Gemeente Meppel

Uw brief van 8 december 2023

Uw kenmerk

Ons kenmerk 1846305/1846466

Behandeld door Ruimte Initiatief

Telefoon 14 0522 Bijlage(n) Datum 21 december 2023

Onderwerp Artikel 32 vragen Woonconcept verhuurde woningen met een energielabel A

Geachte heer Van Leeuwen

Hierbij zenden wij u het antwoord op de door u gestelde vragen op grond van artikel 32 Reglement van Orde van de gemeenteraad.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Meppel,

A.J. Kastelein
secretaris

R.T.A. Korteland
burgemeester,

Bezoekadres
Stadhuis
Grote Oever 26

Postadres
Postbus 501
7940 AM Meppel

Online
www.meppel.nl
postbus@meppel.nl

Telefoon
14 0522

Beantwoording ingediende vragen op grond van artikel 32 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad	
Vraagsteller: dhr. Van Leeuwen	
Brief van : 8 december 2023	
Onderwerp : art 32 vragen Sterk Meppel inz. Energielabels woonconcept	
1. Is het college bekend met dit artikel en de heersende problemen?	Ja
2. Welke prestatieafspraken zijn er gemaakt tussen de gemeente Meppel en Woonconcept om de kwaliteit/duurzaamheid van woningen te waarborgen?	De gemeente Meppel heeft met onder andere Woonconcept prestatieafspraken gemaakt. Dat gaat dan om meerjarige prestatieafspraken waar tot en met 2027 naar toegewerkt wordt en jaarlijkse afspraken die jaarlijks worden geëvalueerd en voor het volgende jaar worden geformuleerd. Dan gaat het om verduurzaming van de woningvoorraad, uitfasering van woningen met E, F en G-labels, circulair bouwen, de warmte uitvoeringsplannen en het vergroten van de bewustwording van huurders ten aanzien van klimaatadaptatie en afvalscheiding. In het voorjaar 2024 worden de afspraken van 2023 geëvalueerd.
3. Welke acties heeft het college ondernomen naar aanleiding van het artikel?	Tijdens de participatie rondom het Warmteplan Koedijkslanden bereikte dit signaal het college ook. Het college heeft daarom in het Warmteplan ook aandacht besteed en actie gekoppeld aan dit onderwerp. In het warmteplan is namelijk de volgende passage opgenomen: “Tijdens gesprekken met huurders in het warmteplanproces kwam naar voren dat niet alle A-label woningen daadwerkelijk goed geïsoleerd waren. De komende twee

	jaar gaat woonconcept deze woningen steekproefsgewijs langs om te kijken of er nog extra geïsoleerd moet worden of dat er andere maatregelen genomen moeten worden." Daarnaast gaat de gemeente met Woonconcept in gesprek over dit onderwerp.