



Amendement

Amendement conform art. 41 van het RvO van de raad van de gemeente Staphorst
Nummer: Am 110

Betreft: agendapunt 20 van de vergadering van 12 december 2023, vaststellen Adviesrecht gemeenteraad in het kader van de Omgevingswet

Onderwerp: EPOS raadsconsultatie toepassen voor alle plannen groter dan 2 woningen

De raad van de gemeente Staphorst, in vergadering bijeen op 12 december 2023,

Constaterende dat:

- op 1 januari 2024 de Omgevingswet in werking treedt;
- met de inwerkingtreding van de Omgevingswet de gemeenteraad gebruik kan maken van het adviesrecht;
- hierdoor de verklaring van geen bedenkingen (vvgb) vervalt en wordt vervangen door het adviesrecht;
- de raad enkel om advies wordt gevraagd voor die buitenplanse omgevingsplanactiviteiten (categorieën), waarvan de raad vooraf heeft besloten gebruik te willen maken van het adviesrecht;
- in de huidige werkwijze plannen groter dan 2 woningen voorgelegd worden aan de raad;
- Het voorstel van het college is dat plannen met tot en met 10 woningen op geen enkele manier meer bij de raad terechtkomen,

Overwegende dat:

- plannen van meer dan 10 woningen voor de gemeente Staphorst fors zijn, met name als deze plaatsvinden binnen het Beschermd Dorpsgezicht;
- in Staphorst door de EPOS systematiek veel maatwerk wordt toegepast en het belangrijk is voor de raad om gevoel te houden bij het toepassen van maatwerk en afwijkingen van het beleid;
- door het toepassen van de EPOS-raadsconsultatie bij plannen met meer dan 2 woningen de raad het gevoel blijft houden bij de ontwikkelingen, maar wel de bevoegdheid overlaat aan het college;
- de raad op deze manier ook de mogelijkheid heeft om aan de voorkant van het proces overwegingen mee te geven aan initiatiefnemers en college;
- bij een EPOS raadsconsultatie het formele proces nog niet loopt, waardoor de formele termijnen niet in gevaar komen,

Besluit:

- Het voorstel adviesrecht als volgt te wijzigen:

2. Gevallen waarin de raad gebruik wenst te maken van het adviesrecht.

Plannen binnen het Buitengebied, de Streek en de bebouwde kom-overig, die betrekking hebben op:

- *het verbouwen/realiseren van meer dan 10 woningen (al dan niet door sloop/nieuwbouw), waarbij plannen met meer dan 2 woningen wel als EPOS-raadsconsultatie aan de gemeenteraad wordt voorgelegd met optie tot agendering. De opiniërende bespreking van de raad geeft een richting aan die het college in de overwegingen van de besluitvorming meeneemt. Deze werkwijze wordt na een jaar geëvalueerd.*
- *overige brokstukken (conform de huidige systematiek), waarover het college n.a.v. een principeverzoek (vooroverleg) een positief standpunt heeft ingenomen en de raad in het kader van de EPOS-raadsconsultatie een verzoek tot agenderen heeft gedaan. Ingeval het principeverzoek wordt geagendeerd voor een raadsvergadering kan het plan worden aangemerkt als een aanvraag met een grote maatschappelijke impact op de omgeving, de gemeenteraad wordt dan in de gelegenheid gesteld om een advies te geven op de aanvraag.*

SGP

H. Kin

Stemverhouding:

	SGP	CU	CDA	GB	PvdA
Voor					
Tegen					

Dit amendement is

☐

Aangenomen

☐

Verworpen

☐

Ingetrokken

S.M.H. Voortman

J. ten Kate

griffier

voorzitter