GEMEENTE RAALTE
Kopie aan:
Ingek. 18 APR. 2023
Doc. nr.:
Zaak nr.:
Bericht v. ontv. JA NEE

Zienswijze Zonnepark nabij Hogeweg 2

Laag Zuthem
15-04-2023

Geachte L.S.

De stukken betreffende de aangevraagde omgevingsvergunning voor het realiseren van het Zonnepark "De Grote Hagen" nabij Hogeweg 2 te Laag Zuthem heb ik digitaal van het omgevingsloket ontvangen en door genomen.

***Als omwonende mis ik in de bijlagen notities die gemaakt zijn bij de bijeenkomsten op 7 sept 2021, 21 december 2021 en de verslaglegging van de bijeenkomsten met een afvaardiging van een deel van de omwonenden.**

***Op de eerste bijeenkomst van 7 sept 2021 is uitvoerig besproken dat volgens de richtlijnen van de Gemeente Raalte er tussen zonneparken een onderlinge afstand in aanmerking moet worden genomen van 1 km. Dit is bevestigd door de ambtenaar van de Gemeente die aanwezig was, zie bijgesloten verslag (bijlage 1).**

Na de ter visie legging heb ik telefonisch gevraagd naar de afstand die die nieuwe initiatieven in acht moeten nemen ten opzichte van het Zonnepark "De Grote Hagen". Ook is er gevraagd hoe die afstand gemeten wordt, vanuit het middelpunt van het park of vanuit de omranding.

Volgens de toelichting van dhr. de Lange is die afstand voor dit park vast gesteld op 500 meter gemeten vanaf de rand van het perceel maar stopt het bij de gemeente grens Dalfsen en die ligt aan de overkant van het kanaal op ca. 100 meter van het park.

Naar de omwonenden is een ander signaal afgegeven en een van de omwonenden heeft nadat de eerste bijeenkomst was geweest de gemeente Dalfsen gewezen op de plannen voor dit zonnepark. Naar aanleiding van die brief heeft de gemeente Dalfsen contact op genomen met de gemeente Raalte en om een nadere toelichting gevraagd.
Wij hebben een notitie gekregen van de gemeente Raalte hoe in het kader van zonneparken en windturbines op of nabij de gemeentegrens om gegaan moet worden met de onderlinge afstand en het mee profiteren van omwonenden uit de andere gemeenten (bijlage 2).

De belangenbehartiging van Plaatselijk Belang Laag Zuthem stopt voor het zonnepark niet bij de gemeente grens en de omwonenden die in de gemeente Dalfsen wonen zijn uitgenodigd voor het omwonenden overleg. De postcode roos beslaat een groot deel van de gemeente Dalfsen, de omwonenden uit de gemeente Dalfsen zullen mee profiteren van de opbrengsten van het Park dus aan dat criterium wordt voldaan.

Zelf heb ik aan de coöperatie Salland West de suggestie gedaan om geen afstand in meters aan te geven maar de afbakening voor de onderlinge afstand aan te geven middels wegen en de spoorbaan; b.v. Het blok tussen de spoorbaan, de Zuthemerweg, N35 en de Ganzepannerweg. Naar mijn mening moet de afstand die betracht moet worden wanneer er een nieuw initiatief komt ook over de gemeentegrens heen z'n uitwerking hebben.

*Het plan voor de landschappelijke inpassing maakt melding van het betrekken van vrijwilligers bij het onderhoud van het zonnepark. Ook de monitoring van de biodiversiteit zal met vrijwilligers worden opgepakt. Tevens is het de bedoeling dat er lessen van/door de lagere school in Laag Zuthem op het zonneveld gegeven gaan worden.
Hiervoor is echter geen faciliteit (Wc's , kleedruimte en opslag voor gereedschap en lesmateriaal) in de plannen opgenomen om dit mogelijk te maken. Als eigenaar van de grond heb ik de aanvrager van de omgevingsvergunning Cooperatie Salland West en de behandelende ambtenaren hier op attent gemaakt maar het is niet in de plannen opgenomen.

*In het concept van de vergunningstoekenning is opgenomen dat na 25 jaar de panelen moeten worden verwijderd maar dat de beplanting moet blijven staan en dat het onderhoud op gelijke wijze moet worden voortgezet. Voor de gemeente is de grondeigenaar voor de aanvraag van de omgevingsvergunning geen gesprekspartner daardoor rest mij alleen het indienen van een zienswijze op dit punt.

Het plangebied kenmerkt zich door openheid en juist dat was een discussiepunt met de omwonenden. De beplanting en de zonnepanelen maken inbreuk op die openheid van het gebied. Ter wille van het algemeen belang is er een compromis gevonden maar het lijkt mij dat die inbreuk op de openheid niet langer moet duren dan nodig en daarom ben ik dan ook van mening dat ook de aanplant na 25 jaar verwijderd moet (kunnen) worden.
En als eigenaar wil ik ook absoluut niet gedwongen worden tot het in stand houden en onderhouden van de beplanting als het perceel weer na 25 jaar wordt opgeleverd.

- Tot slot wil ik voor de volledigheid opmerken dat het opstellen van de aanvraag voor de omgevingsvergunning en vervolgens de beoordeling van de aanvraag zoveel tijd heeft gekost dat de termijnen die bij aanvang van het project in het vooruitzicht zijn gesteld en in de intentieovereenkomst zijn opgenomen zover zijn overschreden dat de intentie overeenkomst niet meer van toepassing is. Daar komt bij dat de intentie overeenkomst is aangegaan met de Coöperatie Salland West en niet met de Energie Salland-West B.V.

In afwachting van een reactie en tot nadere toelichting bereid teken ik,

Bijlagen: 1. Verslag eerste bijeenkomst 7-9-2021
2. Memo gemeente over onderlinge afstand

Bijlage 1.

Energietransitie in Laag Zuthem

Informatieavond dinsdagavond 7-9-2021 – 't Trefpunt Laag Zuthem
Energie coöperatie Salland West U.A. i.s.m. Plaatselijk Belang Laag Zuthem

Vragen en Aandachtspunten

- Hoe hoog komen de panelen te liggen en komen ze boven de dijk uit?
- Veilig voor dieren en aandacht voor biodiversiteit. Rapport Wageningen is landelijk onderzoek, er is niet specifiek voor dit gebied een onderzoek ingesteld.
- Leveren de panelen ook straling op? En klopt het verhaal dat er kanker is geconstateerd bij schapen die weiden in zonneparken? In literatuur niets van bekend, maar wie een onderzoek heeft, geef het door.
- Zonneladder bekend? Graag zoveel mogelijk daken met zonnepanelen. Han Jansen: niet eenvoudig: constructie, isolatiemateriaal, asbest, ligging, verhuur voor 15 jaar vormen wel vaak probleem en schiet daardoor niet op.
- Is het mogelijk om met een kleinschalig zonnepark het een grootschalig park of windmolen moeilijk te maken? Mw. Irene Eisink, gemeente Raalte: ja er kunnen met de omgeving afspraken gemaakt worden hoever nieuwe parken/molens ervan af moeten liggen. Zone kan aangegeven worden. Dit is al toegepast door de gemeente Raalte bij ander kleinschalig zonnepark.
- We missen een sterke, landelijke aansturing vanuit de overheid. Beter grip op het geheel voor landschappelijke inpassing, biologische grond, vruchtbaarheid etc. Frank: Nu is het regionale uitvoering de RES: Regionale Energie Strategie. Vanuit provincie naar gemeente naar de dorpen.
- De komst van grote spelers voor zonneparken en windmolens niet te veel als bedreiging inbrengen. Dit proces moet zorgvuldig gevolgd worden met draagvlak bij inwoners dorpen.
- Is bij de berekening van de hoeveelheid benodigde zonnepanelen in LZ rekening gehouden met wat er al ligt op de daken? Frank: ja dat is geschat maar heeft niet heel veel invloed op het totaal. 300.000 KW van de benodigde 1 miljoen KW. ???
- Zit er tijdsdruk op? Ja i.v.m. de aanvraag van beschikbare subsidies SCE en SDE. Die lopen gauw vol en het bedrag dat in de pot zit wordt steeds lager. Je moet dit hele traject door, goedkeuring bij gemeente etc. Het zal wel eind 2022 worden voor je eraan toe bent. Haalbaarheid hangt af van beschikbaarheid subsidie. Het is een race tegen de klok.
- Is er al een tekening van de opstelling van het zonnepark? Nee dat ligt nog niet vast, wie hierover inbreng wil leveren graag. Er zijn wel bepaalde richtlijnen zoals 15 graden zodat je de panelen niet schoon hoeft te maken. En ook eisen aan ruimte tussen de panelen voor de biodiversiteit, wat ook een wens is van de grondeigenaar. Ook is nog niet beslist of de opstelling Oost/West (dakje) is of Zuid zal worden.
- Hoogte van de zonnepanelen? In Heeten zijn ze op 2 meter geplaatst en in de Noordmanshoek op 1.80 meter. De hellingshoek 15 graden zijn en de beweiding door schapen vraagt een bepaalde hoogte. De exacte hoogte is nu nog niet bepaald.
- Zorgen om de spiegeling van de zonnepanelen hoe wordt dit ondervangen? Tegenwoordig zit er een anti-reflectie laag op de zonnepanelen.

- Hoe ziet de omheining eruit, wordt het landschappelijk ingepast? Dat ligt nog niet vast. Hopelijk hoeft er vanuit de verzekering geen hekwerk omheen. Daardoor hebben de (kleine) zoogdieren een vrije doorgang en wordt de omheining vier draden met elektriciteit.
- Haag om het park heen? Dat kan, en ook daar is inbreng mogelijk. Aanplant om het beter landschappelijk inpasbaar te maken kan, als we dat willen met elkaar. Redelijk omranden met bv struiken/riet/twijgen/haag wat het beste past in de omgeving.
- Is het ook mogelijk om wijzigingen aan te brengen als het park er eenmaal ligt? Bv omdat het uitzicht toch niet goed is of als de spiegeling te veel is. Dat je bv kiest voor een andere soort aanplant? Antwoord niet gegeven.
- Zijn er nog andere mogelijkheden voor een zonnepark in Laag Zuthem? Er is niet actief naar gezocht, deze kans diende zich aan, op een zeer geschikte plek waar bewoners er weinig last ervan ervaren. Maar indien er zich andere grondeigenaren aandienen dan zal daar ook naar gekeken worden. Afspraak: Twee sporen beleid: doorgaan met de locatie aan de Hogeweg en ook uitkijken op andere locaties. Wel verder gaan om proces niet te vertragen.

Energie Coöperatie Salland West

- Graag meer duidelijkheid over de Energie coöperatie
  Ieder geïnteresseerde kan lid worden van de Energie coöperatie voor een bedrag van 5 Euro per jaar. Daarnaast kan voor wie dat wil geld ingelegd worden waarover een percentage rente gegeven wordt.
- Wat gebeurt er met de opbrengsten van het fonds? Die gaan naar projecten in de Laag Zuthem en Lierderholthuis. In Heeten als voorbeeld naar kerstverlichting, muziekvereniging en fietspaden etc.
- Is er ook verdeling afgesproken tussen Laag Zuthem en Lierderholthuis over de opbrengsten etc.?
- Hoe wordt de grondeigenaar vergoed? Die krijgt een vast bedrag per jaar aan huur voor de grond die ingebracht is.
- Is er actief gezocht naar meer zonnepanelen daken door de coöperatie. Ja, maar kost heel veel inzet. Afspraak: in communicatie erop wijzen dat de mogelijkheid bestaat! Dus graag actieve werving ook voor de zonnedaken.

Communicatie

- De enquête die gehouden is heeft lang niet iedereen ontvangen. Niet alle mensen zijn lid van plaatselijk belang Laag Zuthem en ontvangen niet de Dorpsomroeper en ook niet de formulieren zoals de enquête. In communicatieplan ook hoe je de mensen het best kunt benaderen. Gewezen wordt ook naar de website van PB Laag Zuthem of andere mogelijkheden? En een lijst aanleggen van email adressen van geïnteresseerden/contacten etc.
  Saskia meldt zich spontaan aan voor hulp bij bv. Rondbrengen van formulieren.
- De enquête is ervaren als een eerste, laagdrempelige inventarisatie.

- De mensen informeren over:
  - Stand van zaken en enquête
  - Actieve werving voor verhuur van zonnedaken en beschikbaarheid grond
  - Lidmaatschap van de Energie coöperatie
  - Deelnemer aan de coöperatie
  - Duidelijke vermelding van contactpersonen
  - Vermelding van website
  - Goed adressenbestand aanleggen
  - Inbreng en samenwerking dorpsgenoten: graag

Bijlage 2.

COLLEGE: 'OOK MOGELIJKE OMWONENDEN IN RAALTE BETREKKEN BIJ ENERGIEPLANNEN DALFSEN'

21 uur ago

RAALTE – Het Raalter college van B&W wil dat ook mogelijke omwonenden en belanghebbenden in het grensgebied met de gemeente Dalfsen betrokken worden bij eventuele plannen voor zonne- of windenergie aan de rand van die gemeente. En daarbij hoort dan ook meedelen in de lusten. Dat laat het Raalter college van B&W weten in een brief aan de gemeente Dalfsen.

Dalfsen heeft op 20 oktober het concept-rapport over zoekgebieden voor grootschalige opwek van zonne- en windenergie ter inzage gelegd. Daaruit blijkt overigens dat de gemeente op dit moment nog geen potentiële zoekgebieden voor windenergie en zonnevelden groter dan vijf hectare in het grensgebied met de gemeente Raalte heeft aangewezen. Het Raalter college heeft daarop met de brief gereageerd. Want er zijn (mogelijk) grensgevallen. Als de gemeenteraad van Dalfsen in december besluit om de opweklocaties te spreiden (in plaats van te clusteren) komt Lemelerveld-Oost in beeld voor zonnevelden van 2 tot 5 hectare. Verder heeft de gemeente Dalfsen eerder de intentie uitgesproken dat er geen grootschalige zonneparken binnen de 1 km-zone van het (vergunde) zonnepark aan de Kanaaldijk-Zuid in Heino worden toegestaan. De gemeente Raalte stelt te verwachten dat daaraan gehoor wordt gegeven.

"Op het moment dat er tot een zoekgebied op of nabij de grens met de gemeente Raalte besloten wordt, kan dit invloed hebben op onze gemeente", zo schrijft het Raalter college. "We vinden het in die gevallen van belang dat u inwoners, plaatselijk belangen, de lokale energie-initiatieven of andere belanghebbenden die mogelijk invloed ondervinden op de gemeente Raalte ook bij het vervolgproces betrekt. Als u een integraal gebiedsproces start in een grensgebied brengen we graag samen met u de belangen, kansen en opgaven in beeld."

Bovendien stelt de gemeente Raalte dat waar de invloedsfeer van projecten voor zonneparken en windmolens over gemeentegrenzen

heen gaat, dat ook zal moeten gelden voor de verdeling van de lusten. “Wij vragen u daarom in die gevallen ook de bewoners van onze gemeente die mogelijk invloed ondervinden erbij te betrekken en mee te laten delen.”

COLLEGE: 'OOK MOGELIJKE OMWONENDEN IN RAALTE BETREKKEN BIJ ENERGIEPLANNEN DALFSEN'

21 uur ago

RAALTE – Het Raalter college van B&W wil dat ook mogelijke omwonenden en belanghebbenden in het grensgebied met de gemeente Dalfsen betrokken worden bij eventuele plannen voor zonne- of windenergie aan de rand van die gemeente. En daarbij hoort dan ook meedelen in de lusten. Dat laat het Raalter college van B&W weten in een brief aan de gemeente Dalfsen.

Dalfsen heeft op 20 oktober het concept-rapport over zoekgebieden voor grootschalige opwek van zonne- en windenergie ter inzage gelegd. Daaruit blijkt overigens dat de gemeente op dit moment nog geen potentiële zoekgebieden voor windenergie en zonnevelden groter dan vijf hectare in het grensgebied met de gemeente Raalte heeft aangewezen. Het Raalter college heeft daarop met de brief gereageerd. Want er zijn (mogelijk) grensgevallen. Als de gemeenteraad van Dalfsen in december besluit om de opweklocaties te spreiden (in plaats van te clusteren) komt Lemelerveld-Oost in beeld voor zonnevelden van 2 tot 5 hectare. Verder heeft de gemeente Dalfsen eerder de intentie uitgesproken dat er geen grootschalige zonneparken binnen de 1 km-zone van het (vergunde) zonnepark aan de Kanaaldijk-Zuid in Heino worden toegestaan. De gemeente Raalte stelt te verwachten dat daaraan gehoor wordt gegeven.

"Op het moment dat er tot een zoekgebied op of nabij de grens met de gemeente Raalte besloten wordt, kan dit invloed hebben op onze gemeente", zo schrijft het Raalter college. "We vinden het in die gevallen van belang dat u inwoners, plaatselijk belangen, de lokale energie-initiatieven of andere belanghebbenden die mogelijk invloed ondervinden op de gemeente Raalte ook bij het vervolgproces betrekt. Als u een integraal gebiedsproces start in een grensgebied brengen we graag samen met u de belangen, kansen en opgaven in beeld."

Bovendien stelt de gemeente Raalte dat waar de invloedsfeer van projecten voor zonneparken en windmolens over gemeentegrenzen

heen gaat, dat ook zal moeten gelden voor de verdeling van de lusten. “Wij vragen u daarom in die gevallen ook de bewoners van onze gemeente die mogelijk invloed ondervinden erbij te betrekken en mee te laten delen.”

R **BRIEF AANGETEKEND NL**
NL Frankering betaald €9.25
42 gr. 215105 17-04-2023 09:42

D
PostNL
NL

3SRPKS434303540 8100AC 140

College van B en W Raalte

Postbus 140

8100 AC Raalte.

GEMEENTE RAALTE
Kopie aan:
Ingek. 18 APR. 2023
Doc. nr.:
Zaak nr.:
Bericht v. ontv. JA NEE