Raadhuisplein 1
7811 AP Emmen
t. 14 0591
f. 0591 685599

Postbus 30001
7800 RA Emmen
e. gemeente@emmen.nl
i. gemeente.emmen.nl

Emmen Vernieuwt

Aan de raad van de gemeente Emmen

ons kenmerk	uw kenmerk	bijlage	behandeld door
		1	E. Schottert
datum	telefoon		e-mail
20 oktober 2025	14 0591		gemeente@emmen.nl

onderwerp
Aanpassingen raadsvoorstellen inzake geheimhouding.

Geachte raadsleden,

Aanleiding
Tijdens de Commissie Wonen en Ruimte van 13 oktober jl. is het raadsvoorstel Woningbouwopgave grondverwerving, waaronder uitbreiding Delftlanden besproken. Tijdens de Commissie Bestuur, Middelen en Economie van 16 oktober de raadsvoorstel Lening voor verbouw en nieuwbouw Innovatiecentrum en raadsvoorstel Krediet Chagallpassage en tussenrapportage Regiostedenfonds. Deze drie voorstellen bevatten bijlages waarop het college geheimhouding heeft gelegd.

Geheimhouding
Door het college is om moverende redenen geheimhouding opgelegd. In de raadvoorstellen is de grondslag voor geheimhouding niet vermeld, onze excuses hiervoor. Middels deze brief willen wij u informeren over de grondslag van de geheimhouding, per voorstel zijn de toegevoegde passage opgenomen. Tevens ontvangt u de gewijzigde raadsvoorstellen.

Raadsvoorstel Woningbouwopgave grondverwerving, waaronder uitbreiding Delftlanden
Onder het kopje zijn de volgende alinea's toegevoegd.

De bijlagen 1 en 2 bevatten vertrouwelijke informatie, het college heeft hier geheimhouding opgelegd. Als deze informatie openbaar wordt, wordt er een belang geschonden als bedoeld in artikel 5.1 van de Wet open overheid. Om de onderhandelingspositie van de gemeente Emmen binnen het verwervingsproces niet te benadelen, is geheimhouding ex artikel 87 Gemeentewet opgelegd. Gelet op artikel 87 Gemeentewet, kan slechts geheimhouding worden opgelegd op grond van een belang genoemd in artikel 5.1 leden 1 en 2 van de Wet open overheid. In dit geval is de relatieve uitzonderingsgrond van artikel 5.1 lid 2 onder b van de Wet open overheid van toepassing.

Het belang van informatieverschaffing is afgewogen tegen de economische en financiële belangen van

de gemeente. Het is evident dat de economische en financiële belangen van de gemeente door het overleggen van dit voorstel en de daarin genoemde bedragen, in ernstige mate worden geschaad. Voortijdige informatieverstrekking door de gemeente tijdens de fase van onderhandelingen over bijvoorbeeld het sluiten van contracten, kan veelal leiden tot verzwakking van de onderhandelingspositie van de gemeente.

Raadsvoorstel Lening voor verbouw en nieuwbouw Innovatiecentrum
In het voorstel zijn de volgende alinea's toegevoegd.

Het college heeft geheimhouding opgelegd op bijlagen 2 en 3. Geheimhouding kan slechts worden opgelegd indien wordt voldaan aan één of meerdere uitzonderingsgronden als genoemd in artikel 5.1 van de Wet Open Overheid.

Voor bijlage 2 is artikel 5, lid 2 onder b van toepassing.
Het openbaar maken van het advies van Simmons & Simmons weegt niet op tegen de economische of financiële belangen van de gemeente. Dergelijke adviesrapporten zijn om tactische en strategische redenen nooit openbaar. Daarom is geheimhouding opgelegd op bijlage 2.

Voor bijlage 3 is artikel 5, lid 1 onder c van toepassing.
Bijlage 3 bevat bedrijfs- en fabricagegegevens die door de Stichting Greenwise Campus vertrouwelijk aan de gemeente zijn meegedeeld. Om de positie van Stichting Greenwise Campus niet te schaden is daarom geheimhouding opgelegd op bijlage 3.

Raadsvoorstel Krediet Chagallpassage en tussenrapportage Regiostedenfonds
In het voorstel is de volgende tekst toegevoegd.

Bijlage 2 bevat informatie die de economische en financiële belangen van de gemeente kan schaden. Gelet op artikel 87 van de Gemeentewet kan slechts geheimhouding worden opgelegd op grond van een belang genoemd in artikel 5.1 leden 1 en 2 van de Wet open overheid. In dit geval is de relatieve uitzonderingsgrond van artikel 5.1 lid 2, onder b van deze wet van toepassing. Dit betekent dat het belang van informatieverschaffing moet worden afgewogen tegen de economische en financiële belangen van de gemeente. Het is evident dat de economische en financiële belangen van de gemeente door het overleggen van deze bijlage en de daarin genoemde bedragen, in ernstige mate worden geschaad. Voortijdige informatieverstrekking door de gemeente over verwachte investeringsbedragen vooruitlopend op een aanbesteding, kan leiden tot verzwakking van de onderhandelingspositie van de gemeente. Daarom dient het belang genoemd in artikel 5.1 tweede lid onder b van de Wet open overheid in dit geval zwaarder te wegen dan het belang van openbaarmaking.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,

de wethouder van Financiën, Bereikbaarheid, Handhaving en Organisatie,
J. Bos, mede namens
de wethouder van Openbare ruimte, Ruimtelijke ontwikkeling en Wonen,
A.J. Jakobs
en
de wethouder van Economie, Wmo en Emancipatie,
G. Rink

