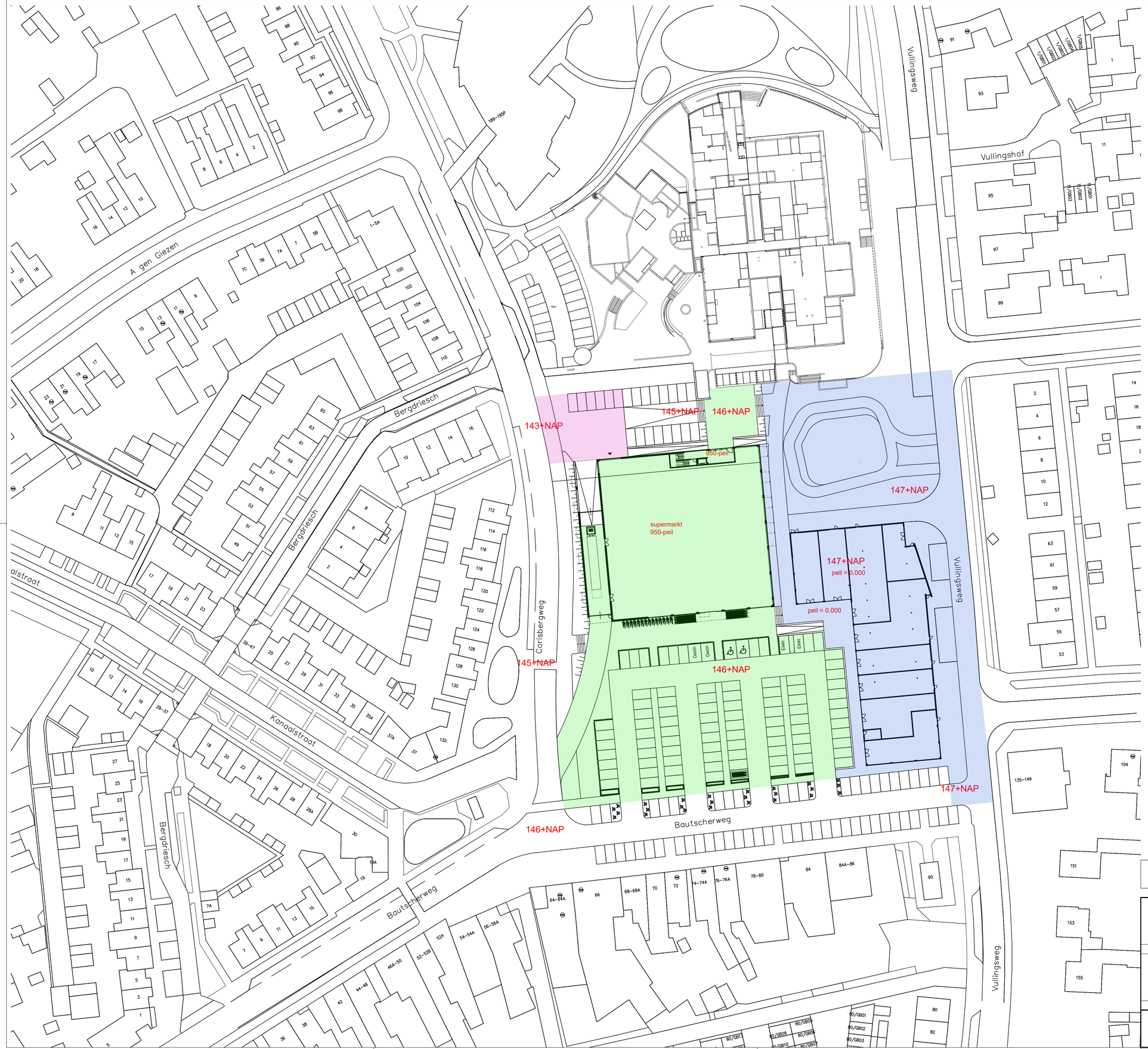


VOORLOPIG ONTWERP

HEERLEN
WINKELCENTRUM GIESEN BAUTSCH

Opdrachtgever: RIALTO VASTGOEDONTWIKKELING B.V.

nieuwe toestand

situatie

Datum:	
10	
9	
8	
7	
6	
5	
4	
3	
2	
1	30-11-2022

Schaal: 1:500 Formaat: A1 Projectleider: PT

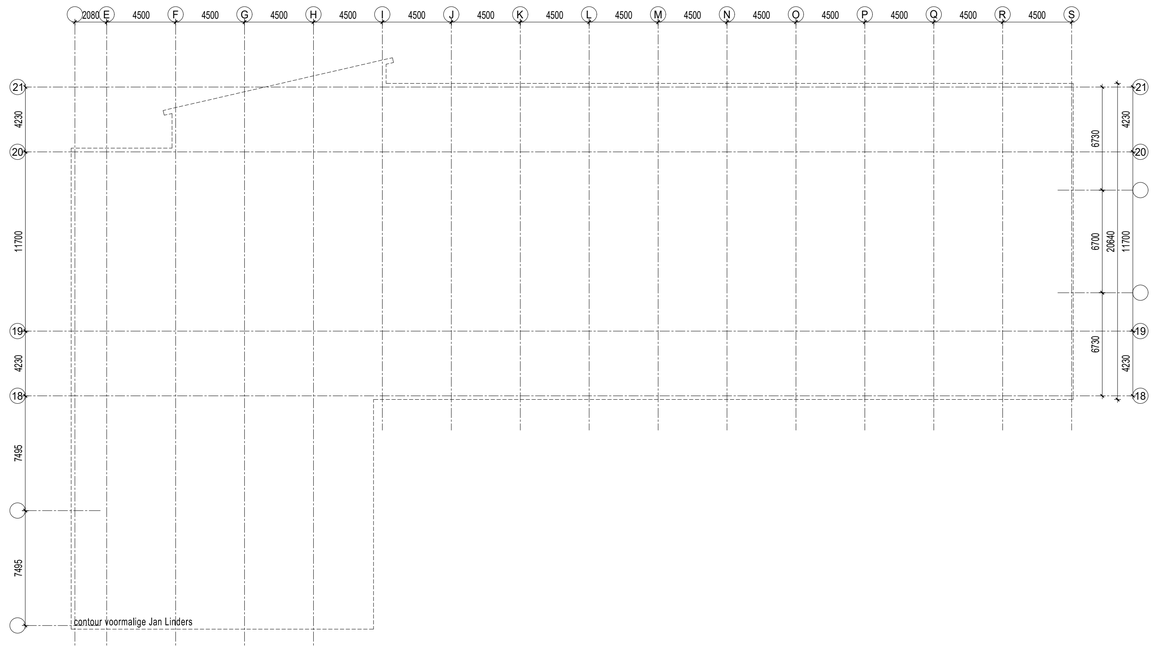
Proj nr: 10022004

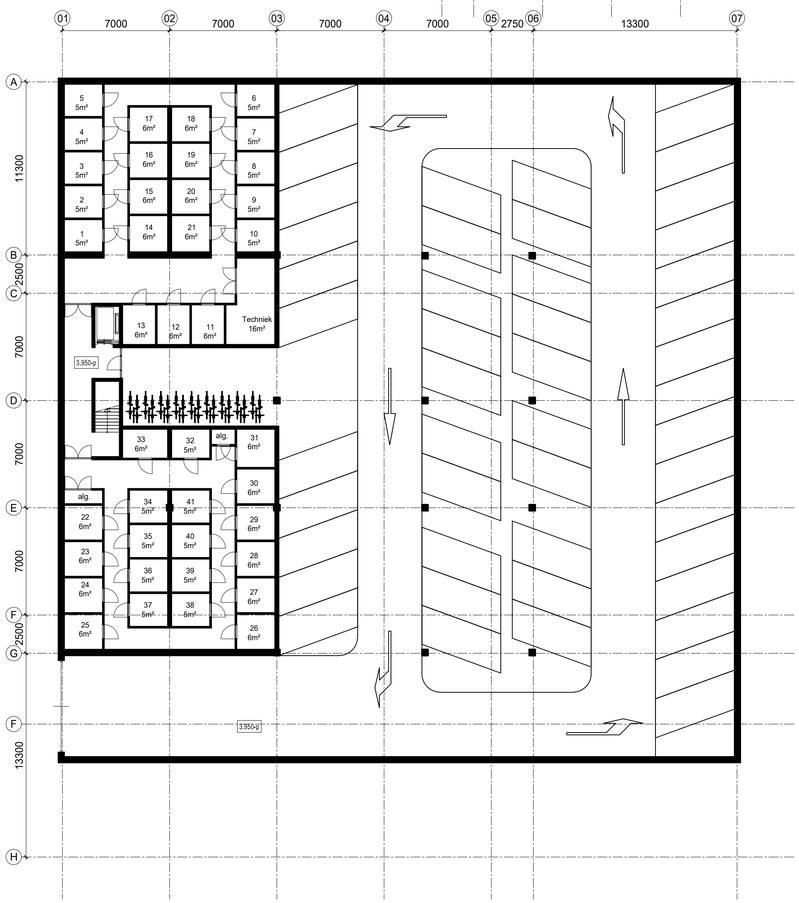
Tek nr: VO-N-S-01

Heerlen
Oliemolenstraat 60
6416 CB Heerlen
+31 (0)45 76 30 707

AGS Architects
info@agsarchitects.net
www.agsarchitects.net

Amsterdam
Asterweg 17 a9
1031 HL Amsterdam
+31 (0)20 34 49 300





VOORLOPIG ONTWERP

HEERLEN
WINKELCENTRUM GIESEN BAUTSCH

Opdrachtgever: RIALTO VASTGOEDONTWIKKELING B.V.

nieuwe toestand

souterrain

Schaal: 1:200 Formaat: A1 Projectleider: PT

Datum:	
10	
9	
8	
7	
6	
5	
4	
3	
2	
1	30-11-2022

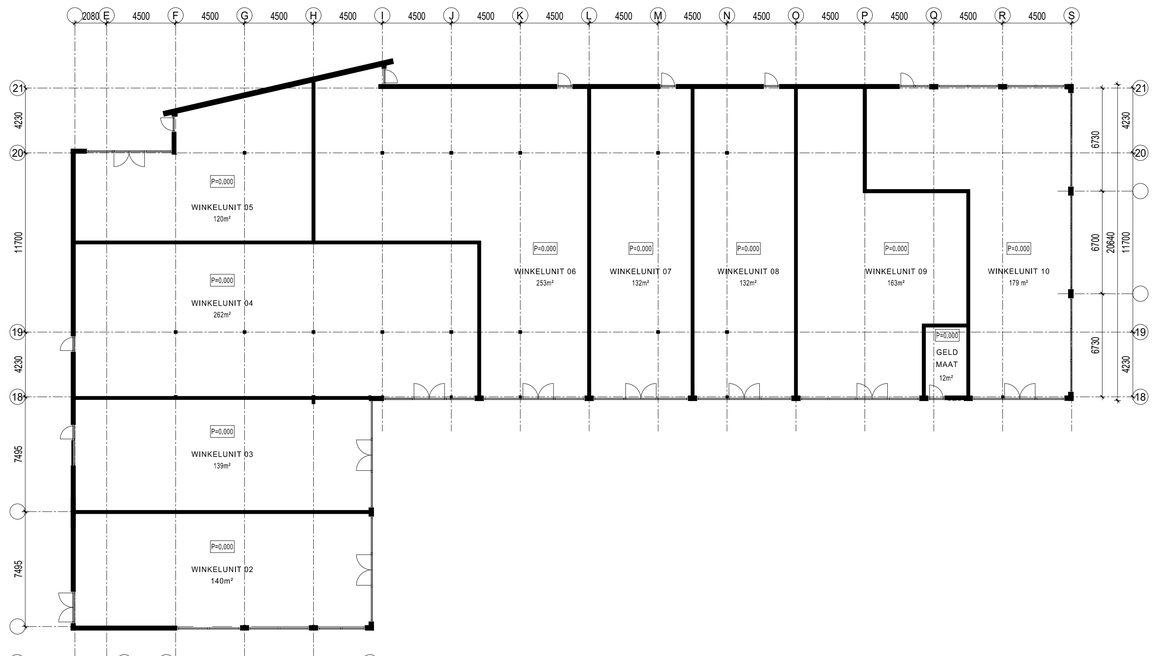
Proj nr: 10022004

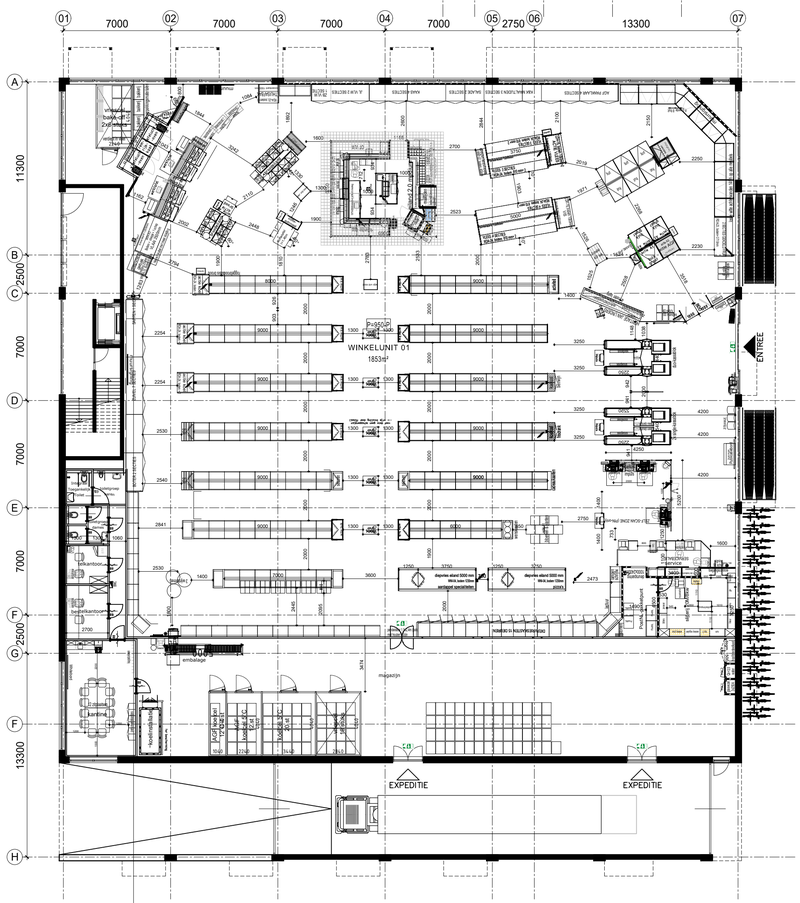
Tek nr: VO-N-P--01

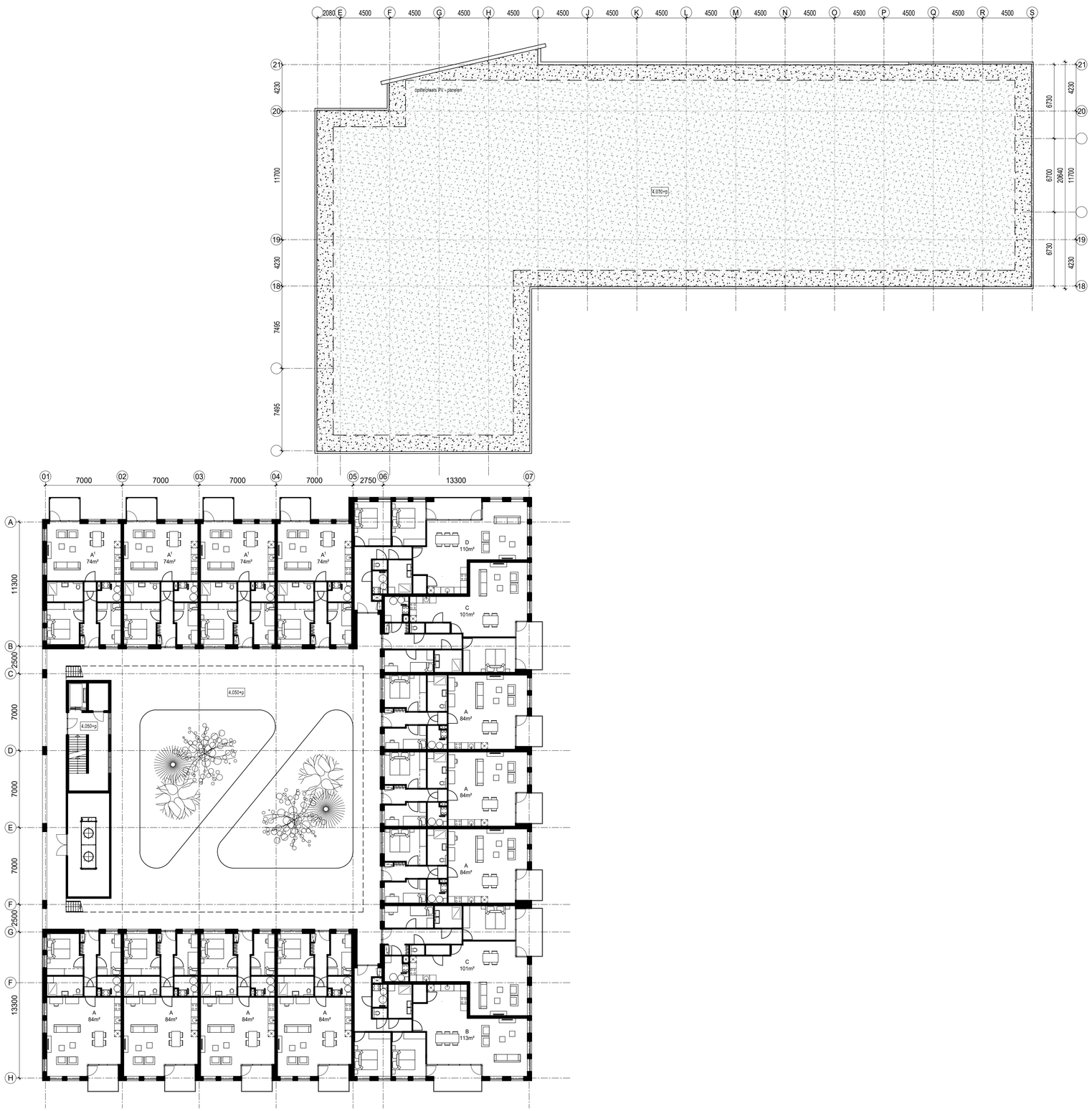
Heerlen
Oliemolenstraat 60
6416 CB Heerlen
+31 (0)45 76 30 707

AGS Architects
info@agsarchitects.net
www.agsarchitects.net

Amsterdam
Asterweg 17 a9
1031 HL Amsterdam
+31 (0)20 34 49 300




01 7000 02 7000 03 7000 04 7000 05 2750 06 13300 07
A B C D E F G H
11300 2500 7000 7000 7000 2500 13300
WINKELUNIT 01
1853m²
ENTREE
EXPEDITIE
EXPEDITIE
embalage
magazijn
keuken
kantine
toilet dames
toilet heren
toilet dames
toilet heren
kantoor
kantoor
kantoor



VOORLOPIG ONTWERP

HEERLEN
WINKELCENTRUM GIESEN BAUTSCH

Opdrachtgever: RIALTO VASTGOEDONTWIKKELING B.V.

nieuwe toestand

1e verdieping

Datum:	
10	
9	
8	
7	
6	
5	
4	
3	
2	
1	30-11-2022

Schaal: 1:200 Formaat: A1 Projectleider: PT

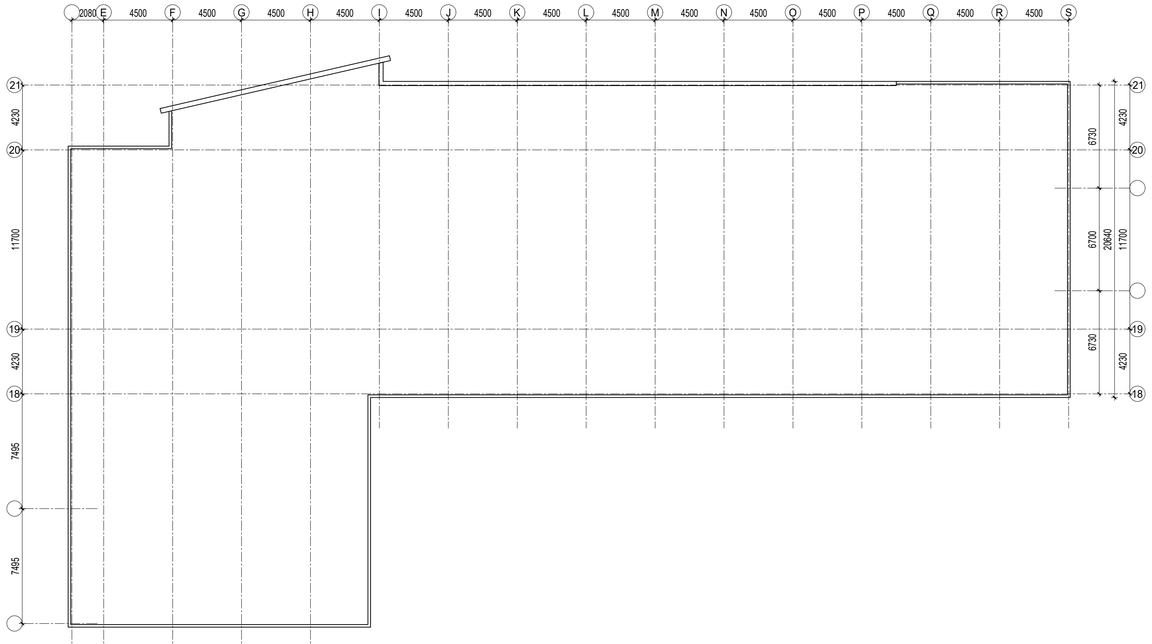
Proj nr: 10022004

Tek nr: VO-N-P-01

Heerlen
Oliemolenstraat 60
6416 CB Heerlen
+31 (0)45 76 30 707

AGS Architects
info@agsarchitects.net
www.agsarchitects.net

Amsterdam
Asterweg 17 a9
1031 HL Amsterdam
+31 (0)20 34 49 300



VOORLOPIG ONTWERP

HEERLEN
WINKELCENTRUM GIESEN BAUTSCH

Opdrachtgever: RIALTO VASTGOEDONTWIKKELING B.V.

nieuwe toestand

2e verdieping

Datum:	
10	
9	
8	
7	
6	
5	
4	
3	
2	
1	30-11-2022

Schaal: 1:200 Formaat: A1 Projectleider: PT

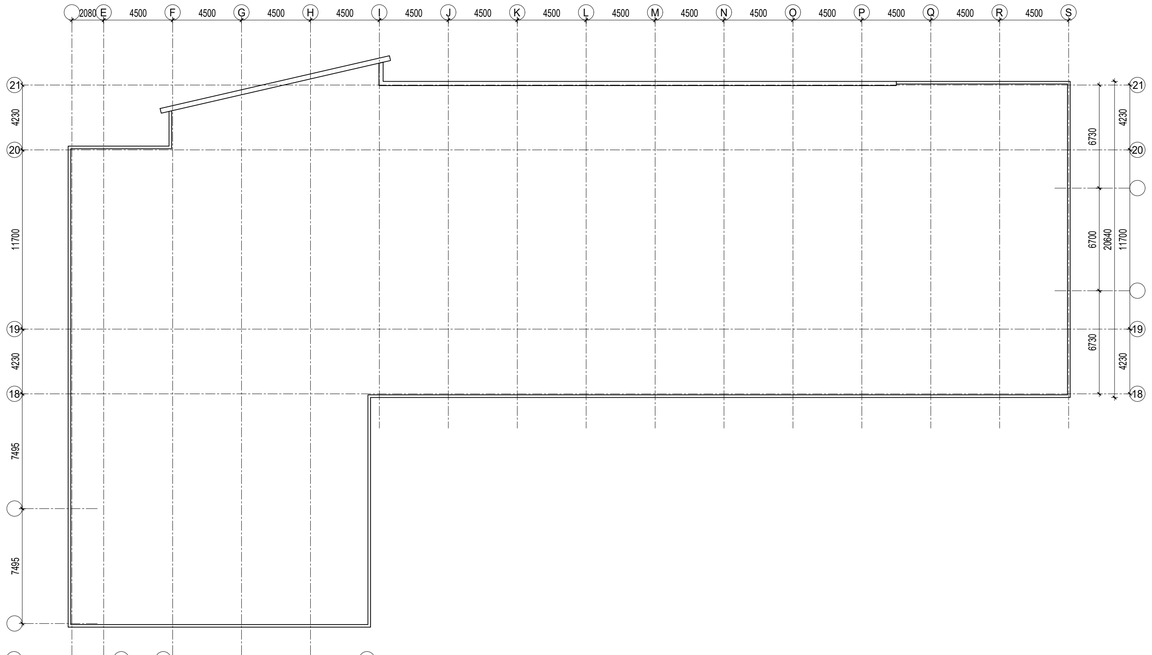
Proj nr: 10022004

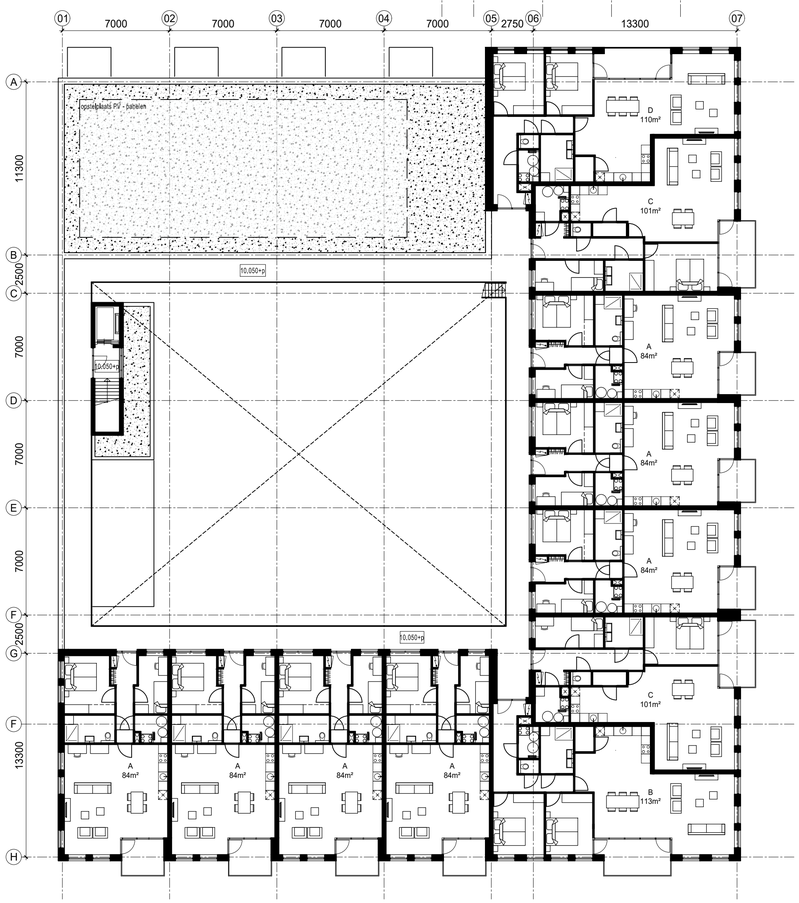
Tek nr: VO-N-P-02

Heerlen
Oliemolenstraat 60
6416 CB Heerlen
+31 (0)45 76 30 707

AGS Architects
info@agsarchitects.net
www.agsarchitects.net

Amsterdam
Asterweg 17 a9
1031 HL Amsterdam
+31 (0)20 34 49 300





VOORLOPIG ONTWERP

HEERLEN
WINKELCENTRUM GIESEN BAUTSCH

Opdrachtgever: RIALTO VASTGOEDONTWIKKELING B.V.

nieuwe toestand

3e verdieping

Datum:	
10	
9	
8	
7	
6	
5	
4	
3	
2	
1	30-11-2022

Schaal: 1:200 Formaat: A1 Projectleider: PT

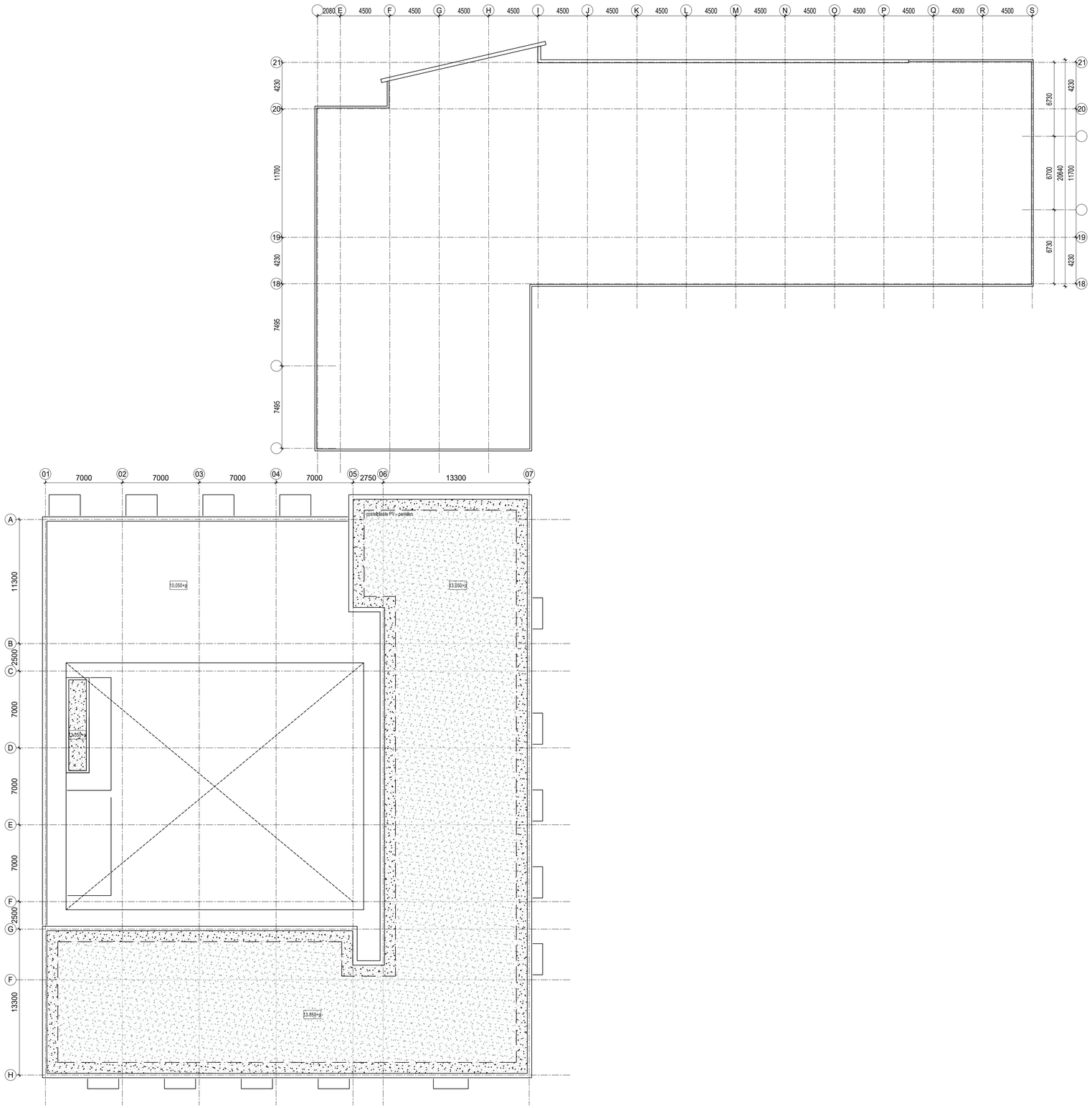
Proj nr: 10022004

Tek nr: VO-N-P-03

Heerlen
Oliemolenstraat 60
6416 CB Heerlen
+31 (0)45 76 30 707

AGS Architects
info@agsarchitects.net
www.agsarchitects.net

Amsterdam
Asterweg 17 a9
1031 HL Amsterdam
+31 (0)20 34 49 300



VOORLOPIG ONTWERP

HEERLEN
WINKELCENTRUM GIESEN BAUTSCH

Opdrachtgever: RIALTO VASTGOEDONTWIKKELING B.V.

nieuwe toestand
dak aanzicht

Datum:	
10	
9	
8	
7	
6	
5	
4	
3	
2	
1	30-11-2022

Schaal: 1:200 Formaat: A1 Projectleider: PT

Proj nr: 10022004

Tek nr: VO-N-P-04

Heerlen
Oliemolenstraat 60
6416 CB Heerlen
+31 (0)45 76 30 707

AGS Architects
info@agsarchitects.net
www.agsarchitects.net

Amsterdam
Asterweg 17 a9
1031 HL Amsterdam
+31 (0)20 34 49 300

VOORLOPIG ONTWERP

HEERLEN
WINKELCENTRUM GIESEN BAUTSCH

Opdrachtgever: RIALTO VASTGOEDONTWIKKELING B.V.

artist impressions

Schaal:

Formaat: A3

Projectleider: PT

Datum:	
10	
9	
8	
7	
6	
5	
4	
3	
2	
1	30-11-2022

Proj nr: 10022004

Tek nr: VO-A-IMP

Heerlen
Oliemolenstraat 60
6416 CB Heerlen
+31 (0)45 76 30 707

AGS Architects
info@agsarchitects.net
www.agsarchitects.net

Amsterdam
Asterweg 17 a9
1031 HL Amsterdam
+31 (0)20 34 49 300




Jan Linders


Jan Linders


Jan Linders


GIESEN BAUTSCH


reclame


GIESEN BAUTSCH


GIESEN BAUTSCH
WINKELCENTRUM HEERLERBAAN
reclame




reclame
reclame
reclame
reclame
reclame
reclame
reclame
reclame
reclame


reclame
reclame
reclame
reclame


reclame




GIESEN BAUTSCH


GIESEN BAUTSCH




GIESEN BAUTSCH


GIESSEN BAUTISCH






reclame
reclame