

AMENDEMENT



A-115

De raad van de gemeente Ooststellingwerf, in vergadering bijeen d.d. 25 november 2025

Agendapunt: 9 Uitwerking drie scenario's toekomst Bosbad

Onderwerp amendement: Continuïteit Bosbad borgen en Luisteren naar Appelscha.

Ondergetekenden, leden van de raad van de gemeente Ooststellingwerf, stellen voor om voorgestelde beslispunten vanaf beslispunt 2 te wijzigen in:

2. Als gemeente het eigendom van de opstallen en erfpacht van het Bosbad over te nemen van Stichting Bosbad Appelscha. Vervolgens te investeren in een grootschalige renovatie en verduurzaming van het Bosbad via een investering van € 2,6 miljoen en de bijbehorende kapitaallasten van € 175.000 te dekken uit het budget accommodatiebeleid;
 3. Het dagelijkse beheer, exploitatie en onderhoud van het Bosbad via een aanbesteding uit te besteden. De beheer Stichting Bosbad Appelscha is hierin partner. Voor dit dagelijkse beheer, exploitatie en onderhoud is jaarlijks € 98.000 beschikbaar. Deze bijdrage gaan we continueren.
 4. De budgetuitzetting van € 88.000 (beslispunten 2-5) vanaf 2028 ten laste brengen van het begrotingsresultaat.
 5. De inrichting van een beheer Stichting Bosbad Appelscha mede te faciliteren.
-

-
6. Nadat de investering van 2,6 miljoen euro is uitgevoerd en een nieuw sportcomplex in Oosterwolde is gerealiseerd, vindt er een herijking van budgetten en werkvormen plaats, welke via een raadsvoorstel aan de raad wordt voorgelegd.
-

Toelichting Algemeen:

Via het bestuur van de Stichting Bosbad Appelscha, via insprekers en via andere reacties heeft de gemeenteraad de afgelopen periode meegekregen wat er in Appelscha leeft rondom het Bosbad. Via dit amendement wil de gemeenteraad kenbaar maken de geluiden uit Appelscha ter harte te nemen. Die betrokkenheid is voor ons essentieel voor de instandhouding van het Bosbad.

Nadere argumentatie bij wijziging beslispoint 2:

- De gemeenteraad vindt dat de investering van € 2,6 miljoen voor renovatie en verduurzaming van het Bosbad het beste geborgd blijft onder eigenaarschap van de gemeente.
- De huidige stichting Bosbad Appelscha draagt nu de volledige verantwoordelijkheid en risico voor het beheer, exploitatie en onderhoud van het Bosbad. Het (vrijwillige) bestuur heeft aangegeven dat zij die positie kwetsbaar vindt. Het is zelfs aanleiding voor het bestuur om eind 2026 haar functie neer te leggen.
- Het Bosbad dient vele maatschappelijke doelen die anders zijn en is niet te vergelijken met bijvoorbeeld dorpshuizen. Conform de regels in het bij de notaris vastgelegde "Erfpacht en opstal" (Hyp4Deel 73429 nummer 101) met looptijd 30 jaar, voor het eerst te verlengen op 01-01-2047, dient er in samenspraak met betrokken partijen een overdracht plaats te vinden voor aanvang van renovatie en verduurzaming.
- Na de renovatie en verduurzaming wordt een nieuw MJOP opgesteld; het hierin opgenomen onderhoud noemen we planmatig onderhoud. De uitvoering van dit planmatig onderhoud komt ook bij de gemeente; ligt nu bij SBA. De kosten voor het planmatig onderhoud blijven bij de gemeente; de huidige onderhoudsvoorziening wordt gehandhaafd. Het actualiseren van de MJOP blijft ook een taak van de gemeente.

Nadere argumentatie bij wijziging beslispoint 3:

- De gemeente voert de regie over het aanbestedingsproces richting een exploitant. De beheerstichting Bosbad Appelscha is hierin een belangrijke partner. Door de regie van de gemeente, kan ook worden bewerkstelligd dat er een samenhang is tussen de Boekhorst en het Bosbad
- Vanuit zowel college als het bestuur van stichting Bosbad Appelscha wordt aangegeven dat de aansturing van personeel een lastige blijft. In de huidige constructie is de personele inzet weggezet bij een externe partij. De gemeenteraad wil dit voortzetten op het gebied van veiligheid, techniek, en de coördinatie van personeel voor het Bosbad.
- Bij de aanbesteding/uitbesteding gaat de gemeenteraad er van uit dat aspecten als betaalbaarheid (toegangsprijzen en zwemblessen), toegankelijkheid (openingstijden en bijzondere doelgroepen) en de inzet van vrijwilligers worden meegenomen.

Nadere argumentatie bij toevoeging beslispoint 5:

- Deze stichting speelt een belangrijke rol in de operationele praktijk van het zwembad. Voor dit dagelijkse beheer, exploitatie en onderhoud is jaarlijks € 98.000 beschikbaar. De stichting wordt o.a. gevormd door een persoon namens gemeente Ooststellingwerf, inwoners van Appelscha en wijde omgeving en een vertegenwoordiging vanuit de ondernemers. (Bijv. vanuit Coöperatie Appelscha 3.0)
-

-
- We willen de krachten bundelen tussen ondernemers, vrijwilligers en gemeente via een beheerstichting. Daarmee willen we het recreatieve belang, maatschappelijke belang en gemeentelijke kennis en ervaring bundelen. Elke partij kan dan doen waar zij goed in is.
 - Een toekomstbestendig en betaalbaar Bosbad is alleen mogelijk indien gemeente, ondernemers en vrijwilligers samenwerken. Ook de synergie tussen andere sportaccommodaties zoals het overdekte zwembad Oosterwolde is daarbij gebaat, o.a. bij de aanbestedingen van de exploitatie. Wij verwachten dat het Bosbad als maatschappelijke voorziening een Bosbad voor iedereen blijft: Voor inwoners, ondernemers en toeristen in Ooststellingwerf en specifiek Appelscha.
 - Het mede faciliteren van het oprichten en inrichten van een Stichting Beheer Bosbad Appelscha is proces wat de nodige voorbereiding kost. Temeer omdat de Stichting een rol krijgt in het aanbestedingstraject, de externe exploitant aanstuurt maar ook verantwoordelijk wordt voor de inzet van de vrijwilligers.

Nadere toelichting punt 6.

- Na uitvoering is een beter beeld van kostprijs exploitatie, synergie beide locaties et cetera. Ook is dan ervaring opgedaan met de taken en uitvoering van de vrijwilligers. De dan zittende Raad en stichting kunnen dan evalueren. Er ligt een relatie met de termijn van uitbesteden (bv. 5 of 10 jaar) en de combinatie met sportcomplex Boekhorst. Als het construct van de Stichting Beheer voor het Bosbad, na evaluatie, wordt aangepast, heeft dit invloed op de relatie met de marktpartij.

Ondertekening en naam:

Sierd van Weperen, VVD Ooststellingwerf
Ignas Minnema, D66 Ooststellingwerf
Rik Berends, GroenLinks
Ria de Groot, Ooststellingwerf Belang
Jan Vledder, PvdA
Thomas Wiebe Swart, CDA
Niels van den Berg, Lijst Ooststellingwerf
Ben Oostra, VPO

Het amendement is aangenomen/verworpen in de vergadering van d.d. 25 november 2025

Mevr. A. Hensen, griffier
