Onderwerp schriftelijke mededeling college: Voorburg

Datum schriftelijke mededeling:	11 december 2025
Portefeuillehouder:	Wethouder Den Otter

Mededeling

In 2019 hebben Reinier van Arkel (verder: RvA) en de gemeente een intentieovereenkomst gesloten om gezamenlijk een ontwikkelvisie op te stellen voor de toekomst van het Zorgpark Voorburg. In de zomer 2023 is dit in een stroomversnelling gekomen.
Uw raad heeft in november 2024 een besluit genomen over de ontwikkelvisie en de samenwerkingsovereenkomst. Na dit besluit, is RvA een proces gestart voor de selectie van een ontwikkelaar voor die ontwikkeling.

Door middel van dit bericht wil ik u informeren dat RvA dit proces heeft afgerond. RvA heeft ons geïnformeerd dat zij met gebiedsontwikkelaar AM de partij hebben gevonden die de woningen op termijn gaat realiseren. AM is na een intensief en zorgvuldig proces gekozen; hun programma en aanpak sluit volgens RvA het beste aan bij de ontwikkelvisie. In de planvorming is er oog en aandacht voor de zorgbehoeften van de diverse cliëntendoelgroepen die ook in de toekomst op het zorgpark een passende plek zullen blijven hebben. Daarbij hoort een integrale visie op wonen en zorg én een duurzame aanpak.

AM zal de planvorming verder uitwerken. Dit in samenwerking met RvA en ons als gemeente. Omwonenden en stakeholders worden betrokken bij de verdere planvorming, programmering en uitwerking van het gebied. In de vervolgfase is ruimte voor feedback en inbreng om het plan verder te versterken en te laten aansluiten op lokale wensen en waarden. Ook kunnen geïnteresseerden zich via Wonen in Park Voorburg - Woonlandschap in beweging aanmelden voor een nieuwsbrief om op de hoogte te worden gebracht van alle ontwikkelingen en participatiemomenten.

In januari hebben wij als gemeente een kennismakingsgesprek met AM. Met AM zal de gemeente een intentieovereenkomst sluiten om de haalbaarheid van het programma te toetsen. Als gemeente kijken we uit naar de nieuwe samenwerking met AM en voortdurende samenwerking met RvA.