

Technische vragen over lopende agendapunten

816



Datum	3 februari 2026
Steller vragen	Piet Hein Reidsma
Over agendapunt	Gecombineerde commissie 5 februari 2026 - Aankoop Kruispuntkerk
Het college wordt verzocht de volgende vraag/vragen* schriftelijk te beantwoorden: Het college vraagt de raad een wijziging in het uitvoeringsbesluit Kruispuntkerk. In de stukken van het raadsvoorstel van december 2024 is in bijlage 2 een VO kostenraming opgenomen, op dat moment nog uitgaande van de huur van het gebouw. In de uitgangspunten van deze calculatie staat dat de kerktoren buiten beschouwing is gelaten en er geen rekening wordt gehouden met asbestsanering. Nu de overweging is om de kerk aan te kopen wordt ook de kerktoren eigendom van de gemeente en komen de kosten voor een eventuele asbestsanering voor rekening van de gemeente • Vraag 1 Is de bouwkundige staat van de kerktoren onderzocht en bekend bij de gemeente en zijn de eventuele kosten om de toren te repareren/renoveren bekend en meegenomen in de huidige kostenopzet. Ja, dit is onderzocht en dit is meegenomen in de kostenopzet (Meerjarenonderhoudsplan). In de verhuuroptie zou de kerktoren niet gehuurd worden. Tijdens de voorlopige aankoopprocedure is de toren meegenomen in het bouwkundig onderzoek. • Vraag 2 Is het bekend of er nog asbest in het pand aanwezig is en zo ja hoe worden de kosten voor het saneren hiervan gedekt. Ja, dit is bekend. Tijdens de quickscan op aanwezigheid van asbest is gebleken dat de kans op aanwezigheid van asbest in het gebouw zelf klein is. Bij aanvang van renovatie en verbouwing wordt er nog een destructief asbestonderzoek gedaan om dit definitief uit te sluiten.	
Toelichting (indien nodig):	