwplannaam	Meijegraslanden
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☑ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Aangemerkt kadastraal perceel is één van de percelen. Bijgevoegde technische inrichtingsstekeningen laten het specifieke gehele plangebied zien.

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	2 percelen zijn nu nog in eigendom bij PZH, maar wordt conform afspraak overgedragen aan Natuurmonumenten. Enkele pompen worden bij nabijgelegen percelen geplaatst die niet in eigendom zijn, dit wordt in de ruimtelijke onderbouwing beschreven.



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?	☑ Bestemmingsplan ☐ Beheersverordening ☐ Exploitatieplan ☐ Regels op grond van de provinciale verordening ☐ Regels op grond van een AMvB ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit
Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.	In de enkelbestemming Agrarisch met Waarden wordt rietmoeras en nat schraalgrasland aangelegd, hiervoor moet de bestemming worden omgezet naar de enkelbestemming 'Natuur'
Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.	Agrarisch met waarden, nu grasland
Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.	Natuur, wordt rietmoeras en nat schraalgrasland
Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.	De enkelbestemming Agrarisch met waarden wordt gewijzigd naar Natuur.
Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?	☐ Ja ☑ Nee
Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?	☑ Ja ☐ Nee
Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?	☐ Ja ☑ Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?	Landelijk gebied Nieuwkoop NL.IMRO.0569.bpNKPLandelijkgebi-va01
Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?	- watergangen ontgraven; - aanbrengen peilscheiding; - kleine kunstwerken geplaatst(duikers, stuwen, gemaaltjes en inlaten); - plagwerk verricht.
Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?	☐ Ja ☑ Nee
Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?	☐ Ja ☑ Nee
Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?	☑ Ja ☐ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
211126_9020_machtig-ingsformulier_pdf	211126_9020_ma-chtigingsformulier.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-12-2021	In behandeling
mtelijkeonderbouwin-g_meijegraslanden_pdf	211222__9020_b-p_ruimtelijkeonderbo-uwing_meijegras-landen.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-12-2021	In behandeling
P9020_008_1_Meije_p-lanbegrenzing_A2_pdf	P9020_008.1_Me-ije planbegrenzing-_A2.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-12-2021	In behandeling
scan_meijegraslande-n_def__12_11_2019_pdf	Bijlage 4_9020 Quickscan meijegraslanden def. 12_11_2019.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-12-2021	In behandeling
den_Nieuwkoop_def__-25_5_21__bijlagen_pdf	Bijlage 5_9020 Ecologisch werkprotocol Meijegraslande-n Nieuwkoop def. 25_5_21 bijlagen.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-12-2021	In behandeling
R_rapportage_BO_Mei-jegraslanden_D1_0_pdf	bijlage 6_2019.15 EEL01118_GRA_A-	Anders	22-12-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
	R_rapportage_BO Meijegraslanden_D1.-0.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		
A_AR_IVO_kleirug_Meijgraslanden_C0_1_pdf	Bijlage 7_2020.19_EEL0-1118_GRA_AR_IVO-_kleirug_Meijgraslanden_C0.1.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-12-2021	In behandeling
bijlage_9_211222_Watertoetsaanvraag_pdf	bijlage 9_211222_Watertoetsaanvraag.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-12-2021	In behandeling
_rapportage_historische_-bureaustudie_pdf	Bijlage 10_B7_EEL01118-_GRA_BD_rapportage_historische bureaustudie.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-12-2021	In behandeling
ge_verkennend_bodemonderzoek_NEN5740_pdf	bijlage 11_EEL00119_GRA_BD_rapportage-_verkennend_bodemonderzoek_NEN-5740.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-12-2021	In behandeling
lage_12_P9020_Notitie_Bodemonderzoek_pdf	bijlage 12_P9020 Notitie Bodemonderzoek-.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-12-2021	In behandeling
jlage_13_211222_9020_bp_vormvrijemer_pdf	bijlage 13_211222_9020-_bp_vormvrijemer.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-12-2021	In behandeling
je_details_en_profielen_-gebied_1_A0s_pdf	P9020_05_D8.0_-Inrichtingstekening Meije_details en	Anders	22-12-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
	profielen gebied 1_A0s.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		
je_details_en_profielen_-gebied_2_A0s_pdf	P9020_06_D8.0_-Inrichtingstekening Meije_details en profielen gebied 2_A0s.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-12-2021	In behandeling
trg-bestemmingswijziging-_DG1_Inri_A0_pdf	bijlage 1_P9020_010.1_-Meije imtrg-bestemmingswijziging DG1_Inri_A0.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-12-2021	In behandeling
trg-bestemmingswijziging-_DG2_Inri_A0_pdf	bijlage 2_P9020_010.2_-Meije imtrg-bestemmingswijziging DG2_Inri_A0.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-12-2021	In behandeling
g-bestemmingswijzig-ing_DG4a_Inri_A0s_pdf	bijlage 3_P9020_010.3_-Meije imtrg-bestemmingswijziging DG4a_Inri_A0s.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-12-2021	In behandeling
g-bestemmingswijzig-ing_DG4b_Inri_A1s_pdf	bijlage 3_P9020_010.4_-Meije imtrg-bestemmingswijziging DG4b_Inri_A1s.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-12-2021	In behandeling
ijegraslanden_Nieuw-koop_D2021--090345_pdf	bijlage 8_739775 _ 2021-010486 RO milieuadvies archeologie Meijegraslande-n Nieuwkoop D2021-090345.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-12-2021	In behandeling
_details_en_profielen_ge-bied_4-5_A0s_pdf	P9020_07_D8.0_-Inrichtingstekening Meije_details en	Anders	22-12-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
	profielen gebied 4-5_A0s.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		
_Aanpassing_peilen_-en_kunstwerken_A0_pdf	211222_P9020_0-04_D1-.0_Aa-npassing peilen en kunstwerken_A0-.pdf	Anders	22-12-2021	In behandeling
03_D1_0_wateropperv-lakte_verschil_A0_pdf	211222_P9020_0-03_D1-.0_wa-teroppervlakte verschil_A0.pdf	Anders	22-12-2021	In behandeling
gformulier_peilafwijking-en_Meije_def_pdf	9020_Aanvraagf-ormulier peilafwijkingen_Mei-je_def.pdf	Gegevens natuur ontwikkelen of inrichten Anders	22-12-2021	In behandeling