Gemeente Westerveld

Fractie Progressief Westerveld
Raadhuislaan 1
7981 EL DIEVER

VERZONDEN 21 MEI 2021

Datum	Zaaknummer	Uw brief	Uw kenmerk
20 mei 2021	302055	19 april 2021	

Onderwerp
beantwoording artikel 36 vragen over Cabiner project

Geachte fractie, de heer de La Mar,

Op 21 april 2021 heeft de fractie van Progressief Westerveld vragen gesteld over het Cabiner project op grond van artikel 36 van het Regelement van Orde. In de inleiding van de brief zijn door uw fractie ook een aantal opmerkingen weergegeven, waarop we inhoudelijk willen reageren. "De Cabiners onttrekken grondwater, lozen (gezuiverd) afvalwater in de bodem, stoten stikstof en fijnstof uit door gebruik van een houtkachel als bron voor verwarming, warm water en koken en trekken verkeer aan voor schoonmaak, maaltijdbezorging en onderhoud".

De Cabiners onttrekken grondwater met een handbediende grondwaterpomp. Omdat dit in zulke geringe hoeveelheden gebeurt, is hiervoor geen melding bij het waterschap noodzakelijk. Hetzelfde geldt voor het afvalwater, dat in zeer geringe hoeveelheden weer de bodem in stroomt, na zuivering. Van het toilet worden de vaste delen van de vloeibare delen gescheiden. Het vloeibare deel wordt gezuiverd en het vaste deel wordt gedroogd en afgevoerd.

Voor wat betreft de uitstoot van stikstof zal er een Aerius toets uitgevoerd moeten worden, waarin de uitstoot van de houtkachel wordt meegenomen. De uitstoot van de kachel is zeer gering, hij heeft een officieel energielabel A. Wanneer er gesaldeerd moet worden, zal dit opgenomen worden met Staatsbosbeheer.

Maaltijden halen de bezoekers op bij het startpunt, dit geeft geen extra verkeer in het natuurgebied. Schoonmaak en bevoorrading gebeurt 1 x per week over de weg die niet in Natura2000 gebied ligt (Lheebroekerzandweg, zie kaartje). Binnen het N2000 gebied wordt alleen een handkar gebruikt. Onderhoud gebeurt enkele malen per jaar en wordt zoveel mogelijk gecombineerd met schoonmaak.

Hieronder de beantwoording van de vragen:

1. Als de initiatiefnemer de Cabiners wil plaatsen in een N2000 gebied, dan is daar in de eerste plaats een vergunning Wet Natuurbescherming voor nodig. Heeft het college overleg gepleegd met de provincie over het Cabinerproject?
Op basis van de vergunningaanvraag zijn bij de initiatiefnemer aanvullende gegevens opgevraagd over de Natuurtoets en Aerius berekening. Als deze informatie binnen is dan is de lijn om contact te hebben met de provincie Drenthe over deze aanvraag.

2. Wat zijn de geldende vergunningsprocedures die de gemeente zegt te willen doorlopen?

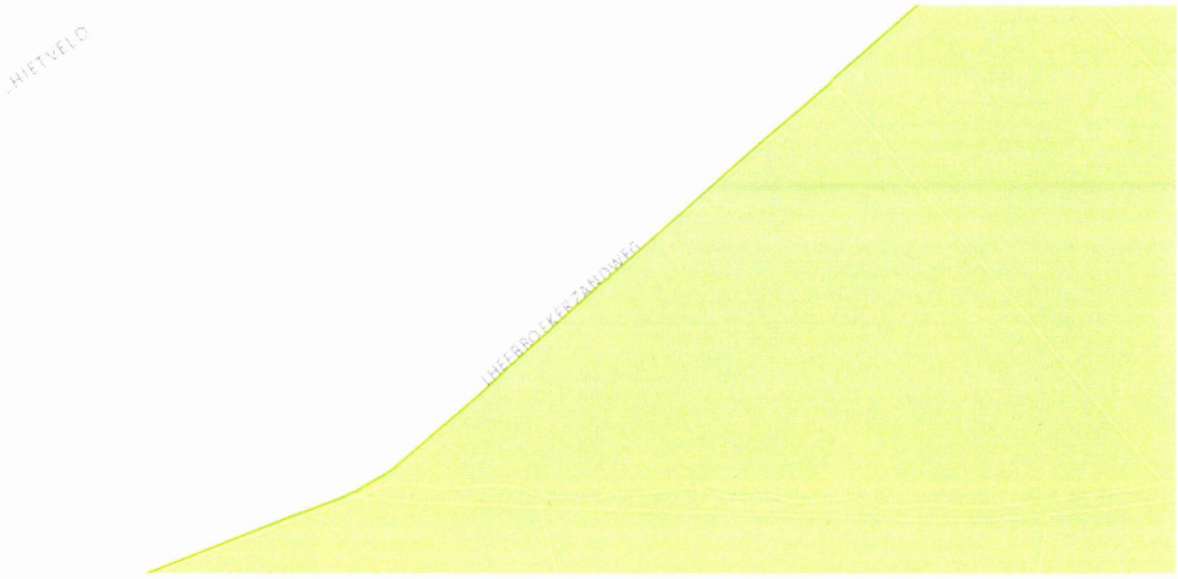
De gemeente heeft op 19 april 2021 een schriftelijke reactie naar de aanvrager gestuurd waarbij voor wat betreft de N2000 gebieden gevraagd is om een natuurtoets en een Aerius berekening. Tevens ontbrak in de aanvraag de activiteit 'handelen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden' (in verband met de ligging midden in een N2000 gebied) en deze activiteit is ook opgevraagd. Dit moet de initiatiefnemer nog opnemen in het aanvraagformulier en de aanvrager moet ook aantonen of er contact is geweest met de provincie. Bij voldoende informatie is het een regulierproces van 8 weken mits het binnen de stikstofnorm blijft. Mocht dit niet het geval zijn dan wordt het een uitgebreide procedure van 26 weken.

3. Uit de reacties van het geraadpleegde Toeristisch Platform Westerveld en de toeristische ondernemersorganisatie Recron blijkt dat zij wijzen op een zogenaamd gelijk speelveld: als Cabiner toestemming krijgt voor bouwwerken in de Nationale Parken, dan willen de plaatselijke ondernemers dat ook. Op zich een begrijpelijke reactie, maar het kan wel desastreus uitpakken voor de Natura 2000 gebieden. Hoe denkt het college met andere vragen voor overnachtingsmogelijkheden in de Nationale Parken in Westerveld om te gaan?

Het gaat bij de Cabiner om een uniek concept en er worden in elk natuurgebied, slechts één of hooguit twee geplaatst. De plekken worden zorgvuldig en in overleg met de terreineigenaar bepaald. Het is niet de bedoeling om maar rigoureus te gaan bouwen in N2000 gebieden. Als een aanvraag zich voordoet, wordt dit op dezelfde wijze in behandeling genomen en getoetst aan de vergunningsvoorwaarden (zie reactie bij vraag 2) als bij de aanvraag Cabiner.

4. Is het niet veel verstandiger om met de initiatiefnemer in overleg te gaan om de plaatsing van Cabiners een stukje buiten de N2000-gebieden te plaatsen?

De Cabiners worden aan de rand van de N2000 geplaatst. Zie onderstaande plattegrond. De aanvraagprocedure zal aantonen of dit een geschikte locatie is.



5. Genoemd initiatief valt bij uitstek onder de noemer visie op Duurzaam Toerisme waar de Stuurgroep Regionaal Landschap Drents-Friese Grensstreek onlangs zo'n mooi subsidiebedrag voor heeft ontvangen. Is het niet raadzaam het Cabiner-project ook daar onder de aandacht te brengen?

Duurzaam Toerisme zorgt ervoor dat ook toekomstige generaties kunnen genieten en dat tegelijkertijd de lokale bevolking van het toerisme profiteert en er zo weinig mogelijk hinder van heeft. De ambitie van het project Duurzaam Toerisme is om te werken aan een regionale samenhang tussen dorpen, tussengebied, randgebieden en kerngebieden. En een merkidentiteit die rust en ruimte als kernkwaliteit van het gebied wil neerzetten. De Cabiners passen heel goed binnen dit profiel. De gast gaat wandelend op pad, over bestaande wandelpaden en komt in de Cabiner tot rust. De gasten die een Cabiner boeken zijn avontuurlijke natuurliefhebbers. De Stuurgroep Regionaal Landschap is op de hoogte van het Cabiner initiatief. Er zijn enkele Cabiners in Nederland, die straks via een netwerk onderling met elkaar verbonden zijn.

Wij gaan ervan uit dat de vragen hiermee voldoende zijn beantwoord.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders

N.L.J.J. Dusink
secretaris

H. Jager
burgemeester