

RONDVRAAG COMMISSIE FYSIEK

Datum: 16 oktober 2025
Onderwerp: Herstructureringsfonds bebouwde omgeving
Van: Job van den Kerkhof
Fractie: D66
Behandelen in: Commissie Fysiek van 21 oktober 2025

Job van den Kerkhof (D66) heeft de volgende vraag voor de rondvraag tijdens de commissie Fysiek van 21 oktober 2025.

Inleiding

Wij als D66 Leudal zijn nieuwsgierig naar de voortgang rondom het voormalige Rabobank gebouw aan de Dorpstraat in Heythuysen.

Vragen

Wat is de actuele stand van zaken rondom de herontwikkeling van het voormalige Rabobankpand aan de Dorpstraat in heythuysen?

Antwoord

Sinds april 2025, toen de terugtrekking van ontwikkelaar/aannemer Smivers BV definitief werd, zijn we gaan onderzoeken wat de best passende oplossing voor de locatie is. Daarbij nemen we de huidige (gewijzigde) marktomstandigheden en de verslechterde situatie van het monumentale buurpand ook in acht. We willen het voormalige Rabobank-gebouw slopen om de plek vrij te maken voor herontwikkeling, maar de staat van het buurpand belemmert dit en de medewerking van naaste bewoners is verre van optimaal. Er zijn plannen van marktpartijen om de locatie integraal aan te pakken, dus herontwikkeling van verschillende nummers als geheel. Dit proces verloopt gestaag.