Besluitenlijst Commissievergadering

Datum	02-02-2023
Tijd	19:30 - 22:00
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	E.P.H.J. van der Linden
Aanwezigen	B. Çiçek (PvdA), B.J. Dalderop (PvdA), N.C. van Drimmelen (CDA), M.J.F. Dusseldorp (VVD), A. Huijzer (Onafhankelijk Moerdijk), H.J. Janse (ChristenUnie), H.M. den Ridder-van Oers (Moerdijk Lokaal), C.P.M. Scheenaard (Onafhankelijk Moerdijk), L. Schreuders (ChristenUnie), J.G. Schreuders (BBM/BBB), C.J. Stoop (BBM/BBB), G. Wiers (D66) en M.M.J. Willegers (Moerdijk Lokaal)

1	**Opening** De voorzitter opent de vergadering om 19.31 uur.
2	**Vaststelling van de agenda** De agenda van de vergadering van de commissie van 2 februari 2023 is ongewijzigd vastgesteld.
3	**Vragenhalfuurtje** Van het vragenhalfuurtje is geen gebruik gemaakt.
4	**Mededelingen** Er zijn geen mededelingen.
4.1	**Stand van zaken grote projecten** Hierover zijn geen opmerkingen.
5	**Stukken ter bespreking** Er zijn geen stukken ter bespreking.
6	**Onderverdeling van de te bespreken onderwerpen in de drie domeinen**
6.1	**Blok 1, fysiek domein**
6.1.1	**Voorstellen voor de raadsvergadering van 2 maart 2023 ter advisering van de gemeenteraad**

6.1.1a **Vaststelling bestemmingsplan Den Bels**

Voorzitter Van der Linden meldt dat de indiener van de zienswijze deze niet in de hoorzitting heeft toegelicht, maar deze schriftelijk reactie heeft ingebracht. De schriftelijke reactie is toegevoegd aan de stukken.

De heren Van Drimmelen (CDA) en Schreuders (CU) zijn akkoord met het voorstel. Ze vragen of de vorige eigenaar juridische stappen kan ondernemen.

De dames Den Ridder-Van Oers (ML) en Stoop (BBM/BBB) en de heren Çiçek (PvdA), Dusseldorp (VVD), Scheenaard (OM) en Wiers (D66) zijn akkoord met het voorstel. Mevrouw Den Ridder-Van Oers en de heer Çiçek willen de ontvankelijkheid van de zienswijze in twijfel trekken.

Wethouder Dingemans licht toe dat het ontwerp past in het kader van project Waterfront Moerdijk. Het college heeft na het voorbereidingsbesluit voor een ontwikkeling van woningen en vergroening een verwervingstraject gestart. De eigenaar heeft in overleg een marktconforme prijs gekregen voor de gronden op basis van de bestemming op dat moment, niet op basis van groen met recreatiewoningen. Het college beoordeelt daarom dat de zienswijze ongegrond is. Ontvankelijkheid is niet aan de orde.

Het voorstel is voldoende besproken en kan als A-stuk naar de raadsvergadering van 2 maart 2023.

6.1.2 **Informatie Verbonden Partijen**

Er is geen informatie over verbonden partijen in het fysieke domein gedeeld.

7 **Sluiting**

De vergadering is gesloten om 19.41.

Vastgesteld in de commissievergadering van 16 maart 2023,

De (commissie)griffier,

G.M. Brunsveld

De voorzitter,

E.P.H.J. van der Linden