

G.22.00891 **Raadsvoorstel**

Raadsnummer: OG/028

Steller: J.v.Oeffelt

Portefeuillehouder: Wethouder Last

Behandeling college: 25 april 2022

Behandeling commissie RED: 18 mei 2022

Behandeling gemeenteraad: 2 juni 2022

Onderwerp

Voorstel extra krediet project "Wittermerweg-Mesweg-Mr.Dr. Froweinweg en plein Pendile te Eys"

Samenvatting

In de raadsvergadering van 27 januari 2022 zijn de ontwerputgangspunten vastgesteld en is ingestemd met het beschikbaar stellen van het benodigde krediet voor de uitvoering van het project "Wittermerweg, Mesweg, Mr. Dr. Froweinweg en het plein Pendile te Eys". Vervolgens is op 22 februari door het college ingestemd met het openbaar aanbesteden van het werk. Bij het openen van de inschrijvingen blijkt dat de laagste inschrijving 1,1 miljoen euro hoger uitvalt dan het voor de uitvoering gereserveerde krediet. De overschrijding van het krediet (21 %) is te wijten aan de extreme prijsstijging die als gevolg van de tijdens de aanbestedingsprocedure ontstane oorlog in Oekraïne is ontstaan. Omdat de toestand van de weg het niet toelaat het werk uit te stellen en op korte termijn geen prijsdalingen worden verwacht, wordt u gevraagd in te stemmen met een extra uitvoeringskrediet van 1,1 miljoen euro.

Beslispunt(en)

1. ten behoeve van het project Eys, een aanvullend krediet van 1,1 miljoen euro beschikbaar te stellen, waarbij de kapitaallasten worden gedekt uit het compartiment riolering.

Inleiding	<p>Nadat de gemeenteraad heeft ingestemd met het ontwerp en het beschikbaar stellen van het benodigde krediet (besluit G.21.05036) is middels collegebesluit G.22.00370 d.d. 22 februari 2022, een openbare aanbestedingsprocedure gestart voor het project "Wittermerweg, Mesweg, Mr. Dr. Froweinweg en het plein Pendile te Eys". Bij het openen van de inschrijvingen op 28 maart blijkt de laagste inschrijving 21 % duurder uit te vallen dan het beschikbaar gestelde uitvoeringskrediet. Hierdoor ontstaat een krediettekort van 1,1 miljoen euro. De hogere inschrijving wordt veroorzaakt door de ontstane marktsituatie als gevolg van de oorlog in Oekraïne, die vlak na het publiceren van de aanbesteding uitbrak. In het voorliggende voorstel wordt u gevraagd in te stemmen met een aanvullend krediet van 1,1 miljoen euro, waarvan de kapitaallasten ten laste komen van het compartiment riolering. Uitstel van het project wordt niet raadzaam geacht omdat er vanwege het zeer slechte wegdek grootschalige ingrepen noodzakelijk zijn, dit nog meer kosten met zich meebrengt en daarbij niet wordt verwacht dat het prijsniveau binnen afzienbare tijd gaat zakken.</p>
Beoogd effect	<p>Door het benodigde extra krediet beschikbaar te stellen kan de uitvoering opgestart worden, waarmee:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Grootschalige kapitaalvernietigende vroegtijdige asfaltherstelwerkzaamheden worden voorkomen. - Subsidies van het waterschap Limburg (€ 397.000) worden veilig gesteld. - Aan de wettelijke verplichtingen vanuit de Kader Richtlijn Water kan worden voldaan (opheffen riooloverstorten). - Afspraken met de bewoners en raad (volgens voorstel G.21.0537) worden nagekomen. - Een nieuwe aanbestedingsprocedure als gevolg van het vervallen van de gestandsdoeningstermijn en het aanpassen van de contractuitgangspunten wordt voorkomen.
Argumenten	<p>1.1 <i>Er wordt voldaan aan de ontwerpuitgangspunten en afspraken met bewoners en raad (zie voorstel G.21.0537)</i></p> <p>1.2 <i>Het huidige wegdek dat in zeer slechte staat verkeerd wordt vervangen, zonder dat tussentijdse grootschalige kapitaalvernietigende ingrepen nodig zijn.</i></p> <p>1.3 <i>Een nieuwe kostenverhogende en tijdrovende aanbesteding wordt voorkomen.</i></p> <p>1.4 <i>De subsidies van het waterschap Limburg (€ 397.000) blijven overeind.</i></p> <p>1.5 <i>Het blijft mogelijke tijdig aan de wettelijke verplichtingen vanuit de Kader Richtlijn Water (opheffen riooloverstorten) te voldoen.</i></p> <p>1.6 <i>De planning loopt bij positief raadsbesluit (2 juni) minimale vertraging op. Start met rioolwerk in september blijft mogelijk.</i></p> <p>1.7 <i>De verwachting is niet dat het prijspeil het komende jaar zal veranderen.</i></p>



Kanttekeningen

1.1 *Er wordt op 2 juni geen aanvullend krediet verleend.*

In dat geval is uitstel van het werk mogelijk indien de laagste inschrijver bereidt is om de termijn van gestanddoening te verlengen. Dit is hij echter niet verplicht. Uitstel betekent automatisch dat extra kosten moeten worden gemaakt om de toestand van de weg te herstellen. Uitstel betekent ook dat de subsidievoorwaarden niet haalbaar zijn en mogelijk de subsidiebijdrage van € 397.000 komt te vervallen. De afspraken met alle belanghebbenden komen in dat geval in het geding. Bewoners wachten al jaren en er komen steeds meer meldingen over trillingen en onveilig/slecht wegdek.

1.2 *Is er nog ruimte binnen de projectbegroting ?*

Binnen de projectbegroting (doch buiten bestek) is een post van € 300.000,- onvoorzien opgenomen. Ook is er € 200.000,- gereserveerd voor een pendelbus. Het bezuinigen of aanpassen van de aanbestede werkzaamheden binnen bestek is juridisch gezien niet mogelijk omdat dit volgens aanbestedingswet als wijziging wordt aangemerkt. In dat geval dienen inschrijvers allen gelijke kansen te krijgen om een nieuwe inschrijving te doen. Het is niet verstandig om in deze onzekere markt een post onvoorzien op te heffen en al voorafgaand in te zetten.

1.3 *Zijn er andere mogelijkheden om deze tegenvallende aanbesteding op te vangen ?*

Neen. Er zijn in feite maar 4 mogelijkheden. De aanbesteding kan geannuleerd worden. Dit is echter niet realistisch omdat het wegdek sowieso aan vervanging toe is. De tweede optie "uitstel" levert niks op, omdat het wegdek dan nog steeds vroegtijdig aangepakt moet worden (kapitaalvernietiging). Optie 3 is bezuinigen. In kanttekening 1.2 is reeds gemeld dat bezuinigingen binnen het contract juridisch niet mogelijk zijn, zonder de aanbesteding te annuleren. Dit houdt onherroepelijk in dat het werk in een andere vorm/ontwerp aanbesteed moet worden. Ook dit houdt in dat er vertraging ontstaat, extra kosten worden gemaakt en er toch tijdelijke maatregelen aan het huidige wegdek moeten worden uitgevoerd. De laatste en vierde optie betreft het zoeken naar extra middelen, als in het voorliggende advies wordt geadviseerd.

Kosten en dekking

Via het raadsvoorstel "extra krediet Eys als gevolg van tegenvallend aanbestedingsresultaat" wordt € 1,1 miljoen aanvullend investeringskrediet gevraagd. De hieruit voortvloeiende extra kapitaallasten kunnen gefinancierd worden uit het compartiment riolering.

Ervan uitgaande dat het project Eys in 2023 gerealiseerd wordt, komt de dekkingsgraad binnen het compartiment riolering, op basis van de huidige cijfers, met ingang van begrotingsjaar 2024 onder de 100%. Hierbij is uitgegaan van, de thans in het verbreed gemeentelijk



	<p>rioleringsplan (VGRP) opgenomen reguliere tariefstijging van 3% per jaar.</p> <p>Per 01-01-2022 is het saldo van de voorziening riolering € 671.831. Het geprognostiseerde tekort kan derhalve nog een aantal jaren onttrokken worden uit deze voorziening.</p> <p>In het kader van het nieuwe GRP en de daarmee samenhangende rioolinvesteringen, is het van belang dat een nieuwe doorrekening gemaakt wordt om te beoordelen of een tariefstijging van 3% nog reëel zal zijn naar de toekomst. Zeker gelet op de nieuwe wateropgaven en huidige crisis op de wereldmarkt als gevolg van de oorlog in oost Europa. De wijze waarop deze ontwikkelingen een plek dienen te krijgen binnen de beleidsplannen (o.a. het omgevingsprogramma water, voorheen VGRP) komen uitgebreid aan de orde bij de behandeling in de Raad en zijn reeds aan de orde gesteld op 18 mei tijdens de gezamenlijke raadsconferentie water- en klimaatadaptatieplannen Maas en Mergelland.</p>
--	--

Uitvoering en communicatie	<p>Volgens de oorspronkelijke planning, die onderdeel uitmaakt van het contract, zou de aannemer eind juni kunnen starten met het Pendileterrein en de waterbuffer. De werkzaamheden in de rijweg zouden starten na de bouwvak (september) ter plekke van de Kromhagerweg. Dit alles afgestemd op de wensen van ondernemers en rekening houdende met wielerronden en flora en faunawetgeving.</p> <p>Indien de raad op 2 juni instemt met het inzetten van een extra krediet, zou dat inhouden dat de planning van de rioolwerkzaamheden in de rijweg met beperkte vertraging kunnen opgestart worden in september 2022. Het totale werk kan dan nog steeds worden opgeleverd in december 2023. De fases Pendile-terrein en waterbuffer worden dan i.p.v. juni /juli 2022 in het voorjaar 2023 uitgevoerd.</p> <p>De nutsbedrijven zijn in mei 2022 reeds gestart met voorbereidende werkzaamheden. Deze kunnen doorgang vinden. Communicatie hierover vindt plaats via huis-aan-huis brieven en de website.</p> <p>De eerste bewonersinformatieavond (m.b.t. uitvoeringszaken), die voor begin juni gepland stond, kan bij positief raadsbesluit nog voor de schoolvakanties worden gehouden.</p>
-----------------------------------	--

Bijlage(n)	<table> <tr> <th>Onderwerp</th><th>Poststuknummer en zaakdossier</th></tr> <tr> <td>B1. Raadsbesluit krediet en ontwerp Eys</td><td>G.21.05036</td></tr> <tr> <td>B2. Raadsvoorstel krediet en ontwerp Eys</td><td>G.21.05037</td></tr> <tr> <td>B3. Gunningsadvies Eys</td><td>G.22.00878</td></tr> </table>	Onderwerp	Poststuknummer en zaakdossier	B1. Raadsbesluit krediet en ontwerp Eys	G.21.05036	B2. Raadsvoorstel krediet en ontwerp Eys	G.21.05037	B3. Gunningsadvies Eys	G.22.00878
Onderwerp	Poststuknummer en zaakdossier								
B1. Raadsbesluit krediet en ontwerp Eys	G.21.05036								
B2. Raadsvoorstel krediet en ontwerp Eys	G.21.05037								
B3. Gunningsadvies Eys	G.22.00878								



