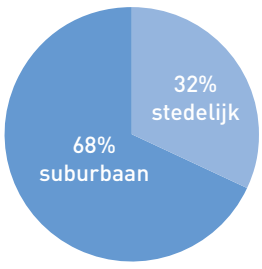
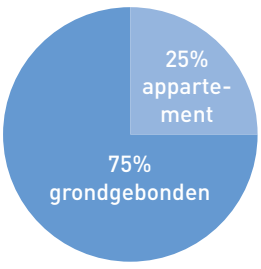


Monitor Wonen 2022

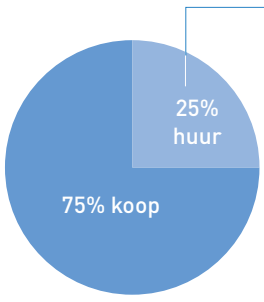
Zwolle

Woningbouw - totaal 380 woningen

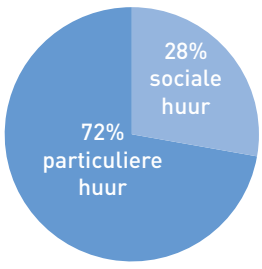




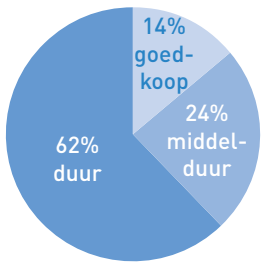
*alleen bekend van nieuwbouw



*alleen bekend van nieuwbouw

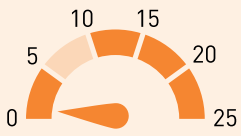


*alleen bekend van nieuwbouw



*alleen bekend van nieuwbouw

Marktgegevens



Krapte indicator: 2,1
per 1-1-2023



343 woningen in
aanbod per 1-1-2023



Prijsverschil van de m²-prijs tov
een jaar geleden: -1%



Gemiddelde verkoopprijs
€ 398.000

Landelijke , provinciale en regionale afspraken



Nationale Bouw- en Woonagenda

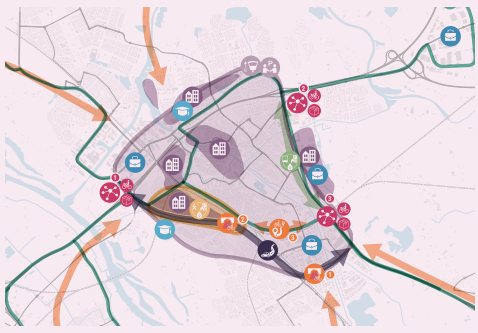


Woondeal West-Overijssel



Versnellingsafspraken woningbouw
Spoorzone: € 26,6 miljoen
Stadshart: € 25 miljoen

Financiële bijdragen ontvangen vanuit provincie en Rijk



Bereikbaarheid grootschalige woningbouw
Spoorzone: € 37,2 miljoen
Maatregelenpakket: € 34,5 miljoen



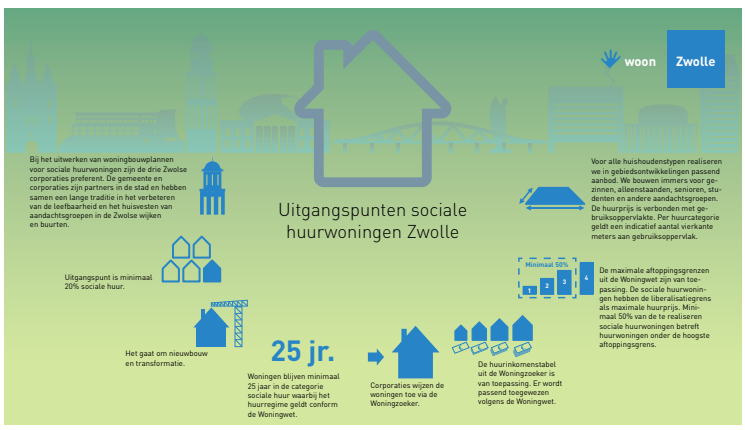
Wonen en zorg - subsidie huisvesting aandachtsgroepen
€ 917.000



Stimuleringsregeling Flexwonen
€ 3,4 miljoen euro voor 280 woningen

Betaalbaarheidsagenda 2022





Impressie nieuw aanbod



Breezicht
Wonen op Strand



Binnenstad
Proosdij en Pastorie



Westenholte
Voorstererf

www.zwolle.nl/wooninzicht