Gemeente Geertruidenberg

De raad debatteert

Dossiernummer	3696
Extern Zaak ID	20230802106996
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	21 september 2023
Agendapunt	8
Omschrijving	Uitvoeringsnotitie verplaatsbare woningen Omschoorweg, Raamsdonksveer
Organisatieonderdeel	Cluster Beleid

Geagendeerd	Vergaderdatum
Collegevergadering	22 augustus 2023
De raad debatteert	**21 september 2023**
De raad besluit	5 oktober 2023

Toelichting

Gemeente Geertruidenberg en Thuisvester willen graag een impuls geven aan de woningmarkt van Geertruidenberg. De krapte op de woningmarkt vraagt een netto uitbreiding van de bestaande woningvoorraad. De komst van de woondeal, het willen creëren van kansen voor actief woningzoekenden in de gemeente, de gehuisveste Oekraïense vluchtelingen in de tijdelijke locatie Het Hoge Veer plus de toenemende taakstelling voor statushouders spelen hierbij een rol. Om deze impuls op korte termijn in te kunnen vullen heeft het in het kader van de diversiteit in de bestaande woningportefeuille de voorkeur om een nieuw pallet aan woonvormen toe te voegen. Om op korte termijn te kunnen starten, gaat de voorkeur naar de ontwikkellocatie Omschoorweg in Raamsdonksveer. Deze locatie is sinds 2007 in eigendom van Thuisvester en biedt ruimte voor ca. 60 a 70 woningen (grondgebonden en appartementen).

Voorgesteld besluit