

Amendement

Versnellen traject meer flexwoningen Ter Aar

De gemeenteraad van Nieuwkoop bijeen op 30 januari 2025. Ter bespreking van het Raadsvoorstel 'Adviseren over de vergunningaanvraag voor realisatie 18 flexwoningen en bijbehorende werkzaamheden aan de Oostkanaalweg in Ter Aar'.

We stellen vast dat:

- de raad wordt gevraagd positief te adviseren over het verlenen van een omgevingsvergunning voor het realiseren van 18 flexwoningen voor een periode van 15 jaar;
- de bouw van flexwoningen op deze locatie op korte termijn kan zorgen voor verlichting van de druk op de woningmarkt;
- deze woningen kunnen worden gerealiseerd in afwachting van de woningbouwontwikkeling van het hele gebied Ter Aar Noordoost;
- het uiteindelijk de bedoeling is dat er nog meer (24) tijdelijke woningen worden gerealiseerd op hetzelfde kavel;
- de woningcorporatie wil wachten met het plaatsen van meer tijdelijke woningen op dit kavel tot de 18 woningen (waar vanavond over wordt besloten) zijn geplaatst;
- het besluitvormingstraject voor de volgende 24 woningen op hetzelfde kavel kan worden ingekort wanneer de raad vanavond besluit dat het college voor extra flexwoningen op deze locatie geen advies meer hoeft te vragen aan de raad;
- het traject tot realisatie van meer flexwoningen met maanden kan worden ingekort;

We hebben nagedacht over en houden rekening met:

- bij de realisatie van de 18 flexwoningen en in de participatie met de omwonenden al rekening werd gehouden met de 24 extra flexwoningen;
- de ruimtelijke invulling voor de totale 42 flexwoningen al bij de raad bekend is;

We vinden dat:

- we als gemeente(raad) alles op alles moeten zetten om zo snel mogelijk de nodige woningen te realiseren voor de woningzoekenden;

We stellen de raad voor om:

- besluitpunt 3 toe te voegen: 'Dat het college voor het toevoegen van extra flexwoningen op deze locatie geen advies meer hoeft te vragen aan de raad en het college de raad op de hoogte houdt over de plaatsing van deze extra flexwoningen';

Aangenomen | Verworpen | Stemmen staken | Ingetrokken | Aangehouden

Stemverhouding

Leden voor:

Leden tegen:

Handtekening griffier

