

Vooraf gestelde vragen door raadsleden

Vergadering dd : 3 juli 2023
 Soort vergadering : Raadsvergadering
 Nummer agendapunt : 10
 Titel agendapunt : Bestemmingsplan 'Tankstation N207 Vriezenweg Leimuiden'

Datum: 28-6-2023	Fractie: Mooi K&B	Vraag: Waarom is hier geen sprake van een bestemmingsplanwijziging i.p.v. een bestemmingsplan?
		Antwoord: Het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied Oost' staat realisatie van een tankstation niet toe, omdat op de locatie de agrarische bestemming ligt. Om de bestemming te wijzigen en daarmee de ontwikkeling planologisch juridisch mogelijk te maken, is een bestemmingsplan op aanvraagprocedure nodig, waardoor de bestemming voor die locatie gewijzigd wordt.
Datum: 28-6-2023	Fractie: Mooi K&B	Vraag: Kan de wethouder beargumenteren waarom het plan mogelijkheden bevat voor ruimtelijke plannen, immers het heeft de bestemming agrarisch.
		Antwoord: De wetgever geeft bevoegd gezag de mogelijkheid om – mits voldoende gemotiveerd en er daarmee voldaan wordt aan een 'goede ruimtelijke ordening' – specifieke bestemmingen te wijzigen door middel van een bestemmingsplan op aanvraag procedure en zodoende een ontwikkeling die in strijd is met het vigerende bestemmingsplan, gemotiveerd mogelijk te maken.
Datum: 28-6-2023	Fractie: Mooi K&B	Vraag: Kan de wethouder aantonen uit welk onderzoek de behoefte en noodzaak is aangetoond?
		Antwoord: Het uitgevoerde haalbaarheidsonderzoek (Haalbaarheidsstudie 'PostmenBalm') dat onderdeel uitmaakt van het ontwerpbestemmingsplan zoals deze voor een ieder ter inzage heeft gelegen en als bijlage bij het ontwerpbestemmingsplan is gevoegd, heeft de behoefte, nut en noodzaak van het onbemande tankstation op deze planlocatie aantoonbaar is gemaakt.
Datum: 28-6-2023	Fractie: Mooi K&B	Vraag: Kan de wethouder beargumenteren waarom het plan niet naar de provincie is opgestuurd?

		Antwoord: Het plan is wel degelijk naar de provincie gestuurd zoals te doen gebruikelijk aan de hand van het e-formulier van de provincie. Afgelopen vrijdag heeft uw fractie het desbetreffende e-formulier gemaild. Uit het ingevulde e-formulier blijkt of het ontwerpbestemmingplan wel of niet naar de provincie toegezonden moet worden. In voorliggend geval was dat niet het geval. NB: Ook als uit het ingevulde e-formulier blijkt dat het ontwerpbestemmingsplan niet toegezonden hoeft te worden, betekent dat per definitie niet dat er door de provincie niet naar gekeken wordt! Ambtelijk wordt bij de provincie ieder gepubliceerd ontwerpbestemmingsplan opgemerkt en daarmee gecheckt óf er een e-formulier is ingezonden en zo ja, of deze correct is ingevuld!! Overigens is de provincie in voorliggend geval niet enkel geïnformeerd door een ingezonden e-formulier, maar was de provincie al jarenlang aangehaakt, temeer de provincie qua grondpositie betrokken was bij de voorgaande locatie (in zuidelijke hoek rotonde)
--	--	---