



125.08171

Zienswijze

Datum 13 mei 2025
Betreft **Zienswijze Ontwerp Omgevingsvisie Lansingerland 2.0 dd. 27 maart 2025**
Aan Gemeenteraad Lansingerland
Team Ruimtelijke Economische Strategie
Postbus 1, 2650 AA Berkel en Rodenrijs
Van [redacted]
E: [redacted]
M: [redacted]
Onze referentie 250513/GEM/HdJ

De Ontwerp Omgevingsvisie Lansingerland 2.0 (DO dd. 27 maart 2025) vinden wij een helder document, waarin abstracte strategische doelstellingen een vertaling krijgen naar concrete maatregelen in een gebiedsgerichte uitwerking. Onze complimenten daarvoor.

Wij vragen aandacht voor een aantal zaken:

1. Het document is naar zijn aard vooral kwalitatief, terwijl een cijfermatige onderbouwing de omvang van uitdagingen beter zou illustreren. De metropoolregio van 2,4 miljoen inwoners is één van de sterkst groeiende regio's van Nederland en dat brengt grote druk op de ruimte met zich mee. De ca. 240.000 woningen die de komende periode in de regio moeten worden toegevoegd zullen zorgen voor grote uitdagingen in mobiliteit en duurzaamheid. Waar vindt de recreatie plaats en om hoeveel bezoekers gaat het daarbij? Hoe wordt de druk op het mobiliteit systeem opgevangen? Hoe wordt de balans open landschap-bebouwde ruimte beheerst?
2. Er wordt geconstateerd dat de druk op groenblauwe structuren zal toenemen en dat bewaking daarvan noodzakelijk is. Hoe dat gerealiseerd moet worden blijft onduidelijk. Het gebrek aan budget bij het Recreatieschap nodigt ondernemers uit initiatieven te ontplooien en dat kan op gespannen voet komen te staan met de doelstelling uit de Omgevingsvisie. Wat worden de maatregelen om overdruk en overlast tegen te gaan? Datzelfde geldt voor de waterrecreatie. We constateren al een tijd dat er geen capaciteit beschikbaar is voor controle op het gebruik van de openbare ruimte. Ons pleidooi is om bij de uitwerking van ruimtelijke plannen tegelijk de beheersvraag te stellen.
3. Het behouden van doorzicht in de linten en het open karakter van het buurtschap Rotte steunen wij van harte. De realiteit is dat de kans op "verrommeling" van de Rotte steeds groter wordt. Welke concrete maatregelen worden daartoe genomen? Wij denken graag met u mee over oplossingen.

[redacted]
[redacted]
[redacted]

ZUSAMMENFASSUNG
DURCH DR. G. G. G. 2.0

GEWISSE (AN)SCHLIEßUNG
GEWISSE (AN)SCHLIEßUNG
RECHNUNGSMÄßIGE ÖKONOMISCHE
STRATEGIE
POSTBUS 1, 2650 AA
MERKE & ROBERTUS

14 MEI 2025
GEWISSE (AN)SCHLIEßUNG
MERKE & ROBERTUS