Stichting Ontmoeten en Verbinden Elst/Overbetuwe
P/A [redacted]
[redacted] Elst

Aan de gemeenteraad van de gemeente Overbetuwe

Elst, 30 juni 2025

Beste Raadsleden,

Omdat inspreken over dit onderwerp pas eind oktober 2025 weer mogelijk is, wil ik U hierbij alvast om aandacht te vragen voor onze wens om ook in Elst een Multi Functionele Accommodatie te realiseren.

Ik ben [redacted] secretaris van de Stichting Ontmoeten en Verbinden Elst/Overbetuwe. Een vrijwilligersorganisatie, die het meest bekend is vanwege de Huiskamer van Elst, maar we zijn ook van de Soeptafel, Winterbingo, een eigen vervoersdienst, de Belevingskaarten van Elst en Overbetuwe / Lingewaard, De Huiskamer van Randwijk, Huiskamer van Slijk-Ewijk en zelfs de IJsbaan in Westeraam en de trekker voor realisatie van een wijkpark van 3 hectare voor sport, spel en ontmoeting aan de Oostrand van Westeraam.

Onze organisatie is in Elst noodgedwongen erg verdeeld qua accommodaties: dolblij dat we de Huiskamer elke donderdag bij Aster Uitvaartzorg kunnen houden, maar uitbreiding daar kan gewoon niet, terwijl er in Elst wel enorme behoefte is aan meerdere dagen/dagdelen voor ontmoeting. De door ons georganiseerde Bingo wordt bij de Wieken gehouden, de soeptafel bij De Ruimte en gaan we in september een tweede Huiskamer beginnen in De Hoeksteen. We moeten dus steeds weer op zoek naar andere ruimtes en dat schept veel onduidelijkheid voor onze bezoekers, onze vrijwilligers en het is buitengewoon inefficiënt.

Een bezoekster van de Huiskamer vond dat ook en ze is eerder dit jaar begonnen met een handtekeningenactie voor realisatie van een MFA in Elst. Samen met anderen haalde ze ongeveer 1500 handtekeningen op en die heeft ze op 4 juni in de Huiskamer aan wethouders Grimm en Westerbeek overhandigd. Het leeft dus echt!

Nergens in Elst is er een centrale laagdrempelige en dagelijkse inloop voor bewoners voor een praatje, een kopje koffie of thee en een kennismaking met en deelnemen aan veel verschillende activiteiten.
Met ontmoeten en verbinden bedoelen wij ook het verbinden met allerlei andere organisaties in hetzelfde gebouw om elkaar te versterken. We willen daarmee de sociale samenhang en leefbaarheid in Elst verbeteren. Onze stichting heeft nu ruim 60

vrijwilligers en ons bestuur heeft geen moeite om vrijwilligers aan ons te binden en om die te behouden. Dat gunnen we ook andere organisaties. Wij hopen die clustering van maatschappelijke activiteiten en voorzieningen te kunnen realiseren in een nieuwe Multi Functionele Accommodatie, centraal gelegen in Elst en die volledig gerund wordt door vrijwilligers van alle betrokken organisaties. Wel een gebouw en bemensing die uitnodigt om er naartoe te gaan. Wij zijn bereid om daar ook een voortrekkersrol in te vervullen.

- **Versterking van de sociale samenhang:**

MFA's creëren een plek waar mensen elkaar kunnen ontmoeten en contacten kunnen leggen, wat essentieel is voor een levendige en leefbare gemeenschap.

- **Verbeterde toegang tot voorzieningen:**

Door verschillende functies onder één dak te brengen, zijn voorzieningen makkelijker toegankelijk voor een breder publiek, vooral voor kwetsbare groepen.

- **Efficiënter ruimtegebruik:**

MFA's maken optimaal gebruik van de beschikbare ruimte, wat voor een dorp als Elst met een grote verscheidenheid aan niet uitnodigende zaaltjes en ruimtes van groot belang is.

- **Synergie en samenwerking:**

Het samenbrengen van verschillende organisaties en functies leidt vaak tot synergie, waarbij organisaties elkaar kunnen versterken en nieuwe initiatieven kunnen ontstaan.

- **Lagere kosten:**

Door het delen van faciliteiten en personeel kunnen de kosten voor zowel de bouw als het beheer van de accommodatie lager uitvallen.

- **Verhoogde betrokkenheid:**

MFA's kunnen een centrale rol spelen in het betrekken van bewoners bij hun leefomgeving, bijvoorbeeld door het organiseren van activiteiten en het bieden van een platform voor initiatieven.

In essentie zijn MFA's een investering in de leefbaarheid van een gemeenschap, waarbij ze een positieve impuls geven aan de sociale, culturele en economische ontwikkeling van een wijk, dorp of kern.

Hoe mooi zou het zijn als we dat bijvoorbeeld kunnen realiseren op de plek van de oude MAVO/OBC aan de van der Duijn van Maasdamstraat, met op de begane grond ruimten voor een Huiskamer, een bibliotheek en andere sociale- en maatschappelijke activiteiten, met daarboven drie woonlagen voor bijvoorbeeld jongeren met een handicap van Bij Ons Thuis, een Knarrenhof en bovenaan enkele penthouses.

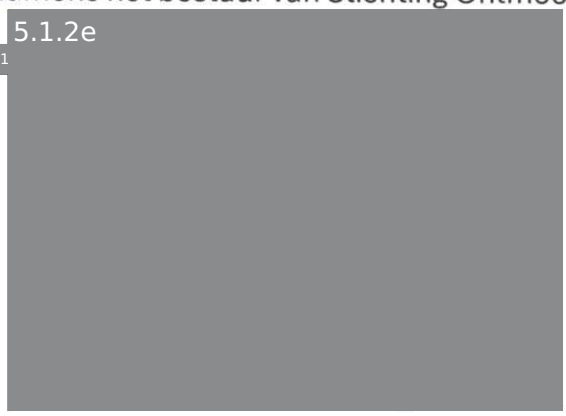
Wij hopen, dat er door de gemeente met ons en andere organisaties wordt onderzocht op welke manier en waar er een mooie MFA in Elst gerealiseerd kan worden, voordat er een beslissing genomen wordt over bijvoorbeeld de oude OBC-locatie.

Hierbij vraag ik U, de Gemeenteraad, om financiële ruimte in de begroting op te nemen om een MFA te realiseren of in elk geval middelen om een serieus onderzoek daarnaar te starten.

Met vriendelijke groet,

Namens het bestuur van Stichting Ontmoeten en Verbinden Elst/Overbetuwe,

5.1 5.1.2e



Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 3